

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. május 25-én tartott üléséről**

Jkv.száma: K-XVI-238/7/2017

Tartalmazza a 10-11/2017.(VI.02.) sz.
rendeletet és a121/2017.-146/2017.(V.25.)
számú határozatokat

Jegyzőkönyv
Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. május 25.-i üléséről

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dióssi Csaba: Köszönti a megjelent képviselőket, a meghívottakat, az osztályvezetőket, valamint a televízió nézőit. Megállapítja, hogy jelen van 14 képviselő, a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a IV/4. számú napirendi pontot leveszik a napirendről, egy másik időpontban fogják megtárgyalni.

Érkezett néhány előterjesztés Varga Zoltán Péter képviselőtől, amit már többször benyújtott. Először kéri a szavazást Varga Zoltán Péter, Előterjesztés az európai béruniót célzó polgári kezdeményezés támogatásáról szóló indítványáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 9 tartózkodás mellett nem fogadta el, hogy az indítvány napirendre kerüljön.

Csoma Attila képviselő megérkezett a tanácssterembe.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást Varga Zoltán Péter, a Bérlet-program indításáról című előterjesztéséről.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 11 tartózkodás mellett nem fogadta el, hogy az indítvány napirendre kerüljön.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást Varga Zoltán Péter képviselő beadványáról, mely Az állatok védelmének és megfelelő életkörülményeinek, emellett az állatot nem tartó dunakeszi lakosok nyugalmanak biztosítása érdekében szükséges intézkedésekről szól.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 12 tartózkodás mellett nem fogadta el, hogy az indítvány napirendre kerüljön.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást Varga Zoltán Péter, a Dunakeszi Város Önkormányzatának a kedvtelésből tartott állatok tartásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletének megalkotása című előterjesztéséről.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 12 tartózkodás mellett nem fogadta el, hogy az indítvány napirendre kerüljön.

Dióssi Csaba: Elfogytak az utólag beküldött előterjesztések. Ügyrendi hozzászólásra megadja a szót Varga Zoltán Péter képviselő úrnak.

Varga Zoltán Péter: Még egy előterjesztést küldött a testület részére a Közüzemi Nonprofit Kft.-vel kapcsolatban. Kéri azt is szavazzák meg.

Dióssi Csaba: Mikor küldte a képviselő úr ezt az előterjesztését?



Varga Zoltán Péter: Utánanéz.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást Varga Zoltán Péter, A Közüzemi Nonprofit Kft. átláthatóságának biztosítása érdekében szükséges lépések megtételéről című előterjesztéséről.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 12 tartózkodás mellett nem fogadta el, hogy az indítvány napirendre kerüljön.

Dióssi Csaba: Kérdés hozzászólás van-e a nyílt ülés napirendjéhez?

Hircz Tamás: A nyílt egyebekben kér szót egy témában.

Radnóti Henrik: A nyílt egyebekben kér szót.

Varga Zoltán Péter: Ő is a nyílt egyebekben kér szót.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri az így módosult nyílt ülés napirendjének elfogadását.

A képviselő-testület 13 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a nyílt napirendet.

Dióssi Csaba: Kéri a zárt napirend elfogadását.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a zárt napirendet.

Dióssi Csaba: Megállapítja, hogy a napirend az alábbiak szerint alakult.

N A P I R E N D

- I. Dunakeszi Város Településszerkezeti Tervének soron kívüli módosítása az M2 fejlesztése és kapcsolódó beruházásai ügyében
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 - II. Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatának soron kívüli módosítása az M2 fejlesztése és kapcsolódó beruházásai ügyében
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 - III. Dunakeszi Város Önkormányzata az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- IV. Egyéb ügyek:
1. A Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 2. A Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester




3. A Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
5. Támogatási szerződés kötése a Városi Sportegyesület Dunakeszivel
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
6. Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ és Könyvtár intézményegységeinek 2016. évi működéséről szóló beszámoló
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
7. Döntés a 2017. évi ingyenes nyári gyermekétkeztetés biztosításáról
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
8. VII. számú háziorvosi körzetre vonatkozó feladatellátási szerződés és haszonkölcsön szerződés megkötése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
9. Az alagi városrészben épülő 24 tantermes általános iskola létesítésével kapcsolatos szerződésmódosítás jóváhagyása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
10. A Dunakeszi 056/18 hrsz alatti ingatlanból kiszabályozandó feltáró út kisajátításának ügye
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
11. Dunakeszi csapadék csatornahálózat fejlesztése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
12. A 2016. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentés elfogadása
Előadó: dr. Molnár György jegyző
13. Közhasznúsági keretszerződés megkötése a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft-vel
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
14. Nyíltvízi kajak-kenu edzőközpont létesítésével kapcsolatos döntések
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
15. Döntés a kompok, révek 2017. évi felújításáról
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
16. Feladatellátási és haszonkölcsönszerződés megkötése az I. számú házi gyermekorvosikörzetre vonatkozóan
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
17. A Dunakeszin tervezett tanuszoda ingatlanának területátadásával kapcsolatos döntés
Előadó: Dióssi Csaba polgármester



18. A 2017. évre vonatkozó önköltség számítás felülvizsgálata az intézményi étkezési térítési díjak és személyi térítési díjak vonatkozásában
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

V. Egyebek

Képviselői hozzászólások

Zárt ülés

- VI. Elővásárlási jogról való döntés
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- VII. Év pedagógusa díj 2016/2017
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

* * *

Napirend I. pontja:

Dunakeszi Város Településszerkezeti Tervének soron kívüli módosítása az M2 fejlesztése és kapcsolódó beruházásai ügyében
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 121/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Dunakeszi Város Településszerkezeti Tervének eseti módosítása az M2 fejlesztése és kapcsolódó beruházásai ügyében” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény (továbbiakban Étv.) 7. § -ában és a 10. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 9. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi döntést hozza:



1. A Településszerkezeti Tervről szóló 280/2012.(XII.13.) számú képviselő-testületi határozat rajzi mellékletét képező TSZT/2012 jelű (M=1:20000) Településszerkezeti tervlapja helyébe a határozat elválaszthatatlan mellékletét képező TSZT/2017 jelű (M=1:20000) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Településszerkezeti tervlap lép.

