

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. július 27-én tartott üléséről**

Jkv.száma: K-XVI-238/9/2017

Tartalmazza a 18-20/2017.(VIII.02.) sz.
rendeletet és a185/2017.-
202/2017.(VII.27.) számú határozatokat

Jegyzőkönyv
Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. július 27.-i üléséről

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dióssi Csaba: Köszönti a megjelent képviselőket, a meghívottakat, az osztályvezetőket, valamint a televízió nézőit. Megállapítja, hogy jelen van 13 képviselő, a testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Mielőtt rátérnek a napirendek megtárgyalására, köszönti a Járási Hivatal új vezetőjét, Imre Zsoltot. A hivatalvezető úr Hatvanból, egy nagyon jól működő Járási Hivatalból érkezett, bízik benne, hogy Dunakeszin is sikeres előrelépések történnek, például az okmányirodai ügyek területén. A Képviselő-testület nevében sok sikert kíván az új feladat betöltéséhez.

Kiküldésre került két új előterjesztés, Döntés a Liget utcai rendelő pályázati támogatással történő felújításáról, és Döntés a Toldi lakópark csapadékvíz-elvezetésének I. ütem 1 szakaszáról címmel.

Kéri a szavazást a napirendre vételről, Döntés a Liget utcai rendelő pályázati támogatással történő felújításáról című előterjesztéssel kapcsolatban.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta, hogy az előterjesztés a napirendre kerüljön, és a IV/12. számot kapja.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a napirendre vételről, Döntés a Toldi lakópark csapadékvíz-elvezetésének I. ütem 1 szakaszáról című előterjesztéssel kapcsolatban.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta, hogy az előterjesztés a napirendre kerüljön, és a IV/13. számot kapja.

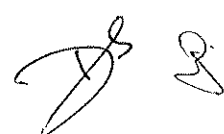
Dióssi Csaba: Érkezett néhány előterjesztés Varga Zoltán Péter képviselőtől, amit már többször is benyújtott. Először kéri a szavazást Varga Zoltán Péter, a Dunakeszi Város Önkormányzatának a kedvtelésből tartott állatok tartásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletének megalkotása című előterjesztéséről.

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 11 tartózkodás mellett nem fogadta el, hogy az indítvány napirendre kerüljön.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást Varga Zoltán Péter, Előterjesztés a Bérlakás-program indításáról című előterjesztéséről.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 10 tartózkodás mellett nem fogadta el, hogy az indítvány napirendre kerüljön.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást Varga Zoltán Péter, Előterjesztés az európai béruniót célzó polgári kezdeményezés támogatásáról című előterjesztéséről.



A képviselő-testület 3 igen szavazattal, 10 tartózkodás mellett nem fogadta el, hogy az indítvány napirendre kerüljön.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást Varga Zoltán Péter képviselő előterjesztéséről, ami az állatok védelmével kapcsolatos.

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 11 tartózkodás mellett nem fogadta el, hogy az indítvány napirendre kerüljön.

Dióssi Csaba: Kérdés hozzászólás van-e a nyílt ülés napirendjéhez?

Szabó József: A nyílt egyebekben kér szót.

Seltenreich József: A nyílt egyebekben kér ő is szót.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri az így módosult nyílt ülés napirendjének elfogadását.

A képviselő-testület 12 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a nyílt napirendet.

Dióssi Csaba: Kéri a zárt napirend elfogadását.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a zárt napirendet.

Dióssi Csaba: Megállapítja, hogy a napirend az alábbiak szerint alakult.

Napirend előtt:

Beszámoló a 2017. I. félévi átruházott hatáskörben meghozott határozatok végrehajtásáról - Napirend előtt kell tárgyalni

Jelentés a 2017. I. félévi lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról - Napirend előtt kell tárgyalni

N A P I R E N D

- I. Dunakeszi Város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló önkormányzati rendeletének módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- II. A Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete a Dunakeszi város közigazgatási területén a beültetési kötelezettség elrendeléséről
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- III. A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

