

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. február 23-án tartott üléséről**

Jkv.száma: K-XVI-238/4/2017

Tartalmazza a 4/2017. (II.24.) sz.
rendeletet és a 30/2017.-58/2017.(II.23.)
számú határozatokat

Jegyzőkönyv
Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. február 23.-i üléséről

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dióssi Csaba: Köszönti a megjelent képviselőket, a meghívottakat, az osztályvezetőket, valamint a televízió nézőit. Megállapítja, hogy jelen van 14 képviselő, a testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Új előterjesztések kerültek beterjesztésre. Az első, Döntés az Ovi-foci program az Eszterlánc Óvoda Alagi és Gyöngyharmat tagóvodájában történő megvalósításáról szóló támogatási szerződés megkötéséről címmel. Kéri a szavazást az előterjesztés napirendre vételéről.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendi pontot, ami az III/12 számot kapja.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízása című előterjesztés napirendre vételéről.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendi pontot, ami az III/13 számot kapja.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a Határozat kiegészítése belterületi utak felújítása pályázathoz kapcsolódóan című előterjesztés napirendre vételéről.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendi pontot, ami az III/14 számot kapja.

Dióssi Csaba: Érkezett néhány képviselői előterjesztés is, ami már többször benyújtásra került. Először kéri a szavazást Varga Zoltán Péter, a Bérlakás - program indításáról című előterjesztéséről.

A képviselő-testület 5 igen, 7 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett nem fogadta el, hogy az indítvány napirendre kerüljön.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást Varga Zoltán Péter képviselő beadványáról, Az állatok védelmének és megfelelő életkörülményeinek, emellett az állatot nem tartó dunakeszi lakosok nyugalmanak biztosítása érdekében szükséges intézkedésekről című előterjesztéséről.

A képviselő-testület 3 igen, 9 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett nem fogadta el, hogy az indítvány napirendre kerüljön.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást Varga Zoltán Péter, a Dunakeszi Város Önkormányzatának a kedvtelésből tartott állatok tartásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletének megalkotása című előterjesztéséről.

A képviselő-testület 3 igen, 9 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett nem fogadta el, hogy az indítvány napirendre kerüljön.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást Varga Zoltán Péter, A Közüzemi Nonprofit Kft. átláthatóságának biztosítása érdekében szükséges lépések megtételéről című előterjesztéséről.

A képviselő-testület 4 igen, 5 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett nem fogadta el, hogy az indítvány napirendre kerüljön.

Dióssi Csaba: Kérdés hozzászólás van-e a nyílt ülés napirendjéhez?

Erdész Zoltán: A nyílt egyebekben kér szót.

dr. Thoma Csaba: A nyílt egyebekben kér szót.

Bilinszky Ferenc: Ő is a nyílt egyebekben kér szót.

További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri az így módosult nyílt ülés napirendjének elfogadását.

A képviselő-testület 13 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a nyílt napirendet.

Dióssi Csaba: Megállapítja, hogy a napirend az alábbiak szerint alakult.

N A P I R E N D

I. Dunakeszi Város Településszerkezeti Tervének soron kívüli módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

II. Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatának soron kívüli módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

III. Egyéb ügyek:

1. IV. kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2016. évi beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

2. Dunakeszi Kistérségi Társulás 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

3. Dunakeszi Kossuth Lajos és Széchenyi utca csomópontjában körforgalom kialakítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

4. Dunakeszi építészeti arculati kézikönyv megalkotása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester




5. Dunakeszi 3166-os számú út (Verseny utca Fóti úthoz csatlakozó része a nyári pályáig) átvétele
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
6. A Dunakeszi Klapka György, a Vasvári Pál és az Alkotmány utca között található Dunakeszi belterület 1981. hrsz alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
7. A Dunakeszi Bárdos Lajos Általános Iskola Fő út 143. szám alatti egysége és a Dunakeszi Radnóti Miklós Gimnázium vagyonkezelői jogviszonyainak rendezése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
8. Dunakeszi Város Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési terve
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
9. A VI. számú fogorvosi körzet személyes ellátásra kötelezett fogorvosa személyében bekövetkezett változás
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
10. A dunakeszi „Piac-Üzletház” ingatlan adásvételével kapcsolatos kérdések
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
11. Az egyes szociális alap- és szakellátási feladatok biztosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
12. Döntés az Ovi-foci program az Eszterlánc Óvoda Alagi és Gyöngyharmat tagóvodájában történő megvalósításáról szóló támogatási szerződés megkötésé
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
13. Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
14. Határozat kiegészítése belterületi utak felújítása pályázathoz kapcsolódóan
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

III. Egyebek

Képviselői hozzászólások

* * *

Napirend I. pontja:

Dunakeszi Város Településszerkezeti Tervének soron kívüli módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)



Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testülete „Dunakeszi Város Településszerkezeti Tervének soron kívüli módosítása ügyében” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény (továbbiakban Étv.) 7. § -ában és a 10. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló, módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 9. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozza:

1. Jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi a

a.) TSZT/2016-M/1, TSZT/2016-M/2 és TSZT/2016-M/3 jelű módosított Településszerkezeti tervlap kivonat és a TSZT-JM jelű módosított jelmagyarázat.

b.) L-M Jelű, Dunakeszi Város közigazgatási területének felhasználását meghatározó leírás módosítása.