2. A Településszerkezeti terv leírása hatályon kívül helyezésre kerül a mellékletet képező szakaszokra vonatkozóan és helyébe az 1. sz. szöveges mellékletet képező új területfelhasználási mérleg lép.

3. Jelen határozat a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (1) bekezdése szerinti az elfogadást követő napon lép hatályba.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Napirend II. pontja:

Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatának soron kívüli módosítása az M2 fejlesztése és kapcsolódó beruházásai ügyében

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezetről.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetet és megalkotta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2017. (VI. 02.) önkormányzati rendelete Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 64/2012.(XII.19) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. §. (1) bekezdésében, 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint az egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet a 32. § (1) bekezdés c) pontjában és 32.§ (6) bekezdésben foglaltakra 45.§ (2) ba) pontjában, foglalt felhatalmazás alapján eljárva, figyelemmel, a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletben megjelölt véleményezési jogkörben eljáró szervek véleményére, illetve a partnerségi egyeztetés keretén szabályai belül kikért partneri véleményekre a következőket rendeli el:



1.§.

- (1) Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 64/2012.(XII.19.) számú önkormányzati rendeletének 1. számú melléklete részét képező M=1:2000 térmértékű szabályozási tervlapjának: SZ01M1, SZ02, SZ04, SZ07, SZ10M, SZ13 jelű szelvényei helyébe az e rendelet 1. számú mellékletét képező: SZ01M2, SZ02M1, SZ04M1, SZ07M1, SZ10M6, SZ13M1 jelű, M=1:2000 térmértékű szelvények kerülnek.

2.§.

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő 15. napon hatályát veszti.

Dr. Molnár György
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend III. pontja:

Dunakeszi Város Önkormányzata az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

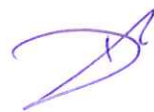
Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezetről.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetet és megalkotta

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2017. (VI. 02.)
önkormányzati rendelete az önkormányzati vagyon hasznosításának,
használatának és forgalmának rendjéről szóló 7/2012. (II.28.) számú
önkormányzati rendelet módosításáról**

Dunakeszi Város Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ (1) bekezdésben és 143. § (4) bekezdés i) pontjában foglaltak, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) b) és c) pontjai alapján meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:




1. §

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon hasznosításának, használatának és forgalmának rendjéről szóló 7/2012. (II.28.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 1. számú melléklete A./ táblázatának (A Rendelet 1. § (1) a) pontja szerinti forgalomképtelen törzsvagyon) 793. sora helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Vagyonkezelésbe adott ingatlan, vagyonkezelő	A vagyonkezelésbe adás célját képző közfeladat
793.	5072	MAGYARSÁG SPORTTELEP	igen, Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft.	sport- és ifjúsági ügyek

2. §

(1) A Rendelet 2. számú mellékletének (Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon) 2., 13., 14., 16., 18., 25., 32., 33., 36., 40., 46., 357. és 359. sorai helyébe a következő rendelkezések lépnek:

Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Vagyonkezelésbe adott ingatlan, vagyonkezelő	A vagyonkezelésbe adás célját képző közfeladat
2.	1690	DUNAKESZI SZÉCHENYI ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA	igen, Dunakeszi Tankerületi Központ 6301/6358	sport- és ifjúsági ügyek
13.	3039/1	DUNAKESZI SZÉCHENYI ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA (Posta u.-i épület)	igen, Dunakeszi Tankerületi Központ 3623/4110	sport- és ifjúsági ügyek
14.	3039/2	IDŐSEK OTTHONA	-	-
16.	3980	NEVELÉSI TANÁCSADÓ	igen, Ceglédi Tankerületi Központ	sport- és ifjúsági ügyek
18.	4009	DUNAKESZI FARKAS FERENC ALAPFOKÚ MŰVÉSZETI OKTATÁSI INTÉZMÉNY	igen, Dunakeszi Tankerületi Központ	sport- és ifjúsági ügyek
25.	4381	DUNAKESZI SZENT ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA	igen, Dunakeszi Tankerületi Központ 3264/3340	sport- és ifjúsági ügyek
32.	5066	DUNAKESZI BÁRDOS LAJOS ÁLTALÁNOS ISKOLA (Iskola stny. épület)	igen, Dunakeszi Tankerületi Központ	sport- és ifjúsági ügyek
33.	5068/10	MESEHÁZ TAGÓVODA	-	-

36.	5220/108	DUNAKESZI KÖRÖSI CSOMA SÁNDOR ÁLTALÁNOS ISKOLA	igen, Dunakeszi Tankerületi Központ 4491/4754	sport- és ifjúsági ügyek
40.	5265/3	NÉPKONYHA	-	-
46.	73/1	DUNAKESZI FAZEKAS MIHÁLY NÉMET NYELVOKTATÓ NEMZETISÉGI ÁLTALÁNOS ISKOLA	igen, Dunakeszi Tankerületi Központ 5735/5975	sport- és ifjúsági ügyek
357.	4399/1	RADNÓTI MIKLÓS GIMNÁZIUM és VÁROSI SPORTCSARNOK	igen, Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. 348/9869 Dunakeszi Tankerületi Központ 9521/9869	sport- és ifjúsági ügyek
359.	5068/13	DUNAKESZI BÁRDOS LAJOS ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS DUNAKESZI JÁRÁSI HIVATAL	igen, Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. 1091/2578 Dunakeszi Tankerületi Központ 1487/2578	sport- és ifjúsági ügyek

(2) A Rendelet 2. számú melléklete (Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon) az alábbi sorokkal egészül ki:

Sorszám	Helyrajzi szám	Megnevezés	Vagyonkezelésbe adott ingatlan, vagyonkezelő	A vagyonkezelésbe adás célját képző közfeladat
360.	5281	INGATLAN, Iskola u. 16.	-	-
361.	5281/A	INGATLAN, Iskola u. 16.	-	-
362.	4380	INGATLAN, Táncsics u. 6.	-	-
363.	4225	Parkoló, Fő út 19.	-	-
364.	4433/1	Fő út 37./Bazsanth V. u. 2. sarokingatlan	-	-
365.	4433/2	Bazsanth Vince utca - telek	-	-

3. §

Hatályát veszti a Rendelet 1. számú melléklet A./ táblázatának 489. és 792. sora, a Rendelet 2. számú mellékletének 12., 353., 354., 355. és 356. sorai.