IV. Egyéb ügyek:

1. Otthon Melege Programhoz nyújtandó önkormányzati támogatás
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
2. Dunakeszi Bőr- és Nemibeteg gondozó Intézet (MULTIGON Kft.) 2016. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
3. A szennyvízközmű-vagyron átadásáról szóló szerződés megkötése a DMRV Zrt-vel és az MNV Zrt-vel
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
4. Dunakeszi Katolikus Általános Iskola kapcsán létrejövő beruházás jogi helyzetére vonatkozó szándéknyilatkozat
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
5. Új védőnői körzet kialakítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
6. Döntés új óvodai tagintézmény létesítéséről az igényeltnél alacsonyabb támogatás mellett
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
7. Döntés új bölcsődei tagintézmény létesítéséről
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
8. Közszolgáltatási keretszerződés kötése a Duna Színház Kulturális Nonprofit Közhasznú Kft-vel
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
9. Dunakeszi Város Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv soron kívüli módosítása EuroVelo6 kerékpárút építése ügyében
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
10. Dunakeszi Városi temető területével kapcsolatos döntés
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
11. Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ és Könyvtár SZMSZ-ének módosítása, valamint a bölcsődei telephelyek Szakmai Programjának kiegészítése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
12. Döntés a Liget utcai rendelő pályázati támogatással történő felújításáról
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
13. Döntés a Toldi lakópark csapadékvíz-elvezetésének I. ütem 1 szakaszáról
Előadó: Dióssi Csaba polgármester



V. Egyebek

Képviselői hozzászólások

Zárt ülés**VI.** Döntés a Dunakeszi 4272. hrsz. alatti ingatlan adásvételéről
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

* * *

Napirend előtt:Beszámoló a 2017. I. félévi átruházott hatáskörben meghozott határozatok végrehajtásáról
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 11 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 185/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő testülete elfogadja a 2017. I. félévi átruházott hatáskörben meghozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály**Napirend előtt:**Jelentés a 2017. I. félévi lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 186/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a 2017. I. félévi lejárt határidejű határozatokról szóló jelentéssel.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend I. pontja:

Dunakeszi Város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezetről.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a tervezetet, és megalkotta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2017. (VIII. 02.) önkormányzati rendelete a Dunakeszi Város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 10/2015.(V.06.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése és az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarországi helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Dunakeszi Város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 10/2015.(V.06.) számú önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 4. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

Jelen rendelet 2017. szeptember 1. napján lép hatályba és a hatályba lépést követő 15. napon hatályát veszti.

Dr. Molnár György
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend II. pontja:

A Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete a Dunakeszi város közigazgatási területén a beültetési kötelezettség elrendeléséről

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezetről.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a tervezetet, és megalkotta

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2017. (VIII. 02.)
önkormányzati rendelete Dunakeszi Város közigazgatási területén a beültetési
kötelezettség elrendeléséről**

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A §. (3) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a 29. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 17. § h) bekezdésben foglaltakra figyelemmel a következőket rendeli el:

1.§.

A rendelet hatálya Dunakeszi Város közigazgatási területén az északi lakóterület határa mentén elhelyezkedő, az 1. számú mellékletben jelölt területre terjed ki.

2. §

Dunakeszi város polgármestere az 1. számú mellékletben ábrázolt, Dunakeszi város északi lakóterületi határa mentén a Dunakeszi általános rendezési tervének felülvizsgálatáról szóló

9/1994 (VIII.8.) számú önkormányzati rendeletben kijelölt védelmi erdő tekintetében az erdő, valamint a fásítás telepítésének szabályait az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról szóló 153/2009. (XI. 13.) FVM rendeletben foglaltak figyelembe vételével önkormányzati hatósági döntésében közérdekű környezetalakítás céljából az érintett ingatlanok növényzettel történő beültetési kötelezettségét írhatja elő.

3. §

Az érintett ingatlanok növényzettel történő beültetésének módját és idejét a véderdő beültetési terve tartalmazza azzal, hogy a beültetésre biztosított idő nem lehet kevesebb az erdészeti hatóság által megszabott határidőnél.

4. §

A tulajdonos hozzájárulása esetén a Polgármesteri Hivatal gondoskodik az adott ingatlanra vonatkozó beültetési kötelezettség teljesítéséről, azaz a véderdő beültetési tervének elkészítéséről, és annak az erdészeti hatóság részére történő benyújtásáról, valamint a véderdő telepítéssel érintett területen elhelyezkedő ingatlanok művelési ágának ingatlannyilvántartásba erdőként való bejegyeztetéséről.

