

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. augusztus 2-án tartott rendkívüli üléséről**

Jkv.száma: K-XVI-182/14/2013

Tartalmazza a 205/2013 –207/2013.
(VIII.02.) számú határozatokat

Jegyzőkönyv
Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. augusztus 2.-i üléséről

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint

Dióssi Csaba polgármester: Köszönti a megjelent képviselő-testület tagjait, a meghívottakat, az osztályvezetőket, valamint a televízió nézőit. Megállapítja, hogy jelen van 11 képviselő, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Kéri még felvenni a nyílt ügyekhez 1/2. számú napirendként az utólag kiküldött anyagot, melynek tárgya Vagyonkezelői jog átadása és 1/3. számú napirendként az Emlékeztető Dunakeszi sportrepülőtér működésével kapcsolatos tárgyalásról.

Dióssi Csaba: Kéri a fentiekkel módosított nyílt ülés napirendjének elfogadását.

A képviselő-testület 10 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadta a nyílt napirendet.

Dióssi Csaba: Kéri a zárt ülés napirendjének elfogadását.

A képviselő-testület 10 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadta a zárt napirendet.

Dióssi Csaba: Megállapítja, hogy a napirend az alábbiak szerint alakult.

N A P I R E N D

I. Egyéb ügyek:

1. Humán Szolgáltató Központ bölcsődei telephelyeinek szakmai programja
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
2. Vagyonkezelői jog átadása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
3. Emlékeztető Dunakeszi sportrepülőtér működésével kapcsolatos tárgyalásról.
Előadó: Erdész Zoltán alpolgármester

II. Egyebek

Zárt ülés

- III. Dunakeszi Kandó Kálmán sor 14. szám alatt, volt iskolai épületből 6 csoportszobás óvodai tagintézmény megvalósítása a „Nevelési intézmények fejlesztése” című KMOP-4.6.1-11-2012-0045 jelű pályázati projekt keretében
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- IV. Dunakeszi, Klapka utca útépitése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- V. Önkormányzati fenntartásban működő intézmények közétkeztetésének biztosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

* * *

Napirend I/1. pontja:

Humán Szolgáltató Központ bölcsődei telephelyeinek szakmai programja

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Az építéssel párhuzamosan elindult az engedélyezési eljárás, hogy mielőbb megnyithassa kapuit a bölcsőde. Ahhoz pedig szükség van egy szakmai programra, erről szól az előterjesztés. Kinek van kérdése, hozzászólása?

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 11 egyhangú szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 205/2013.(VIII.02.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Humán Szolgáltató Központ Kincsem utca 12. sz. alatti Bölcsődei Telephely Szakmai Programját a jelen határozat mellékletét képező tartalommal és formában jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a döntésével kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Molnár György jegyző

Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend I/2. pontja:

Vagyonkezelői jog átadása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinck van kérdése, hozzászólása?

Nyíri Márton: A helyrajzi számokból nem derül ki, hol található az ingatlanok.

Dióssi Csaba: A Kő-akónál található, az M2-autóút és a személtlerakó melletti terület, a Pilisi Parkerdő gondozásában található terület. Az ingatlan beépítetlen. Azért szeretnék a változtatást, mert így az önkormányzat tárgyalási pozíciója növekedne egyéb ügyekben.

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 10 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 206/2013.(VIII.02.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a dunakeszi 029/2 és 029/3 hrsz-ú állami tulajdonú ingatlanok vagyonkezelői jogának megszerzése érdekében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-n keresztül megkeresi Magyarországi Kormányát és támogató hozzájárulását kéri.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az egyeztető tárgyalásokat folytassa le, és a vagyonkezelői jog létesítéséhez szükséges valamennyi okiratot aláírja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend I/3. pontja:

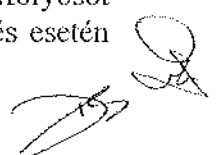
Emlékeztető Dunakeszi sportrepülőtér működésével kapcsolatos tárgyalásról.

