

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2022. (V.03.) számú önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló
27/2017.(XII.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotási hatáskörében, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) 12.§ (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a településkép védelméről szóló 27/2017.(XII.15.) számú önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Ahol a Rendeletben a hatáskör gyakorlójaként „*a Polgármester*” szerepel, automatikusan „*az Önkormányzat nevében a Polgármester*” megfogalmazás kerül.

2. §

A Rendelet 21. § (3) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- (3) „*a) a település már beépített, illetve beépítésre szánt területén új (nagy-, közép-, kisfeszültségű, valamint közvilágítási) elosztó hálózatot építeni, a szabadvezetékes hálózati felújítást, 3-nál több egymást mellett lévő oszlopot érintő rekonstrukciót megvalósítani csak földalatti hálózat építéssel lehet (az egyes szabadvezetékes csatlakozó kábeles csatlakozókra való átépítés fogadásának biztosításával).*
b) egy áramkört érintő 5 éven belüli munkáknál a beruházások összeadódnak. Az így megvalósult rekonstrukciót teljes egészében föld alatti hálózat építésével kell megvalósítani, beleértve az 5 éven belül már léghálósítással kiépített szakaszt is.”

3. §

A Rendelet 22. § (1) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) „*a) a beépítésre szánt területeken új vezetékes hírközlési hálózatokat építeni, a meglévő szabadvezetékes hálózatot felújítani, bővíteni, 3-nál több egymást mellett lévő oszlopot érintő rekonstrukciót megvalósítani csak földalatti hálózat építéssel lehet.*
(2) b) csatlakozási pontok közötti részhálózatot érintő 5 éven belüli munkáknál a beruházások összeadódnak. Az így megvalósult rekonstrukciót teljes egészében föld alatti hálózat építésével kell megvalósítani, beleértve az 5 éven belül már léghálósítással kiépített szakaszt is.”

4. §

A Rendelet 24. §-a a következő 6. ponttal egészül ki:

- (6) „Dunakeszi Város közigazgatási területén csomagkiadó automatákat lehetőség szerint épületen belül, vagy épületek fala mellé közvetlenül, hosszában a fallal párhuzamosan kell elhelyezni, amennyiben a közhasználatra megnyitott területen a jármű, vagy gyalogos forgalmat nem akadályozza.”

5. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

A rendelet kihirdetéséről a helyben szokásos módon a jegyző a Szervezeti és Működési Szabályzatban foglaltak szerint gondoskodik


dr. Molnár György
jegyző




Dióssi Csaba
polgármester

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve: 2022. (V.03.)


dr. Molnár György
jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

1.§: A rendelet módosítását törvénymódosítás átvezetése indokolta.

2-3.§: A szabályozás módosítását az indokolta, hogy a földkábelesítés kötelezettségét több részre osztott beruházással ne lehessen kijátszani.

4.§: Csomagkiadó automaták elhelyezésének szabályozása.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

1.§: A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény a településképi eljárások hatáskörét a polgármestertől az önkormányzatokhoz delegálta. A hatáskör polgármesterre történő átruházása a rendelet módosítását igényli.

2.-3. §: Konkrét esetben a 3 oszlopnál kevesebbet érintő rekonstrukció esetére vonatkozó könnyítés egy beruházás feldarabolását helyezte kilátásba, hogy a földkábelesítés kötelezettségeit elkerülhessék. A szabályozás pontosítása az ilyen esetek megelőzését szolgálja.

4. §: az egyre nagyobb számban szabályozatlanul megjelenő csomagkiadó automaták kedvezőtlen utcaképek kialakulását eredményezheti, ezért azok egységes elhelyezését szabályozza a rendelet.

5. §-hoz

A rendelet hatályba lépésének meghatározása.

