

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. június 30.-án tartott üléséről**

Jkv.száma: JOG/54-13/2022

Tartalmazza a 7-9/2022.(VI.30.) sz.
rendeletet és a 146-155./2022.(VI.30.)
számú határozatokat

Jegyzőkönyv
Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. június 30-i üléséről

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dióssi Csaba: Köszönti a megjelent képviselőket, az osztályvezetőket. Jelen van 14 fő, az ülés határozatképes. Érkezett a napirendekhez két új beadvány, az első Döntés a 2022. június 8. napi esőzés okozta károk kapcsán benyújtásra kerülő Vis Maior 2022. pályázat előírásai szerint címmel. Kéri a szavazást az előterjesztés napirendre vételéről.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendre vételt, az előterjesztés a IV/9. számot kapta.

Dióssi Csaba: A második előterjesztés címe: Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatának módosításához döntés a környezeti értékelés szükségességéről. Kéri a szavazást az előterjesztés napirendre vételéről.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendre vételt, az előterjesztés a IV/10. számot kapta.

Dióssi Csaba: Kérdezi, hogy van-e kérdés hozzászólás a napirenddel kapcsolatban?

Szabó József: A nyílt egyebekben szeretne hozzászólni.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a nyílt napirend elfogadását.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a nyílt napirendet.

Dióssi Csaba: A zárt napirenden nincs változás.

Kérdezi, hogy van-e kérdés hozzászólás a zárt napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a zárt napirend elfogadását.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a zárt napirendet.

A napirend az alábbiak szerint alakult:

N A P I R E N D

- I. Dunakeszi Város egyes területeire elrendelendő változtatási tilalomról szóló rendelet módosításáról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

II. Dunakeszi Város 2022. évi költségvetésének 1. sz. módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

III. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 38/2020. (X.30) rendelete módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

IV. Egyéb ügyek:

1. Házi orvosok, házi gyermekorvosok és fogorvosok 2021. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
2. Dunakeszi Bőr- és Nemibeteg-gondozó Intézet (MULTIGON Kft.) 2021. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
3. A Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ és Könyvtár (DÓHSZK) Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
4. A Dunakeszi Óvodai Humán Szolgáltató Központ és Könyvtár (DÓHSZK) SZMSZ-ének módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
5. Gyermek átmeneti otthonának biztosítására vonatkozó módosított ellátási szerződés megkötése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
6. Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatának soron kívüli módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
7. Tájékoztatás a Magyar Államkincstár által végzett szabályszerűségi pénzügyi utóellenőrzésről
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
8. Dunakeszi, Fő út 143. sz. alatti ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői szerződések módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
9. Döntés a 2022. június 8. napi esőzés okozta károk kapcsán benyújtásra kerülő Vis Maior 2022. pályázat előírásai szerint
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
10. Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatának módosításához döntés a környezeti értékelés szükségességéről
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

V. Egyebek

Képviselői hozzászólás

Zárt ülés

- VI. Településképi döntés elleni fellebbezés-Klíma I. (2120 Dunakeszi, Korsós József utca 2. I/6.)
Előadó: Erdész Zoltán alpolgármester
- VII. Településképi döntés elleni fellebbezés-Klíma II. (2120 Dunakeszi, Gizella utca 85.)
Előadó: Erdész Zoltán alpolgármester

* * *

Napirend I. pontja:

Dunakeszi Város egyes területeire elrendelendő változtatási tilalomról szóló rendelet módosításáról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet tervezetről.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a tervezetet, és az alábbi rendeletet alkotta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2022. (VI.30.) számú önkormányzati rendelete a változtatási tilalom elrendeléséről
szóló 39/2020. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

A Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 39/2020. (X.30.) számú önkormányzati rendelet 2.§-a következőképpen módosul:

„A rendelet területi hatálya a Dunakeszi 3033 hrsz-ú ingatlanra, valamint a Dunakeszi 036/3; 036/209-036/253; 036/255-036/275; 036/294-036/302; 036/378; 036/548; 036/549 hrsz-ú ingatlanokra terjed ki.”

2

2.§

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a kihirdetést követő 10. napon hatályát veszti. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

dr. Molnár György
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend II. pontja:

Dunakeszi Város 2022. évi költségvetésének 1. sz. módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet tervezetről.

