

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. március 28-án tartott üléséről**

Jkv.száma: JOG/-102-4/2024

Tartalmazza a 7-9/2024.(IV.02.) sz.
rendeletet és az 47-69/2024.(III.28.)
számú határozatokat

Jegyzőkönyv
Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. március 28-i üléséről

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dióssi Csaba: Köszönti a megjelent képviselőket, az osztályvezetőket. Jelen van 15 fő, az ülés határozatképes. Érkezett a nyílt napirendre két új előterjesztés. Az első Dunakeszi Szakorvosi Rendelő költségvetési szervként történő továbbműködése címmel. Kéri a szavazást a napirendre vételről.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendre vételt, az előterjesztés a VI/12. számot kapta.

Dióssi Csaba: A második előterjesztés Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete 2024. évi költségvetése címmel. Kéri a szavazást a napirendre vételről.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendre vételt, az előterjesztés a VI/13. számot kapta.

Dióssi Csaba: Kérdezi, hogy van-e kérdés hozzászólás a napirenddel kapcsolatban? Megadja a szót Kárpáti Képviselő Úrnak.

Kárpáti Zoltán: A nyílt egyebekben szeretne szót kérni.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást az így kialakult napirendről.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a nyílt napirendet.

A napirend az alábbiak szerint alakult:

N A P I R E N D

- I. Dunakeszi Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének 4. sz. módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- II. Dunakeszi Város Településszerkezeti Terve eseti módosításának elfogadása a 71. sz. Rákospalota – Újpest – Veresegyház – Vác vasútvonal felújítása tekintetében
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- III: Dunakeszi Város Településszerkezeti Terve eseti módosításának elfogadása a rendelet használatát segítő beavatkozások tekintetében
Előadó: Dióssi Csaba polgármester



IV: Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzata eseti módosításainak elfogadása a 71. sz. Rákospalota – Újpest – Veresegyház – Vác vasútvonal felújítása és a rendelet használatát segítő beavatkozások tekintetében

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

V. Döntés a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről szóló 30/2015. (XI.4.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról továbbá a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásáról szóló 15/2013. (VII.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

VI. Egyéb ügyek:

1. „Aranyhíd” Gyermek Átmeneti Otthona 2023. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

2. Közterület-felügyelet és mezőőri szolgálat átalakítása, Dunakeszi Önkormányzati Rendészeti szerv létrehozása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

3. Hozzájárulás a Dunakeszi Farkas Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

4. Hozzájárulás a Dunakeszi Radnóti Miklós Gimnázium intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

5. Hozzájárulás a Dunakeszi Fazekas Mihály Német Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

6. Hozzájárulás a Dunakeszi Széchenyi István Általános Iskola intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

7. Hozzájárulás a Dunakeszi Szent István Általános Iskola intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

8. Hozzájárulás a Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Általános Iskola és Óvoda intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

9. Döntés a VOKE József Attila Művelődési Központtal kötendő közművelődési megállapodásról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

10. A Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. 2024. évi Üzleti- és Marketing Terve

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

11. Szolgálatom és vezetékjog biztosítása a DMRV Zrt. részére a Dunakeszi, 2742/1 hrsz. alatti ingatlanon lévő víztoronyhoz
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
12. Dunakeszi Szakorvosi Rendelő költségvetési szervként történő továbbműködése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
13. Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete 2024. évi költségvetése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

VII. Egyebek

Képviselői hozzászólás

* * *

Napirend I. pontja:

Dunakeszi Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének 4. sz. módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet tervezetről.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett elfogadta a tervezetet, és az alábbi rendeletet alkotta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (IV.02.) számú önkormányzati rendelete Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.24.) számú rendelet módosításáról

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. §-ában foglaltak alapján Dunakeszi Város 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) sz. önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő-testület Dunakeszi Város **2023. évi bevételének fő összegét 18.746.092.556,-Ft-ban**

a) Működési költségvetési bevételét 11.681.935.335,- Ft-ban

b) Felhalmozási költségvetési bevételét 813.682.272,- Ft-ban

c) Finanszírozási bevételét 6.250.474.949,- Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület Dunakeszi Város 2023. évi kiadásának fő összegét **18.746.092.556,- Ft-ban**

- a) Működési költségvetési kiadását 11.297.456.963,- Ft-ban
- b) Felhalmozási költségvetési kiadását 7.343.859.346,- Ft-ban
- c) Finanszírozási kiadását 104.776.247,- Ft-ban állapítja meg.”

2. §

A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A Képviselő-testület 2.705.250.820,-Ft működési céltartalékot, 8.295.422,-Ft összegben általános tartalékot, 2.216.337.100,-Ft összegben felhalmozási céltartalékot állapít meg. A tartalékok részletezését a 9. sz. melléklet mutatja be.”

3. §

(1) A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) A Dunakeszi Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend II. pontja:

Dunakeszi Város Településszerkezeti Terve eseti módosításának elfogadása a 71. sz. Rákospalota – Újpest – Veresegyház – Vác vasútvonal felújítása tekintetében

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 47/2024.(III.28.)sz.határozata:

1. - Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a többször módosított, 119/2018.(V.31.) sz. önkormányzati határozattal megállapított Településszerkezeti Tervét
 - a) a jelen határozat 1. sz. mellékletét képező L1 jelű leírás,
 - b) a jelen határozat 2. sz. mellékletét képező TSZT-M1 jelű tervlap és jelmagyarázat, szerint a módosítással érintett területekre vonatkozóan módosítja.
2. - A változtatások a térségi területfelhasználási kategóriák módosítását nem eredményezik.
3. - A Településszerkezeti Ter v települési területi mérlegéről szóló 3.1 fejezete az 1. melléklet szerint módosul.
4. - A Településszerkezeti tervet érintő módosítások a MATrT, a PMTrT és a BATrT vonatkozó előírásaival nem ellentétesek, így a változás területrendezési tervekkel való összhangja biztosított.
5. - A módosítás új beépítésre szánt terület kijelölését nem tartalmazza.



6. - A Településszerkezeti Terv biológiai aktivitásértéke jelen módosítással nem változik. A település +76,7 többlet BIA értéke a 119/2018.(V.31.) sz. KT határozata alapján hatályban marad.

7. - Jelen határozat az elfogadását követő 15. napon lép hatályba.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Napirend III. pontja:

Dunakeszi Város Településszerkezeti Terve eseti módosításának elfogadása a rendelet használatát segítő beavatkozások tekintetében

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2024.(III.28.)sz.határozata:

1. Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a többször módosított 119/2018.(V.31.) sz. önkormányzati határozattal megállapított Településszerkezeti Tervét
 - a) a jelen határozat 1. sz. mellékletét képező L1 jelű leírás,
 - b) a jelen határozat 2. sz. mellékletét képező TSZT-M1 jelű tervlap,
 - c) a jelen határozat 3. sz. mellékletét képező TSZT-M2 jelű tervlap,
 - d) a jelen határozat 4. sz. mellékletét képező TSZT-M3 jelű tervlap szerint a módosítással érintett területekre vonatkozóan módosítja.
2. A Településszerkezeti Terv települési területi mérlegéről szóló 3.1 fejezete az 1. melléklet szerint módosul.
3. A Településszerkezeti tervet érintő módosítások a MATrT, a PMTrT és a BATrT vonatkozó előírásaival nem ellentétesek, így a változás területrendezési tervekkel való összhangja biztosított.
4. A módosítás új beépítésre szánt terület kijelölését nem tartalmazza.
5. A Településszerkezeti Terv biológiai aktivitásértéke jelen módosítással nem változik. A település +76,7 többlet BIA értéke a 119/2018.(V.31.) sz. KT határozata alapján hatályban marad.

