

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2012. június 28.-án tartott nyílt üléséről**

Jkv.száma: K-XVI-147/10/2012

Tartalmazza a 24-30/2012 (VII.04.) számú  
rendeleteket és a 129.-159./2012 (VI.28.)  
számú határozatokat

**Jegyzőkönyv**  
**Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2012. június 28.-i üléséről**

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint

Dióssi Csaba: Köszönti a megjelent képviselő-testület tagjait a meghívottakat, osztályvezetőket, valamint a televízió nézőit.

Megállapítja, hogy jelen van a testületi ülésen 12 képviselő és a polgármester, az ülés határozatképes azt megnyitja.

A VIII/12. számú napirendi ponthoz az előterjesztés helyben került kiosztásra, illetve felvételre került utólag a VIII/18. napirendi pont, a Dunakeszi Város Önkormányzatának a távhő ármegállapítással, árváltoztatással kapcsolatos állásfoglalása címmel.

Nyíri Márton: Javasolja, hogy a zárt ülés XIII. számú napirendi pontját nyílt ülésen tárgyalják.

Dióssi Csaba: Azért szokott az ilyen témájú előterjesztés a zárt ülési napirendi pontok között szerepelni, mert az üzlet érdekek így kívánják, de mivel a Jegyző Úr készítette a jelentést, nem látja akadályát, mint előterjesztő, hogy átsorolják a nyílt napirendi pontok közé. Új sorszámot kap, a XIII. számú napirendi pont VIII/19. számú napirendi pont lesz.

Hircz Tamás képviselő a nyílt egyebeknél kér majd szót.

Kéri az így módosult nyílt napirend elfogadását.


A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a nyílt napirendet, mely az alábbiak szerint alakult.

Kéri a zárt ülés napirend elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a zárt napirendet, mely az alábbiak szerint alakult.

## N A P I R E N D

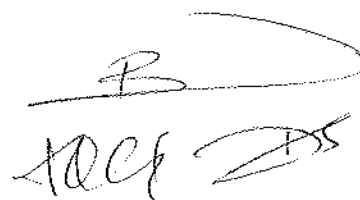
- I. Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2010.(IV.07.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- II. Dunakeszi Város Képviselő-testületének Dunakeszi Város építészeti örökségének helyi védelméről szóló rendeletének módosításáról  
Előadó: Dr. Molnár György jegyző



- III. Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2007. (VIII.29.) számú rendelet módosítása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- IV. Dunakeszi Város Képviselő-testületének a természeti értékek helyi védelméről és a természetvédelem helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelete  
Előadó: Nyíri Márton képviselő
- V. Talajterhelési díj rendelet módosítás  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- VI. Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2007. (VI.11.) számú, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendeletének módosítása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- VII. Dunakeszi Város Önkormányzat képviselő-testületének az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 7/2012. (II.28.) számú rendeletének módosítása  
Előadó: Dr. Molnár György jegyző

#### VIII. Egyéb ügyek:

1. Helyi közforgalmú közlekedés normatív támogatása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
2. A Radnóti Miklós gimnázium szerepbővítése  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
3. Óvodafejlesztés a nevelés színvonalának fejlesztése érdekében valamennyi óvodában  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
4. Dunakeszi, 7902 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú földterület hasznosítása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
5. Dunakeszi Közüzemi Kft. által elnyert pályázathoz szükséges önerőhöz tagi kölcsön biztosítása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
6. A Biczi és Tuzson Ügyvédi Iroda válasza a 97/2012. (IV. 26.) számú Képviselő-testületi határozat alapján történt megkeresésére  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
7. Dunakeszi Város Önkormányzata 111/2012. (V.24.) számú határozatának kiegészítése  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
8. A Dunakeszi belterület 5431 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Dunakeszi, Diófa utca 10. alatt található ingatlanra a Dunakeszi Diófa Nagycsaládosok Egyesületével kötött szerződés módosítása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester



9. A Dunakeszi belterület 3161 hrsz. alatt, természetben Verseny utca 22. szám alatt található úgynevezett "Pavilon" épület megsemmisülése  
Előadó: Dr. Molnár György jegyző
10. Tájékoztatás a Tóváros lakóparkban a Nándorfehérvár utcáról - Kossuth utcára történő rácsatlakozás tárgyában megtartott lakossági véleménynyilvánítás eredményéről  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
11. Kőlesey Ferenc Városi Könyvtár Alapító okiratainak kiegészítése, módosítása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
12. Feladatnövekedésből adódó létszámfejlesztések a közoktatási intézményekben  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
13. A Dunakeszi Oktatási Központ és Dunakeszi Oktatási Központ Szent István Általános Iskola igazgatójának kinevezése  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
14. Dunakeszi Oktatási Központ névváltoztatása és az Alapító okiratának módosítása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
15. Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete és a Humán Szolgáltató Központ Alapító Okiratainak módosítása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
16. Dióssi Csaba polgármester beszámolója a Dunakeszi belterület 2742/1 helyrajzi számon felvett, természetben a Toldi u. végén található ún. volt DMRV ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
17. A Radnóti Miklós Gimnázium igazgatójának kinevezése  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
18. Dunakeszi Város Önkormányzatának a távhő ármegállapítással, árváltoztatással kapcsolatos állásfoglalása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
19. Dunakeszi Sportrepülőtér üzemben tartásának vizsgálati jelentése  
Előadó: Dióssi Csaba

## IX. Egyebek

### Zárt ülés

- X. Bölcsődei felvételi kérelem elutasítása elleni fellebbezés  
Előadó: Fodor Sándorné képviselő



- XI.** Bölcsődei felvételi kérelem elutasítása elleni fellebbezés II.  
Előadó: Fodor Sándorné képviselő
- XII.** Aljegyzői pályázat elbírálása  
Előadó: Dr. Molnár György jegyző

\* \* \*

**Napirend I. pontja:**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 13/2010.(IV.07.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a rendelet-tervezettel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta és megalkotta

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
24/2012. (VII.04.) rendeletét  
a változtatási tilalom elrendeléséről szóló  
13/2010.(IV.07.) sz. rendelet módosításáról**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazások alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**1.§**

A 13/2010.(IV.07.) rendelet 2.§-a helyére a következő bekezdés lép:

„A rendelet területi hatálya a Dunakeszi 4382 hrsz.-ú, a 5095-5102; 5104-5149; hrsz.-ú ingatlanokra, valamint a következőkben felsorolt területekre terjed ki:

4174, 4155, 4311, 4279, 4282, 4368/2, 4353, 4357, 4307, 4376/5, 6944, 6938, 7201/1, 7201/2, 7201/3, 6899/10, 1542, 331, 345, 521, 464, 465, 462, 872, 877, 893, 919, 929, 2620, 2623, 2624, 2629, 2638, 2642, 1750, 1739/2, 1771, 2148, hrsz.

Toldi Miklós utca, Határ út, Kísalagi utca, Fenyves utca által határolt tömb

A 6424, 07/87, 6491 hrsz-ú ingatlanok (Pihenő sétány) keleti határa, a 06 hrsz-ú út (Fészek bekötő út) déli határa, a 09/1 hrsz-ú út (Fő út) nyugati határa, és a 07/122 hrsz-ú ingatlan déli határa ( a 45/2005.(XII.15) sz. rendelettel elfogadott szabályozási terv beépítésre szánt területeinek északi határa) által határolt tömb, kivéve a 46/2011.(XII.13.) sz. rendelettel elfogadott szabályozási terv által érintett kiszabályozott terület.

A Rendőrségi kutyakiképző beépítésre nem szánt övezetben fekvő ingatlan Észak-Keleti határa (ami egyben a beépítésre szánt és beépítésre nem szánt övezet határa 2955/17 hrsz), a Repülőtéri út (2941 hrsz), a Fóti út (2940 hrsz) és a Pejachevich Albert utca (2955/108, 2955/49 hrsz) által határolt beépítésre szánt övezetbe tartozó tömb.

Üdülő utca (6201 hrsz), Északi utca (6178 hrsz), Aulich Lajos utca (7601/39 hrsz), Schweidel J. utca (7601/17 hrsz), 6084/1 hrsz-ú út, Vécsey Károly utca (7601/1 hrsz) és a beépítésre szánt terület északi határa (07/122 hrsz-ú ingatlan déli határa) által határolt telektömbök, továbbá a területhez tartozó Aulich Lajos és Schweidel J. utca által határolt Vt/SZ-1 jelű településközponti vegyes terület, kivéve a 7601/43; 7601/46; **7601/50**; 7601/53; 7601/109 hrsz-ú ingatlanok.

Verseny utca (3166 hrsz), Pavilon utca (3118 hrsz), Spartacus utca (3160 hrsz) és 3162/6 hrsz-ú közterületi ingatlanok által határolt tömb.”

## 2.§

E rendelet kihirdetésének napján lép hatályba, és a folyamatban lévő eljárásokra is alkalmazni kell. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Dunakeszi, 2012. június 28.

**Dr. Molnár György**  
jegyző

**Dióssi Csaba**  
polgármester

### Napirend II. pontja:

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Dunakeszi Város építészeti örökségének helyi védelméről szóló rendeletének módosításáról

Előadó: Dr. Molnár György jegyző  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a rendelet-tervezettel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta és megalkotta

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
25/2012. (VII.04.) rendeletét  
Dunakeszi Város építészeti örökségének helyi védelméről szóló 3/2012. (I. 31.) számú  
rendeletének módosításáról**

Dunakeszi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, tekintettel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében, illetve az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendeletében foglaltakra Dunakeszi Város építészeti örökségének helyi védelméről szóló 3/2012. (I. 31.) számú rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

**1.§**

A R. 1.§ (2) bekezdésének a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

a) Dunakeszi közigazgatási területén az építészeti örökség mindazon elemére melyet Dunakeszi Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) épített környezetének értékeként védetté nyilvánít (a továbbiakban: helyi védelem),

**2. §**

A R. 4.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) A helyi védelem alá helyezés és a védelem megszüntetése csak védetté nyilvánítási eljárás lefolytatásával történhet.

**3. §**

A R. 5. § (1) bekezdése, a (9) bekezdésének d) pontja, illetve a (10) bekezdése hatályát veszti, illetve (5) és (6) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

(5) A védelem alá helyezési, illetve megszüntetési eljárás kezdeményezéséről, illetve annak eredményéről az érintetteket értesíteni kell.

(6) Az (5) szerinti személyek az értesítést követően nyilatkozatot tehetnek.

**4. §**

A R. 6. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(4) Az ideiglenes védettség elrendeléséről és megszüntetéséről az érintetteket értesíteni kell.

## 5. §

A R. 7. § (2) bekezdése hatályát veszti.

## 6. §

A R. 9. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép, illetve a R. kiegészül az alábbi 9/A §-al:

## 7.§

### VÉDETT ÉRTÉKEKRE VONATKOZÓ ELJÁRÁSI SZABÁLYOK

- (1) Helyi védelem alatt álló építményt, épületegyüttest, kertet, parkot érintő bármilyen építési –felújítási, helyreállítási, átalakítási- munkához, a rendeltetés teljes vagy részleges megváltoztatásához, árnyékoló, cégér egyéb tartozék elhelyezéséhez az elsőfokú építési hatóság előzetes engedélye szükséges.
- (2) A védett értéket érintő építési munkák engedélyezése iránti kérelemhez benyújtandó építészeti-műszaki tervdokumentációnak – a hatályos jogszabályokban foglaltakon kívül- tartalmaznia kell:
  - a) építmény-épületegyüttes esetén:
    - aa) amennyiben rendelkezésre áll, az eredeti állapot dokumentációja,
    - ab) részletes felmérési tervdokumentáció,
    - ac) az alkalmazandó anyagok és építési technológia részletes műszaki leírás,
    - ad) az építmény és környezetének fénykép-dokumentációja,
    - ae) a tervezett építési munka eredményeként megvalósuló építmény látvány-színterve.
  - b) védett kertet, parkot érintő munkák esetén:
    - ba) kertépítő mérnök által készített kertépítészeti tervdokumentáció,
    - bb) kertfelmérési terv,
    - bc) növényjegyzék.
  - c) építmény, építményrész indokolt szerkezet cseréje miatt bontással járó átépítés esetén:
    - ca) részletes felmérési dokumentáció,
    - cb) fotó-dokumentáció (teljeskörű rekonstruáláshoz alkalmas részletezettséggel),
    - cc) a bontás, szerkezetcsere szükségességét alátámasztó, szakértői vizsgálatokra alapozott dokumentáció.
- (3) Az engedélyezési eljárásban a főépítész véleményét is be kell szereznie az elsőfokú építési hatóságnak.  
A főépítész állásfoglalásában nyilatkozik, hogy az adott beavatkozás megfelel-e a helyi védelemről szóló rendelet előírásainak, valamint, hogy az építési munka nem

Handwritten signature and initials, possibly 'B' and 'Aldi'.



eredményezi-e a védett érték károsodását, a védelem alapját képező érték megsemmisülését.

