

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. december 12-én tartott üléséről**

Jkv.száma: K-XVI-182/18/2013

Tartalmazza a 305/2013 –318/2013.
(XII.12.) számú határozatokat

Jegyzőkönyv
Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. december 12.-i üléséről

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint

Dióssi Csaba polgármester: Köszönti a megjelent képviselő-testület tagjait, a meghívottakat, az osztályvezetőket, valamint a televízió nézőit. Megállapítja, hogy jelen van 14 képviselő, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Még a napirend elfogadása előtt szeretné Dr. Füzi József özvegye részére a posztumusz kitüntetést átadni.

Napirend előtt

Dióssi Csaba: Felkéri Szabó Katalint, hogy pár mondatban emlékezzenek meg a doktor úrról.

Szabó Katalin: Dunakeszi Város Képviselő-testülete Dr. Füzi József részére posztumusz „Dunakeszi Város Egészségügyéért Dr. Bayer Emil Díj” kitüntető címet adományozza.

Dr. Füzi József 1990. február 1-jén érkezett Dunakeszire, egészen haláláig háziorvosként dolgozott. Hivatástudata határtalan volt, 2010-ben az év orvosává választották meg. Betegei szeretettel gondolnak vissza orvosukra. Háza, rendelője előtt mécsesek gyújtásával emlékeztek rá halálát követően.

Több évtizedes lelkiismeretes munkássága, emberi méltósága elismeréseként Dr. Füzi Józsefet az Önkormányzat saját halottjának tekintette.

Dióssi Csaba: Elmondja, hogy Füzi doktor úr emlékét meg kell őrizni. Nagy támogatása volt a díjnak a lakosság részéről, a maga nevében is nagy elismeréssel adózik a doktor úr emlékének. Felkéri az özvegyet, Füzi Erzsébet asszonyt, hogy vegye át a kitüntetést. A képviselő-testület egy perces néma felállással emlékezik meg dr. Füzi Józsefről.

* * *

Dióssi Csaba: A nyílt napirendről levételre kerül a III/10. számú előterjesztés, mert szükségesek még bizonyos egyeztetések.

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a fentiekkel módosított nyílt ülés napirendjének elfogadását.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta a nyílt napirendet.

Dióssi Csaba: A zárt ülés napirendjei közé kéri felvenni a VI. számú előterjesztést, melynek címe: Jogellenesen kihelyezett reklámhordozó eltávolítását elrendelő határozat elleni fellebbezés. Kéri az így módosult zárt ülés napirendjének elfogadását.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a zárt napirendet.

Dióssi Csaba: Megállapítja, hogy a napirend az alábbiak szerint alakult.

N A P I R E N D

I. Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyes önkormányzati rendeleteinek módosításáról
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

II. Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Tervéről szóló rendeletének módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

III. Egyéb ügyek:

1. Közvilágítási közfeladat-ellátásának átadásáról való rendelkezés
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
2. Reklámhordozók kihelyezése Dunakeszi Város területén
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
3. Dunakeszi XIV. számú háziiorvosi körzetre kiírt pályázat elbírálása, szerződéskötés a nyertes pályázóval
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
4. Dunakeszi XV. számú háziiorvosi körzetre kiírt pályázat elbírálása, szerződéskötés a nyertes pályázóval
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
5. Dunakeszi Város I. számú háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötése és a hatályos feladat-ellátási szerződés megszüntetése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
6. Óvodapszichológus álláshely engedélyezése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
7. Dunakeszi városközpont közterületi rehabilitációja
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
8. A Révész István Helytörténeti Gyűjtemény
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
9. Jogi értelmezés kérése a Helyi Építési Szabályzat ügyében
Előadó: Dr. Molnár György jegyző
10. Tulajdonosi hozzájárulás a Dunakeszi 0109/24 hrszú ingatlanon található napijegyves tavak körbekerítéséhez
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

IV. Egyebek

Zárt ülés

- V. Térítési díjtámogatás elutasítása elleni fellebbezés
Előadó: Botka Gábor János Bizottsági elnök
- VI. Jogellenesen kihelyezett reklámhordozó eltávolítását elrendelő határozat elleni fellebbezés
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

* * *

Napirend I. pontja:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyes önkormányzati rendeleteinek módosításáról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta és megalkotta

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2013. (XII.20.) önkormányzati rendeletét egyes önkormányzati rendeleteinek módosításáról

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) a 132.§ (4) bekezdés g) pontjában, valamint a 140/R.§-ban foglalt felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 6/A. § (2) bekezdése, 29. § (6)-(7) bekezdése, illetve 62. § (6) bekezdésének 7. pontjában kapott felhatalmazása alapján, tekintettel a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök tartalmának, elkészítésének és elfogadásának részletes szabályairól, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) számú kormányrendeletben foglaltakra, a következőket rendeli el:

1.§

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni támogatásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 62/2012. (XII.19.) számú rendelete (továbbiakban: Rendelet1) az alábbiak szerint módosul:

- (1) A Rendelet 1 2.§ (4) bekezdés a) pontjának aa)-ac) pontjai hatályukat veszítik, helyükbe az alábbi rendelkezés lép:
„aa) Pénzbeli önkormányzati segély”
- (2) A Rendelet 1 2. § (4) bekezdés a) pontjának ag)-ah) pontjai hatályukat veszítik, helyükbe az alábbi rendelkezés lép:
„ag) természetbeni önkormányzati segély”
- (3) A Rendelet 1 2.§ (4) bekezdés a) pontjának ai) pontja hatályát veszti, helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„ai) térítési díjtámogatás”
- (4) A Rendelet 1 4.§ (1) bekezdés b) pontja hatályát veszti, helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„b) regisztrált, de ellátásban nem részesülő álláskereső kérelmező és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozók alkalmi munkavállalásból származó jövedelmére vonatkozó nyilatkozat, valamint a Munkaügyi Központ igazolása az álláskeresőként történt nyilvántartásba vételről.”
- (5) A Rendelet 1 4.§ (5) bekezdése hatályát veszti, helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„(5) A kérelmező és családja jövedelmi és vagyoni helyzete vizsgálata során a jövedelem és a vagyon fogalmának, valamint a vagyon értékének meghatározására az Szt. 4. §-a és 10. §-a, kiskorú gyermeket nevelő kérelmező és családja esetében a Gyvt. 5. §-a és a 19. § (7) bekezdése az irányadók. Nem állapítható meg pénzbeli és természetbeni ellátás abban az esetben, ha a kérelmező és családja vagyoni helyzetének vizsgálata során a vagyon értéke meghaladja az e rendeletben meghatározott értéket. Nem nyújtható önkormányzati segély annak a kérelmezőnek, illetve a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozónak, aki munkahellyel nem rendelkezik és a Munkaügyi Központnál álláskeresőként történő nyilvántartásba vételét nem kérte.”
- (6) A Rendelet 1 6. § és az azt megelőző alcím megjelölés helyébe az alábbi rendelkezés és alcímmegjelölés lép:

„Pénzbeli önkormányzati segély

6. §

(1) A pénzbeli önkormányzati segély olyan, elsősorban eseti jelleggel nyújtott pénzbeli ellátás, amely a Polgármester döntése nyomán azon személyek és családjuk számára nyújt támogatást, akik létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe kerülnek, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdenek és az e rendeletben meghatározott jogosultsági feltételeknek megfelelnek. A pénzbeli önkormányzati segély megállapítása elsősorban az Szt. 45.§ (4) bekezdésében foglalt esetek fennállása esetén indokolt.

(2) A pénzbeli önkormányzati segély elbírálása szempontjából szociálisan rászorult az a kérelmező, ahol az egy főre jutó havi rendszeres nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át.

- (3) A pénzbeli önkormányzati segély legmagasabb összege évente legfeljebb 20.000,- Ft, 1 kiskorú gyermeket nevelő kérelmező szülő esetén évente legfeljebb 30.000,-Ft, két kiskorú gyermeket nevelő kérelmező esetén 40.000, -Ft, három vagy több kiskorú gyermeket nevelő kérelmező esetén 50.000,-Ft. Ezen összegekbe nem számítandó bele a temetés költségeire nyújtott önkormányzati segély. Az éves összeg kiszámításánál a családtagoknak nyújtott pénzbeli önkormányzati segélyek összegét össze kell vonni.
- (4) a) Elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásra igényelt önkormányzati segélyre az az Szt. 46. § (1) bekezdése szerinti eltemettető jogosult, aki családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át. Temetés költségeire különösen akkor indokolt az önkormányzati segély nyújtása, ha az eltemettetőn kívül nincs, vagy nincs más tartásra köteles és képes személy.
- b) Nem állapítható meg önkormányzati segély a temetés költségeire, ha a temetés napjától a kérelem benyújtásának napjáig legalább hat hónap eltelt.
- c) A támogatás iránti kérelemhez a 4. § (1) bekezdés a)-f) pontjaiban foglalt jövedelemigazolásokon kívül csatolni kell a halotti anyakönyvi kivonatot, valamint az eredeti temetési számlát.
- d) A temetés költségeire nyújtott önkormányzati segély mértéke alkalmanként az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege.
- (5) Pénzbeli önkormányzati segély postai úton történő kézbesítéséről a Polgármesteri Hivatal adott ügykörért felelős igazgatási egysége intézkedik a segélyt megállapító határozat meghozatalát követő 15 napon belül.,,
- (7) A Rendelet 7. § és az azt megelőző alcímmegjelölés helyébe az alábbi rendelkezés és alcímmegjelölés lép:

„Tüzelősegély formájában nyújtott önkormányzati segély

7. §

- (1) Tüzelősegély formájában nyújtott önkormányzati segélyre az a 6. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek megfelelő kérelmező jogosult, akinek az életvitelszerű tartózkodására használt és a támogatási kérelemben feltüntetett ingatlanban a vezetékes gázszolgáltatás nincs bekötve, vagy annak kikapcsolását a kérelmező hitelt érdemlően igazolni tudja, vagy az ingatlanban a gázüzemi fűtés biztosítására szolgáló eszköz műszaki állapota a vezetékes gázszolgáltatás igénybevételét nem teszi lehetővé.
- (2) A tüzelőtámogatás kérhető tűzifa vagy szén formájában, melynek maximális mennyisége tárgyévre
- a) tűzifa esetén 10 q
- b) szén esetén 5 q
- azzal, hogy a tüzelőanyagot egy alkalommal legfeljebb 5 q mennyiségben lehet kiszállítani és az egyes kiszállítások között legalább 60 naptári napnak kell eltelnie.
- (3) Tüzelősegély formájában nyújtott önkormányzati segély iránti kérelmet elsősorban tárgyév január 1. és április 30. illetve szeptember 1. és december 31. közötti időpontban lehet benyújtani.