6. Jelen határozat az elfogadását követő 15. napon lép hatályba.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Napirend IV. pontja:

Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzata eseti módosításainak elfogadása a 71. sz. Rákospalota – Újpest – Veresegyház – Vác vasútvonal felújítása és a rendelet használatát segítő beavatkozások tekintetében

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet tervezetről.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi rendeletet alkotta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (IV.02.) számú önkormányzati rendelete Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018. (V.31.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 13. § (1) bekezdésében, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 5.) Korm. rendelet 68. §-ban foglaltakra figyelemmel, és ugyanezen jogszabályhely 11. számú mellékletében megjelölt véleményezési jogkörben eljáró szervek, önkormányzatok - valamint Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017.(IV.07.) önkormányzati rendeletében foglalt véleményének kikérésével - Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018.(V.31.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el.

1. §

A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól



W

szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 13. § (1) bekezdésében, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint az egyes sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-ában foglaltakra figyelemmel, és a 11. számú mellékletben megjelölt véleményezési jogkörben eljáró szervek, önkormányzatok, valamint Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017.(III.20.) önkormányzati rendeletében foglaltak véleményének kikérésével Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018.(V.31.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:”

2. §

A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet 20. § (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(15) Az Lk-A/7 jelű építési övezetbe sorolt azon ingatlanokon, melyek a **Bazsanth Vince** utcától északra a Fő utcával határosan-, és az Árpád utcától délre a Fő utcával határosan fekszenek (a Fő út mindkét oldalán):

- a) zártosrú beépítési mód engedélyezhető.
- b) elhelyezhető rendeltetési egységek száma tisztán lakó rendeltetések esetén a jelen rendelet 19. §(2) bekezdésében meghatározottak szerint.
- c) A b) pontban meghatározottaktól eltérő esetekben:
 - ca) emeleti szinteken a jelen rendelet 19. § (2) bekezdésében leírtak szerinti összes rendeltetési egység szám alakítható ki,
 - cb) földszinti, Fő út felőli utcafronti helyiségben a ca) pontban leírtakon felül kizárólag a jelen rendelet 16. § (3) b), c) pont szerinti rendeltetési egységek helyezhetők el, a földszint többi részén kizárólag járműtároló, kazánház, egyéb tároló helyiségek helyezhetők el.”

3. §

A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pont al) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Eltérő építési övezeti előírás hiányában önállóan-, vagy vegyesen elhelyezhető rendeltetés:)

- „al) Vt-Ai/16 jelű építési övezetben a meghatározott paraméterek alapján számított bruttó szintterület teljes mértékéig legfeljebb 35 lakó rendeltetést magába foglaló lakóépület kialakítása megengedett.”

4. §

(1) A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet 25. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) A Repülőtéri út, Fóti út, közigazgatási határ, 056/10 hrsz-ú út által határolt tömbben a Vt-Ai/3, Vt/14 jelű építési övezetben lakó és az intézményi funkcióhoz kapcsolódó szolgálati lakó rendeltetés nem helyezhető el. A Vt/14 jelű építési övezet hátsókerthi mérete 6,0 méter.”

(2) A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet 25. § (16) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(16) A Vt/20 jelű építési övezet a városi piac területe. Az építési övezetben piac típusú kereskedelmi-szolgáltató rendeltetés és az annak működtetéséhez szükséges építmények, műszaki berendezések, utcabútorok, továbbá közösségi rekreációs rendeltetésű építmények elhelyezése megengedett.”

(3) A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet 25. §-a a következő (17) bekezdéssel egészül ki:

„(17) A Fő út mellett fekvő, Vt-Ai/2 építési övezetbe sorolt ingatlanon a 25. §(5) a) pont előírásait nem kell alkalmazni.”

5. §

A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet 28. §-a a következő (9) bekezdéssel egészül ki:

„(9) A Rév utca mentén fekvő Gksz/17 jelű építési övezetben:

- a) előkert mérete: 0,0 méter,
- b) hátsókeret mérete: 6,0 méter,
- c) nem elhelyezhető rendeltetések: szállás jellegű, munkásszálló
- d) legnagyobb párkánymagasság: 9,0 méter.”

6. §

A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet 54. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Kilátó építése esetén az övezetben megengedett épületmagasság értékét nem kell figyelembe venni.”

7. §

A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet 93. § (2b) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2b) Az Lk, Lke és Vt építési övezetekben:

- a) meglévő lakó rendeltetési egység 20 m² nettó szintterületet meg nem haladó bővítése, vagy 80 m² nettó szintterületet meg nem haladó új lakó rendeltetési egység építése/kialakítása esetén, amennyiben a hozzá tartozó gépkocsi elhelyezés önálló épületben-, vagy a főépítmény kubatúráján belül kialakított zárt járműtárolóban nem megoldott, 20 m²-nyi telekrészt beépítetlenül kell hagyni gépjármű tároló későbbi építése érdekében (főépítmény és egyéb kiegészítő rendeltetés részére ennyivel kevesebb beépítés valósítható meg),
- b) a 80 m² nettó szintterületet meghaladó új lakó rendeltetési egység építése/kialakítása vagy meglévő lakó rendeltetési egység 20 m² nettó szintterületet meghaladó bővítése esetén felszíni parkoló csak a gépjármű elhelyezési kötelezettség mértékén túli járművek számára létesíthető.”

8. §

(1) A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(2) A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

9. §

Hatályát veszti a Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet 51. § (3) bekezdése.

10. §

Ez a rendelet 2024. április 12-én lép hatályba, és 2024. április 14-én hatályát veszti.

Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

1. melléklet az 8/2024. (IV.02.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 6/2018. (V. 31.) önkormányzati rendelethez

Építési övezetek, övezetek beépítési paramétereinek táblázatai

1. számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele		megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	Ln/1	-	100**	2500	15,0*	0**	1,0
4	Ln/2	-	100**	2500	33,0*	0**	2,3
5	Ln/3	SZ	30	2000	12,0	20	0,6

* jelen rendelet 18. §-ban adott eltérésekkel

** PE/AF/00178-4/2018. ügyiratszámú OTÉK engedmény alapján

2. számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele	beép . mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság *	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	APRÓTELKES						
4	Lk-A/1	O	30	500	9,5	50	1,0
5	Lk-A/2	-	35	540	6,0 (5,5)	50	0,7
6	Lk-A/3	Z	40	300	7,5 (7,0)	30	1,0
7	Lk-A/4	O	45	300	6,0 (5,5)	20	0,75
8	Lk-A/5	-	40	500	5,0 (4,5)	45	0,5
9	Lk-A/6	Z	30	450	4,5 (4,0)	20	0,6
10	Lk-A/7	Z	60	500	7,5	20	1,2
11	NORMÁLTELKES						
12	Lk/1	-	20	800	10,5	60	0,8
13	Lk/2	SZ	30	600	6,0	40	0,6
14	Lk/3	Z	30	600	7,5	20	0,75
15	Lk/4	SZ	30	700	7,5	50	0,6
16	Lk/5	SZ	40	600	7,5	50	1,0
17	Lk/6	O	40	600	7,5	50	1,2
18	Lk/7	-	40	600	9,0	20	1,0
19	Lk/8	IKR	50	650	9,5	30	1,5
20	Lk/9	SZ	40	5000	7,5	25	1,2
21	NAGYTELKES						
22	Lk-N/1	SZ	25	1000	9,5	40	0,8
23	Lk-N/2	SZ	30	1300	4,5	50	0,8
24	Lk-N/3	SZ	30	1000	12,5	50	1,2
25	Lk-N/4	SZ	30	2000	9,0	60	0,9
26	Lk-N/5	SZ	30	2400	7,5	40	0,8
27	Lk-N/6	SZ	30	3000	9,5	50	1,0
28	Lk-N/7	-	35	1000	9,0	50	1,0
29	Lk-N/8	SZ	40	1000	6,5	30	1,2
30	Lk-N/9	-	40	1200	6,0	30	0,8
31	Lk-N/10	-	40	1200	12,5	45	1,5
32	Lk-N/11	SZ	40	3000	12,5	40	1,5
33	Lk-N/12	SZ	50	1300	9,0	20	1,5
34	Lk-N/13	Z	50	1300	4,0	20	0,5
35	Lk-N/14	SZ	50	2000	7,5	20	1,5
36	Lk-N/15	-	20	10 000	7,0	20	0,7