- (4) Az elsőfokú építési hatóság a főépítész közreműködésével az engedélyezési eljárás során – a Helyi Építési Szabályzattal összhangban- meghatározhatja:
- a tetők, tetőfelépítmények kialakítását, tömegformálását, hajlásszögét, a gerincvonal helyzetét,
  - a homlokzat kialakítását, felületképzés módját, a színezést,
  - a rekonstruálható építészeti elemek, tartozékok pótlását,
  - az alkalmazható anyagok körét,
  - a homlokzat nyílásrendjét, a nyílászárók arányát, méretét, osztását,
  - az értékvizsgálat és felmérési dokumentáció tartalma alapján a védett érték rehabilitációjával, rekonstrukciójával, restaurálásával összefüggő feltételeket, követelményeket,
  - a védett építményhez tartozó ingatlan burkolatainak minőségét, zöldfelületeinek, növényállományának méltó kialakítását.
- (5) Az elsőfokú építési hatóság a védelem alatt álló értékek megőrzése érdekében – a hatályos jogszabályok keretei között- a helyi védelem alá emelt valamennyi kategória esetén az ingatlan tulajdonosát (használóját) kötelezheti
- a jókarbantartásra, fenntartásra vonatkozó kötelezettség teljesítésére,
  - a jellemző karaktert eléktelenítő, eltakaró és vagy idegen elemek eltávolítására,
  - a védelem alá helyezett érték környezetének gondozására, karbantartására,
  - a védett érték jellegének hatásosabb érvényesülése érdekében szükséges munkák elvégzésére,
  - védett kert, park, növény-együttes esetén a jellegzetes és vagy hagyományos növény pótlására,
  - a növényállomány megóvása érdekében a vegyszeres védelemre, vagy egyéb kertészeti-szakmai beavatkozásra.
- (6) Az (5) bekezdésben felsorolt kötelezettséggel járó munkák költségei az ingatlan tulajdonosát (használóját) terhelik.
- (7) Az elsőfokú építési hatóság intézkedéseinek végrehajtására a mindenkor hatályos építési hatósági ellenőrzés szabályai irányadók.
- (8) Az elsőfokú építési hatóság jogkörébe tartozó szabálytalanság esetén az ÉTV és annak végrehajtásáról szóló egyéb jogszabályok alapján jár el.  
E jogkörében elrendelheti:
- a beavatkozást megelőző állapot helyreállítását,
  - az engedélyezett tervek szerinti kialakítást,
  - a jókarbantartásra vonatkozó kötelezettség teljesítését,
  - az engedélytől eltérő, vagy a védett értékhez méltatlan használat megszüntetését,
  - a védett érték felülvizsgálatát, felújítását, helyreállítását.
- (9) Amennyiben a kötelezett a hatósági kötelezésben foglaltaknak nem tesz eleget, és ezzel a védett érték veszélybe kerül, a hatóság a kötelezett helyett –annak költségére és felelősségére- a szükséges munkákat elvégeztetheti.
- (10) A tulajdonos (használó) a munkák végzését tűrni köteles

- (11) A hatóság által elvégeztetett munka költsége a tulajdonostól behajtható.

8/A.§

A VÉDETT ÉRTÉKEKRE VONATKOZÓ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ÉS ÉPÍTÉSI  
KÖVETELMÉNYEK, ELŐÍRÁSOK

- (1) A védett egyedi, épületegyütteshez tartozó, ill. védett épületrészt tartalmazó építmény a védelem fennállása alatt nem bontható el.
- (2) Védett építmény csak a védelem megszüntetése után bontható el.
- (3) A védelem megszűnésének vagy a részleges bontás engedélyezésének feltételeként előírható egyes épületrészek, építészeti elemek, egyéb tartozékok beépítése, megjelenítése az új épületbe.
- (4) A helyi védelem alatt álló építmény részleges bontása csak akkor engedélyezhető, ha az egyes részeinek, vagy szerkezeti elemeinek megmentése céljából szükséges és indokolt, és ha az épület műemléki jellege nem sérül. Amennyiben a védetté nyilvánítást megalapozó értéket érinti a bontás, vagy a védett érték sérül, teljes rekonstrukció írható elő.
- (5) A védett településrész jellegzetes utcahálózata, telekszerkezete és telekosztása, meghatározó beépítési módja, építési vonala megőrzendő, kötelezően betartandó.
- (6) A védett település karakter megőrzése érdekében a védelemmel érintett területen, a védelem keletkezésekor meghatározott építészeti elemek, tömegformálás és színvilág alkalmazható.
- (7) Azon a területen, ahol a településképet védelem alá helyezték, meglévő épület átalakítása, átépítése, új épület építése a területre jellemző épület sziluett és utcai homlokzati megjelenés (gerincvonal utcához viszonyított helyzete, parapet magasság, homlokzati nyílásrend, tömegformálás) szerint megengedett.
- (8) Védett épület felújítása, helyreállítása, átalakítása a védelem alapját képező érték sérülése, károsodása, megsemmisülése nélkül végezhető.
- (9) Védett építmény átépítése, átalakítása, felújítása karakterének, építészeti elemeinek, alkalmazott anyagainak megtartásával – indokolt esetben szerkezetcserevel, rekonstrukcióval- engedélyezhető.
- (10) Védett épületegyüttesek esetén a védelemmel érintett egyes épületek, építmények felújítása, helyreállítása a (8) és (9) bekezdésekben foglaltak betartásával, továbbá az építmények csoportban történő védelmére okot adó körülmény (mint például jelentős építészeti, városszerkezeti, történeti, művészeti, tudományos, műszaki emlék) sérülése, károsodása, megsemmisülése nélkül végezhető.
- (11) Védett építmény bővítése főépítész vélemény alapján a védelem alá helyezés szempontjainak figyelembevételével engedélyezhető.

Handwritten signature and initials, possibly 'B' and 'AC'.

- (12) Védett építményen, védett épületrészt tartalmazó építményen, ill. az ezekhez tartozó ingatlanokon reklám, reklámcélú berendezés, építmény nem helyezhető el, csak főépítési vélemény alapján.
- (13) Védett építményen klíma berendezés kültéri egysége és parapetkonvektor kivezetése nem helyezhető el, csak főépítési vélemény alapján.
- (14) Védett építményen antenna, vagy egyéb hírközlési egység, égéstermék elvezető és szellőzőnyílás csak a látványt nem érintő, takart módon helyezhető el, abban az esetben, ha azok az épület tömegén belül indokoltan nem helyezhetők el, csak főépítési vélemény alapján.
- (15) Védett kertek, parkok területén a burkolatokat, utcabútorokat, hirdetőberendezéseket egységesen, a környezet jellegzetességének megtartásával, karakterének megfelelően lehet elhelyezni.
- (16) A hagyományos és vagy jellegzetes növényállomány a jellegzetes és vagy hagyományos növényfajtákkal pótolható.

### 9.§

A R. 2. számú melléklete az alábbiakkal egészül ki:

utca neve	házsám	helyrajzi szám	megnevezés
		058	Az alagi lóversenypálya, és kapcs. ter.
		060	-    -
		061	-    -
		063	-    -
		2945	-    -
		2947	-    -
		2948	-    -
		2949	-    -
		2950	-    -
		2951	-    -
		2953	-    -
		2954	-    -
		2971	-    -
		2976	-    -
		2977	-    -
		2978	-    -
		2979	-    -

### 10. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dunakeszi, 2012. június. 28.

**Dr. Molnár György**  
jegyző

**Dióssi Csaba**  
Polgármester

**Napirend III. pontja:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2007. (VIII.29.) számú rendelet módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a rendelet-tervezettel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta és megalkotta

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
26/2012. (VII.04.) rendeletét  
a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
15/2007.(VIII.29.) számú rendeletének módosításáról**

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján, illetve a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 18.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2007. (VIII.29.) számú rendeletét (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A R. 17.§ (5) bekezdésének b.) pontja az alábbiakkal egészül ki:

- a nemzetiségi önkormányzati elnökeit, az adott nemzetiséget érintő napirendi pont tárgyalása esetén.

**2. §**



A R. a következő 104/A.§-sal egészül ki:

104/A. §

A nemzetiségi önkormányzatokkal való együttműködés

- (1) Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hatékony együttműködés és a jogszabályi előírások betartása érdekében együttműködési megállapodást köt Dunakeszi város közigazgatási területén választott helyi nemzetiségi önkormányzat (a továbbiakban: Nemzetiségi Önkormányzat) képviselő-testületével.
- (2) Az együttműködési megállapodás alapján a Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásának végrehajtó szerve Dunakeszi Város Önkormányzatának költségvetési szerveként működő Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal).
- (3) Dunakeszi Város Önkormányzata a Nemzetiségi Önkormányzat részére önkormányzati feladata ellátásához, működéséhez térítésmentesen biztosít helyiséget, valamint a helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségeket és fenntartási költségeket a költségvetésben meghatározottak szerint téríti meg.
- (4) Dunakeszi Város Önkormányzata a Nemzetiségi Önkormányzat részére az (1) bekezdés szerinti megállapodásban megjelölt helyiségben biztosítja az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeit, továbbá gondoskodik a működéssel kapcsolatos végrehajtási feladatok ellátásáról.
- (5) Az (1) bekezdés szerinti megállapodás alapján a Nemzetiségi Önkormányzat kérésére a Jegyző által kijelölt személy készíti elő a Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának tervezetét, amelyet a Nemzetiségi Önkormányzat elnöke terjeszt a Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete elé.
- (6) A Nemzetiségi Önkormányzat operatív gazdálkodásának bonyolító szerve a Hivatal Pénzügyi Osztálya, valamint a Nemzetiségi Önkormányzat Dunakeszi Város Önkormányzatának számlavezetőjénél vezet pénzforgalmi számláit.

3. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dunakeszi, 2012. június 28.

**Dr. Molnár György**  
jegyző

**Dióssi Csaba**  
Polgármester

**Napirend IV. pontja:**

Dunakeszi Város Képviselő-testületének a természeti értékek helyi védelméről és a természetvédelem helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelete

Előadó: Nyíri Márton képviselő

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a rendelet-tervezettel kapcsolatban? Megadja a szót Nyíri Márton tanácsnok úrnak, akinek ehhez a napirendi ponthoz volt két módosító indítványa.

Nyíri Márton: Technikailag ezek a javaslatok nem is módosító indítványok, hiszen az előterjesztés az övé. A 1993- as rendelet komplexen szabályozta az épített örökség és a természeti értékek védelmét, de ez mára már elavult, és a hatályos jogi környezettel szemben is ellentétes. Mikor megalkották az épített örökség védelméről szóló rendeletet, akkor indokolttá vált annak párját is megalkotni. Az előző rendeletnek a hibája például az volt, hogy a védett Pavilon épülete elbontásra került, és nem nyújtott szakmai segítséget. A mostani rendeletet előnyét abban látja, hogy szakmai érvekkel kell alátámasztani, ha valamit védetté akarnak nyilvánítani. Ez a jövőben úgy fog történni, hogy javaslatot bárki tehet, azt a szakhatóság véleményezi, így kerül majd a képviselő-testület elé, így szakmai érvek alapján tudnak majd dönteni. Ezért javasolja elfogadásra.

Póczik Anita: Mivel új rendelet alkotásról beszélnek, ezért elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság a Lukácsi képviselő úr módosító indítványát, konkrétan a Téti pálya védelméről, még azért nem fogadta be, mert először a rendeletet kell megalkotni, azután kell a mellékleteket megtölteni tartalommal. A HÉSZ amúgy védi ezt a területet, más tevékenység itt amúgy sem történhet, mezőgazdasági területnek van minősítve. Ezzel a város lakóit szeretné megnyugtatni.

Dióssi Csaba: A rendeletben meghatározott módon kerülnek be a mellékletek, szakmai vélemények alapján. Az elfogadási eljáráson végig kell menni, ha ezek után a rendelet elfogadásra került, utána lehet benyújtani hozzá bármilyen módosító javaslatot. Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a tanácsnok úr kettő kiegészítésével együtt a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta és megalkotta

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
27/2012. (VII.04.) rendeletét  
a természeti értékek helyi védelméről és a természetvédelem helyi szabályairól**

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. tv. 24. § (1) b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a természeti értékek helyi védelmére a következő önkormányzati rendeletet alkotja:

## ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

### 1. §

(1) A rendelet célja, hogy

- a város természeti értékeinek helyi védettségét *megvizsgálva*, egyes értékek vonatkozásában – a természetvédelem szakmai követelményeinek szem előtt tartásával és az ökológiai rendszerek működésének biztosítása érdekében – a védettség tényét, területi hatályát és szabályozási módját megállapítsa és új helyi természetvédelmi területeket jelöljön ki;
- megvédje a város természeti értékeit a káros hatásoktól;
- a természetvédelem helyi szintű szabályainak megállapításával aktív jogi eszközöket biztosítson a város területén található természeti értékek, természeti erőforrások megőrzéséhez az ökológiai egyensúly biztosításához;
- előmozdítsa a helyi közösségek és az állampolgárok bevonását a természeti értékek hatékony megőrzésébe és a széleskörű szemléletformálásba;
- elősegítse a város természeti értékeinek kutatását, oktatási, ismeretterjesztési és ökoturisztikai célú hasznosítását.