Előadó: Erdész Zoltán alpolgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Megadja a szót az alpolgármester úrnak. Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Erdész Zoltán: Több tárgyalási fordulón vannak túl, jelen pillanatban az egyik legeredményesebb tárgyalást tartották. A Malév Repülőklubbal viszonylag könnyebb volt az egyeztetés, velük az üzemben tartáson keresztül jó a kapcsolat. Szükségesnek tartják viszont, hogy a reptérrendet mindenki tartsa be. A repülőtéren a ki-, és berepülésre egy légifolyosót kellene kialakítani, így elkerülhető a város feletti motoros repülést. A szabályszegés esetén



először 30 napra, következő alkalommal véglegesen tiltsák el a repülőterétől a szabályszegőt. Az elképzelés az, hogy csak a szabályszegő ellen lépjenek fel, és nem a klubbal szemben. Azzal egyetért az önkormányzat, hogy a repülőteret üzemeltetője a Közüzemi Kft. legyen, a repülőklubok javaslatai alapján. Felkérték az Opitz Repülőklubot, hogy tartsanak minden nyolcadik osztályos dunakeszi gyermeknek nyílt napokat, ahol bemutatják a gyerekeknek a repülőket a repülés irányítását, másrészt minden nyolcadikos gyermeket vigyenek el egy sétarepülésre, így a repülésből ők is részesülnének. Szakmai szempontok szerint, határozzák meg mekkora területre van szüksége a repüléshez a kluboknak. A repülőteret továbbra is sportcélra használják. Az Opitz Nándor Repülőklub kérte, hogy a város támogassa a klubot. Az önkormányzat úgy gondolja, hogy a helyi lakosoktól beszédett adókból a nem dunakeszi lakosok sporttevékenységét nem támogatja, viszont szívesen nyitnak egy alszámlát, ahova a széles támogatói kör utalhat pénzt erre a célra. Ezen túl minden kommunikációs csatormán felhívna az önkormányzat a figyelmet arra, hogy a sportrepülést támogassák. Amíg helyre áll a bizalom, addig félévente hosszabbítsák meg az engedélyt. Az Opitz Nándor Repülőklubnak az volt a javaslata, hogy akár 15 évre, vagy hosszabb időre állapodjanak meg, úgy, hogy mindkét felet illesse meg a feltételnélküli 6 hónapos felmondási idő. A másik észrevétele az Opitz klubnak, hogy a gyerekek is fizessenek a repülésük egy részéért. Mivel a repülőteret tulajdonosai bizonyos tekintetben a dunakeszi gyerekek is, ezért nem gondolná az önkormányzat, hogy ezt a költséget rájuk kellene terhelni. A repülőteret használó klubok számára a kiszolgáló épületek óriási értéktöbbletet jelentenek, ezért a kluboknak kell a gyermekek repülésétért fizetni. Az önkormányzat a gyerekek kijuttatásában venne részt. Természetesen arra a felvetésre, hogy a hangárok mögötti területre épüljön meg a sportkomplexum, azt megvizsgálják. Elmondja azt is, hogy amennyiben nincs a város területén alkalmasabb hely, akkor a repülőteret észak-keleti sarkában helyeznék el a sportlétesítményt. Az Opitz Repülőklub részéről viszont az lenne a kérés, hogy kerüljön kicsit attól nyugatabbra, mert a szélesatomák közelében nem lenne ajánlatos épület elhelyezni. Szóba került a repülőter körüli futókör megépítésére.