	A	B	C	D	E	F	G
37	ALAPINTÉZMÉNYI						
38	Lk-Ai/1	-	30	-	10,5	55	1,0
39	Lk-Ai/2	-	30	-	6,5	60	0,75
40	Lk-Ai/3	-	30	-	7,5	30	1,0
41	Lk-Ai/4	-	50	-	9	20	1,0
42	Lk-Ai/5	-	35	10000	12,5	40	1,5

*a (zárójeles) érték az utcafront felőli homlokzaton kialakítható legnagyobb homlokzatmagasság értékét mutatja

3.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	APRÓTELKES						
4	Lke-A/1	SZ	25	500	5,5	50	0,6
5	Lke-A/2	I	30	550	4,5	50	0,6
6	Lke-A/3	-	30	300	5,0	50	0,5
7	Lke-A/4	O	30	550	5,0	60	0,5
8	Lke-A/5	-	30	550	6,0	50	0,6
9	NORMÁLTELKES						
10	Lke/1	SZ	25	700	4,5	65	0,4
11	Lke/2	-	25	700	5,5	50	0,6
12	Lke/3	SZ	25	900	7,5	50	0,6
13	Lke/4	-	30	600	5,5	50	0,5
14	Lke/5	O	30	600	5,0	50	0,6
15	Lke/6	-	30	700	7,5	50	0,6
16	Lke/7	SZ	30	700	4,5	60	0,6
17	Lke/8	SZ	30	700	6,0	60	0,6
18	Lke/9	Z	30	700	7,0	60	0,6
19	Lke/10	SZ	30	600	7,5	50	0,6
20	NAGYTELKES						
21	Lke-N/1	SZ	20	1000	6,0	50	0,6
22	Lke-N/2	-	25	1000	6,0	50	0,6
23	Lke-N/3	-	30	1000	4,5	50	0,6
24	Lke-N/4	SZ	30	2000	7,5	50	0,6

	A	B	C	D	E	F	G
25	Lke-N/5	SZ	25	5000	5,5	50	0,6
26	ALAPINTÉZMÉNYI						
27	Lke-Ai/1	SZ	30	1400	7,5	50	0,6
28	Lke-Ai/2	-	30	800	5,0	50	0,6

4.számú táblázat^{2,4;8}

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele	beép . mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett (legkisebb) - legnagyobb épületmagassá g	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3⁵	Vt/T	-	35	-	10,0**	40	-
4	Vt/1	SZ	20	8000	9,0	60	0,6
5⁴	Vt/2	SZ	40	1400	6,0	40	0,8
6	Vt/3	SZ	30	1000	5,0	30	0,6
7	Vt/4	Z	30	1200	(6,0)-14,5	20	1,8
8	Vt/5	Z	30	1200	5,0	30	0,5
9	Vt/6	SZ	30	3000	5,5	40	1,0
10	Vt/7	-	30	6000	12,5	30	1,0
11	Vt/8	SZ	40	3000	7,5	25	1,2
12	Vt/9	SZ	40	10 000	7,5	20	0,5
13	Vt/10	-	45	300	6,0	30	0,75
14	Vt/11	-	45	700	5,0	30	0,5
15	Vt/12	Z	100*	300	7,5	0*	2,2
16	Vt/13	Z	60	500	7,5	20	1,2
17	Vt/14	SZ	80	3000	15,0	20	1,0
18	Vt/15	Z	70	1500	6,0	10	1,0
19	Vt/16	-	80	-	4,5	10	0,8
20	Vt/17	Z	80	300	7,5	10	2,0
21	Vt/18	SZ	40	700	7,5	25	1,2
22	Vt/19	SZ	30	3000	5,5	40	1,0
22/A⁸	Vt/20	SZ	80	3000	15,0	20	1,0
	ALAPINTÉZMÉNYI						
23	Vt-Ai/1	-	25	800	5,5	60	0,6
24^{4;5}	Vt-Ai/2	SZ	25	8000	12,0	20	1,25
25	Vt-Ai/3	SZ	30	2000	7,5	40	1,0
26	Vt-Ai/4	SZ	30	700	5,0	60	0,5

27	Vt-Ai/5	SZ	30	3500	20	50	1,0
28	Vt-Ai/6	SZ	30	5000	12	50	1,2
29	Vt-Ai/7	SZ	45	2500	5,0	45	0,75
30	Vt-Ai/8	SZ	40	2000	9,0	20	1,0
31	Vt-Ai/9	-	50	4000	12,0	30	1,5
32	Vt-Ai/10	-	60	1500	12,5	30	2,5
33	Vt-Ai/11	-	80	2000	13,0	10	2,5
34	Vt-Ai/12	-	80	3000	7,5	10	1,25
35 ⁴	Vt-Ai/13	SZ	40	5000	18,0	10	1,25
36	Vt-Ai/14	-	25	20 000	12,0	40	0,6
37 ²	Vt-Ai/15	SZ	55	3000	10,0	10	1,5
38 ⁵	Vt-Ai/16	SZ	30	3000	7,5	40	1,0

* PE/AF/00178-4/2018. ügyiratszámú OTÉK engedmény alapján

** templom, harangtorony esetében eltérés megengedett a HÉSZ-ben foglaltak szerint

² Megállapította: 2/2020. (I.30.) önkormányzati rendelet 18§-a Hatályos: Az Országos Bírósági Hivatallal kötendő Megállapodás aláírását követő 15. napon

5.számú táblázat^{2;8}

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	Gksz/1	SZ	10	5000	6,0	50	0,4
4	Gksz/2	SZ	20	10000	5,5	40	0,6
5	Gksz/3	SZ	40	1500	9,0	20	1,0
6	Gksz/4	SZ	35	1500	12,0	20	1,0
7	Gksz/5	SZ	35	2000	12,0	40	1,5
8	Gksz/6	SZ	35	3000	12,0	20	1,0
9	Gksz/7	SZ	35	5000	15,0	20	1,0
10	Gksz/8	SZ	35	7500	12,0	20	1,0
11	Gksz/9	SZ	45	10000	12,5	40	0,6

1 2	Gksz/10	SZ	40	2000	6,0	30	1,0
1 3	Gksz/11	SZ	40	3000	6,0	20	1,0
1 4	Gksz/12	SZ	45	5000	10,0	25	1,5
1 5	Gksz/13	SZ	45	800	6,0	25	1,0
1 6	Gksz/14	SZ	35	2000	12,5	40	1,0
1 7	Gksz/15	SZ	35	900	12,5	40	1,0
1 8	Gksz/16	SZ	60	1500	15,0	20	1,5
1 9 8	Gksz/17	SZ	30	1200	9,0	20	0,9