4. §

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő 15. napon hatályát veszti.

Dr. Molnár György
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend IV/1. pontja:

A Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: A napirendi ponthoz van egy módosító indítványa egy negyedik határozati javaslatban. Korábban, amikor kicsit nehezebb gazdasági helyzetben voltak, akkor az ügyvezető illetménye jelentős mértékben csökkent, ha jól emlékszik 850 ezer forintról 650 ezer forintra. Azóta ezek a problémák elhárultak a város életéből, a Kft. ügyvezetőjének illetménye az utóbbi években nem növekedett. A városban az egyre növekvő feladatokat a társaság megfelelő mértékben igyekszik ellátni, a lakosság felé nyújtott szolgáltatás egyre jobb, ezért javasolja az ügyvezető úr illetményét bruttó 710 ezer Forintra emelni. Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését az 1. számú javaslatról

A képviselő-testület 11 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 122/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolójáról előterjesztett könyvvizsgálói jelentést elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 2. számú javaslatról

A képviselő-testület 11 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta



Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 123/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolójáról előterjesztett felügyelőbizottsági jelentést elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 3. számú javaslatról

A képviselő-testület 11 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 124/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolóját a könyvvizsgáló által jóváhagyott, 5.524.786.-eFt mérlegfőösszeg, 1.653.286.-eFt saját tőke és 320.635.-eFt mérleg szerinti veszteséggel elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 4. számú javaslatról

A képviselő-testület 11 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 125/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. ügyvezetőjének munkabérére 2017. június 1-jétől bruttó 710.000.- Ft-ban állapítja meg. Ezen túlmenően a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges munkaszerződés-módosítást aláírja Homolya József ügyvezetővel.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Jegyzői kabinet




Napirend IV/2. pontja:

A Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 11 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 126/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi IV. törvény 3:121 §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2017. május 31. napjáig bejegyzett felügyelőbizottsági tagjainak – vagyis *Seltenreich József (elnök) (anyja neve: Konrád Éva, lakcíme: 2120 Dunakeszi, Garas utca 4.), Kárpáti Zoltán (anyja neve: Fehér Irén, lakcíme: Dunakeszi, Garas utca 22.), Vincze Géza (anyja neve: Szunyogh Magdolna, lakcíme: 2120 Dunakeszi, Hársfa utca 4.), Hircz Tamás Lajost (anyja neve: Kákonyi Ilona, lakcíme: 2120 Dunakeszi, Kálmán utca 88.)* – megbízását 2018. május 31. napjáig meghosszabbítja.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi IV. törvény 3:121 §-a alapján dönt arról, hogy 2017. június 1. napjától 2018. május 31. napjáig *Csoma Attila (született: Vác, 1977.07.30., anyja neve: Bódi Ildikó, lakcím: 2120 Dunakeszi, Bródy Sándor u. 11.)* a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft felügyelőbizottságának tagja legyen.

A Képviselő-testület felkéri a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a változások cégbírósági bejegyzéséről.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/3. pontja:

A Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését az 1. számú határozati javaslatról

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 127/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolójáról előterjesztett könyvvizsgálói jelentést elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 2. számú javaslatról

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 128/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolójáról előterjesztett felügyelőbizottsági jelentést elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 3. számú javaslatról

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 129/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolóját a könyvvizsgáló által jóváhagyott, 139.822 -eFt mérlegfőösszeg, 72.745-eFt saját tőke és 32.745. –eFt mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály



Napirend IV/5. pontja:

Támogatási szerződés kötése a Városi Sportegyesület Dunakeszivel

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Radnóti Henrik: Az előterjesztésben azt látja, hogy a 100 millió forintból 70 millió forintot bérleti díjként fizeti ki a Városi Sportegyesület a város saját cégének, a Közüzemi Nonprofit Kft-nek. Mi ennek az oka? Miért így kell eljárni?

Dióssi Csaba: Azért, mert ezeknek a gazdasági eseményeknek a jog szerinti megoldása így működik. Mire gondolt a képviselő úr, hogyan kellene másként ezt a feladatot elvégezni?

Radnóti Henrik: Szerinte ez elég bonyolult megoldás, kérdezi csak ezen az egy módon lehet az összes bürokratikus költséggel együtt ezt elintézni?

Dióssi Csaba: Így szabályszerű, nem gondolja, hogy szabálytalanul kellene eljárnia az önkormányzatnak, ez a normális útja a bérleti díj rendezésének.

További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 12 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 130/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Városi Sportegyesület Dunakeszivel kötendő, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező támogatási szerződésben foglaltakkal, illetve felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert a szerződés aláírására és valamennyi kapcsolódó, szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/6. pontja:

Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ és Könyvtár intézményegységeinek 2016. évi működéséről szóló beszámoló

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését az 1. számú javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 131/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja a DÓHSZK Bölcsődei telephelyének 2016. évi beszámolóját.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 2. számú javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 132/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja a DÓHSZK Család és Gyermekejélési Központ 2016. évi beszámolóját.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 3. számú javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 133/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja a DÓHSZK Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár 2016. évi beszámolóját.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály



Napirend IV/7. pontja:

Döntés a 2017. évi ingyenes nyári gyermekétkeztetés biztosításáról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 134/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2017. évben a nyári szünidei étkeztetés keretében 2017. június 16. – 2016. augusztus 31. közötti időszakban 55 munkanapon keresztül a hátrányos, vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermekeken kívül további 100 fő, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, nappali tagozatos tanulmányokat folytató gyermek ingyenes étkeztetését biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a DÓHSZK Család és Gyermejköltségi Központját, hogy tegyen javaslatot 100 fő, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, nappali tagozatos tanulmányokat folytató gyermek ingyenes szünidei étkeztetésére, gondoskodjon a gyermekétkeztetés lebonyolításáról, illetve – a gyermekétkeztetési időszak leteltét követő 30 napon belül – számoljon el az önkormányzati támogatás felhasználásáról.