A képviselő-testület 12 igen, 2 nem szavazattal elfogadta a tervezetet, és az alábbi rendeletet alkotta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2022. (VI.30.) számú önkormányzati rendelete a Dunakeszi Város Önkormányzata
2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 03.) sz. önkormányzati rendelet
módosításáról

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23.§-ában foglaltak alapján Dunakeszi Város 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 03.) sz. önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Kör.) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A Kör. 3. §-ban a bevételi főösszeg, 9.274.100.000- Ft-ról 11.533.908.162,- Ft-ra módosul az 1. sz. melléklet szerint.

2. §.

A Kör. 3. §-ban a kiadás főösszeg 9.274.100.000- Ft-ról 11.533.908.162,- Ft-ra módosul az 1. sz. melléklet szerint.

3.§.

E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a Kör. 1.sz., a 2.sz., 3.sz., 4.sz.,5.sz., 6.sz., 7.sz., 8.sz., 9.sz., 10.sz., 11.sz.,12.sz., 13.sz., mellékletei helyébe e rendelet 1.sz., a 2.sz., 3.sz., 4.sz., 5.sz., 6.sz., 7.sz., 8.sz., 9.sz.,10.sz., 11.sz.12.sz.,13.sz., mellékletei lépnek.

4.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

dr. Molnár György
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend III. pontja:

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 38/2020. (X.30) rendelete módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet tervezetről.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a tervezetet, és az alábbi rendeletet alkotta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2022. (VI.30.) számú önkormányzati rendelete Dunakeszi Város Önkormányzat
képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára
szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 38/2020. (X.30.)
rendeletének módosításáról

Dunakeszi Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés a), pontjában, a (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ (1) bekezdés foglaltak, illetve a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3.§ (1) –(2) bekezdéseiben foglaltak alapján a következőket rendeli el: az alábbiakat rendeli el:

1.§

A rendelet 2. sz. függeléke helyébe jelen rendelet függeléke lép.

2.§

- (1) E rendelet a kihirdetést követően 2022. 08.30. napján lép hatályba, és azt követő napon hatályát veszti.
- (2) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon gondoskodik.

dr. Molnár György
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Hircz Tamás képviselő megérkezett a tanácssterembe.

Napirend IV/1. pontja:

Háziorvosok, házi gyermekorvosok és fogorvosok 2021. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 146/2022.(VI.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a háziorvosok, házi gyermekorvosok és fogorvosok 2021. évi szakmai tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor Önkormányzati és Jogi osztály

Napirend IV/2. pontja:

Dunakeszi Bőr- és Nemibeteg-gondozó Intézet (MULTIGON Kft.) 2021. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta a határozati

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 147/2022.(VI.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a MULTIGON Kft. 2021. évi szakmai tevékenységéről készített beszámolót. Tekintettel arra, hogy a MULTIGON Kft. a vállalt feladatát 2022. július 01. napjától visszaadja, így ez az utolsó beszámolója.

A Képviselő-testület köszönetét és elismerését fejezi ki dr. Gódor Ferenc ügyvezetőnek a település lakosainak bőr-és nemibeteg gondozás, járóbeteg szakellátás megszervezéséért, eredményes munkájáért, és a jövőre nézve további sikeres munkát, jó egészséget kíván!

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor Önkormányzati és Jogi osztály

Napirend IV/3. pontja:

A Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ és Könyvtár (DÓHSZK) Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 148/2022.(VI.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező, a Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ és Könyvtár Módosító Okiratát és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor Önkormányzati és Jogi osztály

Napirend IV/4. pontja:

A Dunakeszi Óvodai Humán Szolgáltató Központ és Könyvtár (DÓHSZK) SZMSZ-ének módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 149/2022.(VI.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának jelen határozat melléklete szerinti módosítását.

A Képviselő-testületet felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. Továbbá felkéri a Jegyzőt, hogy az Oktatási Hivatal nyilvántartásában szereplő adatok, valamint az intézmény Alapító Okiratának módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2022.08.31.

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor Önkormányzati és Jogi osztály

Napirend IV/5. pontja:

Gyermekek átmeneti otthonának biztosítására vonatkozó módosított ellátási szerződés megkötése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 150/2022.(VI.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyermekek védelméről és a gyámsági igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. § (3) bekezdés b) pontjában előírt gyermekek átmeneti otthona ellátást a Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzattal kötendő ellátási szerződésben foglaltak szerint kívánja biztosítani.