(4) A Polgármesteri Hivatal szociális ügyekért felelős igazgatási egysége a tüzelősegélyt megállapító határozat meghozatalát követő 15 napon belül intézkedik a tüzelőanyag kiszállításáról.”

(8) A Rendelet 1 8. § és az azt megelőző alcímmegjelölés helyébe az alábbi rendelkezés és alcímmegjelölés lép:

„Gyermekintézmények étkezési térítési díjának kifizetéséhez nyújtott önkormányzati segély

8. §

(1) Gyermekintézmények étkezési térítési díjának kifizetéséhez nyújtott önkormányzati segély állapítható meg annak a gyermeknek, akinek a családjában az egy főre jutó havi rendszeres nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200% -át és a gyermeket gondozó családban a vagyoni vizsgálat alapján az egy főre jutó vagyon értéke nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének húszszorosát és a gyermek gyermekétkeztetést nyújtó intézmény gondozottja, ellátottja vagy tanulója.

(2) A gyermekintézmények étkezési térítési díjának kifizetéséhez nyújtott önkormányzati segély mértéke a ténylegesen igénybe vett étkezés díjának 50 %-a, amely külön kérelem nélkül az önkormányzat által üzemeltetett nyári napközis táborban is igénybe vehető.

(3) A gyermekintézmények étkezési térítési díjának kifizetéséhez nyújtott önkormányzati segély a kérelem benyújtása hónapja 1. napjától az adott naptári év december 31. napjáig érvényes. A tárgyévet követő évre vonatkozó támogatás iránt ismételt kérelmet kell benyújtani a polgármester felé.

(4) A gyermekintézmények étkezési térítési díjának kifizetéséhez nyújtott önkormányzati segély összege a gyermekétkeztetést biztosító intézmény számára az intézmény számlája vagy elszámolása alapján utólag kerül átutalásra.”

(9) A Rendelet 1 11/A § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az Szt. 50. § (3) bekezdésében foglalt hatáskörében a képviselő-testület átruházott hatáskörében a jegyző – a külön jogszabály szerint meghatározott egészségbiztosítási szerv szakhatósági állásfoglalásának figyelembe vételével – dönt a szociális alapú (méltányossági) közgyógyellátásra való jogosultság megállapítására irányuló kérelmek ügyében.”

(10) A Rendelet 1 11/A. §-a (2) bekezdése hatályát veszti, helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) E rendelet alapján méltányossági közgyógyellátásra jogosult az a szociális rászoruló személy,

a) akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át,

b) akinek egyedül élőként a havi nettó jövedelme az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át

nem haladja meg és a havi rendszeres gyógyító ellátásnak az egészségbiztosítási szerv által elismert térítési díja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 25 %-át eléri.”

(11) A Rendelet 12.§-a hatályát veszti.

(12) A Rendelet 13.§-a hatályát veszti.

(13) A Rendelet 14.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Nem állami fenntartású, gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézmény, valamint magán köznevelési intézmény vagy szolgáltatás térítési díjának támogatása (továbbiakban: térítési díjtámogatás) állapítható meg annak a gyermeknek a napközbeni ellátása biztosítására, akinek napközbeni ellátása más módon nem biztosítható és az ellátást Dunakeszin működő, jogerős működési engedéllyel rendelkező intézmény vagy szolgáltató biztosítja. A térítési díjtámogatás legfeljebb a gyermek 5. életévének betöltéséig állapítható meg és folyósítható.”

(14) A Rendelet 14.§ (2) d) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„d) a vagyoni helyzet vizsgálata alapján a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó vagyon értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének ötvenszeresét nem haladja meg.”

(15) A Rendelet 14.§ (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A térítési díjtámogatás mértéke 1500 Ft/nap/gyermek. Különös méltánylást érdemlő esetben – különösen a gyermeket nevelő családot terhelő, lakáscélú hiteltörlesztés hitelt érdemlő igazolása esetén – a Bizottság a (2) bekezdés c) pontjában meghatározott jövedelemhatártól eltérhet. A térítési díjtámogatás összegét az önkormányzat az intézmény vagy szolgáltató fenntartója által kiállított számla vagy elszámolás alapján a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig utalja át közvetlenül a fenntartó felé. A fenntartó által benyújtott számla vagy elszámolás kötelező melléklete a tárgyhónapra vonatkozó jelenléti ív másolati példánya.”

(16) A Rendelet 25.§ (3) és (4) bekezdése hatályát veszti.

(17) A Rendelet 1. számú melléklete hatályát veszti, helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

(18) A Rendelet 4., 5., 6., és 7. számú mellékletei hatályukat veszítik, helyükbe jelen rendelet 2. számú melléklete lép 4-es számú mellékletként.

2. §

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2013. (II.06.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet2) az alábbiak szerint módosul:

(1) A Rendelet2 76.§ (1) bekezdés k) pontja hatályát veszti.

(2) A Rendelet2 87.§ (1) bekezdés a), b) pontja hatályát veszti.

(3) A Rendelet2 87.§(2) bekezdés b) pontja hatályát veszti.

(4) A Rendelet2 89.§ (1) bekezdése az alábbi 34-es ponttal egészül ki.