2. Jelen határozat hatályba lépésével egyidejűleg Dunakeszi Város

a.) Településszerkezeti Tervéről szóló 280/2012.(XII.13.) Sz. Kt. határozat rajzi mellékletét képező és többször módosított TSZT/2012 jelű (M=1:10000) Településszerkezeti tervlapja hatályát veszti és helyébe a TSZT/2016-M/1, TSZT/2016-M/2 és TSZT/2016-M/3 jelű (M=1:10000) módosításokkal és TSZT-JM jelű módosított jelmagyarázattal egységes szerkezetbe foglalt Településszerkezeti tervlap és lép.

b.) Településszerkezeti terv leírása hatályon kívül helyezésre kerül a mellékletet képező szakaszokra vonatkozóan és helyébe az L-M jelű módosítás szövegezése lép.

3. Jelen határozat a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (1) bekezdése szerinti az elfogadást követő 30. napon lép hatályba.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Főépítész

Napirend II. pontja:

Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatának soron kívüli módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezetről.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta a tervezetet és megalkotta

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2017. (II. 24.)
önkormányzati rendelete Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási
Tervéről szóló 64/2012.(XII.19) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. §. (1) bekezdésében, 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint az egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet a 32.§ (1) bekezdés a) pontjában és 32.§ (3) bekezdésben foglaltakra 45.§ (2) ba) pontjában, foglalt felhatalmazás alapján eljárva, figyelemmel, a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletben megjelölt véleményezési jogkörben eljáró szervek véleményére, illetve a partnerségi egyeztetés keretén szabályai belül kikért partneri véleményekre a következőket rendeli el:

1. §.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 64/2012.(XII.19) számú önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 5.§ 13. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„13. Szintterületi mutató

Az egy telken álló építmény(ek) összes szintterületének összege és a telekméret hányadosának értéke (m^2/m^2), melybe nem kell beszámítani

- a) -a lakás(ok)hoz tartozó személygépjármű-tároló területét az OTÉK-ban megállapított férőhely mértékéig, a térszín alatti építményszint(ke)n kialakított tároló területeket
- b) nyitott, fedetlen teraszok-, erkélyek padlószinti területét
- c) az épület 1,90 méternél alacsonyabb szabad belmagasságú területeit.”

2.§

A Rendelet 10.§ (5) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:



„(5) Fa szerkezetű lábakon álló fedett nyitott szgk beálló lakó-, vegyes-, és üdülő területeken építési helyen kívül az elő- és hátsókertben is elhelyezhető. Amennyiben ezen építmények elhelyezése a telek adottságai miatt akadályba ütközik, oldalkerti elhelyezését településképi véleményezési eljárás keretében kell tisztázni. A szgk beálló tetejének függőleges vetülete a telekhatártól legalább 0,5 méterre kell legyen.”

3. §

A Rendelet 11.§ (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) Az 1000 m² –nél kisebb méretű ingatlanon –ha építési övezet/ övezet előírása másként nem rendelkezik- az alábbi *kiegészítő rendeltetésű építmények* helyezhetők el önálló építményként is a kertvárosias-, kisvárosias lakó területeken:

- | | |
|----|---|
| a) | járműtároló, |
| b) | egyéb tároló építmény |
| c) | legfeljebb 6m ² alapterületű szauna, |
| d) | műterem.” |

4.§

A Rendelet az alábbi 20.§ (5) és (6) bekezdésekkel egészül ki:

„(5) A lakásokhoz tartozó tárolóhelyiségekre és szgk. tárolókra vonatkozó követelmények:

- Lakásonként minimum nettó 4 m²-es tároló helyiség kialakítása kötelező. Ezen tároló helyisége(ke)t közösségi közlekedőhelyről nyílóan, vagy külső bejárattal a földszinten, vagy pinceszinten kell elhelyezni. Amennyiben a szgk. tároló épületen belül, lakásonként zártan kerül elhelyezésre, a szgk. tárolóban egy lakás részére a tárolóhely megoldott, külön tároló nem szükséges.
- 80 m² nettó szintterületet meg nem haladó lakás építése esetén, amennyiben ahhoz szgk. tároló nem épül, a beépíthető alapterületből szgk. tároló nélküli lakásonként legalább 20 m² beépítetlen területet szabadon kell hagyni szgk. tároló részére (a beépíthető alapterület ennyivel csökken az adott ingatlanon).
- 80 m² nettó szintterületet meghaladó lakás építése esetén, lakásonként legalább 1 szgk. részére garázs építése kötelező.

(6) Előírt legnagyobb beépítést meghaladó építések:

Az (5) és (6) bekezdés hatálya lépése előtt engedélyt kapott épületek esetében az

- előírt beépítés fölött, lakásonként, de maximum 6 db, egyenként legfeljebb bruttó 15 m² vetületi nagyságú további beépítés (2,5*6; 3*5) engedélyezhető, fa szerkezetű lábakon álló fedett nyitott szgk beálló,
- előírt beépítés fölött, lakásonként, de maximum 4 db, a szgk tárolókon felül lakásonként bruttó 4 m² további beépítés engedélyezhető kerti tároló részére, amelyek alapterületével a zöldfelületi mutató minimális értékének csökkentése megengedett.

5. §

A Rendelet 24.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A kisvárosi lakóterületen a lakóterületekre vonatkozó általános előírásokon túl

- a) elhelyezhető:
 - aa.) a megengedett rendeltetési egység számmal megegyező vendégszoba számú szálláshely szolgáltató épület.
- b) nem helyezhető el önálló épületben:
 - ba.) garázs, kivéve a 20.§ (6)-ban meghatározott szgk beálló építményeket
 - bb.) tároló,
 - bc.) műterem,
 - bd.) szauna.