6.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagassá g	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	Gip-E/1	SZ	10	10000	6,0	25	0,4
4	Gip-E/2	SZ	30	3000	6,0	40	0,8
5	Gip-E/3	SZ	35	2000	12,5	40	1,5
6	Gip-E/4	SZ	35	3000	12,0	20	1,0
7	Gip-E/5	SZ	35	10000	20,0	20	1,0
8	Gip-E/6	-	45	1000	12,5	25	1,5
9	Gip-E/7	SZ	40	2000	10,0	30	1,5
1 0	Gip-E/8	SZ	45	10000	12,0	20	1,0
1 1	Gip-E/9	SZ	35	3000	12,5	25	1,0
1 2	Gip-E/10	-	35	3000	12,5	25	1,5
1 3	Gip-E/11	SZ	25	10000	6,0	20	1,0
1 4	Gip-E/12	-	50	5000	12,5	25	1,5

W

1	Gip-E/13	SZ	40	10000	20,0	20	1,0
---	----------	----	----	-------	------	----	-----

7.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F
1	építési övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság	Legkisebb zöldfelület
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)
3	Üh/1	-	20	5000	4,5	60

8.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítés	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	Üü/1	-	30	1500	4,5	40	0,6

9.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	K-t	SZ	10	nem megosztható	7,5	40	-

10.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	K-hl	SZ	2	20 000	5,0	40	-

11.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	K-szt	-	10	nem megosztható	5,0	40	-

12.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	K-eü	SZ	20	nem megosztható	15,0	60	-

13.számú táblázat

	a	b	c	d	e	f	g
1	építési övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	K-sp	SZ	40	nem megosztható	15,0	40	-

14.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	K-ü	-	10	nem megosztható	5,0	40	-

15.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	legkisebb beépíthető terület	megengedett legnagyobb zöldfelület	legkisebb zöldfelület

	A	B	C	D	E	F	G
	jele		beépítettség	telekterület	telekméret	épületmagasság	let
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(%)
3	K-m	SZ	10*	10 000	10 000	5,0	50

*épület elhelyezése maximum 5%-ban, további 5%-ban kizárólag nem épület jellegű építmények elhelyezése megengedett

16.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	építési övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	K-o	-	40	4000	5,0	40	0,6

17.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	legkisebb beépíthető telekméret	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(%)
3	Zkp/1	SZ	2	10 000	5 000	4,0	80
4	Zkp/2	-	0	-	-	-	95
5	Zkp/3	SZ	2	30 000	-	4,0*	80
6	Zkp/4	SZ	2	1500	1500	5,0**	75
7	Zkp/5	SZ	2	5 000	5000	6,0	70

* kegyeleti műtárgy magassága max. 7,0 m

** épületnek nem minősülő építmény legmagasabb pontja max. 12 m

18.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	legkisebb beépíthető telekméret	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(%)
3 ⁵	Z-kk	SZ	2	1500	-	3,5	70

19.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	övezet jele	beépítési mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	legkisebb beépíthető telekméret	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(%)
3	Eg	SZ	0,5	10 000	100 000	4,5	-

20.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	övezet jele	beépítési mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	legkisebb beépíthető telekméret	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	Ek	SZ	0,5*	10 000	100 000	4,5	-	-

* max. bruttó 250 m²/épület, max 3 db épület/telek

21.számú táblázat⁵

22.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	A kialakítható		A birtoktest telkeinek összterület	A beépíthető legkisebb birtokközpont terület		a beépítési mód	A birtokközpont területén		
2	legkisebb birtoktest területe	legkisebb birtokközpont területe	e alapján alkalmazható beépíthetőség	terület	telek szélessége		a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke	megengedett legnagyobb épületmagasság	a zöldfelület legkisebb mértéke
3	(m ²)	(m ²)	(%)	(m ²)	(m)	rövidítés	(%)	(m)	(%)
4	100 000	10 000	3,0	10 000	100	SZ	45	7,5	20

23.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	övezet jele	beépítési mód	megengedett legnagyobb	megengedett legkisebb	legkisebb beépíthető telekméret	legkisebb beépíthető telek	megengedett legnagyobb	legkisebb zöldfelület	elő-, oldal-, és hátsóker

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
			b beépítettsé g	telekterüle t		szélesség	b épületmag asság		
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(m)	(%)	(m)
3	Mko	SZ	2	10 000	10 000	30	4,5	-	10,0

24.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	övezet jele	beép. mód	megenged ett legnagyobb b beépítettsé g	megenged ett legkisebb telekterüle t	legkisebb beépíthető telekméret	legkisebb beépíthető telek szélesség	megenged ett legnagyobb b épületmag asság	legkisebb zöldfelül et	elő-, oldal-, és hátsókert
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(m)	(%)	(m)
3	Mk	SZ	2*	1500	(2) bek. szerint	20	3,5	-	5,0-5,0- 6,0

* max. bruttó 30 m²

25.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	övezet jele	beép. mód	megengedet t legnagyobb beépítettsé g	megengedet t legkisebb telekterület	legkisebb beépíthető telekméret	megengedet t legnagyobb épületmagas ság	legkisebb zöldfelület	elő-, oldal-, és hátsókert
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(%)	(m)
3	Mm	SZ	3	10 000	5000	6,0	50	6,0-6,0-6,0

26.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F
1	övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettsé g	megengedett legkisebb telekterület	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület
2			(%)	(m ²)	(m)	(%)
3	V-b/2	SZ	5*	8 000	9,0	-

*épület elhelyezése maximum 3%-ban megengedett

27.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	legkisebb beépíthető telekméret	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(%)
3	Kb-sp/1	SZ	10	50 000	50 000	6,0	70

28.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	legkisebb beépíthető telekméret	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(%)
3	Kb-sp/2	SZ	2*	50 000	50 000	6,0	80

* kizárólag épületnek nem minősülő építmények esetén további 3%

29.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	legkisebb beépíthető telekméret	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(%)
3	Kb-lsp	SZ	K	50 000	50 000	6,0	75

30.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb beépítés	megengedett legkisebb telekterület	legkisebb beépíthető telekméret	megengedett legnagyobb építménymagasság	legkisebb zöldfelület	megengedett legnagyobb szintterületi mutató
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(%)	(m ² /m ²)
3	Kb-rek	SZ	2	10 000	10 000	5,0	70	-

31.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	övezet jele	beép. mód	megengedett legnagyobb	megengedett legkisebb	legkisebb beépíthető	megengedett legnagyobb	legkisebb zöldfelület

	A	B	C	D	E	F	G
		mód	beépítettség	telekterület	telekméret	épületmagasság	
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(%)
3	Kb-b	SZ	2	20 000	-	4,5	-

32.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	övezet jele	beép . mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	legkisebb beépíthető telekméret	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(%)
3	Kb-ü	SZ	5	5 000	5000	7,0	50

33.számú táblázat

	A	B	C	D	E	F	G
1	övezet jele	beép . mód	megengedett legnagyobb beépítettség	megengedett legkisebb telekterület	legkisebb beépíthető telekméret	megengedett legnagyobb épületmagasság	legkisebb zöldfelület
2			(%)	(m ²)	(m ²)	(m)	(%)
3	Kb-hl	SZ	1	20 000	-	5,0	-

