

Jegyzőkönyv
Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Pénzügyi és Jogi Bizottságának
2023. február 23-i nyílt üléséről

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint

Bilinszky Ferenc: Köszönti a megjelent bizottsági tagokat és az osztályvezetőket. Megállapítja, hogy jelen van 5 fő bizottsági tag, határozatképesek. Levételre kerül a nyílt ülés napirendjéről a III/1. számú napirendi pont. Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés, vagy hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri szavazást a nyílt napirendről.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a nyílt napirendet.

Bilinszky Ferenc: Megadja a szót Hircz Tamás képviselőnek.

Hircz Tamás: Még januárban beadott egy előterjesztés kérelmet a várakozni tilos tábla kihelyezéséről, a Dunakeszi, Rákóczi út 34. szám előtt, ahol a tulajdonos mindig kint áll az utcán az ingatlan előtt, pedig be is tudna állni a telken belül. Kérdezi, hogy ez az előterjesztés miért nem található a napirendi pontok között? Se januárban, se februárban nem került be a Bizottság elé, erre kér választ.

Szabó Zsolt mikrofonon kívül: Ma látta a beadványt, megvizsgálják, és válaszol majd rá.

Hircz Tamás: Olyan választ kapott korábban, hogy a javaslata az illetékes kollégáknál van, akik eddig nem jeleztek felé semmit. Várja a választ az ügyében.

Bilinszky Ferenc: A zárt napirenden sincs változás a kiküldöttekhez képest. Kéri a szavazást a zárt napirendről.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a zárt napirendet.

Bilinszky Ferenc: A napirend az alábbiak szerint alakult.

N A P I R E N D

- I. Dunakeszi Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének 4. sz. módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

II. Egyéb ügyek:

1. DÓHSZK Család és Gyermekjóléti Központ, valamint a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár 2022. évi működéséről szóló beszámoló
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
2. Dunakeszi Kistérségi Társulás 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
3. A Dunakeszi Nyugdíjas Kirándulók Klubja 2022. évi munkájának (tevékenységének) értékelő jelentése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
4. A Dunakeszi Szimfonikus Zenekar Egyesület, Magyarország 2022. évi beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
5. Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi Közbeszerzési Terve
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
6. Dunakeszi Város Polgármesterének 2023. évi szabadság-ütemezése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
7. Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatának módosításának megindítása gazdasági területek ügyében (korábbi döntés módosítása)
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
8. Óriásplakátok kihelyezése Dunakeszi Város területén
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
9. A Településképi rendeletben elrendelt helyi védelmek ingatlan-nyilvántartási átvezetése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
10. Dunakeszi Város Településszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzata módosításának ismételt megindítása (korábbi döntés módosítása)
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
11. A Dunakeszi 056/24 hrsz-ú állami ingatlan egy részének megvétele utak építése céljából
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
12. Országos bringapark pályázat benyújtása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
13. Corpo-Medical Kft. (2120 Dunakeszi, Huszka Jenő u. 27., képviseli: Dr. Nagy Róbert ügyvezető) fióktelephelyhasználatra vonatkozó kérelme
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

III. Egyebek

2. Balogh Ferenc engedélyezési kérelme a Dunakeszi, Rév út 6070/1 hrsz.-ú ingatlan előtti közterület használatára vonatkozó szerződés megkötésére
Előadó: Lakoságszolgálati Osztály vezetője
3. HER-KERTHY Kft. engedélyezési kérelme a Dunakeszi, Pálya utca 13. szám előtti Dunakeszi 3585/14 hrsz.-ú önkormányzati terület használatára vonatkozó szerződés megkötésére
Előadó: Lakoságszolgálati Osztály vezetője

Zárt ülés

- IV. Dunakeszi, Mindszenty József sétány 2. szám alatti (5060/1 hrsz.) ingatlan - vagyonelemi minősítése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- V. Barátság útja „régpiac” (5220/93 hrsz) közös tulajdon megszüntetésre vonatkozó perindításra felhatalmazó 197/2022 (IX.29.) KT határozat visszavonása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- VI. Kitüntetés I. – „Dunakeszi Város Díszpolgára”
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- VII. Kitüntetés II. – „Dunakeszi Városért”
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- VIII. Kitüntetés III. – „Dunakeszi Városért Plakett”
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- IX. Kitüntetés IV. – „Dunakeszi Városi Pedagógiai Díj”
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- X. Kitüntetés V. – „Dunakeszi Város Egészségügyéért Dr. Bayer Emil Díj”
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- XI. Kitüntetés VI. – „Dunakeszi Városi Közszolgálati Díj”
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- XII. Kitüntetés VII. – „Dunakeszi Városi Közművelődési Díj”
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- XIII. Kitüntetés VIII. – „Dunakeszi Város Sport Díj”
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

XIV. Kiténtetés IX. – „Dunakeszi Város Közbiztonsági Díj”

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

* * *

Napirend I. pontja:

Dunakeszi Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének 4. sz. módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés mellékelve)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?
Megadja a szót Varga Zoltán Péter képviselőnek.

Varga Zoltán Péter: Kérdezi a Gazdasági Osztály Vezetőjét, hogy a kommunikációs feladatokra hol volt elkülönítve pénz, nagyságrendileg kéri, hogy mondja meg, mekkora összeg volt arra szánva?

Bilinszky Ferenc: Megadja a szót a Gazdasági Osztály Vezető Asszonyának.