A Képviselő-testület felkéri a Gazdasági Osztályt, hogy az ingyenes nyári szünidei gyermekétkeztetés finanszírozási költségeinek biztosítása érdekében az összeg költségvetési átcsoportosításáról gondoskodjon.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Képviselő-testület

Napirend IV/8. pontja:

VII. számú háziorvosi körzetre vonatkozó feladatellátási szerződés és haszonkölcsön szerződés megkötése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 135/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező tartalommal a LIKTORDASI MED Kft. képviselőjében Dr. Liktorné Dr. Tordasi Éva személyes ellátásra kötelezett háziorvossal kötendő feladat-ellátási szerződést, valamint a LIKTORDASI MED Kft-vel kötendő haszonkölcsön szerződést jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. 2/B. § (1) bekezdése szerinti feladat-ellátási szerződést kösse meg a LIKTORDASI MED Kft-vel és Dr. Liktorné Dr. Tordasi Évával.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a LIKTORDASI MED Kft-vel kösse meg a haszonkölcsön szerződést is.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi Osztály

Napirend IV/9. pontja:

Az alagi városrészben épülő 24 tantermes általános iskola létesítésével kapcsolatos szerződésmódosítás jóváhagyása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Radnóti Henrik: Az előterjesztésben azt olvasta, hogy Polgármester úr nem tartotta indokoltnak a rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívását, ezért kell az utólagos jóváhagyás. A szerződésmódosítást elolvasva, szerinte indokolt lett volna a rendkívüli ülés megtartása! Azért is mert az eredeti szerződés II/5.sz. pontjában az szerepel, hogy a vállalkozó tudatában van annak, hogy ez az iskola elkészüljön az eredeti időpontra, ami július 30. Ez módosul augusztus 18-ra. Persze ez is kétséges, ráadásul nem tudni milyen garanciákat adott a vállalkozó, hogy ezt a határidőt tudja tartani. Véleménye szerint ezt a szerződésmódosítást nem lett volna szabad elfogadni, a határidők tekintetében tudható volt, hogy tél volt, szerinte ilyen esetben fizesse meg a kötbért a vállalkozó. Egyúttal kérdezi, hogy van-e egy „B” terv arra az esetre, ha augusztus 18-ra se készül az iskola, hogyan fognak átköltözni? Illetve, ha elkészül az iskola az augusztusi új határidőre, akkor ilyen rövid idő alatt hogyan oldják meg a teljes eszközbeszerzést és az átköltöztetést?

Dióssi Csaba: Az önkormányzat költségviselő félként nem vesz részt ebben a szerződésben, kizárólag a műszaki ellenőrzés okán kerültek bele, ezt a feladatot el is látja a város. Kötbér fizetési kötelezettség semmilyen esetben sem merülne fel a város felé. Kikérte az önkormányzat annak a mérnökirodának (egy igen jó hírnevű iroda) a véleményét, aki a

műszaki ellenőrzést végzi. Ők úgy látják, hogy tartható ez az ütemezés, ha nem jön semmi közbe. 2013. január elseje óta az önkormányzat nem fenntartója az iskolának és ez év januárjától működtetőként sincs jelen. Amennyiben probléma merül fel a kérdésben, akkor az a KLIK hatáskörébe tartozik. Természetesen, amiben a város tud segítséget nyújt, és addig amíg az átköltözés le nem zajlik, a régi iskola épületében semmilyen munkálatok nem indulnak el. Ha nem írják alá a szerződés módosítását, azzal csak késleltették volna a munkálatokat.

Radnóti Henrik: Szerinte, ha nem írják alá a módosítást, akkor nem késleltették volna a munkálatokat, mert az eredeti szerződés szerint a kivitelezőknek akkor is folytatni kell az építkezést, maximum a kötbértől nem tekintett volna el az állam.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 12 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 136/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező, a Dunakeszin megvalósuló 24 tantermes általános iskola tervezése és kivitelezése vállalkozási szerződés 1. számú módosítását.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi Osztály

Napirend IV/10. pontja:

A Dunakeszi 056/18 hrsz alatti ingatlanból kiszabályozandó feltáró út kisajátításának ügye

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Megadja a szót Radnóti Henrik képviselőnek.

Radnóti Henrik: Ebben a témában már többször volt előterjesztés. Mindig megkérdezi, most is, hogy miért kell így sietni? A Nemzetgazdasági Minisztérium honlapján nem találta a nyertes pályázók között a várost, legalábbis az óvoda és bölcsődei pályázatok tekintetében. Az idei évben is volt egy pályázat, aminek a határideje május 7-e volt. Ennek utána kérdezett az illetékes ügyintézőknél, de még nem kapott választ a kérdésére. Ugye azért kellett annyira sietni a temető tartalékterületének átminősítésével, mert kellett a pályázathoz. Úgy tudja nem nyert a város a pályázaton, tehát nincs erre szükség. Az átminősítés is sokba került, ráadásul ez csak egy szükségmegoldás lenne, hiszen sokkal jobb lenne, ha a leendő iskola melletti területen épülne meg az óvoda. Mennyire indokolt ez a kisajátítás? Hiszen onnan 350 méterre található egy út.