(2) E rendelet hatálya kiterjed:

- a) Dunakeszi közigazgatási területén azon védett ingatlanokra és természeti értékekre, amely külön jogszabály alapján nem állnak védelem alatt, és melyet Dunakeszi Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) természeti értékeként védetté nyilvánít (a továbbiakban: helyi természeti védelem),
- b) minden természetes és jogi személyre, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre mely az a) pontban meghatározott területtel bármely módon kapcsolatba kerül.

(3) A jelen rendeletben, illetve a természetvédelmi kezelési tervekben meghatározott egyes korlátozások és tilalmak nem terjednek ki a közfeladatot ellátó személy közfeladat ellátása során tett intézkedésére.

### 2. §

Ha egy magasabb szintű védett érték ezen védettsége megszűnik a tudomásszerzéstől számított *3 hónapon belül* hivatalból meg kell vizsgálni és dönteni kell a helyi természeti védettség alá helyezéséről.

## II.

### VÉDETTÉ NYILVÁNÍTÁS ÉS ANNAK MEGSZÜNTETÉSE

### 3. §

(1) A helyi természeti védelem alá helyezés és a védelem megszüntetése csak védetté nyilvánítási eljárás lefolytatásával történhet.

- (2) A helyi természeti védettség alá helyezésről, illetve annak megszüntetéséről az Önkormányzat jelen rendelet 1. sz. mellékletének módosításával, míg annak elutasításáról határozattal dönt.
- (3) A helyi természeti védetté nyilvánításra, illetve annak megszüntetésére hivatalból, vagy bármely természetes vagy jogi személy írásban benyújtott kezdeményezése alapján kerülhet sor.
- (4) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a helyi természeti védelemre javasolt érték megnevezését, leírását, ismertetését,
  - a védelembe vétel rövid indokolását,
  - a védendő érték helyének ingatlan-nyilvántartási azonosítására vonatkozó adatait,
  - a védendő terület esetében, annak pontos körülhatárolását tartalmazó adatokat,
  - a védendő érték fényképét,
  - valamint a kezdeményező nevét, és címét
  - a védendő érték kezelési tervének tervezetét.
- (5) Hiányos kezdeményezés esetében a kezdeményezést benyújtót 15 napos határidővel hiánypótlásra kell felhívni. Amennyiben a hiánypótlásra adott határidő eredménytelenül telt el, a kezdeményezés érdemi vizsgálat nélkül elutasítható.
- (6) Helyi jelentőségű védett természeti terület védettségének feloldásához az Önkormányzat a kezdeményező által megküldött dokumentáció megküldésével beszerzi az illetékes nemzetipark-igazgatóság (a továbbiakban NPI), valamint a természetvédelmi hatóság véleményét.

#### 4. §

- (1) A helyi természeti védetté nyilvánítással kapcsolatos előzetes egyeztetést a Környezetvédelmi Tanácsnok folytatja le, illetve előkészíti a döntéshez szükséges dokumentációt. A Környezetvédelmi Tanácsnok a dokumentációt megküldi a védett természeti területeket természetvédelmi kezeléséért felelős Hatóságnak (továbbiakban Hatóság) véleményezés céljából. A megkeresésben ki kell kérni a Hatóság véleményét arról, hogy érdemes-e a dokumentáció tárgyát képező érték országos védelem alá helyezésre, illetve, ha nem érdemes rá, mi indokolja ezt. A Hatóság véleményének beérkezését követően a Környezetvédelmi Tanácsnok, a Képviselő-testület hatáskörrel rendelkező bizottsága elé tárja az ügyet. Amennyiben a Hatóság indokoltnak tartja a terület országos jelentőségű védett természeti területté nyilvánítását a bizottság dönt- a Hatóság az országos védettséget elutasító válaszában található indoklásának mérlegelésével- a döntési javaslat Képviselő-testület elé terjesztéséről.
- (2) Az eljárással kapcsolatban felmerülő költségeket a kezdeményező köteles megelőlegezni. Amennyiben helyi természeti védelmet elrendelő döntés születik, a döntés hatályba lépését követő 15 napon belül a megelőlegezett költségek a kezdeményező részére visszatérítésre kerülnek.

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.



- (3) A védetté nyilvánítást, vagy annak megszüntetését megelőzően értékvizsgálatot kell végezni, amelyet a Képviselő-testület hatáskörrel rendelkező bizottsága folytat le – amennyiben szükséges – szakértő bevonásával.  
Az értékvizsgálatba bevonandó szakértők körét a Képviselő-testület hatáskörrel rendelkező bizottsága jogosult meghatározni.
- (4) Az előkészítés során a védelem alá helyezendő védett értékről részletes dokumentációt kell készíteni a 3. § (4) bekezdés szerinti tartalommal, amelyhez csatolni kell az értékvizsgálat során keletkező szakvéleményeket.
- (5) Szükség esetén a védetté nyilvánítással egyidejűleg – a védett természeti érték állapotát, illetve rendeltetését kedvezőtlenül befolyásoló hatások megakadályozása, vagy mérséklése érdekében - lehetőség van védőövezet kijelölésére is.
- (6) A védetté nyilvánítást, vagy a védettség megszüntetését kezdeményező testületi előterjesztés tartalmazza a 3. § (4) bekezdésében foglaltakat illetve a megalapozó szakvéleményeket és csatolni kell az érdekeltek írásos észrevételeit, állásfoglalását.
- (7) Helyi természeti védettség megszűnésére akkor kerülhet sor, ha:
- a védetté nyilvánított természeti érték megsemmisül,
  - a védett terület, illetve érték, a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elveszítette,
  - a védelem tárgya a védelemmel összefüggő szakmai ismerveknek már nem felel meg,
  - a védett érték magasabb szintű védettséget kap. A magasabb szintű védelemről való tudomásszerzést követő 90 napon belül az Önkormányzat dönt a helyi természeti védelem megszüntetéséről.
- (8) A helyi természeti védelem alá helyezés, illetve annak megszüntetése tényének feljegyzését a hatályos jogszabályok alapján a természetvédelmi hatóság hivatalból kezdeményezi a Dunakeszi Körzeti Földhivatalnál. A feljegyzés esetleges elmaradása a védettség hatályát nem érinti. A védelem megszüntetését minden esetben helyben szokásos módon közzé kell tenni.
- (9) A védetté nyilvánító, illetőleg a védettség feloldásáról rendelkező rendelet egy példányát – nyilvántartás céljából – a természetvédelmi hatóság megküldi az NPI-nek, és a hatáskörrel rendelkező Minisztériumnak.

### III.

#### IDEIGLENES VÉDETTSÉG ALÁ HELYEZÉS KEZDEMÉNYEZÉSE

##### 5.§

- (1) Az Önkormányzat, a védelemre javasolt, a rendelet hatálya alá tartozó értéket legfeljebb egyéves, határozott időtartamra, határozatával ideiglenes védelem alá helyezheti:
- a védetté nyilvánítás előkészítésének megindításával egyidejűleg, vagy
  - ha a védelemre javasolt értéket megsemmisülés vagy értékeinek eltűnése fenyegeti.

- (2) Az ideiglenes védelem alatt álló értékekre a helyi védelem alatt álló értékekre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.
- (3) Az ideiglenes védelem megszűnik a határozatban megjelölt időtartam elteltével, illetve a védetté nyilvánításról szóló 3. § (2) bekezdése szerinti rendelet hatálybalépésével, illetve az elutasításról szóló határozat meghozatalával.
- (4) Az ideiglenes védettség elrendeléséről és megszüntetéséről a 4. § (9) bekezdésében felsoroltakat értesíteni kell.

#### IV. A VÉDETT ÉRTÉKEK FENNTARTÁSA

##### 6. §

*A védett természeti területekre vonatkozóan a védetté nyilvánítástól számított 1 éven belül – a törvényben szabályozott előírások figyelembe vételével, a természetvédelmi kezelési tervek készítésére, készítőjére, és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 3/2008. (II.5.) KvVM rendeletben meghatározott módon – természetvédelmi kezelési tervet kell kidolgozni, melyet a képviselő-testület rendelettel fogad el. A természetvédelmi kezelési terv tervezetét előzetes véleményezés céljából meg kell küldeni a természetvédelmi hatóságnak, illetve az NPI-nek.*

##### 7. §

- (1) A védetté nyilvánított önkormányzati tulajdonú területen lévő természeti értékek kezeléséhez, fenntartásához, bemutatásához, helyreállításához szükséges költségek fedezetéről az önkormányzat az éves költségvetésében, illetve a helyi környezetvédelmi alap útján gondoskodik.
- (2) Természetvédelmi terület kezelésével, természetvédelmi kezelői feladatokkal a saját intézményén vagy társaságán kívül más, arra alkalmas szervezet is megbízható.
- (3) A kiszabott természetvédelmi bírságokból befolyt összeget a természeti értékek fenntartására, helyreállítására, kezelésére kell fordítani.
- (4) A védetté nyilvánított, nem önkormányzati tulajdonú területen lévő természeti értékek kezeléséhez, fenntartásához, helyreállításához szükséges költségekhez az Önkormányzat a képviselő-testület döntése alapján hozzájárulhat.

#### V. A VÉDETT ÉRTÉKEK NYILVÁNTARTÁSA

##### 8. §

- (1) A védett értékekről a Jegyző törzskönyvet vezet. A törzskönyvnek tartalmaznia kell:
  - a) a védett érték megnevezését,
  - b) pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám stb.),
  - c) amennyiben védőövezet is megállapításra került, annak pontos körülírását,


- d) tulajdonos, kezelő nevét, címét,
- e) a védelemre javaslatot tevő személy, szerv nevét,
- f) a védelmet megállapító önkormányzati rendelet számát, időpontját,
- g) a védelem alá helyezés indokolását,
- h) a védett érték fotódokumentációját,
- i) helyszínrajzot, az elfogadást követően a kezelési tervet,
- j) minden olyan adatot, mely az érték szempontjából a védelemmel összefüggésben a nyilvántartást végző szükségesnek tart.

(2) A törzskönyvbe előzetes egyeztetés után bárki betekinthez, naprakész vezetéséről a Jegyző gondoskodik.

## VI. A VÉDETT ÉRTÉK MEGJELÖLÉSE

### 9. §

- (1) A védelem alatt álló természeti értéket táblával is meg kell jelölni. A jelzés elhelyezéséről az önkormányzat gondoskodik. A táblának fel kell hívnia a figyelmet a védettség tényére, valamint az ebből fakadó főbb korlátozó rendelkezésekre.
- (2) A mindenkori tulajdonos a tábla elhelyezését tűrni köteles.
- (3) A táblára vonatkozó előírásokat a rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.

## VII.

### A TÁRSADALOM BEVONÁSA A VÉDETT TERMÉSZETI ÉRTÉKEK MEGŐRZÉSÉBE

### 10. §

- (1) Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a védett természeti értékek megőrzését – a vonatkozó jogszabályokban biztosított lehetőségek és az önkormányzat anyagi képességeinek keretei között – a mezei őrszolgálat, a közterület-felügyelet, valamint a polgárőrség bevonásával teszi hatékonyabbá.
- (2) Törekszik arra, hogy a helyi természeti védelem alatt álló értékek lehetőség szerint szerepet kapjanak az oktatásban, valamint bekerüljenek a városi közgondolkodásba.

## VIII.

### VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

### 11. §

- (1) E rendelet 2012. augusztus 01-én lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page, including a large signature that appears to be 'B' and other illegible marks.

(2) E rendelet rendelkezéseit a rendelet hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Dunakeszi, 2012. június 28.

**Dr. Molnár György**  
jegyző

**Dióssi Csaba**  
polgármester

*Hozzászólás  
a melléklet?*

**Napirend V. pontja:**

Talajterhelési díj rendelet módosítás

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a rendelet-tervezettel kapcsolatban?

Póczik Anita: Megnyugtatóan mondja el a lakosságnak, hogy ez a rendelet módosítás egy pozitív változást hoz. A korhatárt 5 évvel lejjebb vitték, 70-75 évre, és ezen túl is tartalmaz a rendelet egyéb kedvezményeket.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta és megalkotta

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
28/2012. (VII.04.) rendeletét  
a talajterhelési díjról szóló, 11/2012. (IV.03.) rendeletének módosításáról**

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva Dunakeszi Város Képviselő-testülete a következő rendeletet alkotja.

**1. §**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló, 11/2012. (IV.03.) rendelete 6. § (1) bekezdés a) pontja az alábbiak szerint módosul:

„Mentesül a talajterhelési díj megfizetése alól:

- a) az a kibocsátó, aki a tárgyévét követő évben betölti, vagy betöltötte 70. életévét, jövedelme kizárólag nyugellátásból származik, és háztartásában egyedül, vagy

*[Handwritten signatures]*

ugyanezen feltételeknek megfelelő személlyel, személyekkel él, és ezen feltételek meglétéről nyilatkozik,”

## 2. §

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló, 11/2012. (IV.03.) rendelete 6. §-a az alábbi (2) bekezdéssel egészül ki:

„Az (1) bekezdés a) pontjában foglalt mentesség csak abban az esetben érvényesíthető, amennyiben a kibocsátó a kibocsátási helyként szolgáló ingatlan tulajdonosa.”

## 3. §

Jelen rendelet 2013. január 01. napján lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit csak a 2012. január 01. napját követő kibocsátási adatokra (szolgáltatott vagy felhasznált víz mennyisége) lehet alkalmazni.