Amennyiben az Opitz Nándor Repülőklub vezetősége ezeket a feltételeket elfogadja, abban az esetben a város vezetősége vállalja, hogy ideiglenes üzemeltetői megbízást ad a Malév repülőklubnak szeptember végéig, majd szeptemberben pedig végleges szerződést is összeállítanak ezen a ponton alapján. Ez hosszú időre megoldaná a helyzetet. Ha mégsem sikerülne megegyezni, akkor tovább folytatják a tárgyalásokat, addig, amíg sikerül megegyezni. Ezentúl, ha betartják a javasolt légifolyosót, abban az esetben a testület javaslatot tenne arra, hogy napi 5 motoros vontatást a Malévnek, napi 2 motoros vontatást az Opitznak Repülőklubnak engedélyeznének. Kéri, hogy az összeállított pontokat a képviselő-testület támogassa. Az önkormányzat olyan intézkedéseket próbál tenni, hogy a repülőklubok ez a nyári legforgalmasabb időszakban mégis lehetőséget biztosítson a sportrepülésre.

Nyíri Márton: Véleményük az, hogy a repülőterei szabályokat be kell tartani. Ami a terület további hasznosítására vonatkozik, ami a repülőter 30 százalékát érinti, más sport használatra fent kell tartani. Kérdezi, hogy a legutóbbi képviselő-testületi ülésen kapott felhatalmazás továbbra is él?

Dióssi Csaba: Amennyiben más alkalmasabb terület szóba jöhet, akkor természetesen a sportkomplexum megépítése máshova teszik. Az a fent maradó terület, ami a repüléshez nem szükséges, azt egyéb sportcélra azért hasznosítani szeretnék.

Nyíri Márton: Ebben az esetben folytatják a lehetőségek vizsgálatát. Amennyiben még sincs máshol lehetőség a sportkomplexum megépítésére akkor, azt tudomásul veszik, és nem tesznek lépéseket a népszavazási kérelem ügyében.

Erdész Zoltán: Ismételten hangsúlyozza, hogy közösségi repülőteret szeretne az önkormányzat, nincs szándékában megszüntetni a repülőteret, a repülést. Kéri a testületet, hogy támogassa a határozati javaslatot, hogy mielőbb folytathassák a tárgyalásokat a repülés megindulásának érdekében.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazat, 2 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 207/2013.(VIII.02.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben az Opitz Nándor Repülőklub elnöksége változtatás nélkül elfogadja jelen előterjesztéshez mellékelte emlékeztetőben foglaltakat, úgy felkéri Erdész Zoltán alpolgármestert, hogy a repülő tevékenység folytatásához szükséges üzemeltetési feladatok ellátásáról szerződést kössön a Malév Repülőklubbal 2013. szeptember 30. napjáig, a végleges megállapodások megkötéséig, figyelemmel különösen az alábbi pontokra:

1. Az önkormányzat deklarálja a repülőtér hosszú távú fennmaradását, ezért elviekben nem látja akadályát, hogy később hosszú távú megállapodást jöjjön létre, de jelenleg a bizalom helyreállítása a legfontosabb, ezért a megállapodás fél évenkénti meghosszabbítását javasolja. Az Opitz Nándor Repülőklub javasolja a 15 vagy akár 30 éves időtartamú megállapodást mindkét felet megillető féléves felmondási joggal. Önkormányzat vállalja, hogy megvizsgálja ennek jogi lehetőségét.

2. A gyermekek repültetését a Kluboknak kell fizetniük, hiszen a repülőtér tulajdonosai bizonyos tekintetben a dunakeszi gyermekek, illetve a repülőtér használata a Klubok számára óriási értéktöbbletet jelent. Óriási feszültséget jelent a költségek szülőkre terhelése, hiszen számos nehéz helyzetben lévő család él itt, így ezen gyermekek meg lennének fosztva ettől az életre szóló meghatározó élménytől. Ugyanakkor az önkormányzat vállalja a gyermekek repülőtérre utaztatásának és a felügyelő személyzetnek költségét.