6. §

A Rendelet 30.§-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A lakásokhoz tartozó tároló helyiségekre és szgk. tárolókra vonatkozó követelmények:

- a) Lakásonként minimum nettó 4 m²-es tároló helyiség kialakítása kötelező. Ezen tároló helyisége(ke)t közösségi közlekedőhelyről nyílóan, vagy külső bejárattal a földszinten, vagy pinceszinten kell elhelyezni. Amennyiben a szgk. tároló épületen belül, lakásonként zártan kerül elhelyezésre, a szgk. tárolóban egy lakás részére a tárolóhely megoldott, külön tároló nem szükséges.
- b) 80 m² nettó szintterületet meg nem haladó lakás építése esetén, amennyiben ahhoz szgk. tároló nem épül, a beépíthető alapterületből szgk. tároló nélküli lakásonként legalább 20 m² beépítetlen területet szabadon kell hagyni szgk. tároló részére (a beépíthető alapterület ennyivel csökken az adott ingatlanon).
- c) 80 m² nettó szintterületet meghaladó lakás építése esetén, lakásonként legalább 1 szgk. részére garázs építése kötelező.”

7. §

A Rendelet az alábbi 48/A.§-szal egészül ki:

„18. OKTATÁSI KÖZPONT
területének (K-o) előírásai

48/A.§

- (1) Az építési övezet a magas zöldfelületi arányú gondozási-, nevelési-, oktatási közintézmények ingatlana.
- (2) A területen gondozási-, nevelési-, oktatási létesítmények rendeltetési célú főépület és kiszolgáló létesítményei helyezhetők el.
- (3) Telken belül több épület elhelyezhető.

- (4) Az építés feltétele a közművesítettség mértéke szerint: AT.
- (5) Az építési övezetben a telkekre és építményekre vonatkozó jellemzőket a 2. számú melléklet 17/A. számú táblázat értékeinek alkalmazásával kell meghatározni.”

8.§

- (1) A Rendelet 1. számú mellékletének részét képező M=1:2000 térmértékű szabályozási tervlapjának SZ 10M2, SZ 06M4, SZ 03M és SZ 01M1 jelű szelvénye helyébe az e rendelet 1. számú mellékletét képező SZT-M1, SZT-M2, SZT-M3 és SZT-M4 jelű, M=1:2000 térmértékű szabályozási tervlapokkal módosított szelvények kerülnek.
- (2) A Rendelet 2. számú melléklet 2/A. számú táblázata helyébe e rendelet 2. számú mellékletének 1. pontja lép.
- (3) A Rendelet 2. számú melléklet 3/A. számú táblázata helyébe e rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja lép.
- (4) A Rendelet 2. számú melléklet 4/A. számú táblázata helyébe e rendelet 2. számú mellékletének 3. pontja lép.
- (5) A Rendelet 2. számú melléklete kiegészül az e rendelet 2. számú mellékletének 4. pontja szerinti 17/A. számú táblázattal.
- (6) A Rendelet 2. számú mellékletének XIII/A. számú táblázata helyébe e rendelet 2. számú mellékletének 5. pontja lép.
- (7) A Rendelet 3. számú melléklet 2/B. számú táblázata helyébe e rendelet 2. számú mellékletének 6. pontja lép.
- (8) A Rendelet 3. számú melléklet 2/B. számú táblázata helyébe e rendelet 2. számú mellékletének 7. pontja lép.
- (9) A Rendelet 3. számú mellékletének 3/B. számú táblázata helyébe e rendelet 2. számú mellékletének 8. pontja lép.
- (10) A Rendelet 3. számú melléklet 4/B. számú táblázata helyébe e rendelet 2. számú mellékletének 9. pontja lép.

9. §

Záró rendelkezések

- (1) Jelen rendelet a 8. § (8) bekezdése kivételével a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (1) bekezdése szerint a 43. § (2) bekezdés szerinti közlését követő 15. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 30. napon lép hatályba, előírásait az azt követően indult és a folyamatban lévő eljárásokban is érvényesíteni kell.




- (2) A rendelet 8. § (8) bekezdése 2023.október 08-án lép hatályba hatályon kívül helyezve az addig a rendelet 8. § (7) bekezdése szerinti előírásokat.
- (3) E rendelet előírásai a hatályba lépésükkor folyamatban lévő és az azt követően indult eljárásokban is alkalmazandóak.

Dr. Molnár György
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend III/1. pontja:

IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Elmondja, hogy azoknál az eseteknél, ahol a katasztrófavédelem a munkáját végezte, ott példásan helytálltak. Erről az előterjesztés mellékletében található beszámolóban is olvashatnak. Köszönetet mond a Tűzoltóparancsnokság elmúlt évben végzett munkájáért, az idei évhez pedig sok sikert kíván. Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Erdész Zoltán: Először fordult elő az életében, hogy a közvetlen környezetében történt tüzeset. Sajnos az egyik barátja háza égett le, aki azt mesélte, hogy rendkívüli áldozattal álltak helyt, a nehéz pillanatokban igazi hősként végezték munkájukat, annak ellenére, hogy hatalmas kár érte a családot. Ezen az úton tolmácsolja a köszönetüket a katasztrófavédelem munkatársai felé. Az előző három hónapban több család otthona égett le, ezért javasolja, hogy a következő ciklusban vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy Dunakeszin is kialakítható legyen tűzoltó állomás. Egyúttal a köszönetét fejezi ki maga és a város nevében.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Észak-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2016. évi tevékenységéről készített beszámolót.

A Képviselő-testület köszönetét és elismerését fejezi ki a IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság vezetőjének és személyi állományának 2016. évben a műszaki



mentéseknél való segítségnyújtásért és a tűz elleni védekezés érdekében végzett eredményes munkájáért, valamint további sikeres munkát kíván az idei évre is.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend III/2. pontja:

Dunakeszi Kistérségi Társulás 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 11 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Dunakeszi Kistérségi Társulás 2016. évi munkájáról szóló beszámolóját.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Polgármesteri kabinet

dr. Kováts Sebestyén képviselő megérkezett a tanácssterembe.