„34. dönt az önkormányzati segély iránti kérelmek ügyében.”

(5) A Rendelet 292/A.§ az alábbi ponttal egészül ki.

„A jegyző – a külön jogszabályok szerint meghatározott egészségbiztosítási szerv szakhatósági állásfoglalásának figyelembe vételével - dönt a szociális alapú közgyógyellátására való jogosultság megállapítására irányuló kérelmek ügyében.”

3. §

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településképi véleményezési és településképi bejelentési eljárás szabályairól szóló 61/2012.(XII.19.) számú rendelete 8.§-a helyére a következő rendelkezés lép:

„8.§

A 2. §-ban meghatározott célok elérése érdekében településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a jogszabály szerint építési engedélyezés nélkül végezhető építési tevékenységek közül az alábbi tevékenységek esetében:

- a) a műemléki jelentőségű területen a telek közterületi határához legközelebb, de legfeljebb 50 méterre álló meglévő épület átalakításának kivételével az építési engedéllyel építhető építmény felújítása, helyreállítása, korszerűsítése, homlokzatának megváltoztatása, ha az építési tevékenységgel az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit nem kell
 - a1) megváltoztatni,
 - a2) átalakítani,
 - a3) elbontani,
 - a4) kicserélni,
 - a5) megerősíteni vagy
 - a6) változatlan formában újjáépíteni,
- b) meglévő építmény utólagos hőszigetelése, homlokzati nyílászáró – áthidalóját nem érintő cseréje, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása,
- c) az épület homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása, ha ehhez az épület tartószerkezetét nem kell
 - c1) megváltoztatni,
 - c2) átalakítani,
 - c3) megbontani,
 - c4) kicserélni,
 - c5) megerősíteni vagy
 - c6) újjáépíteni,
- d) épületben az önálló rendeltetési egységek számának változtatása,
- e) kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 20,0 m² alapterületet, kivéve műemléki jelentőségű területen a telek közterületi határához legközelebb, de legfeljebb 50 méterre álló új épület építését, vagy meglévő épület építésügyi hatósági engedélyhez kötött bővítését vagy átalakítását,
- f) nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 50 m³ térfogatot és 3,0 m gerincmagasságot,
- g) önálló reklámtartó építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása, melynek mérete az építési tevékenység után

- sem haladja meg beépítésre nem szánt területen a 9,0 m magasságot, beépítésre szánt területen a 4,5 m magasságot,
- h) a 6,0 m vagy annál kisebb magasságú, a 60 m³ vagy annál kisebb térfogatú siló, ömlesztettanyag-tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti tartály, tároló elhelyezéséhez szükséges építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése,
 - i) utcafronti kerítés építése, meglévő átalakítása, korszerűsítése, bővítése,
 - j) nem építési kivitelezéshez kapcsolódóan az 1 hónapnál tovább fennmaradó mobil illemhely, mobil mosdó elhelyezése, árnyékszék építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése,
 - k) szellőző-, klíma- építményen vagy építményben való elhelyezése, ha ahhoz nem kell az építmény tartószerkezeti rendszerét vagy tartószerkezeti elemeit
 - k1) megváltoztatni,
 - k2) átalakítani,
 - k3) megbontani,
 - k4) kicserélni,
 - k5) megerősíteni vagy
 - k6) újjáépíteni,
 - l) építménynek minősülő szelektív és háztartási célú hulladékgyűjtő, tároló, árnyékoló elhelyezése,
 - m) elektronikus hírközlési építmény:
 - m1) műtárgynak minősülő antennatartó szerkezet létesítése, ha annak bármely irányú mérete a bruttó 6,0 m-t nem haladja meg, vagy
 - m2) az antennatartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelése, ha az antenna bármely irányú mérete a 4,0 m-t nem haladja meg,
 - n) mindazokat a 6 § a) – c) pontjába nem tartozó építési munkákra, amelyek érintik az épület, építmény külső megjelenését és látványát,
 - o) építményben az önálló rendeltetési egység(ek) rendeltetésének megváltoztatása.”

4. §

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a reklám- és hirdetési tevékenységekről, valamint a reklámhordozók és a hirdető-berendezések elhelyezéséről szóló 16/2011.(V.13.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet4) az alábbiak szerint módosul:

- (1) A Rendelet4 kiegészül a jelen rendelet 3., 4., 5., és 6. számú mellékleteivel, amelyek a Rendelet4 1., 2., 3., és 4. számú mellékleteiként.
- (2) A Rendelet4 1., 2., 3. és 4. számú függelékei hatályukat veszítik.

5.§

- (1) Jelen rendelet 1. §-a 2014. január 1-jén lép hatályba, alkalmazásánál az Szt. 140/R§ és a Gyvt. 161/T§ rendelkezéseit kell figyelembe venni.
- (2) A rendelet 2. §-a 2014. január 01-jén lép hatályba.

- (3) A rendelet 3 és 4. §-a a rendelet kihirdetésének napján lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon indult eljárásokra kell alkalmazni.
- (4) Jelen rendelet 2014. január 15. napján hatályát veszti.