3. Önkormányzat egyetért az Opitz Nándor Repülőklub kérésével, hogy az ingatlanokkal kapcsolatos feladatokat a használók, vagy a reptér üzemeltetésével megbízott szervezet koordinálja, így az ő előterjesztéseik lehetnének a Közüzemi kft. megbízásának alapja. Az üzemeltető előterjesztése alapján a Dunakeszi közüzemi Kft. vezényli a munkálatokat.

4. Önkormányzat megvizsgálja az ONrk felvetését, miszerint őket nem zavarná a repülőtér mellett található önkormányzati tulajdonú 2943/1 és 2943/2 hrsz-ú ingatlanok felhasználása a sportlétesítmény elhelyezésére. A vizsgálatnak választ kell adnia arra, hogy a vonatkozó építési előírások és célszerűségi és biztonsági követelmények alapján elér-e, a helyszín biztosít-e megfelelő megközelíthetőséget, körbejárhatóságot stb. Ha esetleg ez a terület nem megfelelő, az Önkormányzat támogatja azt az ONrk javaslatot is, hogy a repülőtér észak-keleti sarka helyett nyugati irányba tolva helyezkedjen el a sportközpont, így biztosítva a megfelelő repülést a turbulens zavarok kizárásával. Az Önkormányzat jó ötletnek tartja az ONrk azon felvetését, hogy a repülőtérre bevezető út megfelelő szélességű, így a szélén megfelelő méretű parkoló alakítható ki, valamint azt is, hogy a repülőtér szélén körben séta és futópálya alakítható ki. Felek egyet értettek abban, hogy a repülési rend átszervezésével a

futópálya alakítható ki. Felek egyet értettek abban, hogy a repülési rend átszervezésével a pálya déli és északi-nyugati széle egyéb sportcélra is hasznosítható a jövőben. Az egyéb sportcélra történő hasznosítás nem haladja meg a repülőtér 30%-át. Jelenleg csak a pálya szélén futópálya kialakítása és a sportközpont elhelyezése van tervben.

Önkormányzati földvásárlásra nincs költségvetési forrás. Ugyanakkor az Önkormányzat megadja a földterületek tulajdonosainak elérhetőségét, akikkel az ÖNrk. tárgyalásokba kezdhet.

5. Önkormányzat javaslatot kíván tenni a Malév Repülőklubnak a repülőtérrend olyan módosítására, amely lehetővé teszi a repülőtéren jog és szabálysértést elkövető személyek és szervezetek kitiltását. Továbbá felkéri az Opitz Nándor repülőklubot olyan javaslatok kidolgozására, amely elősegíti a repülőtér szabályszerű működését és a szabálysértők visszatartó erejű szankcionálását.


A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy a fenti időpontig terjedő időszakban a Malév Repülőklub részére hétféigeken és munkaszüneti napokon legfeljebb napi 5, az Opitz Nándor Repülőklub részére legfeljebb napi 2 motoros vontatást engedélyezhessen.

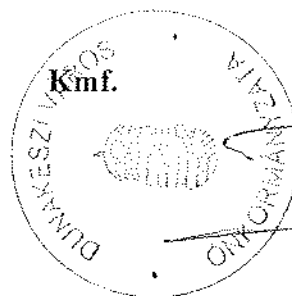
A Képviselő-testület felkéri a Malév Repülőklubot, hogy jelen előterjesztéshez melléklet levélben foglaltak szerint a repülőtérrend módosításáról intézkedjen.

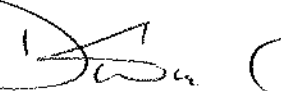
Amennyiben az Opitz Nándor Repülőklub nem támogatja változtatás nélkül az emlékeztetőben foglaltakat, a Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert, hogy az üzemeltetői szerződés ideiglenes meghosszabbítása nélkül folytassa a tárgyalásokat a repülőklubokkal.

Határidő: Azonnal
Felelős: Erdész Zoltán alpolgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: A nyílt ülést berekeszti áttérnek a zárt ülésre.


 Dr. Molnár György
 jegyző




 Dióssi Csaba
 polgármester