Napirend III/3. pontja:

Dunakeszi Kossuth Lajos és Széchenyi utca csomópontjában körforgalom kialakítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Kossuth Lajos, Széchenyi, Zerkovitz Béla utak csomópontjának körforgalommá fejlesztésével és a meglévő tervek aktualizálásával, illetve a kerékpárút átvezetés érdekében történő módosításával.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a tervezést a közbeszerzési jogszabályok alapján megindítsa.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Napirend III/4. pontja:

Dunakeszi építészeti arculati kézikönyv megalkotása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a város építészeti arculata a jogszabályok adta keretek között továbbra is védelmet élvezzen. A cél elérése érdekében támogatja az új településképi rendelet megalkotását és annak szakmai megalapozására szolgáló arculati kézikönyv elkészítését.

Felkéri a Polgármestert, hogy az arculati kézikönyv kidolgozásáról és annak a jogszabályokban meghatározott elfogadásáról gondoskodjon.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész



Napirend III/5. pontja:

Dunakeszi 3166-os számú út (Verseny utca Fóti úthoz csatlakozó része a nyári pályáig) átvétele

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi belterület 3166 hrsz-ú (Verseny utca Fóti úthoz csatlakozó és a nyári pályáig tartó szakasza) 11919 m² nagyságú, a Dunakeszi Város Önkormányzatának tulajdonában, de a Magyar Közút Nonprofit Kft. kezelésében lévő állami mellékutat (állomáshoz vezető utat) ingyenesen kezelésbe átveszi a Magyar Államtól.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 3166 hrsz-ú út átadás-átvételével kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, valamint az átadás-átvételhez szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Napirend III/6. pontja:

A Dunakeszi Klapka György, a Vasvári Pál és az Alkotmány utca között található Dunakeszi belterület 1981. hrsz alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését az 1. számú javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

9




Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata kérelmezi, hogy a Dunakeszi 1981. helyrajzi számon nyilvántartott, Dunakeszi Klapka György, Vasvári Pál és Alkotmány utca által határolt kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű, 871 m² területű, a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában álló ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontja, illetve (3) bekezdése értelmében Magyarország Kormánya nyilvános határozatával adja ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 2. számú javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata a Klapka György, a Vasvári Pál és az Alkotmány utca által határolt, Dunakeszi 1981. helyrajzi számú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülése esetén az ingatlant elsősorban bérlakásként kívánja hasznosítani, azonban amennyiben az ingatlan állapota miatt a szükséges felújítási munkák költsége aránytalanul magas lenne, úgy az Önkormányzat az ingatlant közparkként, közösségi zöldterületként kívánja hasznosítani.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének

- 9. pontja szerinti lakás- és helyiséggazdálkodást,
- 2. pontja a településüzemeltetést, azon belül pedig a közparkok és egyéb közterületek kialakítását és fenntartását

a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 3. számú javaslatról




A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata vállalja, hogy a Dunakeszi Klapka György, a Vasvári Pál és az Alkotmány utca által határolt, Dunakeszi 1981. helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba-adása érdekében felmerülő költségeket megtéríti.

Dunakeszi Város Önkormányzata vállalja, hogy a Dunakeszi 1981. helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba-adását követően a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (4) b) bekezdésében foglaltakkal összhangban a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig az ingatlant nem idegeníti el, illetve a juttatás céljának megfelelően hasznosítja, illetve állagát megóvja.

Dunakeszi Város Önkormányzata nyilatkozik, hogy a Dunakeszi 1981. helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan nem áll védelem alatt.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 4. számú javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert, hogy a Dunakeszi Klapka György, a Vasvári Pál és az Alkotmány utca által határolt, Dunakeszi 1981. hrsz. ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály



Napirend III/7. pontja:

A Dunakeszi Bárdos Lajos Általános Iskola Fő út 143. szám alatti egysége és a Dunakeszi Radnóti Miklós Gimnázium vagyongazdálkodási jogviszonyainak rendezése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti, a Dunakeszi Tankerületi Központtal és a Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft-vel kötött, a Dunakeszi Bárdos Lajos Általános Iskola Fő út 143. szám alatti egységére, illetve a Dunakeszi Radnóti Miklós Gimnáziumra vonatkozó vagyongazdálkodási jogviszonyok rendezéséről szóló megállapodásokkal, jóváhagyja annak a polgármester általi megkötését.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend III/8. pontja:

Dunakeszi Város Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési terve

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal az Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervét elfogadja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály




Napirend III/9. pontja:

A VI. számú fogorvosi körzet személyes ellátásra kötelezett fogorvosa személyében bekövetkezett változás

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező tartalommal a DENT-SURG Kft. képviseletében Dr. Szentléleki Károlyné Dr. Gábris Zsuzsannával és Dr. Szentléleki Nóra Ágnes fogorvossal kötendő feladat-ellátási előszerződést és a feladat-ellátási szerződést, valamint a DENT-SURG Kft-vel kötendő haszonkölcsön szerződést.