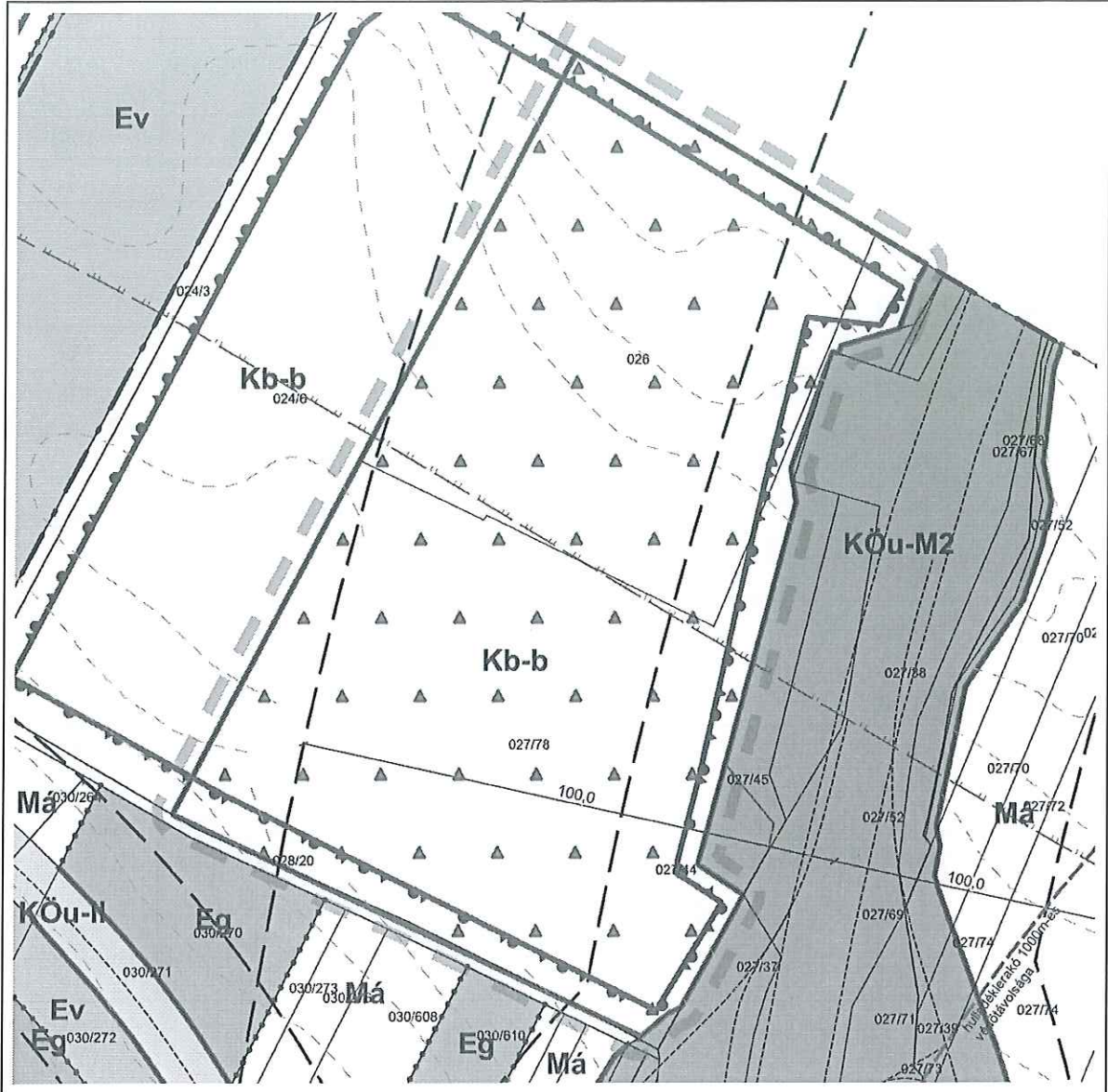
”

2. melléklet az 8/2024. (IV. 02.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 6/2018. (V. 31.) önkormányzati rendelethez a 6/2018. (V. 31.) önkormányzati rendelethez



kei

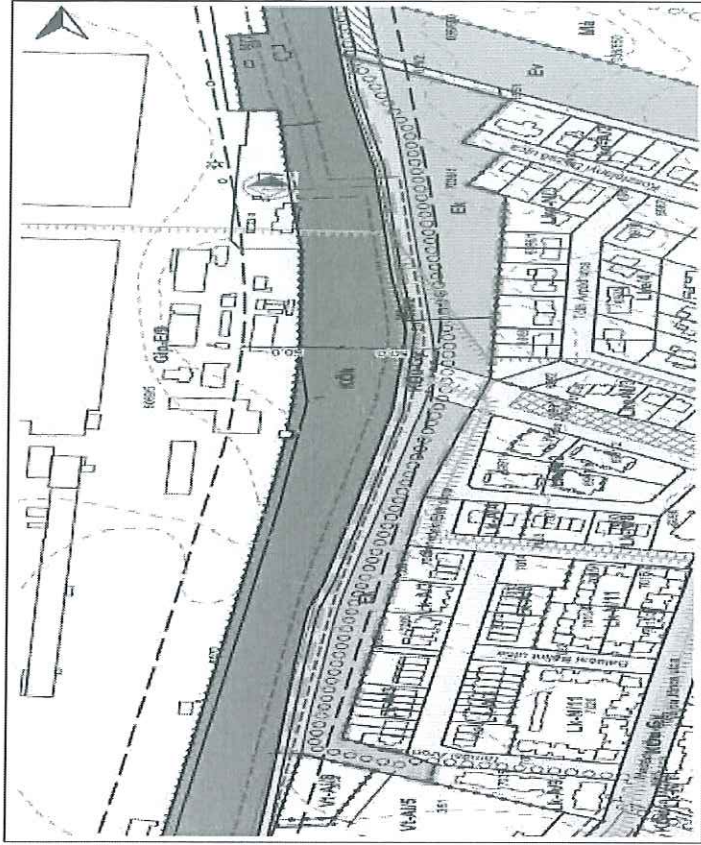


JELMAGYARÁZAT

■ SZT-M1 jelű módosítás határa

Készült az állami alapadatok felhasználásával

	KRATU Településmérnöki és Tanácsadó Kft.	.../2024.(.....)
	1038 Budapest, Róza köz 3/A.	+36.30.566.8620
Dunakeszi Város több részterületét érintő Helyi Építési Szabályzatának eseti módosítása		SZT M1 jelű
Szabályozási terv javaslat		2. melléklete
Vezető településtervező	Sin Emília	TT/101-4657
Vezető tájrendező tervező	Koprdai Ildikó	TK 01-5171
		2024. február hó