Pálinkás Józsefné: Elmondja, hogy a 2022. évi Költségvetés teljesítése feldolgozás alatt van. A költségvetési módosítás nem teljesítési adatokat, hanem előirányzati adatokat tartalmaz. A Zárszámadási rendeletben fognak számot adni, hogy melyik soron, milyen kiadások teljesültek.

Varga Zoltán Péter: Érti, köszöni a választ, de a 2022. évi Költségvetési rendelet korábban elfogadásra került, így azért azt lehet tudni, mint ahogy a 2023. évi költségvetésnél is tudott rá válaszolni az Osztályvezető Asszony, hogy mekkora összegről van szó, hogy korábban melyik soron volt betervezve ez a tétel, függetlenül annak teljesülésétől.

Pálinkás Józsefné: Itt is a város, és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások alatt szerepel.

Bilinszky Ferenc: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezetről.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a rendelet tervezetét, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/1. pontja:

DÓHSZK Család és Gyermejjóléti Központ, valamint a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár 2022. évi működéséről szóló beszámoló

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/2. pontja:

Dunakeszi Kistérségi Társulás 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/3. pontja:

A Dunakeszi Nyugdíjas Kirándulók Klubja 2022. évi munkájának (tevékenységének) értékelő jelentése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/4. pontja:

A Dunakeszi Szimfonikus Zenekar Egyesület, Magyarország 2022. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/5. pontja:

Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi Közbeszerzési Terve

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/6. pontja:

Dunakeszi Város Polgármesterének 2023. évi szabadság-ütemezése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/7. pontja:

Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatának módosításának megindítása gazdasági területek ügyében (korábbi döntés módosítása)

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/8. pontja:

Óriásplakátok kihelyezése Dunakeszi Város területén

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/9. pontja:

A Településképi rendeletben elrendelt helyi védelmek ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/10. pontja:

Dunakeszi Város Településszerkezeti Terve és Helyi Építési Szabályzata módosításának ismételt megindítása (korábbi döntés módosítása)

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/11. pontja:

A Dunakeszi 056/24 hrsz-ú állami ingatlan egy részének megvétele utak építése céljából

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/12. pontja:

Országos bringapark pályázat benyújtása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/13. pontja:

Corpo-Medical Kft. (2120 Dunakeszi, Huszka Jenő u. 27., képviseli: Dr. Nagy Róbert ügyvezető) fióktelephelyhasználatra vonatkozó kérelme

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend III/2. pontja:

Balogh Ferenc engedélyezési kérelme a Dunakeszi, Rév út 6070/1 hrsz.-ú ingatlan előtti közterület használatára vonatkozó szerződés megkötésére

Előadó: Lakosságszolgálati Osztály vezetője
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 5/2023.(II. 23.) számú határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy Balogh Ferenc a 2120 Dunakeszi, Rév út 6070/1 hrsz. alatt található Duna Söröző előtt lévő 6070/2 hrsz-ú közterületből 48m² nagyságú területet vendéglátó terasz (kerthelyiség) céljából 2023. 02. 01. napjától 10 évig továbbra is használhassa.

A használat feltétele, hogy a kérelmező Dunakeszi Város Önkormányzatával területhasználati szerződést kössön.

A bérleti díj mértéke: 2.200,- Ft/m²/hó, azaz 2.200,- Ft*48 m², összesen: 105.600,- Ft/hó. A bérleti díj minden év február 1. napjától a KSH adatai alapján nyilvánosságra hozott infláció mértékével nő.

A közterület használati, vagy bérleti díj Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.06.) számú önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja alapján került meghatározásra.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati Osztályt a kérelmező értesítésére, valamint a területhasználati szerződés előkészítésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bilinszky Ferenc bizottság elnöke

Koordinátor: Lakosságszolgálati Osztály

Napirend III/3. pontja:

HER-KERTHY Kft. engedélyezési kérelme a Dunakeszi, Pálya utca 13. szám előtti Dunakeszi 3585/14 hrsz.-ú önkormányzati terület használatára vonatkozó szerződés megkötésére

Előadó: Lakosságszolgálati Osztály vezetője
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 6/2023.(II. 23.) számú határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy a HER-KERTHY Kft. a 2120 Dunakeszi, Pálya u. 13. szám alatti vendéglő előtti önkormányzati területből 25m² nagyságú területet vendéglátó terasz céljára használhassa 2023. 02. 01. napjától 10 évig. A használat feltétele, hogy a kérelmező Dunakeszi Város Önkormányzatával területhasználati szerződést kössön.

A bérleti díj mértéke: 1.400,- Ft/m²/hó, azaz 1.400,-Ft*25 m², összesen: 35.000,- Ft/hó. A bérleti díj minden év február 1. napjától a KSH adatai alapján nyilvánosságra hozott infláció mértékével nő.

A közterülethasználati, vagy bérleti díj Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.06.) számú önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja alapján került meghatározásra.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati Osztályt a kérelmező értesítésére, valamint a területhasználati szerződés előkészítésére.

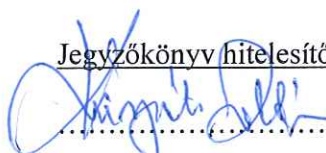
Határidő: Folyamatos

Felelős: Bilinszky Ferenc bizottság elnöke

Koordinátor: Lakosságszolgálati Osztály

Bilinszky Ferenc: A nyílt napirendi pontok elfogytak, áttérnek a zárt ülésre, a nyílt ülést bezárja.

kmf.

Jegyzőkönyv hitelesítő:
.....képviselő




Bilinszky Ferenc
bizottsági elnök