Felkéri a polgármestert, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. 2/B. § (1) bekezdése szerinti feladat-ellátási szerződés vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:73. § alapján kösse meg az előszerződést a DENT-SURG Kft-vel és Dr. Szentléleki Nóra Ágnessel.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Dr. Szentléleki Nóra Ágnes által bemutatott praxisengedély birtokában kösse meg a feladatellátási és a haszonkölcsön szerződéseket is.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend III/10. pontja:

A dunakeszi „Piac-Üzletház” ingatlan adásvételével kapcsolatos kérdések

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Mivel az utolsó pillanatban készült el az értébecslés, ezért helyben került kiosztásra az erről szóló dokumentáció. Aki kéri, annak természetesen megküldik. Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 5220/93. hrsz. alatti „Piac-Üzletház” tulajdonosait olyan vételi ajánlattal keresi meg az Önkormányzat, amely szerint 1/20000-ed tulajdoni hányadonként 4.371.- Ft vételárért meglévő tulajdoni hányadukat megvásárolja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a tulajdonosokat történő egyeztetésre, illetve a vételi ajánlatot elfogadó tulajdonosokkal az adásvételi szerződések megkötésére, és a kapcsolódó intézkedések megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend III/11. pontja:

Az egyes szociális alap- és szakellátási feladatok biztosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését az 1. számú javaslatról

A képviselő-testület 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális alapszolgáltatások keretében végzett étkeztetés (szociális konyha), étkeztetés (népkonyha), házi segítségnyújtás, idősek, fogyatékosok, pszichiátriai betegek nappali ellátása, idősek ápolását, gondozását nyújtó tartós bentlakásos intézményi ellátás (idősek otthona) szociális szolgáltatások nyújtását a Dunakeszi Szociális Szolgáltató Központ önkormányzati költségvetési szervnél megszünteti, és a feladatok ellátását – fenntartó váltás útján – a már befogadott ellátotti létszám, férőhelyszám és ellátási terület figyelembe vételével a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft-vel kötendő ellátási szerződéseken keresztül biztosítja.

A szociális szolgáltatások feladatellátásának kezdő napja a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft-nek az illetékes Kormányhivatal által a szociális ellátások szolgáltatói



nyilvántartásba történő bejegyzésről szóló határozata jogerőre emelkedése napját követő hónap első napja, legkorábban 2017. április 01.

A Dunakeszi Szociális Szolgáltató Központ megszűnésének napja a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. feladatellátása kezdő napját megelőző nap lesz, amelynek konkrét megjelölésére a feladatellátás kezdő napjának ismeretében kerülhet sor.

A Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. a szociális szolgáltatásokban jelenleg foglalkoztatott szakdolgozókat továbbfoglalkoztatja, az ellátások biztosításához szükséges ingó, ingatlan vagyont átveszi.

A Képviselő-testületet felkéri a polgármestert és a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. ügyvezetőit a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 2. számú javaslatról

A képviselő-testület 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális alapszolgáltatások keretében végzett **étkeztetés (szociális konyha)** szociális alapellátási kötelezettség biztosítása érdekében a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft-vel a – az előterjesztés 2. melléklete szerinti - ellátási szerződést megkötöti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az étkeztetés szociális szolgáltatás nyújtására vonatkozó ellátási szerződést írja alá, és felkéri az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. ügyvezetőit, az ellátási szerződéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, különösen a működéshez szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzésére, nyilatkozatok megtételére, a Magyar Államkincstár illetékes igazgatósága előtt az állami támogatás igénylésével kapcsolatos eljárás megindítására.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály




Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 3. számú javaslatról

A képviselő-testület 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 46/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális alapszolgáltatások keretében végzett **étkeztetés (népkonyha)** szociális szolgáltatás biztosítása érdekében a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft-vel a – az előterjesztés 3. melléklete szerinti - ellátási szerződést megkötöti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az étkeztetés (népkonyha) szociális szolgáltatás nyújtására vonatkozó ellátási szerződést írja alá, és felkéri az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. ügyvezetőit, az ellátási szerződéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, különösen a működéshez szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzésére, nyilatkozatok megtételére, a Magyar Államkincstár illetékes igazgatósága előtt az állami támogatás igénylésével kapcsolatos eljárás megindítására.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 4. számú javaslatról

A képviselő-testület 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális alapszolgáltatások keretében végzett **házi segítségnyújtás** szociális alapellátási kötelezettség biztosítása érdekében a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft-vel a – az előterjesztés 4. melléklete szerinti - ellátási szerződést megkötöti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy házi segítségnyújtás szociális szolgáltatás nyújtására vonatkozó ellátási szerződést írja alá, és felkéri az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. ügyvezetőit, az ellátási szerződéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, különösen a




működéshez szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzésére, nyilatkozatok megtételére, a Magyar Államkincstár illetékes igazgatósága előtt az állami támogatás igénylésével kapcsolatos eljárás megindítására.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését az 5. számú javaslatról

A képviselő-testület 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális alapszolgáltatások keretében végzett **fogyatékosok nappali ellátása** szociális alapellátási kötelezettség biztosítása érdekében a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft-vel a – az előterjesztés 5. melléklete szerinti - ellátási szerződést megkötöi.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fogyatékosok nappali ellátása szociális szolgáltatás nyújtására vonatkozó ellátási szerződést írja alá, és felkéri az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. ügyvezetőit, az ellátási szerződéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, különösen a működéshez szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzésére, nyilatkozatok megtételére, a Magyar Államkincstár illetékes igazgatósága előtt az állami támogatás igénylésével kapcsolatos eljárás megindítására.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 6. számú javaslatról

A képviselő-testület 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális alapszolgáltatások keretében végzett **pszichiátriai betegek nappali ellátása** szociális




alapellátási kötelezettség biztosítása érdekében a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft-vel a – az előterjesztés 6. melléklete szerinti - ellátási szerződést megkötöti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pszichiátriai betegek nappali ellátása szociális szolgáltatás nyújtására vonatkozó ellátási szerződést írja alá, és felkéri az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. ügyvezetőit, az ellátási szerződéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, különösen a működéshez szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzésére, nyilatkozatok megtételére, a Magyar Államkincstár illetékes igazgatósága előtt az állami támogatás igénylésével kapcsolatos eljárás megindítására.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 7. számú javaslatról