Dr. Molnár György
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend II. pontja:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Tervéről szóló rendeletének módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta és megalkotta

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2013. (XII.20.) önkormányzati rendeletét Dunakeszi Város Helyi Építési
Szabályzatáról szóló 64/2012.(XII.19.) sz. rendelet javítására irányuló módosításáról**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdése, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6. §. (1) és a 13.§.(1) bekezdésében, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint, az egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32.§-ban és 42.§-ban foglaltakra figyelemmel, a 9. számú mellékletben megjelölt véleményezési jogkörben eljáró szervek véleményének kikérésével az építési helyi rendjének biztosítása érdekében Dunakeszi Város Építési Szabályzatának (továbbiakban: "R"), javítására irányuló módosítását jóváhagyja és elrendeli annak alkalmazását.

1.§

- (1) Jelen rendelet elválaszthatatlan melléklete az "R" 1.számú mellékletének javításáról szóló:
- a.) 1. számú melléklet:M=1:1000 térmértékű, SZT1 jelű - 4218 hrsz-ú ingatlan vonatkozású-szabályozási tervlap,

- b.) 2. számú melléklet: M=1:1000 térmértékű SZT2 jelű - 0134 hrsz-ú ingatlan vonatkozású szabályozási tervlap.

2.§

- (1) Az "R" IV. Fejezet Beépítésre szánt területek előírásai, 1. Lakóterületek, 1.3. Általános előírások 20.§(2)c) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"20.§

(2)c) elsősorban az Lke-Ai, Lk-Ai építési övezetekben a városrészt szolgáló közösségi célú oktatási-, nevelési, egészségügyi-, szociális-, sport-, hitéleti -kivétel templom-rendeletetésű épület,"

- (2) Az "R" IV. Fejezet Beépítésre szánt területek előírásai 5. Vegyes területek, 5.2. rendeltetés 29.§(1)a,af.) pont helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"29.§

(1)a) af.) elsősorban a Vt-Ai jelű építési övezetben a városi szintű ellátást szolgáló igazgatási-, oktatási-, nevelési-, művelődési-, egészségügyi-, szociális,

- (3) Az "R" VI. Fejezet Beépítésre szánt területek előírásai, 16. Szennyvíztisztító területének (K-szt) előírásairól szóló 43.§ (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"43.§

(2) A településen meglévő szennyvíztisztító telep védőtávolsága az arra kiadott, mindenkor érvényes használatbavételi engedélyben meghatározott érték."

- (4) Az "R" VI. Fejezet, Közművek, 3. Szennyvízelvezetés, 3.2. Szennyvízkezelés, elhelyezésről szóló 92.§(5)b), és (6) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

"92.§

(5) Védőtávolságon belül:

b.) már beépült területeken (Horgásztava Üh és az Éva utca, Rezeda utca, Rozmaring utcák építési telkét érintő Lke/4 építési övezetekben) a szennyvíztisztító mindenkor érvényes védőtávolságával érintett telken új épület és meglévő bővítése nem megengedett.

(6) A szennyvíztisztító telep mindenkori védőtávolsága egyedi eljárással felülvizsgálható, annak határozatában rögzített mértékkel módosítható. A védőtávolságon belül ugyanazok a területhasznosítási korlátozások vonatkoznak, mint ami a szennyvízátemelő műtárgyra."

3.§

Az "R" 1. számú melléklete M=1:1000 térmértékű szabályozási tervlapjának 6-os szelvényén a 4218 hrsz-ú ingatlan-, és a 11-es számú szelvényén a 0134 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában jelen rendelet rajzi melléklete szerint módosul.

(Megjegyzés: a HÉSZ módosítás véleményezési dokumentációjában a rajzi melléklet M=1:2000 térmértékű, M=1:1000 térmértékű rajznak megfelelő rajzi tartalommal)

4.§

E rendelet kihirdetésének napján lép hatályba, és rendelkezéseit a hatálybalépését követő napon indult eljárásokra kell alkalmazni. A rendelet a kihirdetését követő 15. napon hatályát veszti.

Dr. Molnár György
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend III/1. pontja:

Közvilágítási közfeladat-ellátásának átadásáról való rendelkezés

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslatról a szavazást.

A képviselő-testület 13 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 305/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott közvilágítási közfeladat ellátását átadja a Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. számára az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő közfeladat-ellátási szerződésben meghatározott tartalommal és formában.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert a közfeladat-ellátási szerződés aláírására, illetve valamennyi a közfeladat átadáshoz kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend III/2. pontja:

Reklámhordozók kihelyezése Dunakeszi Város területén

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslatokkal kapcsolatban?

Nyíri Márton: A maga részéről már korábban támogatta az e témában alkotott rendeletet. Azokon az utakon ahol a jelzőtáblákat látni se lehetett, a reklámtáblákat már elbontották. Kérdezi, hogy az új reklámhordozókat üzleti célra is lehet használni vagy csak város részére?

Dióssi Csaba: Egységes megjelenést szeretnének elérni. A reklámgazda a Közüzemi Kft. Az indokolja a mostani döntést, hogy sajnos a megnyert 5 per ellenére, még mindig található illegálisan kihelyezett reklámtáblák. Mivel nagy az igény az ipari és kereskedelem területén, hogy reklámtáblákon elhelyezzék a reklámokat, így legális lehetőséget kapnak a plakátok elhelyezésére. Összesen 83 db ilyen tábla fog rendelkezésre állni. A továbbiakban minden illegális táblát el fognak távolítani, így csökken a számuk.