5. §

Ha a véderdő telepítési kötelezettség teljesítése az érintett ingatlan rendeltetésszerű használatához szükséges mértéket meghaladó ráfordítást igényel, Dunakeszi Város Önkormányzata a tulajdonos költségeit teljes mértékben megtéríti azzal, hogy a megtérítés összege nem lehet magasabb, mint azaz összeg, amelyért a telepítést az önkormányzat maga végeztethette volna el.

6. §

E rendelet a kihirdetést követő 45. napon lép hatályba.

Dr. Molnár György
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend III. pontja:

A képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezetről.



A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetet és megalkotta

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2017. (VIII. 02.)
önkormányzati rendelete Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról (SZMSZ) szóló
1/2013. (II.06.) rendelete módosításáról**

Dunakeszi Város Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § szakasz (1) bekezdésében foglaltak alapján Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról (SZMSZ) szóló 1/2013. (II.06.) számú rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A Rendelet 3. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

3. §

A képviselő-testület szervei (Mötv. 41. § (2) bek.):

- polgármester,
- képviselő-testület bizottsága,
- Polgármesteri Hivatal,
- jegyző.

2.§

A Rendelet 49. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

49. §

A települési képviselők névsorát a 2. számú függelék tartalmazza.

3. §

A Rendelet 59. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (2) *A főtanácsnokok és tanácsnokok munkáját tanácsadó testületek segítik. A főtanácsnoki tanácsadó testületek öt, míg a tanácsnoki tanácsadó testületek három tagból állnak. A Képviselő-testületre és a Bizottságra vonatkozó szabályoktól eltérően a tanácsnoki tanácsadó testületek működésére a jelen §-ban meghatározott rendelkezéseket kell alkalmazni.*

4. §

A Rendelet 59. § (6) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

- (6) *A tanácsadó testületek az őket irányító főtanácsnokokat vagy tanácsnokokat a feladatkörükbe tartozó kérdések megoldására irányuló, konkrét lépéseket, feladatokat meghatározó javaslatokkal látják el.*

5. §

Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő 15. napon hatályát veszti.

Dr. Molnár György
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend IV/1. pontja:

Otthon Melege Programhoz nyújtandó önkormányzati támogatás

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 187/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja az Otthon Melege Program elnevezésű állami pályázaton támogatásban részesültek rezsiköltségét egy éven keresztül havi 1.000,- Ft erejéig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Otthon Melege Programban résztvevő, és az előterjesztésben megjelölt feltételeknek megfelelő Dunakeszi Városában lakókkal a támogatási szerződést kösse meg.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/2. pontja:

Dunakeszi Bőr- és Nemibeteg gondozó Intézet (MULTIGON Kft.) 2016. évi beszámolójának elfogadása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését az 1. számú javaslatról

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 188/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a MULTIGON Kft. 2016. évi szakmai tevékenységéről készített beszámolót.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/3. pontja:

A szennyvízközmű-vagyon átadásáról szóló szerződés megkötése a DMRV Zrt-vel és az MNV Zrt-vel

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Bilinszky Ferenc: A határozati javaslat hivatkozik egy törvényre, ez álláspontja szerint, illetve szerinte sokak véleménye szerint, szegyen az országra. A törvény visszaveti az országot 70 évvel, szerinte ez az intézkedés egy államosítás. Amikor magánemberektől vagyont vonnak el, és azért semmilyen ellentételezés nem történik, azt államosításnak nevezik. Tegnapi Polgármester úrral egyeztettek, ahol kiderült, hogy több milliárd Forint vagyonról van szó. Vannak olyan csatorna szakaszok a városban, aminek megvalósításában többen vettek részt, (az állam, az önkormányzat, és magánszemélyek). Az egy dolog, hogy ezen szakaszok üzemeltetését a DMRV végezte, amiért díjat szedett, és amiből nem került visszaosztásra semmi, de az, hogy az önkormányzat vagyonából kiemelik ezeket a szakaszokat, azaz önkormányzatnak vagyonvesztéssel fog járni. Ráadásul se a magánszemélyeket, se a várost, nem fogják ezért kárpótolni. Lehet, hogy sokan nincsenek, azzal tisztában milyen vagyonuk van, de ez nem ok arra, hogy elvegyék tőlük azt, ami az övéké. Javasolja a képviselő-




testületnek, hogy alaposan fontolja meg, milyen döntést hoz ebben a kérdésben. Már erről jelzett az MSZP elnöksége felé, hogy amennyiben eddig nem tették meg, akkor haladéktalanul tegyék meg az alkotmányossági vizsgálat kezdeményezését az Alkotmánybíróság felé. Ő az utóbbi időben még ilyen durva dolgot nem látott, pedig voltak már korábban érdekes esetek.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a határozati javaslatról