Dunakeszi, 2012. 06. 28.

**Dr. Molnár György**  
jegyző

**Dióssi Csaba**  
polgármester

**Napirend VI. pontja:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2007. (VI.11.) számú, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a rendelet-tervezettel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A képviselő-testület 12 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadta és megalkotta

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
29/2012. (VII.04.) rendeletét  
a Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes  
szabályokról szóló 14/2007.(VI.11.) számú önkormányzati rendeletének  
(továbbiakban:R) módosításáról**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 16.§ (1) bekezdésében, valamint A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény alapján Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2007. (VI.11.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja.

### 1. §

A R. a következő 29/A §-sal egészül ki:

#### 29/A.§

A nem lakás céljára szolgáló helyiséget határozatlan időre is bérbe lehet adni. A határozatlan idejű bérleti szerződést felmondására a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 43.§-ában foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

### 2.§.

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba. Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

(2) E rendelet hatályát veszti kihirdetésétől számított tizenötödik napon.

Dunakeszi, 2012. június 28.

**Dr. Molnár György**  
jegyző

**Dióssi Csaba**  
polgármester

#### Napirend VII. pontja:

Dunakeszi Város Önkormányzat képviselő-testületének az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 7/2012. (II.28.) számú rendeletének módosítása

Előadó: Dr. Molnár György jegyző  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a rendelet-tervezettel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezet elfogadásáról.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta és megalkotta

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
30/2012. (VII.04.) rendeletét  
az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről  
szóló 7/2012. (II.28.) rendeletének módosításáról**

Dunakeszi Város Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) b) és c) pontjai alapján meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

A R. 14.§ (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) A támogatás formái:

- a) ingyenes tulajdonba-adás
- b) kedvezményes tulajdonba-adás,
- c) ingyenes használatba adás,
- d) kedvezményes használatba-adás,
- e) közérdekű kötelezettségvállalás,
- f) közhasznú vagy kiemelten közhasznú alapítvány javára rendelés vagy hozzájárulás,
- g) pénzeszköz átadása.

**2. §**

A R. 14. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép, illetve az (5)-(7) bekezdésekkel egészül ki:

„(4) Amennyiben a mindenkor hatályos költségvetésről szóló rendelet már rendelkezik a támogatott személyéről, illetve a támogatás összegéről, nem szükséges a (3) bekezdés szerinti határozathozatal a szerződés aláírásához.

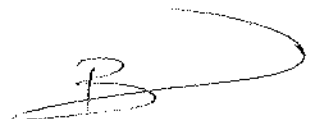
(5) A képviselő-testület az (1) bekezdésben felsoroltakat a (2) bekezdés a) pontja szerint kizárólag törvényben meghatározott esetekben és módon ruházhatja át.”

(6)A képviselő-testület az (1) bekezdésben felsoroltakat a (2) bekezdés c) pontja szerint kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.”

(7) A képviselő-testület az (1) bekezdésben felsoroltakat a (2) bekezdés b) és d)-g) pontjai szerint abban az esetben támogathatja, ha a támogatott

- a) önkormányzati feladat ellátását veszi át vagy
- b) a város érdekeit szolgáló oktatási, kulturális, egészségügyi, szociális vagy sporttevékenységet folytat vagy
- c) közbiztonsági, védelmi feladatot lát vagy
- d) városfejlesztési feladatot végez vagy
- e) a társadalmi szolidaritás keretében segítséget nyújt.”

**3.§**




A R. 19. §-a az alábbi (6)-(7) bekezdésekkel egészül ki:

- „(6) Nem köthető az önkormányzati vagyon átruházásáról, hasznosításáról, kezeléséről szóló szerződés olyan magánszeméllyel, illetve olyan szervezettel, melynek tagját, vagy a szervezet képviselőjét ellátó személyt a bíróság a Büntető törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény alapján bármely bűncselekmény miatt jogerősen elítélte, amíg nem mentesül az elítéléshez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól.
- (7) Nem köthető az önkormányzati vagyon átruházásáról, hasznosításáról, kezeléséről szóló szerződés olyan gazdasági társasággal, melynek Dunakeszi Város Önkormányzata irányában bármilyen tartozása áll fenn. Úgyszintén az a gazdasági társaság sem lehet önkormányzati vagyon átruházásáról, hasznosításáról, kezeléséről szóló szerződésben szerződő fél, alvállalkozó, mely valamely tagjának, illetőleg tagjának más jelenlegi, vagy korábbi vállalkozásának a tag tagsági ideje alatt keletkezett Dunakeszi Város Önkormányzata irányában fennálló tartozása van.
- (8) A (6)-(7) bekezdésben található követelményt a hatálya alá tartozó személy nyilatkozatával igazolja.
- (9) Amennyiben önkormányzati érdek úgy kívánja, a Képviselő-testület minősített többséggel hozott határozatával felmentést adhat a (6)-(7) bekezdésben található feltételek alól.”

#### 4. §

A R. 25. § (1) bekezdésének c) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„c) társadalmi szervezethez való csatlakozásról.”

#### 5.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dunakeszi, 2012. június. 28.

**Dr. Molnár György**  
jegyző

**Dióssi Csaba**  
polgármester

#### Napirend VIII/1. pontja:

Helyi közforgalmú közlekedés normatív támogatása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?



Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 129/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzata a 25/2012. (V.9.) NFM rendelet alapján igényt kíván benyújtani a helyi közösségi közlekedés normatív támogatására. A Képviselő-testület határozatában kijelenti, hogy 2011-ben nettó 17.605.880.- Ft összegű saját forrás átadásával járult hozzá a helyi közlekedési feladatok ellátásához. A testület vállalja, hogy a helyi közlekedést 2012. január 1-jétől december 31-éig folyamatosan fenntartja és nyilatkozik arról, hogy a közszolgáltatóval 2004. évben megkötött szolgáltatási szerződés pályázati eljárás nélkül, közvetlen megbízás útján jött létre.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatát hiánypótlásként nyújtsa be.

Határidő : Azonnal  
Felelős : Dióssi Csaba  
Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

**Napirend VIII/2. pontja:**

A Radnóti Miklós gimnázium szerepbővítése  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester  
 (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 130/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázni kíván a Társadalmi Megújulás Operatív Program keretében megjelent „Közoktatási intézmények szerepbővítése, újszerű intézményi együttműködések kialakítása (tanulást segítő támogató formák bevezetése)” című TÁMOP-3.2.1.A-11/1 kódszámú felhívásra. A program forrásösszetétele legfeljebb a következő:

Maximálisan igényelhető összeg: 30.000.000.- Ft

Saját forrás tervezett összege: 0.- Ft

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot határidőre nyújtsa be.

Határidő : 2012. 07. 02.

Felelős: Dióssi Csaba

Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

**Napirend VIII/3. pontja:**

Óvodafejlesztés a nevelés színvonalának fejlesztése érdekében valamennyi óvodában

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázni kíván a Társadalmi Megújulás Operatív Program keretében megjelent „Óvodafejlesztés” című TÁMOP-3.1.11-12/1 kódszámú felhívásra. A program forrásösszetétele legfeljeb:

Maximálisan igényelhető összeg: 100.000.000.- Ft

Saját forrás tervezett összege: 0.- Ft

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot határidőre nyújtsa be.

Határidő : 2012. 08. 17.

Felelős: Dióssi Csaba

Koordinátor : Önkormányzati és Jogi Osztály

**Napirend VIII/4. pontja:**

Dunakeszi, 7902 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú földterület hasznosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 132/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat útján értékesítősítendő, Dunakeszi Város Önkormányzatának 100 %-os tulajdonát képező Dunakeszi 7902 hrsz.-ú, 1152m<sup>2</sup> területű, „kivett beépítetlen terület” megjelölésű, Gip-1 besorolású egyéb ipari terület hasznosításra történő kijelölését visszavonja.

Határidő: Azonnal  
Felelős: Dióssi Csaba  
Koordinátor: Pénzügyi Osztály

**Napirend VIII/5. pontja:**

Dunakeszi Közüzemi Kft. által elnyert pályázathoz szükséges önerőhöz tagi kölcsön biztosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester  
 (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 11 igen, 1 nem szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 133/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Közüzemi Kft. által elnyert pályázathoz szükséges önerőhöz tagi kölcsön biztosítása

Dunakeszi Város Önkormányzata úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közüzemi Kft. által a Termidor fűtőmű energetikai korszerűsítésére elnyert, KEOP-2011-5.4.0/B/11-2011-0016 számú pályázathoz szükséges 50 %-os önerő biztosításra 2012 és 2013. években összesen 374.400.000,- Ft tagi kölcsönt biztosít, az alábbi feltételek szerint:

	2012-ben	2013-ban
<i>Hosszú lejáratú hitel</i>	44.000.000,- Ft	84.000.000,- Ft
<i>Előfinanszírozási hitel</i>	55.000.000,- Ft	105.000.000,- Ft
<i>ÁFA-t megelőlegező hitel</i>	29.700.000,- Ft	56.700.000,- Ft
<b><i>Összesen:</i></b>	<b>128.700.000,- Ft</b>	<b>245.700.000,- Ft</b>
	<b>Mindösszesen:</b>	<b>374.400.000,- Ft</b>

A tagi kölcsön futamideje: 10 év

A kamat mértéke: a mindenkori jegybanki alapkamat mértékével megegyező

Amint a finanszírozási piac helyreáll, a cég a tagi kölcsönt az Önkormányzat felhívására rövid határidőn belül kiváltja piaci hitelre.

Határidő : Azonnal

Felelős : Dióssi Csaba

Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

**Napirend VIII/6. pontja:**

A Biczi és Tuzson Ügyvédi Iroda válasza a 97/2012. (IV. 26.) számú Képviselő-testületi határozat alapján történt megkeresésére

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Nyíri Márton: Arról tájékoztatja a képviselő társakat, hogy az ügyvédi iroda korábbi levelében volt néhány pont, ami tisztázásra szorult. A két testületi ülés közötti időszakban az ügyvédi irodával ezeket a kérdéseket tisztázták. Ezért olyan kompromisszumos megoldás született, hogy az anyagokat közösen, egyesével nézik át, és ami olyan jellegű, ami az érdekeket nem sérti, az nyilvánosságra kerülhet.

Dióssi Csaba: Elmondja, hogy az ügyvédi iroda megindokolta, hogy miért nem javasolja a zárt ülési anyagok nyilvánosságra hozatalát. Mivel a határozatok nyilvánosak, de a zárt üléseken elhangozhatott olyan dolog, ami alapján a másik fél a pert nagyon sokáig elhúzhatja, így az ügyvédi iroda azt tanácsolta, hogy ne legyen olyan helyzet, amibe az ellenérdekű fél kapaszkodót találhat a per során. A tanácsnok úr érvelése is érthető, így az a megoldás született, hogy az egyesével, a közösen átnézett anyagok közül, ami az érdekeket nem sérti, azokat nyilvánosságra hozzák. A tanácsnoki két módosító javaslattal együtt lesz az előterjesztés megszavazva. Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, kéri az eredeti határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 12 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 134/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Biczi és Tuzson Ügyvédi Iroda 97/2012. (IV. 26.) számú Képviselő-testületi határozat alapján történt megkeresésére adott írásbeli válaszát tudomásul veszi, és elfogadja.

Határidő : Azonnal

Felelős : Dióssi Csaba

Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a tanácsnoki határozati javaslat 2. pontjának elfogadását.



A képviselő-testület 12 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 135/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Nyíri Márton környezetvédelmi tanácsnokot, hogy az Önkormányzati és Jogi Osztály segítségével, az ügyvédi irodával közösen vizsgálja meg az 1996. április 11.-i, az 1997. szeptember 11.-i, a 2002. április 11.-i, a 2003. április 29.-i és a 2003. május 15.-i, zárt képviselő-testületi ülések anyagait és tegyen javaslatot azok nyilvánosságra hozatalának kérdésében.

Határidő : 2012. júliusi képviselő-testületi ülés  
Felelős : Nyíri Márton környezetvédelmi tanácsnok  
Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a tanácsnoki határozati javaslat 3. pontjának elfogadását.

A képviselő-testület 12 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 136/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Nyíri Márton környezetvédelmi tanácsnokot, hogy a jelenleg a korábbi bérlővel folyó perben a kirendelt szakértő véleményének ismeretében tegyen javaslatot a képviselő-testületnek a további lépésekre.

Határidő : A szakértői vélemény elkészültét követő képviselő-testületi ülés  
Felelős : Nyíri Márton környezetvédelmi tanácsnok  
Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

**Napirend VIII/7. pontja:**

Dunakeszi Város Önkormányzata 111/2012. (V.24.) számú határozatának kiegészítése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester  
 (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat 1. pontjának elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 111/2012. (V. 24.) számú határozatát.

Határidő : Azonnal  
Felelős: Dióssi Csaba  
Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a határozati javaslat 2. pontjának elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dunakeszi Közüzeméi Kft. 2011. évi beszámolóját 545.680, eFt mérleg főösszeggel, 408.062, eFt saját vagyonnal és 1.704, eFt mérleg szerinti eredménnyel. Dunakeszi Város Önkormányzata úgy dönt, hogy az adózott eredményt eredménytartalékba helyezi.

