

Előterjesztés
Dunakeszi Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
2012. december 13-i ülésére

Tárgy : Intézkedések a Dunakeszi Közülemi Kft. feladatbővülésével kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

Az országos szinten zajló közigazgatási reform során jelentősen átalakul az önkormányzatok feladatköre. Az átalakulással párhuzamosan indokolt a továbbra is Dunakeszi Város Önkormányzata által kötelezően ellátandó feladatok rendszerének megfelelő átalakítása, racionalizálása is, amelynek keretében célszerű a Dunakeszi Közülemi Kft. feladatkörét bővíteni.

A Dunakeszi Közülemi Kft. részére átadandó feladatokat jelenleg az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények látják el. Az intézmények önálló működésének megszűnésével ez a szétaprózott, egységes tervezést és végrehajtást nélkülöző megoldás rugalmatlan és nem kellően gazdaságos, ezért az üzemeltetési feladatok központosított tervszerű végrehajtására kell áttérni. A központosítás révén a különböző szolgáltatások, beruházások, termékek megrendelése során városi szinten érvényesíteni lehet az önkormányzatnál már évek óta alkalmazott versenyeztetési előírásokat, így segítségükkel valamint az egységes és nagyobb volumenű megrendelésekkel jelentős megtakarítások érhetők el, amelyeket egyéb szükséges és fontos fejlesztésekre lehet fordítani.

Dunakeszi Város Önkormányzata a 2012. október 25-i ülésén, a 258/2012.(X.25.) számú határozatával rendelkezett az önkormányzati intézmények elhelyezésére szolgáló ingatlanok Dunakeszi Közülemi Kft. részére történő vagyonkezelésbe adásáról.

Az Önkormányzat a Közülemi Kft. részére forrásokat ad át. Az átadott forrást a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően részben a törzstőke-emelésére kell fordítani, míg a fennmaradó pénzüsszeget egyidejűleg a tőketartalékba kell helyezni. A tőketartalékot egyrészt az Önkormányzat a következő évekre előirányzott városi fejlesztési tervében meghatározott beruházások finanszírozására biztosítja, másrészt a feladatkör-bővítéssel kapcsolatos kiadások fedezésére adja át.

A tőketartalékban biztosított összeget a Közülemi Kft. köteles elkülönített számlán elhelyezni, illetve az számlával kapcsolatos minden változásról havonta írásban tájékoztatni az Önkormányzatot. Az elkülönített számla feletti rendelkezés kizárólag a Közülemi Kft. ügyvezetőjének, illetve Dunakeszi Város polgármesterének együttes ellenjegyzése mellett lehetséges.

A fentiek megvalósításához szükséges a Dunakeszi Közülemi Kft. cégiratait módosítani, valamint a közötte és az Önkormányzat között korábban tagi kölcsön folyósítása céljából létrejött szerződést módosítani, illetve a Közülemi Kft. részére vagyonkezelésbe adott ingatlanokra vonatkozóan hasznosítási szerződéseket, illetve a Közülemi Kft.-vel szolgáltatási szerződéseket kötni.

Fentiek alapján a következő javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

1 . határozati javaslat

Dunakeszi Város Önkormányzata úgy dönt, hogy a 133/2012. (VI. 28.) számú önkormányzati határozat alapján Dunakeszi Közülemi Kft.-vel 2012. szeptember 01-én megkötött tagi kölcsön folyósításáról rendelkező szerződést módosítja, melynek keretében a szerződés eredeti rendelkezései szerint 2012. december 13-át követően az Önkormányzat által a Kft. részére rendelkezésre bocsátandó pénzüsszegek nem válnak esedékessé. A szerződés módosítás alapján a 2012. december 12-éig kifizetett 93.816.891.- Ft és annak szerződés szerinti kamata elismert tartozásként kerül meghatározásra.

A Képviselő-testület felkéri Dióssi Csaba polgármestert a szerződésmódosításhoz szükséges intézkedések megtételére, illetve felhatalmazza a szerződés aláírására.

Határidők és felelősök:

Határidő : **azonnal**

Felelős: **Dióssi Csaba polgármester**

Határidő : **azonnal**

Felelős: **Dr. Molnár György jegyző**

Koordinátor : **Önkormányzati- és Jogi osztály**

2 . határozati javaslat

Dunakeszi Város Önkormányzata dönt a Dunakeszi Közülemi Kft. törzstőke emeléséről, mindösszesen 101.620.000.- Ft összegben, melyből 93.816.891.- Ft összeget a Kft. által elismert követeléssel – nem pénzbeli hozzájárulásként (apport), míg 7.803.109.- Ft összeget pénzbeli hozzájárulásként biztosít.

A törzstőke emelést követően a Dunakeszi Közülemi Kft. törzstőkéje mindösszesen 150.000.000.- Ft összeget fog kitenni.