A képviselő-testület 11 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, az önkormányzati tulajdonban lévő víziközmű vagyonelemek állam részére történő átadásáról szóló szerződés tervezetét, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására, valamint a szerződés megkötésével összefüggő minden szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/4. pontja:

Dunakeszi Katolikus Általános Iskola kapcsán létrejövő beruházás jogi helyzetére vonatkozó szándéknyilatkozat

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Varga Zoltán Péter: Olvasta az előterjesztésben, hogy egy külön megállapodásban lesz még szabályozva néhány dolog. Kérdezi, hogy ez majd a képviselő-testület elé fog kerülni?

Dióssi Csaba: Úgy tervezi az önkormányzat, hogy a kérdések tisztázása után visszakerül a testület elé ez téma.

További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a határozati javaslatról

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárulását adja, hogy a Dunakeszi belterület 4378 hrsz-ú (Budai Nagy Antal u. 4. Óvoda és bölcsőde ingatlana), a Dunakeszi belterület 4381 hrsz-ú „*kivett általános iskola, udvar*” megnevezésű, természetben a 2120 Dunakeszi, Táncsics Mihály utca 4. szám alatti megüresedett iskola épületnek hely adó, valamint a Dunakeszi belterület 4380 hrsz-ú „*kivett lakóház udvar*” megnevezésű, természetben 2120 Dunakeszi, Táncsics Mihály utca 6. szám alatti ingatlanokat érintő telekalakítás után létrejövő ingatlanon megépülő Dunakeszi Katolikus Általános Iskola ingatlanegyüttese vonatkozásában a beruházás műszaki átadását követően Dunakeszi Város Önkormányzata és a Magyar Katolikus Egyház – Váci Egyházmegye között 1/2-1/2 arányú osztatlan közös tulajdon jöjjön létre.

A Magyar Katolikus Egyház – Váci Egyházmegye az ingatlanegyüttes önkormányzati tulajdonú részére azzal a feltétellel kaphat 100 évre használati jogot, hogy az ingatlant kizárólag általános iskola működtetésére, a dunakeszi gyermekek képzésére használhatja, és benne az oktatást legkésőbb 2019. szeptember 1. napjáig elindítja. Amennyiben azonban a dunakeszi lakosság diákjai nem töltik fel a rendelkezésre álló létszám keretét, úgy az önkormányzat hozzájárulásával az egyház más települések gyermekeit is felveheti az intézménybe.

Felek a fentiek szerinti jogügylet részleteit az irányadó jogszabályi rendelkezésekkel összhangban külön megállapodásban részletezik.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező szándéknyilatkozatot aláírja

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/5. pontja:

Új védőnői körzet kialakítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.



Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 191/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. keretein belül működő védőnői szolgálatot egy új iskolavédőnői körzettel kibővíti, ahol egy 6 órás iskolavédőnői státuszt létesít.

Döntésével egyidejűleg a Képviselő-testület felkéri Dunakeszi Egészségügyi és Szociális Nonprofit Kft. ügyvezetőit, hogy az új védőnői körzet kialakításával és ott a 6 órás iskolavédőnői státusz létesítésével kapcsolatos intézkedéseket soron kívül tegye meg.

Határidő: Folyamatos
Felelős: dr. Pál Miklós igazgató
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/6. pontja:

Döntés új óvodai tagintézmény létesítéséről az igényelnél alacsonyabb támogatás mellett

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról.

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 192/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program keretében a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetett "Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése" című VEKOP-6.1.1-15 kódszámú felhívásra benyújtott „Új óvodai intézmény létesítése Dunakeszin” című VEKOP-6.1.1-2015-PT1-2016-00052 kódszámú projekt keretében új óvodai tagintézményt létesít 056/2 helyrajzi szám alatt, a Fóti úti temető tartalék területén és vállalja, hogy a pályázatban igényelt támogatásnál alacsonyabb támogatás mellett is megvalósítja a tervezett fejlesztést.