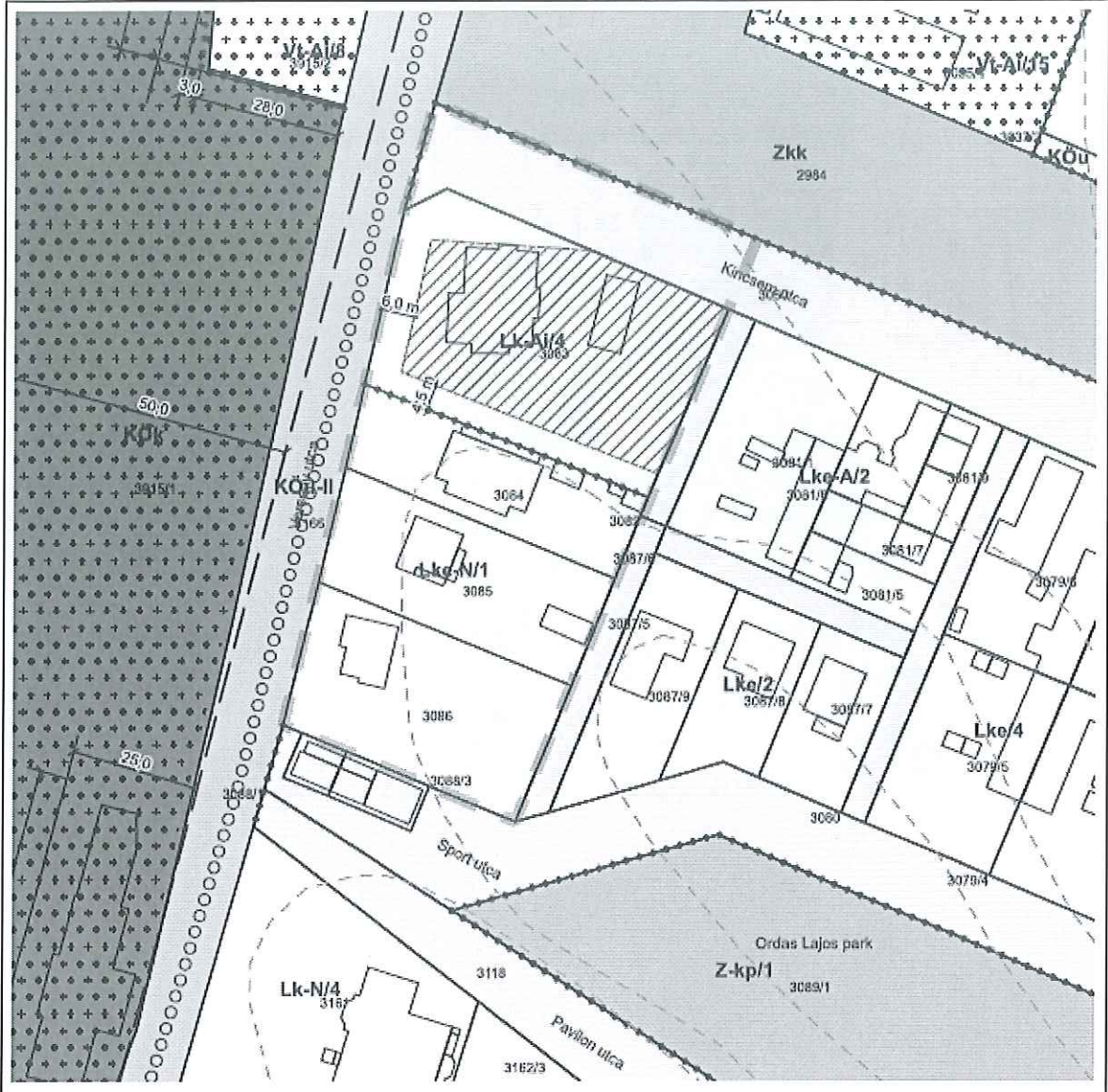


JELMAGYARÚZAT

■ SZT új építési terület

Készítve: 2023. évi. 1. félév


TERVEZŐ: Tervezői és Építési Kft.	TERVEZÉS ÉVE: 2023
TERVEZŐ: Tervezői és Építési Kft.	TERVEZÉS HELYE: Budapest
Dokumentáció: Építési tervdokumentáció	
Helyi önkormányzatok: Budapesti önkormányzatok	
Szabvány: SZT új építési terület	
Szabvány: SZT új építési terület	
Szerkesztő: P. B. B.	Tervező: Tervezői és Építési Kft.
Szerkesztő: P. B. B.	Tervező: Tervezői és Építési Kft.
Szerkesztő: P. B. B.	Tervező: Tervezői és Építési Kft.



JELMAGYARÁZAT

■ SZT-M3 jelű módosítás határa

készült az állami adatok felhasználásával


	KRATU Településmérnöki és Tanácsadó Kft.		.../2024.(.....)
	1038 Budapest, Róza köz 3/A.		+36.30.566.8620
Dunakeszi Város több részterületét érintő Helyi Építési Szabályzatának eseti módosítása			módosító önk. rendelet
Szabályozási terv javaslat			SZT M3 jelű 4. melléklete
Yozató településszervező	Sín Emília	TT/1 01-4657	2023. december hó
Vezető tervrendező tervező	Kóprda Ildikó	TK 01-5171	