A Képviselő-testület a szerződésben foglaltakkal egyetért és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a mellékelt szerződés tervezetét írja alá.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor Önkormányzati és Jogi osztály

Napirend IV/6. pontja:

Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatának soron kívüli módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 151/2022.(VI.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Dunakeszi Város Településszerkezeti Tervének és Helyi Építési Szabályzatának Magyar Állam által finanszírozott módosítását olyan formában, hogy az *egyres közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről* szóló 345/2012. (VII.6.) Korm. rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházásként felépülő kettő db parkolóház [Dunakeszi nagyállomásnál (3915/2 hrsz), és a gyártelepi megállónál (5053/2 hrsz)] megvalósulhasson.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32. § (6) pontja alapján az államigazgatási eljárást lefolytassa és az azokhoz szükséges dokumentumokat aláírja.

A Képviselő-testület továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosításának állami finanszírozására a Magyar Állammal megállapodást kössön.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor Főépítész

Napirend II/7. pontja:

Tájékoztatás a Magyar Államkincstár által végzett szabályszerűségi pénzügyi utóellenőrzésről
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 152/2022.(VI.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dunakeszi Város Önkormányzata és az általa irányított költségvetési szervek 2020. évi kincstári utóellenőrzéséről készült ÖPSZEF/1059-9/2022. iktatószámú Ellenőrzési jelentést tudomásul veszi.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor Gazdasági Osztály

Napirend IV/8. pontja:

Dunakeszi, Fő út 143. sz. alatti ingatlanra vonatkozó vagyонkezelői szerződések módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 153/2022.(VI.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Dunakeszi belterület 5068/13 hrsz. (természetben: 2120 Dunakeszi, Fő út 143.) vagyongazdálkodására vonatkozó szerződések megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződést Dunakeszi Tankerületi Központ és Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. vagyongazdálkodóval kösse meg. A Képviselő-testület továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyongazdálkodási jogviszonyhoz kapcsolódó valamennyi intézkedést és jognyilatkozatot megtegye. A vagyongazdálkodási szerződések aláírását követően a polgármester a Képviselő-testületet tájékoztassa a szerződésről.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati Osztály

Napirend IV/9. pontja:

Döntés a 2022. június 8. napi esőzés okozta károk kapcsán benyújtásra kerülő Vis Maior 2022. pályázat előírásai szerint

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz? Megadja a szót Hircz Tamás képviselőnek.

Hircz Tamás: A rendkívüli esőzéskor több helyen a garázsokba és a lakásokba is befolyt a csapadék. Az lenne a kérdése, hogy mire elegendő öt millió Forint, mert ötven millió is kevés lenne a bővítésre. Igaz már sok helyen megoldották a városban az esővíz elszikkasztását, de véleménye szerint még több helyen szükség lenne további szikkasztók kialakítására, tehát kérdezi, hogy az öt millió Forintból mit tudnak megoldani?

Dióssi Csaba: A pályázatban szereplő összeg a június 8-i károk elhárítására, enyhítésére szolgál, például az árkok, a beomlott úttest kijavítására tudják fordítani a pénzt. Ebből az összegből nem lehet megoldani a város összes vízvezetési problémáját, a probléma összetett, erről már többször is beszéltek. Ebben az esetben a legfőbb gond az volt, hogy hirtelen nagy mennyiségű eső hullott le, és ilyenkor semmilyen szikkasztó nem képes elvezetni a csapadékot. Amikor csendesebben esik az eső, azzal a szikkasztó rendszerek már elbírnak, olyankor nincs ilyen helyzet, a problémás területek már felszámolásra kerültek. Itt kell megjegyezni, és egyúttal kéri a képviselőket, hogy a körzeteikben kísérik figyelemmel, nézzék meg, hogy a lakók hogyan oldották meg a csapadék elvezetését, mert sajnos a legtöbb probléma abból adódik, hogy legtöbbször kivezetik az utcára az esővizet. A háztetőkről

lefolyó víz, illetve a szinte teljesen le térkövezett udvarok nem képesek a csapadékot elszikkasztani, azok is így kifolynak az utcára. Nem fognak tudni olyan elvezető rendszert kialakítani, ami a sok kivezetett esővizet el tudja vinni. Arra kéri Hircz Képviselő Urat is, hogy segítsen abban, hogy a körzetében élők figyelmét felhívja erre a problémára, vagy jelezze a Polgármesteri Hivatalban, hogy hol tapasztalt ilyet. Az önkormányzat a közterületen és az úttesten folyó esővizet tudja elvezetni. Arra nem tudnak felkészülni, hogy a városon belül a lakók, hogy fogják a környezetüket kialakítani. Kéri a képviselőket, hogy figyeljenek erre.