Nyíri Márton: Gyakorlatilag lehetőség van arra, hogy ha valaki hirdetni szeretne, akkor azt megteheti?

Dióssi Csaba: Igen.

Nyíri Márton: A táblák ezek után lesznek kihelyezve?

Dióssi Csaba: A reklámtáblák kihelyezése folyamatban van. Megadja a szót Póczik Anita képviselő asszonynak.

Póczik Anita: Elmondja, hogy a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság ezt a napirendet még nem tudta tárgyalni. Kérdezi, hogy amennyiben nem közterületen lesznek a reklámtáblák kihelyezve, hanem magánterületen, akkor azért az önkormányzat bérleti díjat fog fizetni a tulajdonosnak? Egyebekben a plakátdzsungel eltávolítását maximálisan támogatni tudja. A másik kérdése pedig az, hogy a választásoknál, majd a pártok megjelenítése arányos lesz-e, vagy csak a kormányzó pártoknak lesz lehetősége plakátokat elhelyezni a táblákon?

Dióssi Csaba: A választások előtt egyeztetéseket javasolnak. Az időközi választásnál is igyekeztek megegyezni, ez ügyben, de sajnos akkor az MSZP frakció nem volt ebben partner. Többféle megoldás lehetséges, vagy rábízzák a pártokra országosan, hogy ki milyen összeget szán erre a dologra és piaci alapon mehet. Megállapodhatnak abban, hogy mindenkinek lesz valamennyi reklámfelülete. A jövőben kidolgozzák az ehhez szükséges intézkedéseket. Amennyiben nem sikerül dűlőre jutniuk, akkor piaci alapokon fog működni a dolog. Arról szó sincs, hogy bárkit letiltsanak, hogy reklámfelületet béreljen.

További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslatról a szavazást.

A képviselő-testület 14 igen szavazat, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 306/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a reklám- és hirdetési tevékenységekről, valamint a reklámhordozók és a hirdető-berendezések elhelyezéséről

szóló 16/2011.(V.13.) rendelet alapján úgy dönt, hogy a jelen előterjesztés 1. sz. mellékleteként csatolt táblázat alapján, a kijelölt helyeken engedélyezi Dunakeszi közigazgatási területén 100 db óriásplakát felület kihelyezését, amelyek kihelyezésére kizárólag a Reklámgazda Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. jogosult.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Napirend III/3. pontja:

Dunakeszi XIV. számú háziorvosi körzetre kiírt pályázat elbírálása, szerződéskötés a nyertes pályázóval

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Póczik Anita: A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet és Dr. Bravics Ákost javasolják a körzeti orvosi posztra.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri az 1. számú határozati javaslatról a szavazást ezzel a kiegészítéssel.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 307/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület 287/2013. (XI.21.) számú határozatának megfelelően kiírt pályázat alapján Dr. Bravics Ákos (született:Kisvárdá, 1983.12.03.) a Dunakeszi XIV. számú házi- orvosi körzetre területi ellátási kötelezettséggel feladat-ellátási szerződést kíván kötni, melynek feltételeiről a felek az 1. számú melléklet szerinti előszerződésben állapodnak meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előszerződést írja alá.

A Képviselő-testület felhatalmazást ad arra, hogy amennyiben Dr. Bravics Ákos Dunakeszi XIV. számú háziorvosi körzet működtetéséhez szükséges valamennyi vonatkozó, hatályos jogszabályban foglalt feltétellel és engedéllyel rendelkezik, és ezt igazolja, valamint az előszerződésben rögzített feltételek teljesülnek, akkor a polgármester a 2. számú mellékletet képező feladat-ellátási szerződést és a 3. számú mellékletet képező haszonkölcsön szerződést megkösse.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a feladat-ellátási szerződés egy-egy eredeti példányát – annak megkötését követően – az Országos Egészségbiztosítási Pénztár Közép-

magyarországi Területi Hivatalának, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal Váci Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetének küldje meg.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást 2. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 308/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdésében foglaltak, továbbá Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 7/2012. (II. 28.) rendelete 14. § (2) bekezdés c) pontja és (6) bekezdése alapján hozzájárul Dunakeszi Város Önkormányzat tulajdonát képező 3536/6 hrsz-ú, természetben Dunakeszi, Muskátli u. 2. szám alatti, orvosi rendelő besorolású ingatlan orvosi rendelőjének Dunakeszi XIV. számú háziorvosi körzetének háziorvosi feladatait ellátó egészségügyi szolgáltató által történő ingyenes használatba vételéhez, annak telephelyként/fióktelepként történő bejegyzéséhez az egészségügyi szolgáltatóval megkötésre kerülő feladat-ellátási előszerződésben foglalt időtartamra és az abban foglalt egészségügyi alapellátási tevékenység ellátására. Felkéri a polgármestert, hogy az erre vonatkozó nyilatkozatot írja alá. Az ingatlanrész ingyenes használatba adása nem terjed ki a rendelő használatából eredő fenntartási költségek (közüzemi díj, közös költség stb.) megfizetése alóli mentességre, melynek megfizetésére vonatkozó részletes szabályokat a megkötésre kerülő feladat-ellátási szerződés és a haszonkölcsön szerződés tartalmaz.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati Osztály

Napirend III/4. pontja:

Dunakeszi XV. számú háziorvosi körzetre kiírt pályázat elbírálása, szerződéskötés a nyertes pályázóval

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Póczik Anita: A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta ezt a napirendet is és Dr. Chisvasi Máriát javasolják a körzeti orvosi posztra.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri az 1. számú határozati javaslatról a szavazást

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 309/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület 197/2013. (VII.25.) számú határozatának megfelelően kiírt pályázat alapján Dr. Chisvasi Mária (született:Nagyvárad, 1958.07.22.) a Dunakeszi XV. számú házi- orvosi körzetre területi ellátási kötelezettséggel feladat-ellátási szerződést kíván kötni, melynek feltételeiről a felek az 1. számú melléklet szerinti előszerződésben állapodnak meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előszerződést írja alá.