A fejlesztés pályázat szerinti forrásösszetétele, amelyről a képviselő testület 151/2016. (V.26.) számú határozatában döntött:

Összes bruttó költség

467.090.448.- Ft

Igényelt támogatás, elszámolható költség (85,64%) 400.000.000.- Ft

Saját forrás (14,36%) 67.090.448.- Ft

A fejlesztés elnyert támogatási összeg szerinti forrásösszetétele:

Összes bruttó költség (100%) 467.090.448.- Ft

Elnyert támogatás, elszámolható költség (70,65%) 330.000.000.- Ft

Saját forrás (29,35%) 137.090.448.- Ft

A Képviselő-testület vállalja, hogy a fejlesztéshez 137.090.448.- Ft önerőt biztosít, amit Dunakeszi város 2017., 2018. és 2019. évi költségvetési rendeletének céltartalékában pályázati célra elkülönített összegből finanszíroz.

A Képviselő-testület elfogadja a mellékelt Támogatási Szerződés tervezetét és felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést megkösse.

Határidő: 2017.08.18.

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/7. pontja:

Döntés új bölcsődei tagintézmény létesítéséről

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 193/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben részletesen leírt, a projektet érintő kockázatok ismeretében úgy dönt, hogy a Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program keretében a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetett "Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése" című VEKOP-6.1.1-15 kódszámú felhívásra benyújtott „Új bölcsődei intézmény létesítése Dunakeszin” című VEKOP-6.1.1-2015-PT1-2016-00059 kódszámú projekt keretében, az elnyert bruttó 400.000.000.- Ft támogatás felhasználásával, 431.660.501.- Ft bruttó projekt költség mellett, új bölcsődei tagintézményt létesít 056/2 helyrajzi szám alatt, a Fóti úti temető

tartalék területén, és a pályázati feltételeknek megfelelően vállalja a projekt 2018.10.31-éig történő befejezését. A fejlesztéshez szükséges 31.660.501.- Ft önerőt Dunakeszi város 2017. és 2018. évi költségvetési rendeletének céltartalékában pályázati célra elkülönített összegből finanszírozza.

A Képviselő-testület elfogadja a mellékelt támogatási szerződést és felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződést kösse meg.

Határidő: 2017.08.18.
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/8. pontja:

Közszolgáltatási keretszerződés kötése a Duna Színház Kulturális Nonprofit Közhasznú Kft-vel

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról


A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 194/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a jelen előterjesztés mellékletét képező Dunakeszi Város Önkormányzata és a Duna Színház Kulturális Közhasznú Kft. között kötendő közszolgáltatási keretszerződést.

Egyúttal a Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Duna Színház Kulturális Közhasznú Kft-vel a megállapodást kösse meg.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály



Napirend IV/9. pontja:

Dunakeszi Város Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv soron kívüli módosítása EuroVelo6 kerékpárút építése ügyében

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 195/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a 64/2012. (XII. 19.) sz. rendelettel elfogadott Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv soron kívüli módosításához abban az esetben, ha az EuroVelo6 nyomvonal mentén tervezett kerékpárút megvalósításához ahhoz a végső tervek ismeretében szükség van.

A szabályozási tervlap módosítása a Dunakeszi nyugati elkerülő út nyomvonalát érintse úgy, hogy abban a régi strandi út (0156/3) és a vízmű bekötő út (0145 hrsz) közötti részén az út tengelye párhuzamosan haladjon az általa érintett, meglévő földúttal, továbbá a régi strandi út (0156/3) és a Folyam utca (0158 hrsz) közötti átvezetés igazodjon a kerékpárút elfogadott terveire.

Felhatalmazza a Polgármestert a tervező kiválasztására, a tervezési munkák megkezdésére és a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. §-a által meghatározott államigazgatási eljárás lefolytatására.

Felhatalmazza a polgármestert a terveztetéshez és az államigazgatási eljáráshoz szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Főépítész

Napirend IV/10. pontja:

Dunakeszi Városi temető területével kapcsolatos döntés

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését az eredeti javaslatról

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 196/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Dunakeszi 056/2 és 055/8 hrsz-ú ingatlanok összevonásához a jelenlegi 056/2 hrsz-ú ingatlanon megvalósítandó óvoda és bölcsőde pályázati pénzből történő megvalósítása érdekében.