JELMAGYARÁZAT

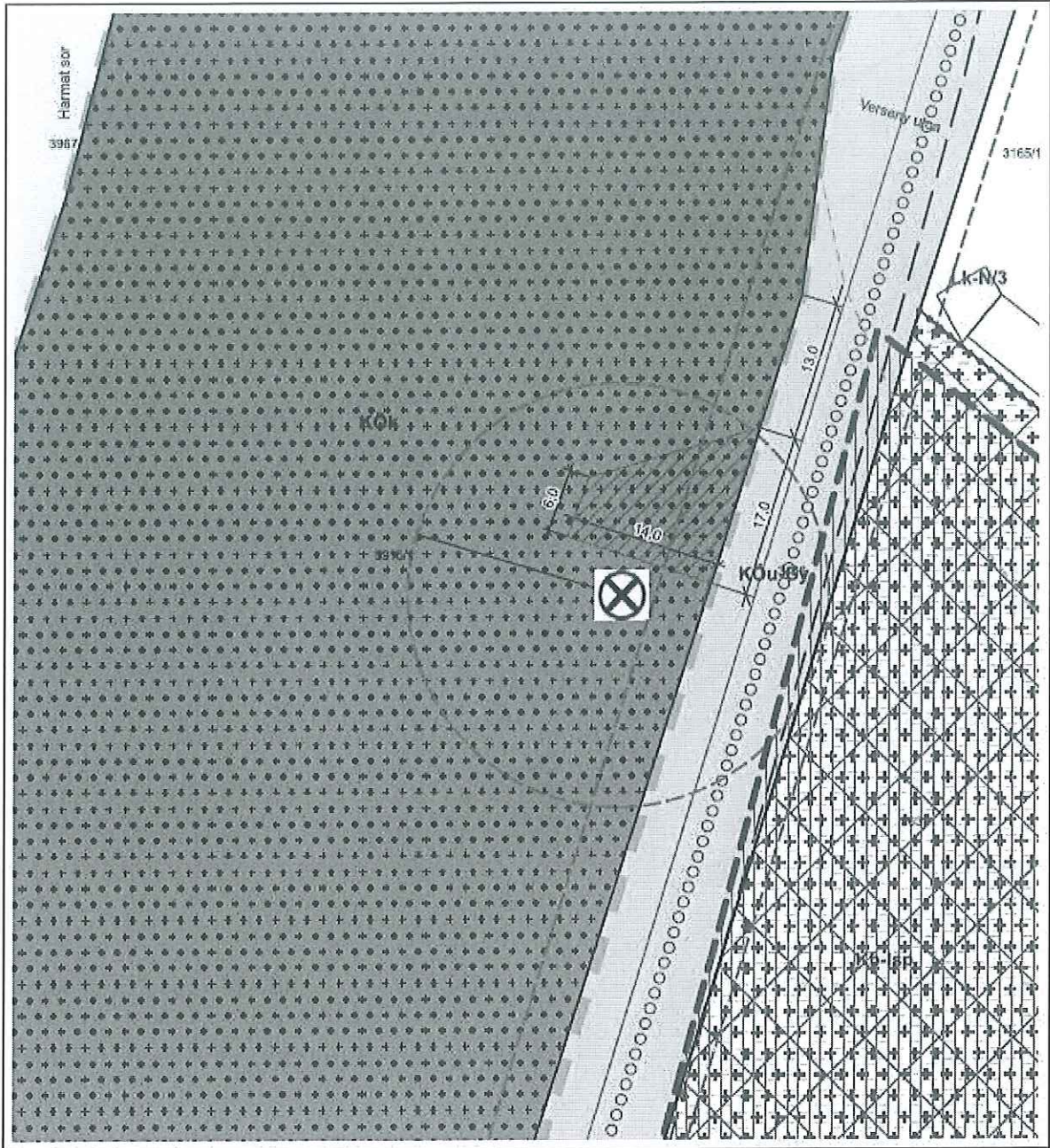
— SZT-M4 jelű módosítás határa

Készült az állami alapadatok felhasználásával

	KRATU Településmérnöki és Tanácsadó Kft.		.../2024. (...)
	1038 Budapest, Róza köz 3/A.		+36.30.566.8620
Dunakeszi Város több részterületét érintő Helyi Építési Szabályzatának eseti módosítása			SZT M4 jelű
Szabályozási terv javaslat			5. melléklete
Vezető településtervező	<i>Sz. Erika</i>	TT/1 01-4657	2023. december hó
Munkatárs/tervező	<i>Ujvári László</i>	TK 01-5171	
Kopirka Ildikó			

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



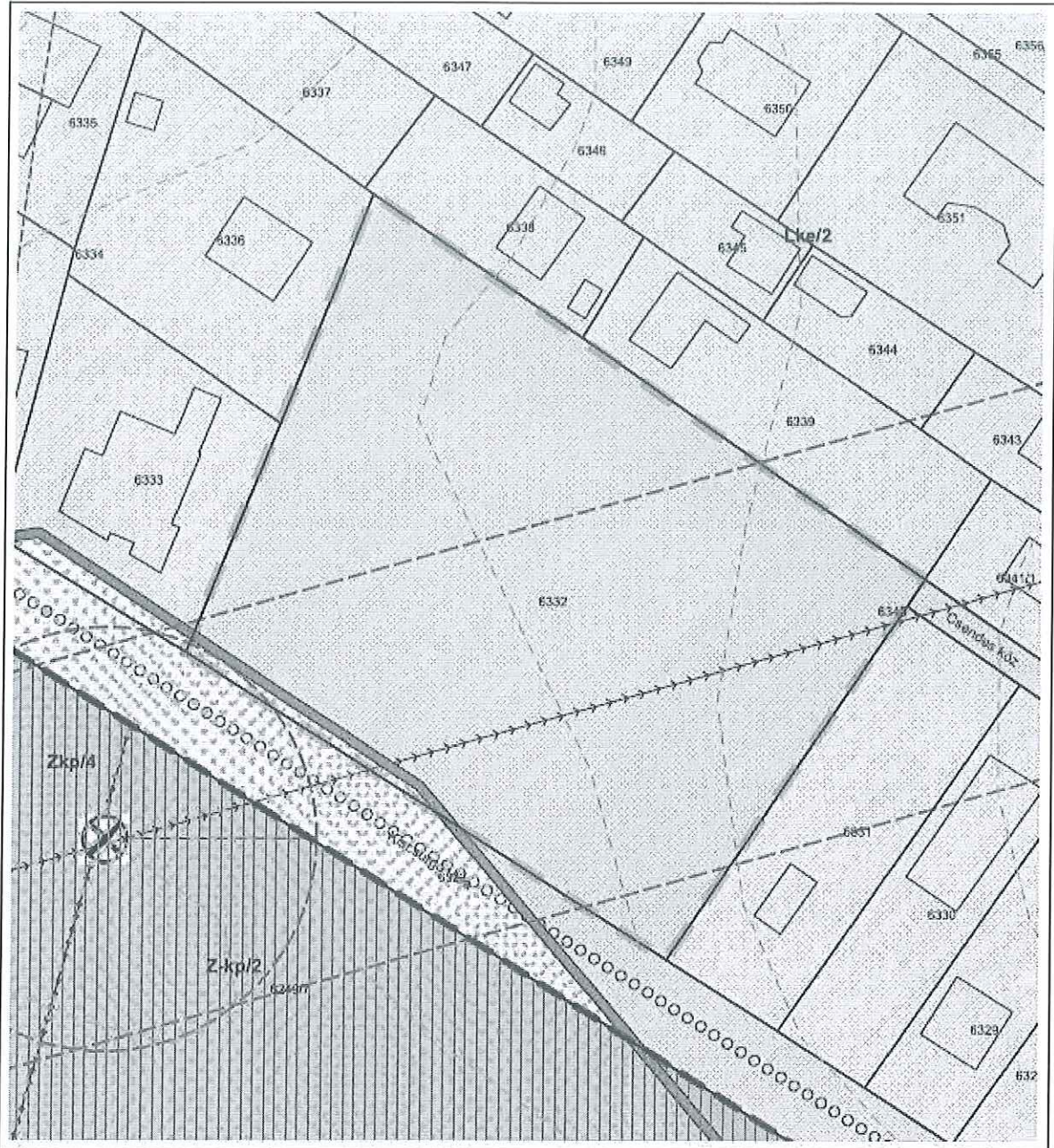
JELMAGYARÁZAT

■ SZT-M5 jelű módosítás határa

Készült az önkormányzatok felhatalmazásával

	KRATU Településmérnöki és Tanácsadó Kft.		.../ZD24.(.....)
	1038 Budapest, Róza köz 3/A.	+36.30.566.8620	módosító önk. rendelet
Dunakeszi Város több részterületét érintő Helyi Építési Szabályzatának eseti módosítása			SZT M5 jelű
Szabályozási terv javaslat			6. melléklete
Vezető településtervező	<i>Sin Emilia</i>	TT/1-01-4657	2023. december hó
Előzetes kiemelés tervezője	<i>Koprdá Ildikó</i>	TK 01-5171	
Koprdá Ildikó			