A Képviselő-testület felhatalmazást ad arra, hogy amennyiben Dr. Chisvasi Mária Dunakeszi XV. számú házi- orvosi körzet működtetéséhez szükséges valamennyi vonatkozó, hatályos jogszabályban foglalt feltétellel és engedéllyel rendelkezik, és ezt igazolja, valamint az előszerződésben rögzített feltételek teljesülnek, akkor a polgármester a 2. számú melléklet képező feladat-ellátási szerződést és a 3. számú mellékletet képező haszonkölcsön szerződést megkösse.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a feladat-ellátási szerződés egy-egy eredeti példányát – annak megkötését követően – az Országos Egészségbiztosítási Pénztár Középmagyarországi Területi Hivatalának, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal Váci Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetének küldje meg.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást 2. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 310/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdésében foglaltak, továbbá Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és

forgalmának rendjéről szóló 7/2012. (II. 28.) rendelete 14. § (2) bekezdés c) pontja és (6) bekezdése alapján hozzájárul Dunakeszi Város Önkormányzat tulajdonát képező Dunakeszi 73/32 hrsz-ú, természetben Dunakeszi, Tábor út 56. szám alatti, orvosi rendelő besorolású ingatlan orvosi rendelőjének Dunakeszi XV. számú háziorvosi körzetének háziorvosi feladatait ellátó egészségügyi szolgáltató által történő ingyenes használatba vételéhez, annak telephelyként/fióktelepként történő bejegyzéséhez az egészségügyi szolgáltatóval megkötésre kerülő feladat-ellátási előszerződésben foglalt időtartamra és az abban foglalt egészségügyi alapellátási tevékenység ellátására. Felkéri a polgármestert, hogy az erre vonatkozó nyilatkozatot írja alá. Az ingatlanrész ingyenes használatba adása nem terjed ki a rendelő használatából eredő fenntartási költségek (közüzemi díj, közös költség stb.) megfizetése alóli mentességre, melynek megfizetésére vonatkozó részletes szabályokat a megkötésre kerülő feladat-ellátási szerződés tartalmaz.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati Osztály

Napirend III/5. pontja:

Dunakeszi Város I. számú háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötése és a hatályos feladat-ellátási szerződés megszüntetése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 311/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi I. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisjogának elidegenítésével kapcsolatban úgy dönt, hogy elfogadja a körzet praxisjogának jogosultja, a Fűzidoki2014 Kft. képviseletében Fűzi Erzsébet szándéknyilatkozatát a praxisjog elidegenítésére vonatkozóan és úgy dönt, hogy a jogszabály szerint az általa megjelölt praxisjogot megszerezni kívánó orvos, Dr. Varga Ágnes Mária többségi tulajdonában álló Pharma and Rose Kft.-vel az I. számú háziorvosi körzetre területi ellátási kötelezettséggel az 1. számú melléklet szerinti feladat-ellátási előszerződést megkötö. Felhatalmazza egyben a polgármestert, hogy az előszerződést írja alá.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az előszerződésben rögzített feltételek esetén az Önkormányzat és a Fűzidoki2014 Kft. között 2013. december 4-én létrejött, Dunakeszi I. számú háziorvosi körzetére vonatkozó feladat-ellátási szerződést és a Dunakeszi Tábor út 56. szám alatti rendelő használatára vonatkozó, azonos dátummal létrejött haszonkölcsön

szereződést közös megegyezéssel megszünteti olyan hatállyal, amikor Dr. Varga Ágnes Mária az előszerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelel, és jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező feladat-ellátási szerződést megkötö a Pharma and Rose Kft.-vel az Önkormányzat.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Füvidoki2014 Kft-vel a feladat-ellátási szerződés, a haszonkölcsön szerződés megszüntetését, valamint a Pharma and Rose Kft.-vel jelen előterjesztés 2-es számú mellékletét képező feladat-ellátási szerződést és a 3-as számú mellékletet képező haszonkölcsön szerződést írja alá.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a feladat-ellátási szerződés egy-egy eredeti példányát – annak megkötését követően – az Országos Egészségbiztosítási Pénztár Középmagyarországi Területi Hivatalának, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal Váci Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetének küldje meg.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdésében foglaltak, továbbá Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 7/2012. (II. 28.) rendelete 14. § (2) bekezdés c) pontja és (6) bekezdése alapján hozzájárul Dunakeszi Város Önkormányzat tulajdonát képező Dunakeszi 73/32 hrsz-ú, természetben Dunakeszi, Tábör út 56. szám alatti, orvosi rendelő besorolású ingatlan orvosi rendelőjének Dunakeszi I. számú háziorvosi körzetének feladatait ellátó egészségügyi szolgáltató által történő ingyenes használatba vételéhez, annak telephelyként történő bejegyzéséhez az egészségügyi szolgáltatóval megkötésre kerülő feladat-ellátási szerződésben foglalt időtartamra és az abban foglalt egészségügyi alapellátási tevékenység ellátására. Felkéri a polgármestert, hogy az erre vonatkozó nyilatkozatot írja alá. Az ingatlanrész ingyenes használatba adása nem terjed ki a rendelő használatából eredő fenntartási költségek (közüzemi díj, közös költség stb.) megfizetése alóli mentességre, melynek megfizetésére vonatkozó részletes szabályokat a megkötésre kerülő feladat-ellátási szerződés tartalmaz.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati Osztály