A törzstőke emelésével egyidejűleg Dunakeszi Város Önkormányzata 1.998.380.000.- Ft összeggel megemeli a Dunakeszi Közülemi Kft. tőketartalékát.

Dunakeszi Város Önkormányzata a tőkeemelés pénzbeli hozzájárulásként biztosított 7.803.109.- Ft összegű részéből 6.803.109.-Ft összeget azonnal, míg 1.000.000.-Ft összeget, illetve a tőketartalék emelés 1.998.380.000.- Ft-ot kitevő összegét a tőkeemelés cégjegyzékbe történő bejegyzésétől számított egy éven belül adja át a Dunakeszi Közülemi Kft. részére.

Dunakeszi Város Önkormányzata felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert a Dunakeszi Közülemi Kft. törzstőke emelésével, illetve az azzal egyidejűleg végrehajtott tőketartalék emeléssel kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedés, jognyilatkozat megtételére, illetve az ehhez szükséges okiratok aláírására.

Határidők és felelősök:

Határidő : **azonnal**

Felelős: **Dióssi Csaba polgármester**

Koordinátor : **Önkormányzati- és Jogi osztály**

3 . határozati javaslat

Dunakeszi Város Önkormányzata úgy dönt, hogy Homolya József, a Dunakeszi Közülemi Kft. ügyvezetőjének feladata a Kft. törzstőke emelésével, illetve az azzal egyidejűleg végrehajtott tőketartalék emeléssel kapcsolatos valamennyi cégirat módosítását készítse el. A módosított cégiratoknak rendelkezniük kell az osztalékélelőleg fizetésének kérdéseiről is.

Az Önkormányzat felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert az elkészült cégiratok aláírására. A Dunakeszi Közülemi Kft. ügyvezetője intézkedik az illetékes cégbíróságnál történő bejegyzés iránt.

Határidők és felelősök:

Határidő : **azonnal**

Felelős: **Homolya József ügyvezető ügyvezető**

Koordinátor : **Önkormányzati- és Jogi osztály**

4 . határozati javaslat

Dunakeszi Város Önkormányzata úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Kft. köteles a tőketartalék emelést képző 1.998.380.000.- Ft összeget elkülönített számlán elhelyezni, illetve a számlával kapcsolatos minden változásról a számla-kivonat továbbításával írásban havonként tájékoztatni az Önkormányzatot.

A Kft. pénzkezelési szabályzatát Homolya József ügyvezető köteles a pénzügyösszeg átutalásának megkezdéséig akként módosítani, hogy a fenti számláról kifizetés kizárólag a Közülemi Kft. ügyvezetőjének, illetve Dunakeszi Város polgármesterének együttes ellenjegyzése mellett legyen lehetséges.

Határidők és felelősök:

Határidő : **azonnal**

Felelős: **Homolya József ügyvezető ügyvezető**

Koordinátor : **Önkormányzati- és Jogi osztály**

5 . határozati javaslat

Dunakeszi Város Önkormányzata felkéri Dióssi Csaba polgármestert a Dunakeszi Közülemi Kft. részére vagyonkezelésbe adott ingatlanokra vonatkozó hasznosítási szerződések, illetve a Kft-vel kötendő szolgáltatási szerződések feltételeinek meghatározására és kidolgozására, illetve felhatalmazza azok aláírására.

Határidők és felelősök:

Határidő : **folyamatos**

Felelős: **Dióssi Csaba polgármester**

Koordinátor : **Önkormányzati- és Jogi osztály**

6 . határozati javaslat

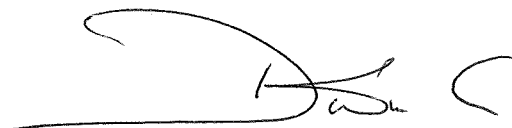
Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Dióssi Csaba polgármestert, hogy 2013. első negyedévében számoljon be a Dunakeszi Közülemi Kft-vel kötött tagi kölcsönszerződés módosításáról, a Dunakeszi Közülemi Kft. törzstőke emeléséről, illetve az azzal egyidejűleg végrehajtott tőketartalék emelésről, a Kft. cégiratainak módosításáról, a Kft. pénzügyi szabályzatának megfelelő módosításáról, a Kft. részére vagyonkezelésbe átadott ingatlanok hasznosítási szerződéseinek, illetve a Kft-vel kötött szolgáltatási szerződések kérdéséről.

Határidők és felelősök:

Határidő : **folyamatos**

Felelős: **Dióssi Csaba polgármester**

Dunakeszi, 2012. december 7.



Dióssi Csaba
polgármester



Láttam :

Dr. Molnár György jegyző



Készítette : Dr. Dávid Csilla, Pálmé Kovács Mária osztályvezető



Ellenőrizte : Dr. Németh Samu csoportvezető