Dióssi Csaba: Semmilyen sietségről nem tud, normális munkatempóban halad a terület kialakítása. Amennyiben a rendőrségtől előbb kapja meg a város a másik ingatlant, és a pályázat ott kerül megvalósításra, és ezt a területet a későbbiekben az önkormányzat intézményi területként tudja majd hasznosítani, ha szükséges. Sajnos a városban már elfogytak azok a lehetőségek, ahol ilyen téren fejleszteni lehet, így érdemes ezt az eljárást folytatni. Megadja a szót Alpolgármester úrnak.

Erdész Zoltán: Nem kapott a város arról értesítést, hogy nem nyert a pályázaton. Az önkormányzati terület hasznosíthatósága nyílik meg azzal, ha egy feltáró utat alakítanak ki. Lényeges területvesztés van, ha ezt kerülővel teszik meg. Ezen kívül az ott élők részére is segítséget nyújt az út, ha olyan szélességben kerül kisajátításra, hogy a parkolási nehézségeket is megoldja. A rendőrségtől pedig még nem kaptak választ, hogy mikor sikerül megvásárolni tőlük a másik ingatlant, már többször sürgették a választ. Ígéretet tett korábban, hogy amennyiben kiderül, hogy nyert az önkormányzat a pályázaton, akkor arról értesítik a képviselő urat és az egész testületet is. Úgy gondolja, hogy ez a kisajátítás szükséges és ésszerű.

Dióssi Csaba: Ügyrendi hozzászólásra megadja a szót Radnóti képviselő úrnak.

Radnóti Henrik: Javasolja, hogy az előterjesztést vegyék le a napirendről. Akkor tárgyalják meg, amennyiben kiderül, hogy a rendőrségtől nem sikerült megvásárolni a másik területet. Az indoka az, hogy a környéken élők nem szeretnék ezt az utat, a terület képviselője nyugodtan végezhet ott közvélemény kutatást erről. Az egy szükséges, de rossz megoldás, hogy az óvoda ott valósuljon meg. Az ott lakók amúgy jelenleg is használják azt a területet szabadidős célokra, arra tökéletesen alkalmas, egyéb célra nem akarják használni. Amennyiben az önkormányzat nem nyert a pályázaton, akkor jobb lenne az óvodát-bölcsődét a másik ingatlanon megvalósítani, és maradjon meg zöld területnek a temető tartalékterülete, ebben az esetben pedig nincs szükség az útra. Tehát megismétli, ügyrendi javaslata az, hogy vegyék le a napirendről ezt az előterjesztést.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást Radnóti Henrik ügyrendi javaslatáról

A képviselő-testület 2 igen, 12 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem fogadta el az ügyrendi javaslatot, tehát nem kerül levételre a napirendről és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete nem ért egyet Radnóti Henrik képviselő azon javaslatával, hogy a Dunakeszi 056/18 hrsz alatti ingatlanból kiszabályozandó feltáró út kisajátításának ügye című előterjesztést a napirendről levegye.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Folytatják a napirendi pont megtárgyalását. Megadja a szót dr. Thoma Csaba képviselő úrnak.

dr. Thoma Csaba: Mivel Radnóti képviselő-társa megszólította, ezért válaszol a kérdésre. Nagyon jól ismeri az ott lakók véleményét ebben az ügyben. Alpolgármester úr által elmondottakkal egyetértve, nagyon örülne, ha a parkolási gondokat lehetne enyhíteni. Amennyiben ez a beruházás azzal jár, hogy több hely lenne ezen a környéken, akkor mindenképp támogatandó javaslatnak tartja.

Dióssi Csaba: Az út terveiben olyan szélesség szerepel, hogy lehetőség lesz a parkoló helyek kialakítására is.

Hircz Tamás: Közvélemény kutatás esetében lehet szó pár ember megkérdezéséről, de lehet reprezentatív közvélemény kutatásról is beszélni, ahol néhány ezer embert kérdeznek meg egy adott kérdésben. Kaphat arról felvilágosítást, hogy jelen esetben miről van szó?

Radnóti Henrik: dr. Thoma Csaba képviselő-társának válaszol, most nem parkolókról beszélnek, hanem egy útról.

Dióssi Csaba: Egy olyan útról van szó, ami olyan szélességben van kiszabályozva, hogy a parkolás is megoldható.

Radnóti Henrik: Ez az út be se lenne kötve a lakóparkba, hanem az Alagi majori út felől lehetne megközelíteni. Hircz Tamásnak válaszolva, ez a dolog leginkább azokat a lakókat érinti, akik azokban a társasházakban laknak, ahol ez az út lenne kialakítva. Jelenleg szántóföld van a kerítésük mellett, és egy ilyen nagy forgalmú út a mindennapjaikat zavarná.

Dióssi Csaba: Nagy forgalmú útról nincs szó.

Varga Zoltán Péter: A körzet képviselője elmondta, hogy ő örülne ennek az útnak, kérdezi tőle, hogy az ott lakók örülnének az útnak? Javasolja, hogy utána szavazzanak a kérdésben.

dr. Thoma Csaba: Emlékezteti képviselő urat, hogy az előbb válaszolt erre a kérdésre.