Napirend III/6. pontja:

Óvodapszichológus álláshely engedélyezése
 Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslatról a szavazást.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 312/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a *nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény) 61. § (3) bekezdése* alapján az Eszterlánc Óvodában 2014. január 1-jei hatállyal óvodapszichológus vonatkozásában 0,5 fő álláshely bővítést engedélyez. A Képviselő-testület döntését követően, az álláshely meghirdetése és betöltése az óvodavezető feladata.

Határidő: 2014. 01. 31.
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Pénzügyi Osztály

Napirend III/7. pontja:

Dunakeszi városközpont közterületi rehabilitációja

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Póczik Anita: A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén az előterjesztés mellékletén még engedélyeztetési terv szerepelt megnevezésként, amit idő közben az építész iroda javított kiviteli tervre. Ezek figyelembevételével javasolja a határozati javaslatról a szavazást.

Dióssi Csaba: A javított melléklet azóta kiküldésre is került. További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a határozati javaslatról a szavazást.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 313/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja Dunakeszi Városközpontjának közterületi rehabilitációját a készülő és 1. sz. mellékletben szereplő kiviteli tervlap szerint.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Napirend III/8. pontja:

A Révész István Helytörténeti Gyűjtemény

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri az 1. számú határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 314/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azon tervvel, amely szerint a Révész István Helytörténeti Gyűjteményt a Dunakeszi Városvédő és Városszépítő Egyesület a hosszútávú üzemeltetés és gondozás érdekében Dunakeszi Város Önkormányzata részére adja át oly módon, hogy a 2012. óta a Dunakeszi 4274 helyrajzi számú, természetben 2120 Dunakeszi, Szent István u. 48. szám alatti, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló ingatlanban üzemelő Gyűjtemény működtetését az Önkormányzat, a VOKE József Attila Művelődés Központ és a Vasutas Nyugdíjas Klubok Országos Szövetségének Dunakeszi Szervezete közösen biztosítaná.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Dióssi Csaba polgármestert az átadáshoz és az üzemeltetéshez szükséges szerződések kidolgozásával és felhatalmazza azok aláírására.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a 2. számú határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 315/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Dunakeszi 4274. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben Szent István utca 48. szám alatt található ingatlan - az épület pincéjének kivételével - az előterjesztés 1. és 2. számú mellékleteiben található szerződés-tervezetekben foglaltaknak megfelelően a Dunakeszi Városvédő és Városszépítő Egyesület és a Tóth Mariska Hagyományörző Alapítvány kedvezményes használatába kerüljön tekintettel azok a város érdekeit szolgáló oktatási, kulturális tevékenységére azzal, hogy az ingatlan elsődleges célja, hogy helyet adjon a helytörténeti gyűjteménynek és a fenti két szervezet tevékenységét erre tekintettel köteles gyakorolni. A Képviselő-testület felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert a szerződések aláírására és valamennyi szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend III/9. pontja:

Jogi értelmezés kérése a Helyi Építési Szabályzat ügyében

Előadó: Dr. Molnár György jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Van-e kérdés, hozzászólás a határozati javaslattal kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri az 1. számú határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 316/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 224/2013. (IX.26) sz. határozatát visszavonja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dr. Molnár György jegyző

Koordinátor: Főépítész

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban

Dióssi Csaba: Kéri a 2. számú határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 317/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja a 64/2012. (XII. 19.) sz. rendelettel elfogadott Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terve alapján, hogy ahol a rendelet meghatározza a telkek minimális szélességi és mélységi méretét, ott a korlátozást a rendelet szabályozási célja és rendszere alapján úgy kell értelmezni, hogy az ingatlan szélessége a minimális mélységi méret hosszában nem csökkenhet a minimálisan meghatározott érték alá.

Felkéri a jogalkalmazókat, hogy a rendeletet a telekalakítások során a fenti értelmezés figyelembevételével alkalmazzák az egyedi hatósági ügyekben is.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dr. Molnár György jegyző

Koordinátor: Főépítész

Dióssi Csaba: Kéri a 3. számú határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazat mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 318/2013.(XII.12.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Helyi Építési Szabályzat soron következő módosítása alkalmával a fenti értelmező döntés alapján a rendelet szövegezését egyértelműsíti.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Dióssi Csaba: Megállapítja, hogy a napirendi pontok elfogytak, nyílt ülést berekeszti, áttérnek a zárt ülésre. Mivel ez az év utolsó képviselő-testületi ülése, ezért kellemes ünnepeket kíván a város lakóinak, köszöni a testület munkáját és a lakók együttműködését.

Kmf.


Dr. Molnár György
 jegyző




Dióssi Csaba
 polgármester