Határidő : Azonnal  
Felelős: Dióssi Csaba  
Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

**Napirend VIII/8. pontja:**

A Dunakeszi belterület 5431 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Dunakeszi, Diófa utca 10. alatt található ingatlanra a Dunakeszi Diófa Nagycsaládosok Egyesületével kötött szerződés módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester  
 (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Póczik Anita: Örömteli döntésről van itt szó. Üdvözlí a Lukácsi Képviselő úr hozzáállását, aki korábban ezt a témát nemmel szavazta meg, azóta az ügyben jelentős változás történt, most már a képviselő úr azt javasolta, hogy 1 forintos bérleti díjat kérjenek.

Dióssi Csaba: Ő is üdvözlí a Lukácsi képviselő úr hozzáállását, hiszen korábban olyan szavak hangoztak el a képviselő úr részéről, amiben hűtlen kezeléssel vádolta az önkormányzatot. Az 1 forintos bérbeadás viszont egy másik jogszabályba ütközne, így 1000 forintban határozták meg a használati díjat. További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat 1. pontjának elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 139/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja a 25/2012. (II. 23.) számú határozatát.

Határidő : Azonnal  
Felelős : Dióssi Csaba  
Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a határozati javaslat 2. pontjának elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 140/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi belterület 5431 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Dunakeszi, Diófa u. 10. alatt található ingatlant a Dunakeszi Diófa Nagycsaládosok Egyesülete részére – a 2012. április 25-én létrejött szerződés módosításával - kedvezményes használatba adja, így támogatva az Egyesület munkáját.

A kedvezményes használat keretében az egyesületnek havonként 1000 forintot kell az Önkormányzat részére megfizetnie.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert, hogy a szerződésmódosítást aláírja.

Határidő : Folyamatos  
Felelős : Dióssi Csaba  
Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

**Napirend VIII/9. pontja:**

A Dunakeszi belterület 3161 hrsz. alatt, természetben Verseny utca 22. szám alatt található úgynevezett "Pavilon" épület megsemmisülése

Előadó: Dr. Molnár György jegyző  
 (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 12 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 141/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi a Dunakeszi belterület 3161 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben Verseny utca 22 szám alatt található ún "Pavilon" épület (továbbiakban: Ingatlan) annak lebontása miatt megsemmisült, így annak helyi védelem alá helyezése indokolatlanná vált.

Az eredeti épület megsemmisülése miatt az Ingatlant Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete, Dunakeszi Város építészeti örökségének helyi védelméről szóló 3/2012. (I. 31.) számú rendelete alapján nem helyezi védelem alá.

**Napirend VIII/10. pontja:**

Tájékoztatás a Tóváros lakóparkban a Nándorfehérvár utcáról - Kossuth utcára történő rácsatlakozás tárgyában megtartott lakossági véleménynyilvánítás eredményéről

Előadó: Dióssi Csaba polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 142/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette a Tóváros lakóparkban a Nándorfehérvár utcáról – Kossuth utcára történő rácsatlakozás ügyében 2012. június 2-án megtartott, vélemény-nyilvánítás eredményét. A megjelent 234 főből 101 fő támogatja, 131 fő ellenzi, hogy a Tóváros lakóparkban a Nándorfehérvár utcáról – Kossuth utcára megtörténjen a rácsatlakozás. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntéséről az érintett terület lakosságát a helyben szokásos módon tájékoztassa, valamint úgy dönt – tekintettel arra, hogy az ott élők már másodszor döntöttek az elutasítás mellett -, hogy az ügygel a továbbiakban nem kíván érdemben foglalkozni, azt napirenden tartani.

Határidő : Azonnal  
Felelős: Dióssi Csaba  
Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

**Napirend VIII/11. pontja:**

Kölesey Ferenc Városi Könyvtár Alapító okiratainak kiegészítése, módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?



Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 143/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

A) Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár alapító okiratának kiegészítését és módosítását elfogadja az alábbiak szerint:

I. Az Alapító okiratok felvezető részének módosulása:

**Régi szöveg:**

„Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 9. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a rendelkezésre álló dokumentumok figyelembe vételével, az 1951. évben a Dunakeszi Községi Tanács által létesített Könyvtár számára, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 90. §, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.) kormányrendelet tartalmi követelményeinek megfelelő okiratot adja ki.”

**Új szöveg:**

„Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 9. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a rendelkezésre álló dokumentumok figyelembe vételével, az 1951. évben a Dunakeszi Községi Tanács által létesített Könyvtár számára az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §-ában, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 5.§ (1) bekezdés tartalmi követelményeinek megfelelő okiratot adja ki:”

Az Alapító okirat 6./ pontjának módosítása:

**Régi szöveg:**

**„6./ A költségvetési szerv típusa, besorolása :**

**Az intézmény típusa:**

Nyilvános városi könyvtár

**Gazdálkodási jogköre szerint:**

Önállóan működő. Részben önállóan gazdálkodó, előirányzatai felett részjogkörrel rendelkező költségvetési szerv. Önálló bérgazdálkodó. A meghatározott pénzügyi, számviteli, vagyongazdálkodási és műszaki feladatokat együttműködési megállapodás alapján az Önkormányzati Intézmények Gazdasági Ellátó szervezete látja el.”

**Új szöveg:**

Handwritten signature and initials, possibly 'B' and 'AS', in blue ink.

**„6./ A költségvetési szerv típusa, gazdálkodási besorolása:****Az intézmény típusa:**

Nyilvános városi könyvtár

A Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár önállóan működő költségvetési szerv. A gazdálkodással kapcsolatos feladatai ellátását az Önkormányzati Intézmények Gazdasági Szervezete munkamegosztási megállapodás alapján biztosítja. A munkamegosztási megállapodás részletesen szabályozza a működési feltételeket, ezen belül:

- A személyi juttatások és kapcsolódó járulékok feletti rendelkezés a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtárt illeti meg;
- A szakmai dologi előirányzatok feletti rendelkezési jog szintén a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtárt illeti meg;”

**B) Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár módosításokkal egybeszerkesztett alapító okiratát.**

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : 2012. 07. 01.

Felelős: Dióssi Csaba

Koordinátor : Közszolgálati Osztály és Gyámhivatal

**Napirend VIII/12. pontja:**

Feladatnövekedésből adódó létszámfejlesztések a közoktatási intézményekben

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

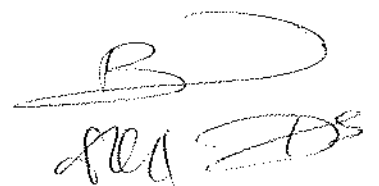
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Póczik Anita: A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság is 8 főben határozta meg a státusz bővítését, viszont van egy javaslatuk, amennyiben az óra és tantárgyfelosztások igénylik, akkor lehetőség legyen arra, hogy a státuszt a Fazekas Általános Iskolában még egy fővel bővítsék.

Nyíri Márton: Köszöni az Elnök Asszony hozzászólását. Azt javasolja, hogy várják meg a tantárgy felosztásokat, és amennyiben indokolt, akkor térjenek vissza erre a kérdésre.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.



A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Képviselőtestülete - áttekintve a városban működő közoktatási intézmények feladatellátását - megállapítja hogy az alább felsorolt intézményekben 2012/13. tanévtől feladatnövekedésre kerül sor – iskolai osztályok és napközis csoportok számának növekedése – melynek ellátására az alábbi álláshelyeket biztosítja:

**DOK Szent István Általános Iskola:** 1 alsós tanító státusz

**DOK Széchenyi István Általános Iskola:** 1 alsós és 1 felsős napközis tanári, valamint 1 SNI napközis tanári státusz

**Bárdos Lajos Általános Iskola:** 1 alsós tanítói és 1 alsós napközis tanári státusz

**Fazekas Mihály Általános Iskola:** 1 alsós tanítói és 1 alsós napközis tanári státusz

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : 2012. 08. 21.

Felelős: Dióssi Csaba

Koordinátor : Közszolgálati Osztály és Gyámhivatal

**Napirend VIII/13. pontja:**

A Dunakeszi Oktatási Központ és Dunakeszi Oktatási Központ Szent István Általános Iskola igazgatójának kinevezése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Póczik Anita: A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság egyhangúlag, Eich Lászlót javasolta az igazgatói poszt betöltésére.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 145/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Képviselő-testülete 2012. július 2-ától 2017. július 31-ig terjedő időszakra kinevezi a Dunakeszi Oktatási Központ és Dunakeszi Oktatási Központ Szent István Általános Iskola igazgatójának **Eich Lászlót**.

Alapbérét 211 576 Ft-ban, vezetői pótlékát 98 800 Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : 2012. 08. 01.

Felelős: Dióssi Csaba

Koordinátor : Közzszolgálati Osztály és Gyámhivatal

Dióssi Csaba: Tekintettel arra, hogy az Igazgató Úr már harmadik éve tölti be ezt a posztot, és az eredményeiből látva mind a képviselő-testület egyetértésben tudta megszavazni ezt a napirendi pontot. Emellett mind a szülők, mind a tanár kollégák meglelégedéssel nyugtázták az Igazgató úr munkáját. Köszöni az eddigi fáradozásokat, kívánja, hogy a jövőben is hasonlóan tudja a feladatait ellátni.

**Napirend VIII/14. pontja:**

Dunakeszi Oktatási Központ névváltoztatása és az Alapító okiratának módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(írássos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat A., pontjának elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 146/2012.(VI.28.)sz. határozata:**


Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Dunakeszi Oktatási Központ elnevezés helyett a **Dunakeszi Oktatási Központ, Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat** elnevezést.

Határidő : Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba

Koordinátor : Közzszolgálati Osztály és Gyámhivatal

Dióssi Csaba: Kéri a határozati javaslat B., pontjának elfogadását.



A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 147/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunakeszi Oktatási Központ, Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat alapító okiratának módosítását elfogadja az alábbiak szerint:

**1. Az Alapító okiratok felvezető részének módosítása:**

**Régi szöveg:**

„Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 9. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a rendelkezésre álló dokumentumok figyelembe vételével, 2011. évben a Dunakeszi Oktatási Központ számára a többször módosított közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX törvény 37. § (1) és (5) bekezdés, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 90. § (1)-(2) bekezdés, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) kormányrendelet tartalmi követelményeinek megfelelő okiratot adja ki:”

**Új szöveg:**

„Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 9. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a rendelkezésre álló dokumentumok figyelembe vételével, a Dunakeszi Oktatási Központ, Általános Iskola és pedagógiai Szakszolgálat számára a többször módosított közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX törvény 37. § (1) és (5) bekezdés, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §-ában, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 5.§ (1) bekezdése tartalmi követelményeinek megfelelő okiratot adja ki:”

**2. Az Alapító okirat 1./ pontjának kiegészítése:**

**Régi szöveg:**

„A költségvetési szerv neve: Dunakeszi Oktatási Központ”

**Új szöveg:**

„A költségvetési szerv neve:

Dunakeszi Oktatási Központ, Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat

OM azonosítója: 201473”

3. Az Alapító okirat 2./ pontjának módosítása:

**Régi szöveg:**

„2./ A költségvetési szerv székhelye: 2120. Dunakeszi, Táncsics utca 4.

2/a. Intézményegységei: Dunakeszi Oktatási Központ

- Szent István Általános Iskolája, 2120 Dunakeszi, Táncsics utca 4.
- Széchenyi István Általános Iskolája, 2120 Dunakeszi, Károlyi utca 23.

**Telephely:** 2120 Dunakeszi, Posta utca 5.

- Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési Tanácsadója, 2120 Dunakeszi, Bercsényi út 5.

2/b. Az alapítás éve: 2011.

Közvetlen jogelődök:

Szent István Általános Iskola 2120. Dunakeszi, Táncsics út 4.

Széchenyi István Általános Iskola 2120. Dunakeszi, Károlyi út 23.

Telephely: 2120 Dunakeszi, Posta utca 5.

Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési Tanácsadó, 2120 Dunakeszi, Bercsényi út 5.

2/c. A költségvetési szerv alapítója, székhelye:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2120. Dunakeszi, Fő út 25.

2/d. A költségvetési szerv fenntartója, székhelye:

Dunakeszi Város Önkormányzata

2120. Dunakeszi, Fő út 25.



**2/e. A költségvetési szerv felügyeleti és irányító szerve, székhelye:**

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2120. Dunakeszi, Fő út 25.

**2/f. A költségvetési szerv működési köre:**

Az általános iskolák Dunakeszi közigazgatási területén elsősorban körzeti feladatokat látnak el a fenntartó által kijelölt körzethatáron belül lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek részére.

Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési Tanácsadó esetében

Dunakeszi város közigazgatási területe, illetve Dunakeszi Kistérség Többcélú Társulása közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek részére szakszolgáltató tevékenység ( nevelési tanácsadás, logopédia, gyógy-testnevelés) ellátása.”

**Új szöveg:**

„2./ **A költségvetési szerv székhelye:** 2120. Dunakeszi, Tánicsics utca 4.