Dióssi Csaba: További hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését az eredeti javaslatról

A képviselő-testület 13 igen, 2 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a főépítész szakmai álláspontja alapján egyetért a 22/2016. (XI.04.) önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzatot megalapozó következő indokokkal:

A kizárólagos megvalósíthatóság a tervezett intézményfejlesztésre szánt 056/2 hrsz-ú ingatlan fekvéséből adódik. A szóban forgó ingatlant **északról** a temető már használatban lévő ingatlana határolja, amin keresztül ilyen forgalmú feltáró utat nem lehet keresztülvezetni, mivel annak kiszabályozandó szélessége (8 méter) gyakorlatilag sírtól sírig nyúlna. ez a megoldás kegyeleti okokból sem elfogadható. Az ingatlan **nyugati** határa mentén már beépített lakóingatlanok helyezkednek el, azok megvétele és lebontása nem vállalható, a

jelenleg tervezettnél jelentősen nagyobb beavatkozást jelentene a fennálló tulajdonviszonyokba, illetve gazdaságilag sem racionális elképzelés. **Kelet felől** az Alag-Vác II. DN 400-as nagynyomású gázvezeték húzódik végig a telekhatár mentén. A vezeték környezetében, a védőtávolságon belül semmilyen létesítmény nem hozható létre. A gázvezeték esetleges kiváltása, áthelyezése szintén nehézséget és jelentős anyagi ráfordítást igényel. **Dél felől** egy állami tulajdonú erdősáv található, aminek teljes önkormányzati tulajdonba adását a Magyar Állam korábban visszautasította. A megvalósítani tervezett út keresztezné az erdősávot. A teljes ingatlan átadásával szemben a keresztezéshez szükséges 241 m²-nyi terület átadását tulajdonosi joggyakorlóként eljáró Nemzeti Földalapkezelő Szervezet engedélyezte, a telekalakításhoz szükséges hozzájárulását megadta. Az erdősáv után részben beépült lakóterület fekszik, részben az igénybevétellel érintett 056/18 hrsz-ú mezőgazdasági ingatlan helyezkedik el. Az igénybevétel megtervezésénél figyelembe vettük, hogy a tervezett út ne lehetetlenítse el a terület mezőgazdasági használatát, a szükséges legkisebb terület igénybevételére kerüljön sor, így annak szélén lett kijelölve az út.

Mivel Dunakeszi Város Önkormányzatának nagy méretű, a fejlesztési igényeket kiszolgálni képes intézményi fejlesztésre szolgáló ingatlanai nem állnak rendelkezésre, a településüzemeltetési szempontból szükséges intézményi fejlesztésekhez ingatlanvásárlásra lenne szükség. A város beépítésre szánt ingatlanainak hasznosítása miatt új területeket kellene beépítésre szánt övezetbe sorolni, ami viszont a magasabb szintű térségi tervekbe ütközne (a Budapesti Agglomeráció Területrendezési Tervéről szóló 2005. évi LXIV. törvény), mivel az a hatályos településszerkezeti tervünkre van szabva. Ezen felül az ellátás szempontjából fejletlen új lakóterületek településünk keleti peremén helyezkedik el, így a fejlesztéseket ezekre a területekre kell koncentrálni. A 056/2 hrsz-ú ingatlan eddig is beépítésre szánt övezetbe tartozott, így a térségi tervet nem érintette ennek átminősítése. Ezzel a módosítással önkormányzatunk 4 ha-nyi új intézményi területhez jutott, amin a környék és a város ellátását biztosító intézményeket tud megvalósítani a közel 8 ha-os mezőgazdasági ingatlan 1 ha-t el nem érő igénybevétel úgy, hogy az igénybevétel elhelyezkedésének köszönhetően a fennmaradó terület további hasznosíthatósága megmarad.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a fent említett körülményekből kifolyólag a tervezett beruházás, azaz a feltáró út építése kizárólag az adott ingatlanon megvalósítható, illetve az intézményi terület feltárása révén jelentkező közösségi előnyök jelentősen meghaladják a tulajdon elvonásával okozott kárt.

A Képviselő-testület felkéri Dióssi Csaba polgármestert, hogy a 056/2 hrsz. alatti ingatlan részleges kisajátítása iránti eljárás során a fenti álláspontot képviselje.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Napirend IV/11. pontja:

Dunakeszi csapadék csatornahálózat fejlesztése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 139/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért Dunakeszi csapadékcsatorna hálózat fejlesztésével a melléklet átnézeti helyszínrajzon meghatározott nyomvonalakkal és ütemezéssel.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a beruházás megvalósítása érdekében pályázati forrást keressen, továbbá a II és III ütem tekintetében a tervek elkészültét követően az engedélyeztetést indítsa meg.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/12. pontja:

A 2016. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentés elfogadása

Előadó: dr. Molnár György jegyző
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 12 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 140/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a belső ellenőrzés 2016. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentését.

Határidő: Azonnal
Felelős: dr. Molnár György jegyző
Koordinátor: Belső Ellenőrzési Vezető




Napirend IV/13. pontja:

Közhasznúsági keretszerződés megkötése a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft-vel

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 141/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft-vel kötendő közhasznúsági keretszerződés tartalmával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, illetve a kapcsolódó egyéb intézkedések megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/14. pontja:

Nyíltvízi kajak-kenu edzőközpont létesítésével kapcsolatos döntések

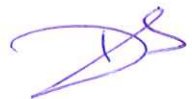
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Lukácsi Bálint: A nyári táboros rész megmarad a területen?

Dióssi Csaba: A nyári tábor vezetőjével egyeztettek, hogy a tábor ennek a változásnak nyertese legyen. A korábbi kiszolgáló egységek megújulnak, színvonalasabb belső egységek várják majd a táborozókat eső esetén. További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta




Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 142/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt, az egyes kiemelt sportcélú fejlesztési beruházások forrásszükségletének biztosításáról szóló 1801/2016 (XII.20.) számú Korm. határozatában nevesített támogatásból

- a Dunakeszi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában és a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. vagyonkezelésében álló 6248. hrsz. alatti, Dunasor 31. szám alatt található kivett üdülőépület, udvar megnevezésű ingatlanon megvalósítandó beruházásról, illetve
- a Dunakeszi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 5432/32. hrsz. alatti, címkézés alatt álló kivett szabadidőközpont megjelölésű ingatlanon megvalósítandó beruházásról szóló, a beruházás megvalósításához szükséges építési engedély megszerzésére a Városi Sportegyesület Dunakeszit feljogosító tulajdonosi hozzájárulás tartalmával.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására, illetve a szükséges egyéb intézkedések megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/15. pontja:

Döntés a kompok, révek 2017. évi felújításáról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 143/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium "Kompok, révek fenntartásának, felújításának támogatására" szóló LVF/6074/2017-NFM kódszámú felhívására a Dunakeszi – Szigetmonostor (Horány) között közlekedő közforgalmú, közútpótló folyami komp felújítására. A fejlesztés forrás összetétele a következő.