Hircz Tamás: Szerinte ehhez az időjáráshoz a jövőben hozzá kell szokni. A város csatorna rendszere 20-25 ezer emberre lett tervezve, azóta kétszer annyian élnek Dunakeszin. A lakókat sem érti, hogy sokan miért vesznek kertes házat, mert több olyan ingatlant lehet látni, ahol nincs zöld felület, csak a lebetonozott kert. Szerinte ezt az önkormányzatnak nem lenne szabad megengedni, és amikor az ingatlanok használatba vétele történik, nem szabadna azt engedélyezni.

Dióssi Csaba: Ezzel egyet ért, de nem az önkormányzatnál van a használatbavételi eljárás, illetve sokszor előfordul, hogy csak a használatba vétel után burkolják le a kertjeiket a lakók. A vírushelyzet miatt sokszor ki sem mentek ellenőrizni az ingatlanokat, hanem csak tudomásul vették a bejelentést. Sajnálatos módon, még az önkormányzat által bejelentett esetekben sem mindig indul eljárás a Kormányhivatalnál. További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 154/2022.(VI.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 2022. június 8. napi esőzés által okozott károk kezelésére és további káresemény kapcsán elvégzett és elvégzésre kerülő helyreállítási költségekre a Belügyminisztérium 2022. évi Vis Maior keretének terhére igénybejelentés került benyújtásra 2022. június 14. napon, az alábbi költségek megjelölésével:

Helyreállítás előzetesen becsült költségigénye:	bruttó	5.000.000,- Forint
Előzetesen becsült támogatási igény (90%):	bruttó	4.500.000,- Forint
Saját forrás (10%):	bruttó	500.000,- Forint

Dunakeszi Város Önkormányzata nyilatkozik, hogy a káreseményekhez kapcsolódóan biztosítással nem rendelkezik.

Továbbá Dunakeszi Város Önkormányzata nyilatkozik, hogy saját erejéből – részben vagy egészben – a vis maior esemény okozta helyzetet nem tudja megoldani, mert több olyan építőipari kivitelezése is zajlik, ahol már most láthatóak az emelkedő árak (pl. önrészek jelentős növekedése az elnyert támogatások mellett), továbbá a rezsicsökkentésből az Önkormányzat kikerül, így várhatóan ezekre a többletköltségekre a tartalékok felhasználásra kerülnek.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a 2022. évi Vis Maior támogatás elnyerése esetén, az igénybejelentőben megjelölt 500.000,-Ft önkormányzati saját forrást a

2022. évi költségvetési rendelet céltartalékán belül pályázati célra elkülönített keretből finanszírozza.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2022. évi Vis Maior pályázatot határidőre nyújtsa be.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor Városüzemeltetési Osztály

Napirend IV/10. pontja:

Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatának módosításához döntés a környezeti értékelés szükségességéről

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 155/2022.(VI.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az érintett államigazgatási szervek véleményeit elfogadja és azok alapján a településrendezési eszközök módosításánál külön környezeti értékelést nem készít.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor Főépítész

Egyebek napirendi pont:

Dióssi Csaba: Megadja a szót Szabó József képviselőnek!

Szabó József: Újból iskolakezdési adomány akcióra hívná fel képviselő-társai és a város lakóinak figyelmét, évente általában ötven családot tudnak ezáltal segíteni. A DÓHSZK Bajcsy-Zsilinszky úti épületében augusztus 19-ig, naponta 8:00-16:00 óráig adhatják le a csomagokat. Kéri a lakosságot, hogy minél többen támogassák a programot, mert a rászoruló gyerekeknek ez az akció, továbbra is nagy örömet okoz.

Dióssi Csaba: Köszöni képviselő úrnak a szervezést a tájékoztatást, nagyon szép hagyománya van már a városban ennek az adománygyűjtésnek. Kéri a lakosságot, hogy minél többen csatlakozzanak a kezdeményezéshez.

A napirendi pontok elfogytak, a nyílt ülést bezárja.

Kmf.


dr. Molnár György
jegyző




Dióssi Csaba
polgármester