**2/a. Intézményegységei:**

- Dunakeszi Oktatási Központ Szent István Általános Iskolája,  
Dunakeszi, Tánicsics utca 4.
- Dunakeszi Oktatási Központ Széchenyi István Általános Iskolája,  
2120 Dunakeszi, Károlyi utca 23.
  - **Telephely:** 2120 Dunakeszi, Posta utca 5.
- Dunakeszi Oktatási Központ Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési Tanácsadója, 2120 Dunakeszi, Bercsényi út 5.

2/b. **Az alapítás éve:** 2011.

Közvetlen jogelődök:

Szent István Általános Iskola 2120. Dunakeszi, Tánicsics út 4.

Széchenyi István Általános Iskola 2120. Dunakeszi, Károlyi út 23.

Telephely: 2120 Dunakeszi, Posta utca 5.

Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési Tanácsadó, 2120 Dunakeszi, Bercsényi út 5.

**2/c. A költségvetési szerv felügyeleti és irányító szerve, székhelye:**

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2120. Dunakeszi, Fő út 25.

**2/d. A költségvetési szerv működési köre:**

Az általános iskolák Dunakeszi közigazgatási területén elsősorban körzeti feladatokat látnak el a fenntartó által kijelölt körzethatáron belül lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek részére.

Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési Tanácsadó esetében

Dunakeszi város közigazgatási területe, illetve Dunakeszi Kistérség Többcélú Társulása közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek részére szakszolgáltató tevékenység ( nevelési tanácsadás, logopédia, gyógy-testnevelés) ellátása.”

**4. Az Alapító okirat 3/a pont módosítása, kiegészítése:**

**Régi szöveg:**

**„3./ A költségvetési szerv besorolása:**

**3/a. Gazdálkodási jogköre szerint:**

Önállóan működő. Előirányzatai felett részjogkörrel rendelkező költségvetési szerv. Önálló bérgazdálkodó. A meghatározott pénzügyi, számviteli, vagyongazdálkodási és műszaki

Handwritten signature and initials, possibly 'B. Alci' or similar, in blue ink.



feladatokat együttműködési megállapodás alapján az Önkormányzati Intézmények Gazdasági Ellátó szervezete látja el.”

**Új szöveg:**

**„3./ A költségvetési szerv gazdálkodási besorolása:**

A Dunakeszi Oktatási Központ, Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat önállóan működő költségvetési szerv. A gazdálkodással kapcsolatos feladatai ellátását az Önkormányzati Intézmények Gazdasági Szervezete munkamegosztási megállapodás alapján biztosítja. A munkamegosztási megállapodás részletesen szabályozza a működési feltételeket, ezen belül:

- A személyi juttatások és kapcsolódó járulékok feletti rendelkezés a Dunakeszi Oktatási Központ, Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálatot illeti meg;
- A szakmai dologi előirányzatok feletti rendelkezési jog szintén a Dunakeszi Oktatási Központ, Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálatot illeti meg.”

6. Az Alapító okirat 5. pontjában szakfeladat számok módosítása, szakágazat megnevezésének kiegészítése:

**Régi szöveg:**

**„Szakágazat száma:**

- 852010 alapfokú oktatás”

- Dunakeszi Oktatási Központ Szent István Általános Iskolája,

„682002-3 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése”

„856001 Oktatás-nevelési módszertani tanácsadás, szakmai tervezés, szakértés”

- Dunakeszi Oktatási Központ Széchenyi István Általános Iskolája,

„682002-3 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése”

**Új szöveg:**

**„Szakágazat száma, elnevezése:**

- 852010 alapfokú oktatás

- Dunakeszi Oktatási Központ Szent István Általános Iskolája

„680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése”

„856099 egyéb oktatást kiegészítő tevékenység”

- Dunakeszi Oktatási Központ Széchenyi István Általános Iskolája

„680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése”

7. Az alapító okirat 7. pontjának módosítása:

**Régi szöveg:**

**„A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony: jogszabályi háttere:**

Közalkalmazotti jogviszony (1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról)

Megbízási jogviszony (1992. évi XXII. törvény a Munka Törvénykönyvéről)”

**Új szöveg:**

**„A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony: jogszabályi háttere:**

Közalkalmazotti jogviszony (1992. évi XXXIII. törvény a közalkalmazottak jogállásáról)

Megbízási jogviszony ( 2012. évi I. törvény a Munka törvénykönyvéről)”

8. Az alapító okirat 8.pontjában az intézmények elnevezése kiegészül:

**Régi szöveg:**

**„8. A feladatellátást szolgáló vagyon:**

A feladatok ellátásához

- **a Szent István Általános Iskolájának** rendelkezésére áll a 4381 hrsz-on 8263 m<sup>2</sup> osztatlan földterületű ingatlan (( Eszterlanc Óvoda), a rajta található 1646 m<sup>2</sup> alapterületű

felépítmény; az iskola épülete, a tornaterem, a melegítő konyha és az ebédlő, valamint a hozzá tartozó udvar és sportpálya. A feladat ellátásához rendelkezésre állnak a leltár szerinti eszközök.

- **a Széchenyi István Általános Iskolájának** rendelkezésére áll a Károlyi u. 1690 hrsz-on 6715 m<sup>2</sup> földterületű ingatlan, a rajta található 2347 m<sup>2</sup> alapterületű felépítmény (A, B épület), a Posta utcában a 3339/1 hrsz-on 6650 m<sup>2</sup> osztatlan földterületű ingatlan, a rajta található 1351 m<sup>2</sup> alapterületű felépítmény, valamint az épületekhez tartozó udvarok és sportpályák. A feladat ellátásához rendelkezésre állnak a leltár szerinti eszközök.
- **az Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési Tanácsadójának** rendelkezésére áll a 3980 hrsz-on 656 m<sup>2</sup> osztatlan földterület (orvosi rendelő), a rajta található 170 m<sup>2</sup> alapterületű felépítmény, az intézmény épülete, valamint a hozzá tartozó udvar. A feladat ellátásához rendelkezésre állnak a leltár szerinti eszközök.”

Új szöveg:

**„8. A feladatellátást szolgáló vagyon:**

A feladatok ellátásához

- **a Dunakeszi Oktatási Központ Szent István Általános Iskolájának** rendelkezésére áll a 4381 hrsz-on 3550 m<sup>2</sup> földterületű ingatlan , a rajta található 1646 m<sup>2</sup> alapterületű felépítmény; az iskola épülete, a tornaterem, a melegítő konyha és az ebédlő, valamint a hozzá tartozó udvar és sportpálya. A feladat ellátásához rendelkezésre állnak a leltár szerinti eszközök.
- **a Dunakeszi Oktatási Központ Széchenyi István Általános Iskolájának** rendelkezésére áll a Károlyi u. 1690 hrsz-on 6715 m<sup>2</sup> földterületű ingatlan, a rajta található 2347 m<sup>2</sup> alapterületű felépítmény (A, B épület), a Posta utcában a 3339/1 hrsz-on 6650 m<sup>2</sup> osztatlan földterületű ingatlan, a rajta található 1351 m<sup>2</sup> alapterületű felépítmény, valamint az épületekhez tartozó udvarok és sportpályák. A feladat ellátásához rendelkezésre állnak a leltár szerinti eszközök.
- **A Dunakeszi Oktatási Központ Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Nevelési Tanácsadójának** rendelkezésére áll a 3980 hrsz-on 656 m<sup>2</sup> osztatlan földterület (orvosi rendelő), a rajta található 170 m<sup>2</sup> alapterületű felépítmény, az intézmény épülete, valamint a hozzá tartozó udvar. A feladat ellátásához rendelkezésre állnak a leltár szerinti eszközök.”

9. Az Alapító okirat 10. pontjának módosítása:

Régi szöveg:

**„Maximális gyermek-, tanulólétszám:**

Dunakeszi Oktatási Központ maximális tanulólétszáma: 899 fő

- Szent István Általános Iskolája: 293 fő
- Széchenyi István Általános Iskolája: 606 fő”

Új szöveg:

**„Maximális gyermek-, tanulólétszám:**

Dunakeszi Oktatási Központ, Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat

\_maximális tanulólétszáma: 1060 fő

- Dunakeszi Oktatási Központ Szent István Általános Iskolája: 360 fő
- Dunakeszi Oktatási Központ Széchenyi István Általános Iskolája: 700 fő”

Határidő : Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba

Koordinátor : Közszolgálati Osztály és Gyámhivatal

Dióssi Csaba: Kéri a határozati javaslat C., pontjának elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 148/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunakeszi Oktatási Központ, Általános Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat módosításokkal egybeszerkesztett alapító okiratát.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba

Koordinátor : Közszolgálati Osztály és Gyámhivatal

**Napirend VIII/15. pontja:**

Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete és a Humán Szolgáltató Központ Alapító Okiratainak módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Póczik Anita: A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslatot befogadta, csak azt javasolja, hogy az intézmény neve ne változzon meg, maradjon a régi név. A plusz költségek elkerülése miatt,

Dióssi Csaba: A névváltoztatás is logikus volt, most a szakfeladatok mellett általános feladatokat is ellát majd az intézet. További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást arról, hogy a Szakorvosi Rendelőintézet nevének nem kívánják változtatni.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 149/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézetének elnevezésén nem kíván változtatni.

Határidő : 2012. 08. 01. Felelős: Dióssi Csaba

Határidő : 2012. 08. 01. Felelős: Dr. Molnár György

Koordinátor : Közszolgálati Osztály és Gyámhivatal

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást arról, hogy az Alapító Okiratban ahol az új elnevezés szerepelt, ott a régi név szerepeljen.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 150/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézetének Alapító okiratának szövegezésénél a Dunakeszi Város Önkormányzatának Egészségügyi Intézete elnevezés helyett a régi elnevezés, Dunakeszi Város Szakorvosi Rendelőintézet, szerepeljen.

Határidő : 2012. 08. 01. Felelős: Dióssi Csaba

Határidő : 2012. 08. 01. Felelős: Dr. Molnár György

Koordinátor : Közszolgálati Osztály és Gyámhivatal

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást az 1. határozati javaslatról.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 151/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete Alapító Okiratának kiegészítését és módosítását elfogadja az alábbiak szerint:

**1. Az Alapító Okirat felvezető szövegének módosulása**

Régi szöveg:

„Dunakeszi Város képviselő testülete a rendelkezésre álló dokumentumok alapján az 1970-ben a Váci Járási Tanács által létesített, a Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete számára a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. Törvény 4. § (1) bekezdése, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. Törvény 88. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás, továbbá az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (3) bekezdése alapján az alábbi felülvizsgált okiratot adja ki:”

Új szöveg:

„Dunakeszi Város Képviselő-testülete a rendelkezésre álló dokumentumok alapján, az 1970-ben a Váci Járási Tanács által létesített Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete számára, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b.) pontjában kapott felhatalmazás, továbbá az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (3) bekezdése alapján az alábbi felülvizsgált okiratot adja ki:”

**2. Az Alapító Okirat 1/1.) ponttal történő kiegészítése:**

Új szöveg:

1/1.) A költségvetési szerv törzskönyvi nyilvántartási száma: 394844

**3. Az Alapító Okirat 2/1.) ponttal történő kiegészítése:**

Új szöveg:

2/1.) A költségvetési szerv telephelyei:

2120 Dunakeszi, Barátság útja 29.

2120 Dunakeszi, Tábor utca 56.

2120 Dunakeszi, Fóti út 35.

2120 Dunakeszi, Muskátli utca 2.

2120 Dunakeszi, Szabadka utca 24/B.

2120 Dunakeszi, Táncsics utca 4.

2120 Dunakeszi, Károlyi utca 23.

2120 Dunakeszi, Iskola sétány 18.

2120 Dunakeszi, Garas utca 26.

2120 Dunakeszi, Radnóti út 29.

#### 4. Az Alapító Okirat 3.) pontjának módosítása

Régi szöveg:

3.) A költségvetési szerv közfeladata:

Az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral jogszabály alapján külön szerződésben rögzített szakmákban és rendelési óraszámban van feladatvégzési és ellátási kötelezettsége.

**Szakágazatszám: 862200 Szakorvosi járóbeteg-ellátás**

**2009. december 31-ig érvényes szakfeladatok:**

Az intézmény alaptevékenysége:

Állami feladatként ellátandó tevékenységek köre:

851253 Foglalkozás-egészségügyi ellátás

851275 Járóbetegek szakorvosi ellátása

851923 Gyógyító célú foglalkoztatás

851967 Egészségügyi ellátás egyéb feladatai

751779 Szakmai tevékenységet irányító és kisegítő szolgáltatás

Kiegészítő tevékenység:

701015 Saját vagy bérelt ingatlan hasznosítása

930932 Máshová nem sorolt egyéb szolgáltatás

Vállalkozási tevékenység:           nincs

Részvétel gazdasági társaságban:   nincs

Ellátható vállalkozási tevékenységek köre:

751959 A költségvetési szervek által végzett egyéb vállalkozási tevékenységek

Ellátható vállalkozási tevékenység mértéke:

A vállalkozásból származó éves árbevétele nem haladhatja meg az intézmény támogatása és költségvetési saját bevétele együttes összegének 30 %-át.

A vállalkozási tevékenységei arányainak felső határa a szerv kiadásaiban: A vállalkozási tevékenység 30 % (vállalkozó orvosok).