A képviselő-testület 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális alapszolgáltatások keretében végzett **időskorúak nappali ellátása** szociális alapellátási kötelezettség biztosítása érdekében a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft-vel a – az előterjesztés 7. melléklete szerinti - ellátási szerződést megkötöti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az időskorúak nappali ellátása szociális szolgáltatás nyújtására vonatkozó ellátási szerződést írja alá, és felkéri az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. ügyvezetőit, az ellátási szerződéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, különösen a működéshez szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzésére, nyilatkozatok megtételére, a Magyar Államkincstár illetékes igazgatósága előtt az állami támogatás igénylésével kapcsolatos eljárás megindítására.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály



Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 8. számú javaslatról

A képviselő-testület 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális szakosított ellátások keretében végzett **idősek ápoló-gondozó bentlakásos ellátása (idősek otthona)** szociális szolgáltatás biztosítása érdekében a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft-vel a – az előterjesztés 8. melléklete szerinti - ellátási szerződést megkötöti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az idősek otthona szociális szolgáltatás nyújtására vonatkozó ellátási szerződést írja alá, és felkéri az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felkéri a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. ügyvezetőit, az ellátási szerződéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, különösen a működéshez szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzésére, nyilatkozatok megtételére, a Magyar Államkincstár illetékes igazgatósága előtt az állami támogatás igénylésével kapcsolatos eljárás megindítására.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 9. számú javaslatról

A képviselő-testület 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Szociális Szolgáltató Központ intézmény vezetői feladatainak ellátásával megbízott dr. Pál Miklós vezetői megbízását a Dunakeszi Szociális Szolgáltató Központ megszűnése napjáig, legkésőbb 2017. május 31.-ig, az egyéb fennálló feltételek módosítása nélkül meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály





Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 10. számú javaslatról

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Szociális Szolgáltató Központ önkormányzati költségvetési szervet, jogutódlás nélkül a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. feladatellátása kezdő napját megelőző nappal megszünteti. A megszűnés konkrét időpontjáról a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. feladatellátása kezdőnapjának ismeretében a Képviselő-testület későbbi határozatában külön döntést hoz.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az intézmény vezetőjét a kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 11. számú javaslatról



A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális szolgáltatások biztosítása érdekében a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft-vel a Kft. alapító okiratában telephelyként bejegyzett, a feladatellátás biztosításának helyéül szolgáló ingatlanokra (2120 Dunakeszi, Kincsem köz 1., Fő út 138., Fő út 141., Állomás sétány 17., Iskola u. 5265/3 hrsz.) vonatkozó – az előterjesztés 9.,10.,11.,12.,13. melléklete szerinti – haszonkölcsön szerződéseket megköti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a haszonkölcsön szerződéseket írja alá, és felkéri az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 12. számú javaslatról

A képviselő-testület 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. székhelyének és az egészségügyi ellátásban használt telephelyeinek ingyenes használatát biztosító haszonkölcsön szerződésének módosításával. A Képviselő-testület az előterjesztés 14. számú mellékletét képező, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés-tervezetet jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend III/12. pontja:

Döntés az Ovi-foci program az Eszterlánc Óvoda Alagi és Gyöngyharmat tagóvodájában történő megvalósításáról szóló támogatási szerződés megkötéséről

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat képviselő-testülete egyetért a 2016/2017-es TAO évben az Ovi-Foci Közhasznú Alapítvány számára biztosított társasági adókedvezményből az Eszterlánc Óvoda Alagi Tagóvodájában (2120 Dunakeszi, Óvoda köz 1.) és az Eszterlánc Óvoda Gyöngyharmat Tagóvodájában (2120 Dunakeszi, Garas utca 28.) megvalósuló Ovi-Foci sportpályák és eszközkészlet megvalósítására vonatkozó támogatási szerződésben és a hozzá kapcsolódó letéti szerződésben foglaltakkal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály



Napirend III/13. pontja:

A Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 12 igen, 3 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi IV. törvény 3:121 §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2017. január 31. napjáig bejegyzett felügyelőbizottsági tagjainak – vagyis *Seltenreich József (elnök) (anyja neve: Konrád Éva, lakcíme: 2120 Dunakeszi, Garas utca 4.), Kárpáti Zoltán (anyja neve: Fehér Irén, lakcíme: Dunakeszi, Garas utca 22.), Anderle Lambert (anyja neve: Bagossi Edit, lakcíme: 2120 Dunakeszi, Bojtorján utca 3.), Vincze Géza (anyja neve: Szunyogh Magdolna, lakcíme: 2120 Dunakeszi, Hársfa utca 4., Hircz Tamás Lajost (anyja neve: Kákonyi Iлона, lakcíme: 2120 Dunakeszi, Kálmán utca 88.)* – megbízását 2017. május 31. napjáig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a változások cégbírósági bejegyzéséről.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend III/14. pontja:

Határozat kiegészítése belterületi utak felújítása pályázathoz kapcsolódóan

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta



Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2017.(II.23.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata 14/2017.(I.26.) sz. határozatát a támogatáskezelő hiánypótlási felhívása alapján az alábbiak szerint módosítja.

Dunakeszi Város Önkormányzat képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Nemzetgazdasági Minisztérium „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” címmel, PM_ONKORMUT_2016 kódszámon megjelent pályázati felhívására. A támogatással a képviselő-testület a következő táblázatban felsorolt utcák felújítását tervezi, a táblázatban megadott költségekkel.