A jelenleg 056/2 hrsz alatti ingatlant feltáró és a 22/2016.(XI.4.) számú önkormányzati rendelettel kiszabályozott út kialakulását követően a temető ingatlanát ismét meg kell osztani.

Felhatalmazza a polgármestert a telekalakításhoz szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Napirend IV/11. pontja:

Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ és Könyvtár SZMSZ-ének módosítása, valamint a bölcsődei telephelyek Szakmai Programjának kiegészítése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését az 1. számú javaslatról

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 197/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja, a DÓHSZK Szervezeti és Működési Szabályzatának a bölcsődei telephelyeken dolgozó kisgyermeknevelők feladat- és

hatáskörének részletes leírásával, valamint a kisgyermeknevelők napi 7+1 óra munkaidő megosztásának rögzítésével és részletezésével történő módosítását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 2. számú javaslatról

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 198/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal a DÓHSZK Fóti úti Bölcsődéjének Szakmai Programját.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 3. számú javaslatról

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 199/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal a DÓHSZK Garas utcai Bölcsődéjének Szakmai Programját.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Dióssi Csaba: Kéri a képviselő-testület döntését a 4. számú javaslatról

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 200/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal a DÓHSZK Kincsem utcai Bölcsődéjének Szakmai Programját.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

Napirend IV/12. pontja:

Döntés a Liget utcai rendelő pályázati támogatással történő felújításáról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 13 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 201/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Nemzetgazdasági Minisztérium PM_EUALAPELLATAS_2017 kódszámmal kiírt „Önkormányzati tulajdonú egészségügyi alapellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” című felhívására. A pályázat címe: Liget utcai rendelő átalakítása és az ellátások racionalizálása.

A tüdőgondozás szakmaiságának és a fenntarthatóság elveinek érvényesítése érdekében a képviselő-testület úgy dönt, hogy a Dunakeszi Liget utca 42. alatti (5495 hrsz.) rendelőben működő tüdőgondozót áthelyezi a Dunakeszi Szakorvosi Rendelőintézet Fő út 75-81. (4462/1) alatti épületébe, a háziorvosi ügyelet és a mentőszolgálat helyére. Ugyanakkor az ügyeleti ellátás és a mentőszolgálat számára a Dunakeszi Liget utca 42. (5495 hrsz.) alatt biztosít helyet, és az ott működő felnőtt háziorvosi ellátás infrastrukturális fejlesztését is elvégzi.

A Képviselő-testület a pályázat kedvező elbírálása esetén az elnyert támogatást a Liget utcai rendelő alapellátást érintő átalakítására (házi orvosi és ügyeleti ellátás) fordítja. A fejlesztés forrásösszetétele:

A projekt teljes bruttó költsége	192 478 390.- Ft
Elszámolható bruttó költség (100%)	151 575 763.- Ft
Igényelt támogatás bruttó összege (85%)	128 839 399.- Ft
Saját forrás	63 638 991.- Ft

A Képviselő-testület vállalja, hogy a fejlesztéshez 63 638 991.- Ft önerőt biztosít, amit Dunakeszi város 2018. évi költségvetési rendeletének céltartalékában pályázati célra elkülönített összegből finanszíroz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot határidőre nyújtsa be és a támogatás elnyerése esetén a Támogatási Szerződést kösse meg.

Határidő: 2017.08.27.
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

dr. Kováts Sebestyén képviselő megérkezett a tanácssterembe.

Napirend IV/13. pontja:

Döntés a Toldi lakópark csapadékvíz-elvezetésének I. ütem 1 szakaszáról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kinek van kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a képviselő-testület döntését a javaslatról

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 202/2017.(VII.27.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Nemzetgazdasági Minisztérium PM_CSAPVÍZGAZD_2017 kódszámmal kiírt „Települések felszíni csapadékvíz-elvezetés létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás

korszerűsítésének támogatása Pest megye területén” című felhívására. A pályázat címe: A Toldi lakópark csapadékvíz elvezetése I. ütem 1. szakasz a Tisza utcától az Eszterházy Pál utcáig.