**2010. január 01-jétől érvényes szakfeladatok:**

Az intézmény alaptevékenysége:

862211 Járó betegek gyógyító szakellátása

862212 Járó betegek rehabilitációs szakellátása

862213 Járó betegek gyógyító gondozása

862231 Foglalkozás-egészségügyi alapellátás

862232 Foglalkozás-egészségügyi szakellátás

862240 Egyéb, máshová nem sorolható járóbeteg-ellátás

869011 Hatósági eljárás érdekében vagy más, jogszabályban előírt okból kötelezően végzett egészségügyi szakértői tevékenység

869037 Fizioterápiás szolgáltatás

Kiegészítő tevékenységek:

381201 Egészségügyi és más fertőzésveszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása

682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Ellátható vállalkozási tevékenység köre:

841169 Máshová nem sorolt kiegészítő szolgáltatások (egyéb egészségügyi vállalkozási tevékenység)



A vállalkozási tevékenységei arányainak felső határa a szerv kiadásaiban: A vállalkozási tevékenység 30 % (vállalkozó orvosok).

Új szöveg:

3.) A költségvetési szerv közfeladata:

a) Önkormányzati egészségügyi alapellátás keretében a területi védőnői ellátás és az iskolai védőnői ellátás biztosítása, az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral külön jogszabály alapján szerződésben rögzített keretek szerint

b) Szakorvosi járóbeteg-szakellátás keretében az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral jogszabály alapján külön szerződésben rögzített szakorvosi és nem szakorvosi rendelési óraszámban.

**2012. augusztus 1-jétől érvényes szakfeladatok:**

Az intézmény alaptevékenysége:

862101 Háziiorvosi alapellátás

862211 Járó betegek gyógyító szakellátása

862212 Járó betegek rehabilitációs szakellátása

862213 Járó betegek gyógyító gondozása

862231 Foglalkozás-egészségügyi alapellátás

862232 Foglalkozás-egészségügyi szakellátás

862233 Pálya- és munkaalkalmassági vizsgálatok (kivéve: honvédelmi és rendvédelmi szerveknél)

869011 Hatósági eljárás érdekében vagy más, jogszabályban előírt okból kötelezően végzett egészségügyi szakértői tevékenység

869031 Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások

869032 Képződiagnosztikai szolgáltatások

869037 Fizioterápiás szolgáltatás

869039 Egyéb, máshová nem sorolt kiegészítő egészségügyi szolgáltatás

869041 Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás

869042 Ifjúság-egészségügyi gondozás

869044 Nem fertőző megbetegedések megelőzése

869047 Komplex egészségfejlesztő, prevenciós programok

869049 Egyéb betegségmegelőzés, népegészségügyi ellátás

869071 Szabadidős és nem kiemelt sportolók sportegészségügyi vizsgálata, felügyelete, ellenőrzése

869072 Válogatott és kiemelt sportolók sportegészségügyi vizsgálata, felügyelete, ellenőrzése

Kiegészítő tevékenységek:

381201 Egészségügyi és más fertőzésveszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása

682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Ellátható vállalkozási tevékenység köre:

862240 Egyéb, máshová nem sorolt járóbeteg-ellátás

862220 Egynapos sebészeti ellátás (egynapos beavatkozás)

855937 M.n.s. egyéb felnőttoktatás

856099 Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység

**5. Az Alapító Okirat 4.) pontjának módosítása:**

Régi szöveg:

4.) A költségvetési szerv működési területe:

Dunakeszi – Fót – Göd kistérségi közigazgatási területe

Új szöveg:

4.) A költségvetési szerv működési területe:

5/a. Egészségügyi alapellátás tekintetében: Dunakeszi város közigazgatási területe

5/b. Egészségügyi szakellátás tekintetében: Dunakeszi, Fót Göd települések közigazgatási területe

**6. Az Alapító Okirat 6.) pontjának módosítása:**

Régi szöveg:

6.) A költségvetési szerv típus szerinti besorolása:

A tevékenység jellege szerint: közszolgáltató költségvetési szerv

A közszolgáltató költségvetési szerv fajtája: közintézet

Feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója: önállóan működő és gazdálkodó.

Önálló gazdálkodó. Az előirányzatok felett teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv.

Új szöveg:

6.) A költségvetési szerv típus szerinti besorolása:

Gazdálkodási besorolása szerint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

### 7. Az Alapító Okirat 7.) pontjának módosítása

Régi szöveg:

7.) A költségvetési szerv jogállása, vezetőjének kinevezési rendje:

Önálló jogi személy. Vezetőjét a képviselő-testület bízza meg, nyilvános pályázati eljárás útján. A megbízás határozott időre szól. A pályázati eljárással kapcsolatos feladatokat a jegyző látja el.

Az intézmény szervezeti felépítése: Az intézmény vezetési rendjét, szervezeti felépítését és működésének rendjét a szervezeti és működési szabályzata határozza meg. A szervezeti és működési szabályzatot, annak módosítását Dunakeszi Város képviselő-testületének Jogi, Pénzügyi, Szociális és Vagyonnyilatkozatok Ellenőrző Bizottság hagyja jóvá.

Új szöveg:

7.) A költségvetési szerv jogállása, vezetőjének kinevezési rendje:

A költségvetési szerv önálló jogi személy. Vezetőjét Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg határozott időtartamra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXII. törvényben foglaltak szerint, nyilvános pályázati eljárás útján, és gyakorolja tekintetében a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben foglalt rendelkezések alapján a munkáltatói jogokat.

Az intézmény szervezeti felépítése: Az intézmény vezetési rendjét, szervezeti felépítését és működésének rendjét a szervezeti és működési szabályzata határozza meg. A szervezeti és működési szabályzatot, annak módosítását Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyes hatásköreinek átruházásáról szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendelete szerint illetékes bizottság hagyja jóvá.

### 8. Az Alapító Okirat 9.) pontjának módosítása:

Régi szöveg:

9.) A feladatellátását szolgáló vagyon:

A feladatok ellátásához a Szakorvosi Rendelőintézetnek rendelkezésére áll a Dunakeszi Körzeti Földhivatal ingatlan-nyilvántartása szerint a belterület 4462/1 hrsz. alatt felvett, 8125 m<sup>2</sup> területű, természetben a Dunakeszi Fő út 75-81. szám alatt található kivett orvosi rendelő megnevezésű ingatlan szerződésben meghatározott részét.

Az intézmény kezelésében lévő önkormányzati vagyon: az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. Korm. rendeletnek megfelelően vezetett érték.

Új szöveg:

9.) A feladatellátását szolgáló vagyon:

A feladatok ellátásához az Szakorvosi Rendelőintézetének rendelkezésére áll a Dunakeszi Körzeti Földhivatal ingatlan-nyilvántartása szerint a belterület 4462/1 hrsz. alatt felvett, 8125 m<sup>2</sup> területű, természetben a Dunakeszi Fő út 75-81. szám alatt található kivett orvosi rendelő megnevezésű ingatlan szerződésben meghatározott részét.

Az intézmény kezelésében lévő önkormányzati vagyon: az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. Korm. rendeletnek megfelelően vezetett érték.

#### 9. Az Alapító Okirat Záró rendelkezéseinek módosítása:

Régi szöveg:

Záró rendelkezések:

**A felülvizsgálat rendje:** Amennyiben az Alapító Okiratban rögzítettek tartalmában változás történik, vagy jogszabály írja elő, módosításra javaslatot tehet az intézmény vezetője, az illetékes szakbizottság, jegyző, a polgármester.

Jelen módosított, a Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézet Alapító Okiratát Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 206/2009. (X. 29.) sz. határozatával 2009. október 29. hatállyal hagyta jóvá.

Új szöveg:

Záró rendelkezések:

**A felülvizsgálat rendje:** Amennyiben az Alapító Okiratban rögzítettek tartalmában változás történik, vagy jogszabály írja elő, módosításra javaslatot tehet az intézmény vezetője, az illetékes szakbizottság, jegyző, a polgármester.

Záradék:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 151/2012. (VI. 28.) számú határozatával 2012. augusztus 1-jei hatállyal hagyta jóvá.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a jelen döntéssel elfogadott Alapító Okirat módosításával összefüggő intézkedések megtételére.

Határidő : 2012. 08. 01. Felelős: Dióssi Csaba

Határidő : 2012. 08. 01. Felelős: Dr. Molnár György

Koordinátor : Közszolgálati Osztály és Gyámhivatal

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a határozati javaslat 2. pontjáról

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 152/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Humán Szolgáltató Központ Alapító Okiratának kiegészítését és módosítását elfogadja az alábbiak szerint:

**1. Az Alapító Okirat felvezető részének módosítása:**

Régi szöveg:

"Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés g) pontjában foglalt hatáskörében eljárva, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 88. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Humán Szolgáltató Központ Alapító Okiratát – a Napsugár Idősek Otthona, a Szociális Alapellátási Központ, valamint a Bölcsőde és Egészségügyi Alapellátási Szolgálat összevonásával jogutódlással – az alábbiak szerint állapítja meg "

Új szöveg:

"Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10. § (1) bekezdés g) pontjában foglalt hatáskörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (1) bekezdés b.) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Humán Szolgáltató Központ Alapító Okiratát – a Napsugár Idősek Otthona, a Szociális Alapellátási Központ, valamint a Bölcsőde és Egészségügyi Alapellátási Szolgálat összevonásával jogutódlással – az alábbiak szerint állapítja meg"

**2. Az Alapító Okirat 10.1./ pontjának módosítása:**

Régi szöveg:

10.1./ Az intézmény alaptevékenységébe tartozó feladatok az államháztartási szakfeladatok rendje szerint:

**Szakfeladat megnevezése**

**Száma**

a) időskorúak tartós bentlakásos szociális ellátása	873011
b) idősek nappali ellátása	881011
c) szociális étkeztetés	889921
d) házi segítségnyújtás	889922
e) fogyatékos személyek nappali ellátása	881013
f) pszichiátriai betegek nappali ellátása	889911
g) otthoni (egészségügyi) szakápolás	869020
h) gyermekjóléti szolgáltatás	889201
i) családsegítés	889924
j) bölcsődei ellátás	889101
k) korai fejlesztés, gondozás	856012
l) fejlesztő felkészítés	856013
m) háziorvosi alapellátás	862101
n) fogorvosi alapellátás	862301
o) család- és nővédelmi egészségügyi gondozás (védőnői szolgálat)	869041
p) ifjúság-egészségügyi gondozás (iskola egészségügyi szolgálat)	869042

Új szöveg:

10.1./ Az intézmény **alaptevékenységébe tartozó feladatok** az államháztartási szakfeladatok rendje szerint:

<b>Szakfeladat megnevezése</b>	<b>Száma</b>
a) időskorúak tartós bentlakásos szociális ellátása	873011
b) idősek nappali ellátása	881011
c) szociális étkeztetés	889921
d) házi segítségnyújtás	889922
e) fogyatékos személyek nappali ellátása	881013

f) pszichiátriai betegek nappali ellátása	889911
g) otthoni (egészségügyi) szakápolás	869020
h) gyermekjóléti szolgáltatás	889201
i) családsegítés	889924
j) bölcsődei ellátás	889101
k) korai fejlesztés, gondozás	856012
l) fejlesztő felkészítés	856013
m) háziorvosi alapellátás	862101
n) fogorvosi alapellátás	862301
o)	
p) ifjúság-egészségügyi gondozás (iskola egészségügyi szolgálat)	869042

**3. Az Alapító Okirat 16./ ponttal történő kiegészítése:**

Új szöveg:

**16./ Az intézmény gazdasági feladatainak ellátása:**

Az intézmény – önállóan működő költségvetési szervként – gazdasági szervezettel nem rendelkezik. Az intézmény gazdasági feladatait az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló mindenkor hatályos kormányrendeletben foglaltak alapján az Önkormányzati Intézmények Gazdasági Ellátó Szervezete (GESZ) látja el az irányító szerv által meghatározott módon, formában és felelősségi körrel.

**4. Az Alapító Okirat 1. számú melléklet 15. pontjának módosítása:**

Régi szöveg:

15. család- és nővédelmi egészségügyi gondozás (védőnői szolgálat), illetve ifjúság-egészségügyi gondozás (iskola egészségügyi szolgálat)	Dunakeszi, Barátság útja 29.
	Dunakeszi, Tábor u. 56.
	Dunakeszi, Fóti út 35.
	Dunakeszi, Muskátli u. 2.

Új szöveg:

15. ifjúság-egészségügyi gondozás (iskola egészségügyi szolgálat)	Dunakeszi, Táncsics u. 4.
	Dunakeszi, Károlyi u. 23.
	Dunakeszi, Iskola sétány 18.
	Dunakeszi, Garas u. 26.
	Dunakeszi, Radnóti út 29.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a jelen döntéssel elfogadott Alapító Okirat módosításával összefüggő intézkedések megtételére.