Megnevezés	Teljes bruttó költség Ft	Támogatás (85%) Ft	Önerő Ft
Rákóczi utca (Szent Imre tér - Határ út közötti szakasza Hrsz: 2406)	140.481.060	119.400.000	21.081.060

A csatlakozás kiépítésével érintett keresztező utcák helyrajzi száma és neve az alábbi:

- 2302/2 Névtelen
- 2352 Albert utca
- 2385 Prága utca
- 2472 Erkel Ferenc utca
- 2553 Kiss József utca
- 2513 Kiss József utca
- 2558 Perczel utca
- 2570 Perczel utca
- 2471/2 Szabó Ervin utca
- 2594 Mikes Kelemen utca
- 2615 Szent György utca
- 2655 Csokonai utca
- 2708 Vereckei utca
- 2780 Egresi utca
- 2727 Hargita utca
- 2742/8 Fenyves utca
- 2903/2 Határ út

A Képviselő-testület vállalja, hogy a felújításokhoz 21.081.060.- Ft önerőt biztosít, amit Dunakeszi város 2017. évi költségvetési rendeletének céltartalékában pályázati célra elkülönített összegből finanszíroz.

7



A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hiánypótlást határidőre nyújtsa be.

Határidő: 2017. 03. 01.
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Egyebek:

Dióssi Csaba: Megadja a szót Erdész Zoltán alpolgármesternek.

Erdész Zoltán: Tájékoztatja a képviselő-testületet, illetve a város lakóit, hogy a környezetvédelmi és a rendezett városért tanácsadó testület munkája során felmerült a városi köztisztasági nap dátumának kijelölése. Örömmel tapasztalta, hogy Varga Zoltán Péter képviselő úr is már elkezdett szervezni egy hasonló eseményt, amit tavasszal rendezne meg. Nem akartak erre az alkalomra rászervezni, ezért úgy döntöttek, hogy egy másik alkalommal, kora ősszel rendezik meg a városi köztisztasági napot. Úgy véli, hogy aki most szeretne bekapcsolódni a munkába, annak a tájékoztatást Varga Zoltán Péter képviselő úr meg fogja adni.

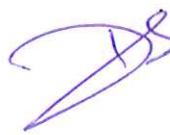
Dióssi Csaba: Megadja a szót dr. Thoma Csaba képviselő úrnak.

dr. Thoma Csaba: Az Alagi Lóspart területén élő családok érdekében kért szót. Mint ismeretes ez a terület állami tulajdonban van, ezért az ott lakók életkörülményeire a városnak nincs ráhatása. Őt, mint, a körzet képviselőjét, évek óta keresik meg az ott élők a gondjaikkal. Két problémát említ meg, amiben legalább tájékoztatás szintjén kéri az önkormányzat segítségét. Az egyik, hogy gyalogút kiépítését kéri az ott lakók házai és a megközelíthető városi utak (Kápolna és Nándori utca) között. Ez érthető igény, hiszen egy nagy esőzés alkalmával csak sáros lábbal tudnak az ott élők kijutni a telepről. A másik kérés pedig, hogy mivel az ott lakóknak bérleti szerződésük van az otthonukra, sajnos nem tudják, hogy meddig és milyen feltételekkel vehetik igénybe a bérleményeket. Nagy a bizonytalanság így az életükben. Sajnos ebben az esetben sincs a városnak ráhatása a helyzetre. Egyetlen dolgot javasol, hogy vezetői szinten vegyék fel a kapcsolatot a kérdésben a Lóverseny Kft-vel és érdeklődjenek a hosszú távú elképzeléseikről. Ami arra vonatkozna, hogy az ott élők milyen szerződéssel maradhatnak, illetve ha maradhatnak, akkor megvalósulnak-e azok a beruházások, amelyek méltányos körülményeket tesznek lehetővé. Méltányosság nagyon fontos körülmény, illetve az információ áramlás azzal kapcsolatban, hogy kiszámítható legyen az ott lakók élete.

Dióssi Csaba: Régóta fogalkoztatja mind az önkormányzatot, mind az ott működő céget ez a kérdés. Méltányosságból laknak ott családok, emberek, hiszen nagyon sokan nem dolgoznak a Lóverseny Vállalatnál. A város is azon az állásponton van, hogy abban az esetben lehet a telepen megoldást találni, ha a Vállalat valamilyen alternatívát tud felajánlani az ott lakóknak. Kell valamilyen kilátás, hiszen azoknál, akik nem dolgoznak a cégnél, bármikor felmondhatnak a bérleti szerződést. Többször érdeklődtek a vállalatnál, ahol több elképzelést említettek, ami viszont olyan nagyságrendű beruházást igényelt volna, amire nem volt lehetőségük. Azt gondolja, hogy most már hamarosan meg kell találni azt a méltányos megoldást, ami a vállalatnak és az ott élőknek is megfelelő. Abban az önkormányzat a segítségét megadja, amire lehetősége van. A járda megépítése attól függ, hogy miként alakul ez a helyzet.

T

JP




Megadja a szót Bilinszky Ferenc képviselő úrnak.

Bilinszky Ferenc: Mivel ez év április elsején lesz a város 40 éves évfordulója, amit nagy valószínűséggel a Művelődési Házban rendeznek meg, javasolja, hogy oda hívjanak össze egy rendkívüli képviselő-testületi ülést, és a volt városvezetőket, a volt képviselő-testületi tagokat is hívják meg. Ott kerülnek nyilván átadásra a városi kitüntetések is. Az lenne a másik javaslata, hogy teremtsenek hagyományt, és minden évben ünnepeljék meg Dunakeszi napját. Nagyon jó programokat lehetne az eseményre szervezni a Művelődési Házban és a Katona dombon. Szerinte ez nagyon szép dolog lenne, és így nem is merülne feledésbe, hogy évtizedek óta Dunakeszi városi rangot kapott.