A fejlesztéssel érintet utcák és helyrajzi számaik:

Tisza utca (Hrsz. 1617)

Mátyás Király utca (Hrsz. 1631),

Kolozsvár utca (Hrsz. 7175/199),

Szerzvízút (Hrsz. 7175/360)

Kossuth Lajos utca (Hrsz. 047/8)

Eszterházy Pál utca (Hrsz. 7502/1).

A fejlesztés becsült költsége forrásösszetétele:

A projekt bruttó költsége (100%)	400 000 000.- Ft
Igényelt támogatás bruttó összege (75%)	300 000 000.- Ft
Saját forrás (25%)	100 000 000.- Ft

A Képviselő-testület vállalja, hogy a fejlesztéshez legfeljebb 100 000 000.- Ft önerőt biztosít, amit Dunakeszi város 2018. évi költségvetési rendeletének céltartalékában pályázati célra elkülönített összegből finanszíroz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatot határidőre nyújtsa be és a támogatás elnyerése esetén a Támogatási Szerződést kösse meg.

Határidő: 2017.09.13.

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Önkormányzati- és Jogi osztály

V. Egyebek Napirendi pont:

Dióssi Csaba: Megadja a szót Szabó József képviselőnek.

Szabó József: A korábbi évekhez hasonlóan, ismét meghirdetésre kerül az iskolakezdési adományakció. Kéri a jelenlévőket illetve a televízión keresztül a kedves városlakókat, hogy aki szeretne, csatlakozzon az akcióhoz. Az adományokat a Bajcsy-Zs. út 32. szám alatti családsegítőben lehet leadni. Bízunk benne, hogy a tavalyi évhez hasonlóan legalább ötven gyermeknek tudnak így segíteni, de reméli, hogy akár több családnak is sikerül megkönnyíteni



az iskolakezdést. Augusztus 18-ig lehet leadni az adományokat. Polgármester úrnak pedig külön köszöni, hogy évek óta mindig az első az adományakcióban.

Dióssi Csaba: Sajnos még Dunakeszin is vannak olyan családok, ahol nehezen megoldható ez a feladat. A gyerekek nehezen élik meg, ha ebben az ügyben lemaradnak a társaiktól, ezt próbálja az akció segíteni. Köszöni a képviselő úrnak és a DÓHSZK munkatársainak is a segítséget a kérdésben.

Seltenreich József: A körzetében több szervizút meg fog újulni, a Barátság u.13-25.-ig tartó szakasza. A lakosság türelmét kéri, hogy a felújítás alatt adódó esetleges nehézségek. Sok gyermek van még odahaza, hiszen még tart a szünet. Reméli, hogy jól haladnak majd a munkálatok, a közlekedésnél kéri a fokozottabb figyelmet. Ezzel a felújítással párhuzamosan a távhő vezetéket is cserélik, illetve járdafelújítás is zajlik majd Nap utcában. A Béke úton lassan befejeződik ez a munka. A fokozott közlekedési nehézségek miatt kéri a türelmet, bízik benne, hogy miután elkészül, mindenki örömmel veheti majd birtokba.

Dióssi Csaba: Ahogy a képviselő úr is elmondta, jelentős felújítások zajlanak a körzetben, és a város másik részén a Rákóczi út is megújul. Köszöni a műszaki osztály munkatársainak, hogy a felújításokat sikerült úgy koordinálni, hogy azok elkészülnek a nyári időszakban, amikor is a lehető legkisebb fennakadás okoznak ezek a munkálatok. Megállapítja, hogy a napirendi pontok elfogytak, a nyílt ülést bezárja.

Kmf.



dr. Molnár György
jegyző




Dióssi Csaba
polgármester

JELENLÉTI IV
Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. július 27-i üléséről

Dióssi Csaba polgármester


.....

Bilinszky Ferenc


.....

Benkő Tamás


.....

Bocsák Istvánné


.....


Csoma Attila


.....

Erdész Zoltán


.....

Hircz Tamás


.....

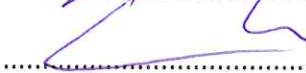
Kárpáti Zoltán


.....

Dr. Kováts Sebestyén


.....

Lukácsi Bálint


.....

Varga Zoltán Péter


.....


Radnóti Henrik


.....

Seltenreich József


.....

Szabó József


.....

dr. Thoma Csaba


.....