Határidő : 2012. 08. 01. Felelős: Dióssi Csaba

Határidő : 2012. 08. 01. Felelős: Dr. Molnár György

Koordinátor : Közszolgálati Osztály és Gyámhivatal

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a határozati javaslat 3. pontjáról.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 153/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Dunakeszi Város Önkormányzatának Egészségügyi Intézete módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

Határidő : 2012. 08. 01. Felelős: Dióssi Csaba

Határidő : 2012. 08. 01. Felelős: Dr. Molnár György

Koordinátor : Közszolgálati Osztály és Gyámhivatal

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a határozati javaslat 4. pontjáról.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 154/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Humán Szolgáltató Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a jelen döntéssel elfogadott Alapító Okiratok módosításával összefüggő intézkedések megtételére.





Határidő : 2012. 08. 01. Felelős: Dióssi Csaba  
Határidő : 2012. 08. 01. Felelős: Dr. Molnár György  
Koordinátor : Közszolgálati Osztály és Gyámhivatal

**Napirend VIII/16. pontja:**

Dióssi Csaba polgármester beszámolója a Dunakeszi belterület 2742/1 helyrajzi számon felvett, természetben a Toldi u. végén található ún. volt DMRV ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Póczik Anita: Ez a kérdés nagyon jó célt szolgál, egy kisebb szabadidő központ kerülne itt kialakításra.

Dióssi Csaba: Már a megvalósítás is folyamatban van, az ottani egyesülettel nagyon jó az együttműködés, így gyorsan, könnyedén lehet velük haladni. További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 155/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Dióssi Csaba polgármester a Dunakeszi belterület 2742/1 helyrajzi számon felvett ingatlan Dunakeszi Város Önkormányzata részére történő ingyenes tulajdonba adásáról szóló beszámolóját.

Határidő: Azonnal  
Felelős: Jegyző  
Koordinátor: Önkormányzati és Jogi Osztály

**Napirend VIII/17. pontja:**

A Radnóti Miklós Gimnázium igazgatójának kinevezése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester  
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Póczik Anita: A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság ezt a kinevezést is egyhangúlag támogatta.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 156/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Képviselő-testülete 2012. augusztus 1-től 2017. július 31-ig terjedő időszakokra kinevezi a Radnóti Miklós Gimnázium igazgatójának **Varga Tibort**. Alapbérét 277 645 Ft-ban, vezetői pótlékát 129 015 Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : 2012. 08. 01.

Felelős: Dióssi Csaba

Koordinátor : Közszolgálati Osztály és Gyámhivatal

Dióssi Csaba: Gratulál a kinevezéshez. Az igazgató úr már sok éve bizonyította, hogy a feladatát maximálisan ellátja. A Gimnázium a város büszkesége, ami az osztály átlagokból illetve a felvételi arányokból is kiderül. Kíván további sikereket, és alkotó munkát.

**Napirend VIII/18. pontja:**

Dunakeszi Város Önkormányzatának a távhő ármegállapítással, árváltoztatással kapcsolatos állásfoglalása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Az energia hivatal kérte ezt az állásfoglalást. Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 157/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Energia Hivatal megkeresésére akként foglal állást a távhő ármegállapításával, árváltoztatásával kapcsolatban, hogy javasolja 2012. július 01. napjától az állami támogatás 1.195.-Ft/GJ összeggel történő megemelését vagy a maximált árak alkalmazhatósága befagyasztásának feloldását. Felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Magyar Energia Hivatalt.

Határidő : Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba

Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page, including a large signature and the initials 'Köel' and 'ZSS'.

**Napirend VIII/19. pontja:**

Dunakeszi Sportrepülőtér üzemben tartásának vizsgálati jelentése

Előadó: Dr. Molnár György jegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

A korábbi testületi ülésen kérték fel a Jegyző Urat, hogy készítse a reptérről egy jelentést. Született egy alapos vizsgálati beszámoló. Sajnos alá lett támasztva, az a tény, hogy az üzembentartónak azóta se sikerült a szabályok szerint eljárnia. Minden fontos szerződési pont megsértésre került. A bizottság is tárgyalta az ügyet. Mivel nem volt egységes a döntés, megadná a szót Lukácsi képviselő úrnak, ha kíván hozzászólni a kérdéshez, hogy miért nem támogatta ezt a jelentést?

Lukácsi Bálint: Támogatta. Csak egy javaslatot tett, arra, hogy a Polgármester Úr üljön le ismét tárgyalni a repülőklubokkal, beszéljék meg mi a probléma. Majd a jövő hónapban térjenek vissza erre. Még egy hónap haladékot adjanak.

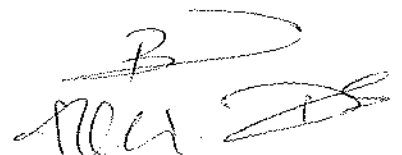
Dióssi Csaba: Úgy látja, hogy itt némi félreértés van. Arról van szó, hogy a szabályokat nem tartják be. Felelős magatartásról van szó, nem érti miért nem lehet egy ilyen alapos jelentést támogatni.

Póczik Anita: A leghosszabb és legnagyobb beszédtemát kiváltó napirend volt ez az előterjesztés. Sokat gondolkodtak mi lenne a legjobb megoldás. Azt vették alapul, hogy a több oldalas jelentés végén lévő összegzés, törvényességi ellenőrzésként nevesítette a vizsgálatot. Ezt a munkát a Jegyző Úr nem egyedül végezte, hanem Dr. Németh Samu csoportvezetővel közösen megalapozottan vizsgálták ki az ügyet. Ez egy szakmai, jogi dokumentum. Az összegzés utolsó mondata: „Álláspontom szerint a szerződés megszüntetése a fenti tények alapján indokolt.” A mai nappal lejár a megbízási szerződés, valami megoldást kell találni az ügygel kapcsolatban, olyat ami mindenki számára megfelelő. Nem szeretnék a repülést akadályozni. A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 határozati javaslatot terjeszt a testület elé. Lukácsi képviselő úr magát a beszámolót nem fogadta el. Hangsúlyozza, hogy semmilyen hátsó szándéka nincs a testületnek, semmilyen politikai érdek nincs mögötte, csupán a józan ész és az ésszerűség vezérelte őket. Mindenképpen fontos, hogy a nyári időszakban a repülésnek folytatódnia kell, így a határozati javaslatok közül a negyedik arra szolgál, hogy amíg az újabb szerződés nem kerül aláírásra, addig is a repüléseket gyakorolhassák.

Dióssi Csaba: A vizsgálati jelentést ismerve, a Bizottság nagyon méltányos javaslatokat alkotott. Sajnos a sportolók nem tartják be a szabályokat. Több olyan baleset is történt a repülőtéren ami halálos kimenetelű volt. A Malév Repülőklub nemcsak nem tartatja meg, hanem saját maga sem tartja be a szerződésben foglaltakat, amit pedig közösen alkotta. Minden határon túl az ottani sporttevékenység működjön.

Lukácsi Bálint: Azért nem szavazta meg a beszámolót, mert csak ma reggel kapta meg az előterjesztést, nem volt teljes az anyag, és nem volt ideje rövid idő alatt ezt a terjedelmes beszámolót elolvasni.

Dióssi Csaba: Lukácsi képviselő úr azóta tudta pótolni az anyag megismerését? Amennyiben igen, akkor ennek ismeretében már biztosan tud szavazni. Azért, hogy egyértelmű legyen a saját javaslatától visszalép, és a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság által alkotott



javaslatokat egyenként teszi fel szavazásra. További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a Bizottság által javasolt határozati javaslat 1. pontjának elfogadását.

A képviselő-testület 12 igen, 1 nem szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 158/2012.(VI.28.)sz. határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a repülőtér üzemben tartásának vizsgálati jelentését elfogadja.

Egyúttal a dunakeszi Sportrepülőtér üzemben tartási feladatainak ellátásával megbízott Malév Repülőklubot súlyosan szerződésszegő magatartása miatt határozott figyelmeztetésben részesíti és felszólítja, hogy a megbízási szerződés rendelkezéseit tartsa és tartassa be.

Határidő : Azonnal  
Felelős : Dióssi Csaba  
Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Amennyiben a nem szavazatot Lukácsi képviselő úr tette, akkor ellentmondásba került önmagával. Kéri a határozati javaslat 2. pontjának elfogadását.

A képviselő-testület 12 igen, 1 nem szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 159/2012.(VI.28.)sz. határozata**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Malév Repülőklubbal a repülőtér üzemben tartási feladatainak ellátása tárgyában kötött szerződést a benne foglalt rendelkezéseknek megfelelően felmondja.

Határidő : Azonnal  
Felelős : Dióssi Csaba  
Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a határozati javaslat 3. pontjának elfogadását.

A képviselő-testület 12 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 160/2012.(VI.28.)sz. határozata**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a repülősport megőrzése érdekében pályázatot ír ki a repülőtér üzemben tartási feladatainak ellátása tárgyában.

Határidő : Azonnal  
Felelős : Dióssi Csaba  
Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a határozati javaslat 4. pontjának elfogadását.



A képviselő-testület 13 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat és az alábbi határozatot hozta.

### **Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 161/2012.(VI.28.)sz. határozata**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pályázat eredményes elbírálásáig a dunakeszi repülőtér üzemenben tartási engedélyéhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást a megbízott Malév Repülőklub részére megadja, de kizárólag azzal a feltétellel, hogy a Malév Repülőklub következő igazolható szerződésszegésese esetén a polgármester köteles a tulajdonosi hozzájárulást mérlegelés nélkül azonnali hatállyal visszavonni.

Határidő : Azonnal  
Felelős: Dióssi Csaba  
Koordinátor : Önkormányzati- és Jogi osztály

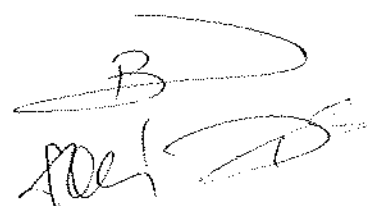
### **Napirend IX/Egyebek:**

Hircz Tamás: A 2012. évi fejlesztések kezdetének időpontjáról érdeklődik. A 6-os számú választókerület fejlesztési kérelmét már beadta, amiben szerepel főként a csapadékvíz elvezetését kérte, ezen túl: kárszegély építést, járdák készítését, útépítést egy helyen a közvilágítás bővítését. Mivel több hónap telt már el azóta, hogy a költségvetést elfogadták, így szeretné, ha mielőbb elkezdődnének a munkálatok, nem lenne szerencsés még több hónapot várni a kezdéssel. Úgy gondolja, hogy természetesen szükség van kerékpár utakra és egyéb rendezvényekre is, de szerinte vannak dolgok amik prioritást élveznek. Ilyen például a csapadékvíz elvezetésének megoldása. Az lenne a kérdése, hogy mikorra várható a járdák megépítése, az ahhoz szükséges cement és sóder kiszállítása?

Dióssi Csaba: Örül, hogy Hircz képviselővel ugyanazon állásponton vannak, hogy mielőbb valósuljon meg a fejlesztésekből a lehető legtöbb dolog. A közbeszerzési és beszerzési eljárások igen szigorú folyamatot képeznek, sokkal szigorúbb, mint a magánemberéknél. Főleg az útépítéseknél kell különösen ügyelni erre, mert a menet közbeni módosítások megnehezítik ezeket a feladatokat. Az előkészítésre szánt időt nem lehet megspórolni. Természetesen még idén elkészülnek a fejlesztések még a hideg idő beállta előtt. Főleg augusztusra tervezik az útépítéseket, figyelembe véve, hogy általában az emberek nagy többsége akkor megy szabadságra. A 18 utca aszfaltozása a menetrend szerint, még az építőipari csúszásokkal együtt is, időben elkészül, majd az októberi testületi ülésen térjenek vissza erre a kérdésre.

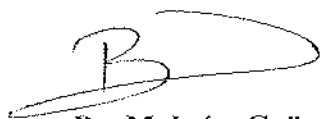
Hircz Tamás: Mindenképp örülne, ha mielőbb elkezdődnének a munkálatok. A közbeszerzési határidőkről érdeklődik.

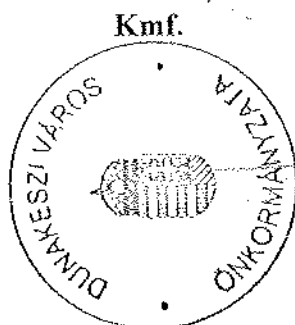
Dióssi Csaba: Dr. Németh Samu kollégánál lehet a kérdésre választ kapni. Az utca lakói időben tájékoztatva lesznek. Kiemelné a kollégák figyelmességét ebben az esetben is, annyira körültekintően jártak el, hogy még annak is utánajártak, hogy melyik utcában folynak éppen építkezési munkálatok, hogy a frissen elkészített utak ne legyenek nagy terhelésnek kitéve.



Nyíri Márton: A VIII/6-os napirendi pontnál helyesbítést tenne. A polgármester úr megfogalmazása volt helytálló. Köszöni egyebekben, hogy a képviselő társak a Természetvédelmi Rendeletet egyhangúlag támogatták.

Dióssi Csaba: Mivel a nyílt ülés napirendjei elfogytak, áttérnek a zárt ülésre.

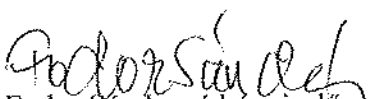
  
**Dr. Molnár György**  
jegyző



  
**Dióssi Csaba**  
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők:

  
Erdész Zoltán képviselő

  
Fodor Sándorné képviselő