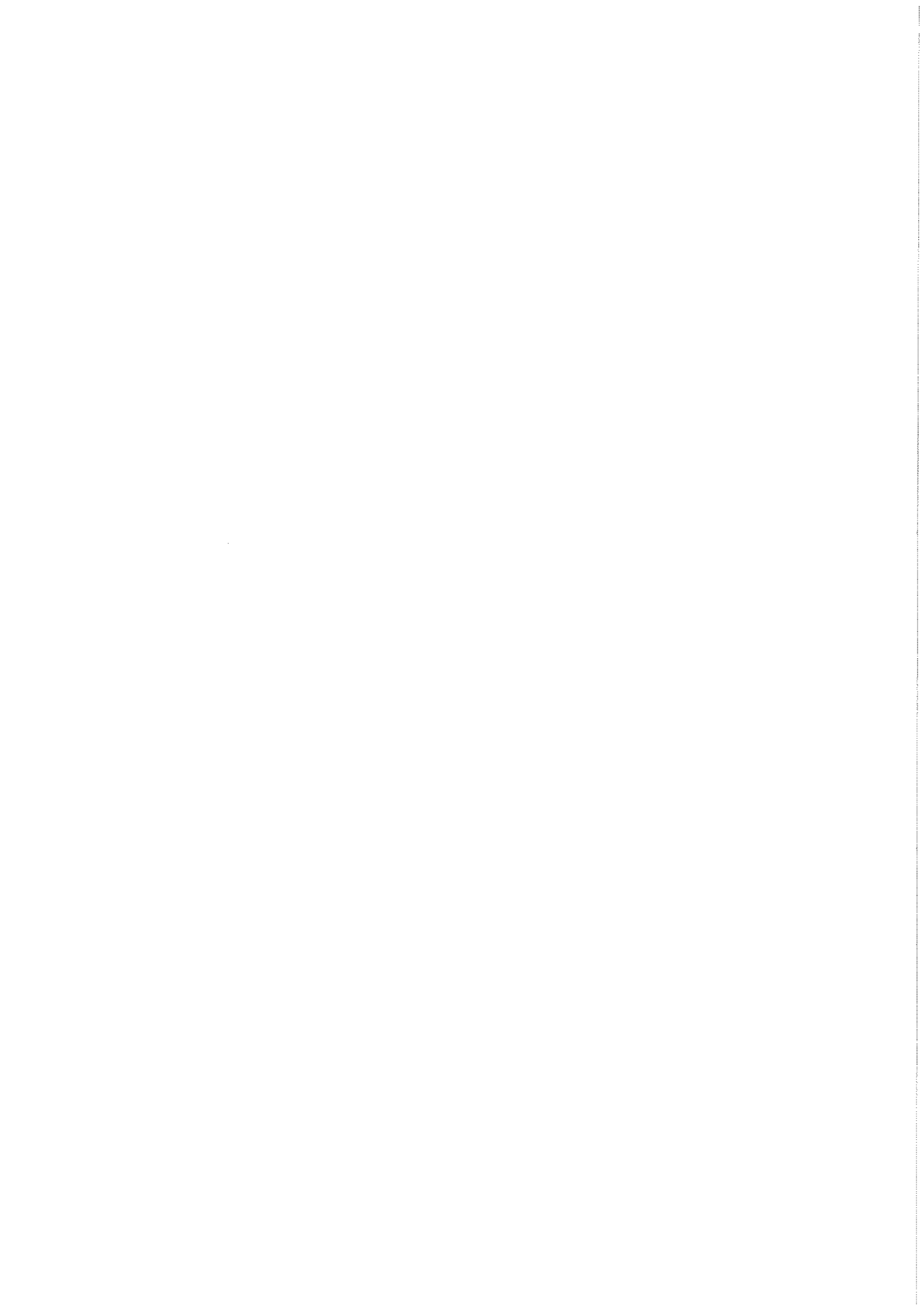
Dióssi Csaba: Képviselő úr nemhogy nyitott kapukat dönget, de már be is lépett rajta, hiszen a város születésnapi ünnepségének programja már szervezés alatt van. A szervezők is hasonlóan gondolkodtak, és az ünnepségen kerülnek átadásra a kitüntetések. Folyamatban van minden olyan vendég meghívása, aki fontos szerepet töltött be a várossá válás során. Egy dolgot nem tud megígérni, hogy minden olyan személy ott lesz, aki akkor tanácsstag volt, a döntéskor ugyanis 52 tagja volt a testületnek. A Művelődési Házba 200-250 főt tudnak meghívni, de a legfontosabb szerepet betöltő személyek jelen lesznek az ünnepségen. Megállapítja, hogy a napirendi pontok elfogytak, a nyílt ülést bezárja.

Kmf.


dr. Molnár György
jegyző

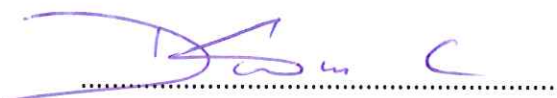



Dióssi Csaba
polgármester

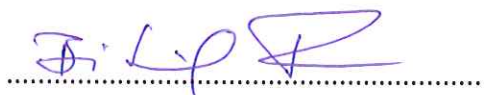


JELENLÉTI IV
Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. február 23-i üléséről

Dióssi Csaba polgármester



Bilinszky Ferenc



Benkő Tamás



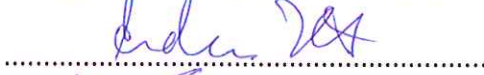
Bocsák Istvánné



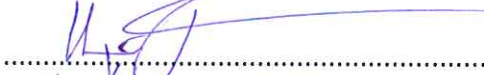
Csoma Attila



Erdész Zoltán



Hircz Tamás



Kárpáti Zoltán



Dr. Kováts Sebestyén




Lukácsi Bálint



Varga Zoltán Péter



Radnóti Henrik



Seltenreich József



Szabó József



dr. Thoma Csaba