<i>A Dunakeszi – Szigetmonostor (Horány) közötti kompátkelő 2017. évi felújítása nettó áron</i>			
Feladat	Költség (Ft)	Támogatás 70%(Ft)	Saját forrás 30% (Ft)
H-10792 (Dundi) kishajó sólyázása, lemez cseréje (45 m ²), hajótest csiszolása, tisztítása, korrózióvédelmi festése, alapozása, fedőfestése (120 m ²), irányváltó cseréje, beszerelése, dörzsvas cseréje, a navigációs rendszer felújítása és a hatóságilag előírt mentőeszközök beszerzése	8.180.000	5.726.000	2.454.000

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a felújításhoz a komp üzemeltetője – írásbeli kötelezettség vállalás alapján - 2.454.000.- Ft önerőt biztosít és a komp felújítását követően minimum 5 évig biztosítja a tartós üzemeltetés fenntartását. Az üzemeltető kötelezettséget vállalt arra is, hogy kétmillió forintot meghaladó összegű támogatás esetén a fenntartandó, felújítandó eszközt, vagy beszerzendő új eszközt a támogatás folyósításától számított 5 évig nem idegeníti el. Ha a támogatott eszköz elidegenítése mégis megtörténik, a támogatás kamattal növelt összegét az üzemeltető az önkormányzatnak átutalja és az összeget az önkormányzat a támogatási szerződésben foglaltak szerint visszafizeti a támogatónak.

A szakmai hozzáértést igénylő munkálatok lebonyolítását a révátkelőt üzemeltető Dunakomp Kft. végzi, akivel az önkormányzat megfelelő garancia biztosítása mellett szerződést köt a támogatás felhasználásra.

A képviselő-testület tudomásul veszi a polgármester fentieknek megfelelő nyilatkozatát, a pályázat benyújtását és saját nevében megerősíti a fenti kötelezettség vállalást.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/16. pontja:

Feladatellátási és haszonkölcsön szerződés megkötése az I. számú házi gyermek-orvosikörzetre vonatkozóan

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról



A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező tartalommal a TEMP INFANT Kft. képviseletében Dr. Mikó Rita személyes ellátásra kötelezett házi gyermekorvossal kötendő feladat-ellátási szerződést, valamint a TEMP INFANT Kft-vel kötendő haszonkölcsön szerződést.

Felkéri a polgármestert, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. 2/B. § (1) bekezdése szerinti feladat-ellátási szerződést kösse meg a TEMP INFANT Kft-vel és Dr. Mikó Ritával.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a TEMP INFANT Kft-vel kösse meg a haszonkölcsön szerződést is.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/17. pontja:

A Dunakeszin tervezett tanuszoda ingatlanának területátadásával kapcsolatos döntés

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 145/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 196/2015 (IX.24.) sz. határozatát visszavonja.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/18. pontja:

A 2017. évre vonatkozó önköltség számítás felülvizsgálata az intézményi étkezési térítési díjak és személyi térítési díjak vonatkozásában

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 13 igen, 2 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 146/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, a Sodexo Magyarország Kft. díjmelési javaslatát csökkentett összegben, 5,49%-os mértékben tudja elfogadni.

Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a Sodexo Magyarország Kft-t a Képviselő-testület által elfogadható mértékű díjmelésről.

Amennyiben a Sodexo Magyarország Kft. a Képviselő-testület emelési javaslatát elfogadja, úgy a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az intézményi étkezési térítési díjakat 2017. évben akképpen emeli, hogy az emelés a Sodexo Magyarország Kft-nak fizetendő 5,49%-os díjmelésnek fedezetül szolgáljon.

Felkéri a jegyzőt, hogy a soron következő testületi ülésre a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 6/2015. (II. 27.) számú önkormányzati rendelet módosítását készítse elő.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Megadja a szót Varga Zoltán Péter képviselő úrnak ügyrendi hozzászólásra.

Varga Zoltán Péter: Az előző napirendi pontnál kettő javaslat van, arról nem kell szavazni?

Dióssi Csaba: Igen, mivel az előző napirendi pontnál két határozati javaslat van, és a másodikról is szükséges szavazni kéri, hogy térjenek vissza rá.

Napirend IV/17. pontja:

A Dunakeszin tervezett tanuszoda ingatlanának területátadásával kapcsolatos döntés

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)




Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 2. számú javaslatról

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 147/2017.(V.25.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagos hozzájárulását adja a Dunakeszi 73/34 hrsz-ú ingatlan megosztásához. Egyetért azzal, hogy a 73/34 hrsz-ú ingatlanból a tanuszoda építéséhez szükséges minimális, de szabályos alakú 4401 m²-es ingatlan a 77/35 hrsz. alatt került bejegyzésre, amelyet Dunakeszi Város Önkormányzata ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába ad át, az 5611 m²-es ingatlanból fennmaradó rész pedig a 73/36 hrsz. alatt önálló telekként került kialakításra, amely továbbra is Önkormányzati tulajdonban marad.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi 73/35. hrsz. alatti ingatlant - mint a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében Dunakeszin létesülő tanuszoda felépítéséhez szükséges ingatlant - a sportról szóló 2004. évi I. törvény 49. § c) (az egészséges életmód és a szabadidősport gyakorlása feltételeinek megteremtése) és i) (az állami tulajdonban lévő sportlétesítmények fenntartásáról, fejlesztéséről és rendeltetésszerű hasznosításáról való gondoskodás) pontjaiban meghatározott közfeladat ellátása céljából térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába adja.

A Dunakeszi 73/35. hrsz. alatti ingatlan nem szükséges kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez.

A Dunakeszi 73/35. hrsz. alatti nem tartozik a forgalomképtelen törzsvagyon körébe.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 73/35. hrsz. ingatlan térítésmentes állami tulajdonba adásához kapcsolódóan valamennyi további szükséges intézkedést megtegyen.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Egyebek:

Dióssi Csaba: Megadja a szót Hircz Tamás képviselőnek.

Hircz Tamás: A Kossuth Lajos utca rekonstrukciója miatt kért szót. Tudomása van arról, hogy a Magyar Közútkezelő Zrt. vezérigazgatójával Polgármester úrnak lett volna egy egyeztetése, amin dr. Tuzson Bence országgyűlési képviselő is jelen lett volna. Kérdezi létrejött ez a

találkozó, vagy folyamatban van, illetve amennyiben megtörtént az egyeztetés, akkor annak mi lett az eredménye?

Dióssi Csaba: A jövő héten találkozik a Magyar Közút vezetőségével, több folyamatban levő ügy van, a legfontosabbak a város kivezető szakaszánál lévő körforgalomnál a körforgalom 2 sávós lenne, a Széchenyi és a Kossuth Lajos utca kereszteződésnél is építeniük kellene egy körforgalmat, illetve az önkormányzat az összes Magyar Közút kezelésében levő útra elkészítette a felújítási terveket, ami nem a város feladata, de ezzel is elősegítenék a mielőbbi felújítást. Ami tudható, hogy az idei évben a Bajcsy-Zs. út felújításra kerül. Az önkormányzat kérése az volt, hogy a második a Kossuth L. utca legyen, hiszen ez az út igen rossz állapotban van. Amennyiben a tárgyalásnak eredménye lesz, arról tájékoztatni fogja a képviselő urat.

Hircz Tamás: Elképzelhető, hogy a Kossuth L. utca még ebben a ciklusban felújításra kerül?

Dióssi Csaba: Reményei szerint igen. Megadja a szót Radnóti Henrik képviselőnek.

Radnóti Henrik: Az új 24 tantermes általános iskolával kapcsolatban milyen forgalomtechnikai megoldásokat tervez a város, mert jelenleg igen sok veszélyforrást tartalmaz a jelenlegi kereszteződés is. Van-e erre valamilyen terv?

Dióssi Csaba: Igen, az új iskola tervei tudomása szerint közzé lettek téve. Elmondja, hogy a forgalomtechnikai problémák és a parkolás egy szervizút segítségével kerül megoldásra. Az iskola területén belül lesz egy feltárási út, ahol a parkolást és a diákok iskolába érkezésénél a szülő kitéheti a gyermekét. Ez az út az Alagi majori úttól délebbre fog visszacsatlakozni a Reptéri útba, ami a csomópontot nem érinti, egy csillapított forgalmú úthoz csatlakozik, így oldják meg a visszatérést a város irányába. Megadja a szót Varga Zoltán Péter képviselőnek.

Varga Zoltán Péter: Május első hétfőjén került sor a VI. önkéntes tisztasági napra a városban, a korábbi évekhez hasonló sikerrel. Szeretné megköszönni a közel száz ember segítségét, akik résztvettek a település több pontjának megtisztításában. A már összegyűjtött, és egy-egy kupacba rakott hulladék elszállítása folyamatban van. Köszöni a Diófa Nagycsaládosok Egyesületének, a Dunakeszi Alsóért Egyesületnek, a Dunakeszi Német Nemzetiségi Önkormányzatnak, akik szervezetteretben vettek részt a munkában, illetve a résztvevő politikai szervezeteknek és magánszemélyeknek, akik szintén kiegészítették az akcióban résztvevők munkáját. Azt gondolja igen sikeres volt ez az akció, ugyanúgy, mint a korábbi években. A jövőben is ismételtlen sort fognak rá keríteni.

Erdész Zoltán: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy közel nyolc hónap várakozás után az ELMŰ Villamos Ipari Szolgáltató, áram alá helyezte a városi kamerákat, így a második ütem is teljes egészében üzemel. Javasolja a képviselőknek, hogy aki kíváncsi a működésükre, annak lehetősége van egy bemutatóra. A tájékoztatást erről a lehetőségről Sipos Dávidon keresztül fogja a képviselők részére megküldeni, hiszen a közterület-felügyelet munkatársainak van erre lehetősége, de nem árt, ha a képviselők is tisztában vannak azzal, hogy miként működik ez a rendszer. A harmadik ütem kialakításáról is elkészültek a tervek, ezek a helyszínei is össze vannak már állítva, az eredeti tervek műszaki megoldásainak átdolgozása folyamatban van, amint elkészül, akkor el tudják indítani a harmadik ütemet is. A meghívóra, amit Sipos Dávid ezzel kapcsolatban kiküld, arra lehet válaszolni, így lehet majd arról tájékozódni, hogyan működnek és mire képesek a köztéri kamerái a városnak.

Dióssi Csaba: Megállapítja, hogy a napirendi pontok elfogytak, a nyílt ülést bezárja.

Kmf.

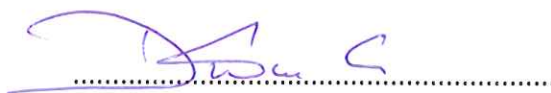

dr. Molnár György
jegyző



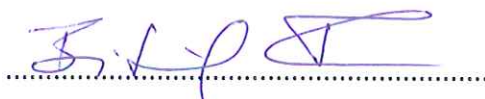

Dióssi Csaba
polgármester

JELENLÉTI IV
Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. május 25-i üléséről

Dióssi Csaba polgármester



Bilinszky Ferenc



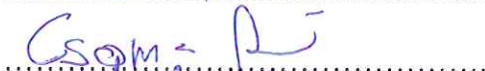
Benkő Tamás



Bocsák Istvánné



Csoma Attila



Erdész Zoltán



Hircz Tamás



Kárpáti Zoltán



Dr. Kováts Sebestyén



Lukácsi Bálint




Varga Zoltán Péter



Radnóti Henrik



Seltenreich József



Szabó József



dr. Thoma Csaba