hu

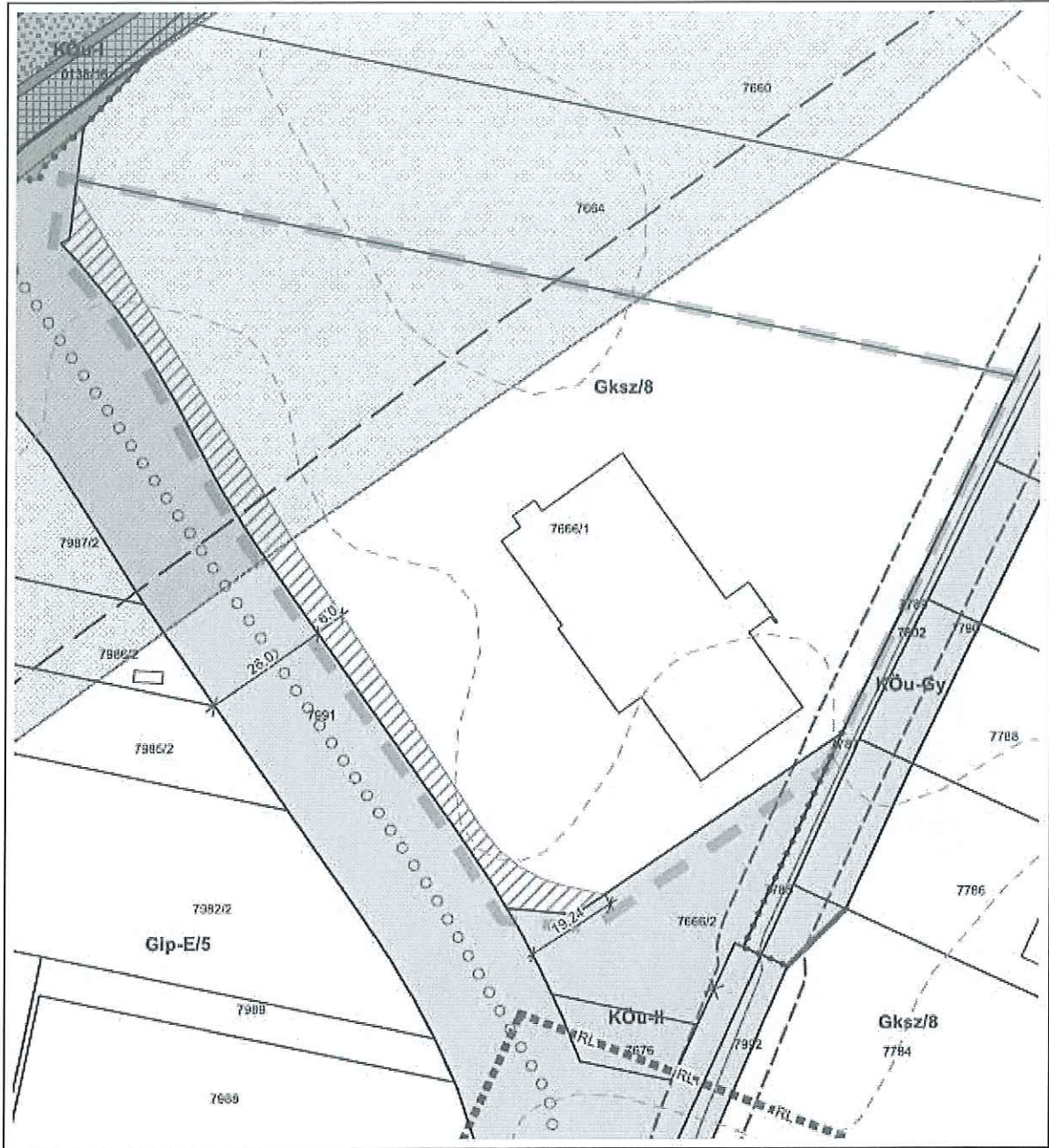


JELMAGYARÁZAT

— Szt-M6 jelű módosítás határa

Készült az állami alaprajzotok felhasználásával


	KRATU Településmérnöki és Tanácsadó Kft.	...
	1038 Budapest, Róza köz 3/A.	+36 30 366 8600
Dunaeszi Város több részterületét érintő Helyi Építési Szabályzatának esetű módosítása		Szt M6 jelű
Szabályozási terv javaslat		7. melléklete
Vezető tervező	Sin Ernő	TT/1 01-4657
Ellenőrző tervező	Koprdá Ildikó	TK 01-5171
		2023. december hó



JELMAGYARÁZAT

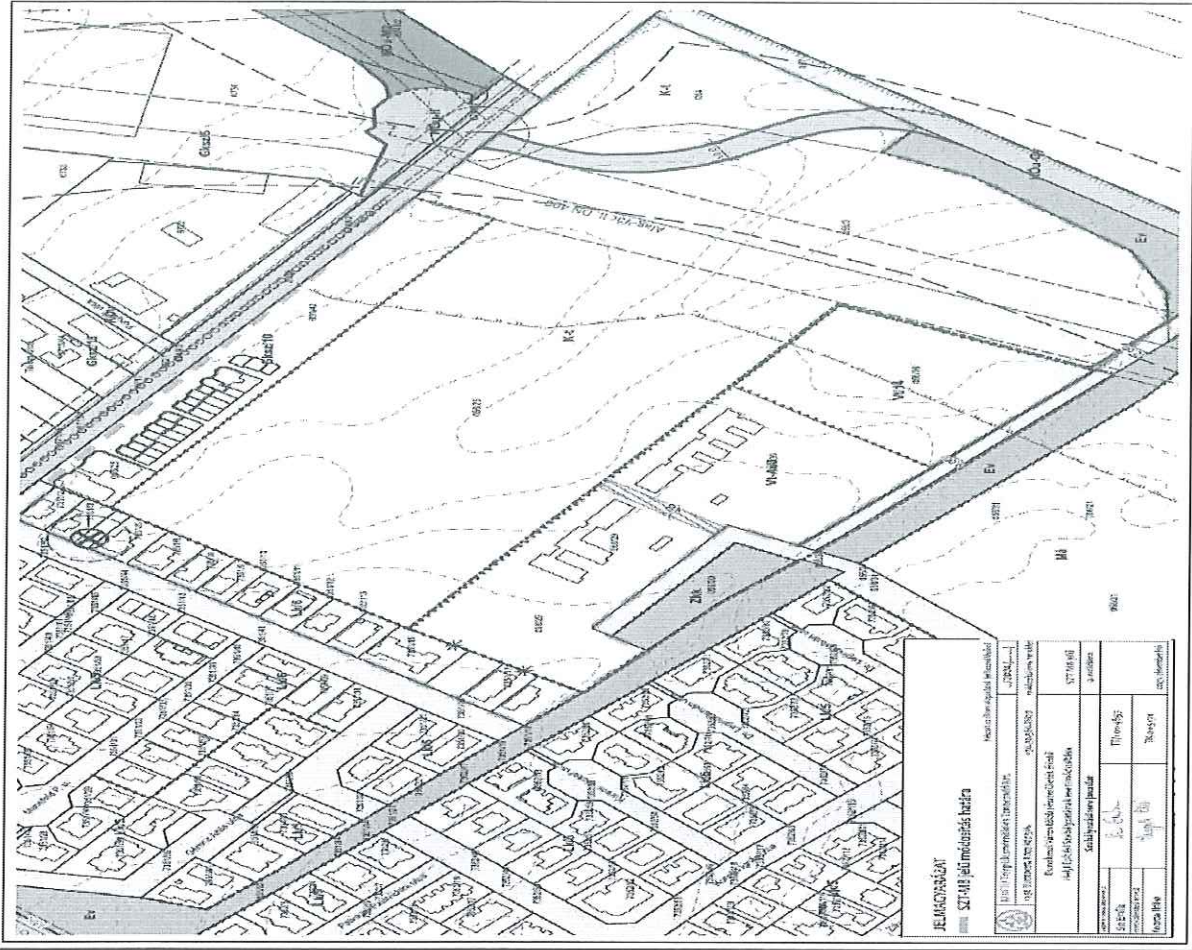
▨ SZT-M7 jelű módosítás határa

Készült az állami alapadatok felhasználásával

	KRATU Településmérnöki és Tanácsadó Kft.	.../2024. (...)
	1038 Budapest, Róza köz 3/A.	+36.30.566.8610
Dunakeszi Város több részterületét érintő Helyi Építési Szabályzatának eseti módosítása		SZT M7 jelű
Szabályozási terv javaslat		8. melléklete
Készítő településszervező	<i>Sz. Emília</i>	TT/1 01-4657
Ellátó településszervező	<i>Kaprna Ildikó</i>	TK 01-5171
Kaprna Ildikó		2023. december hó

24

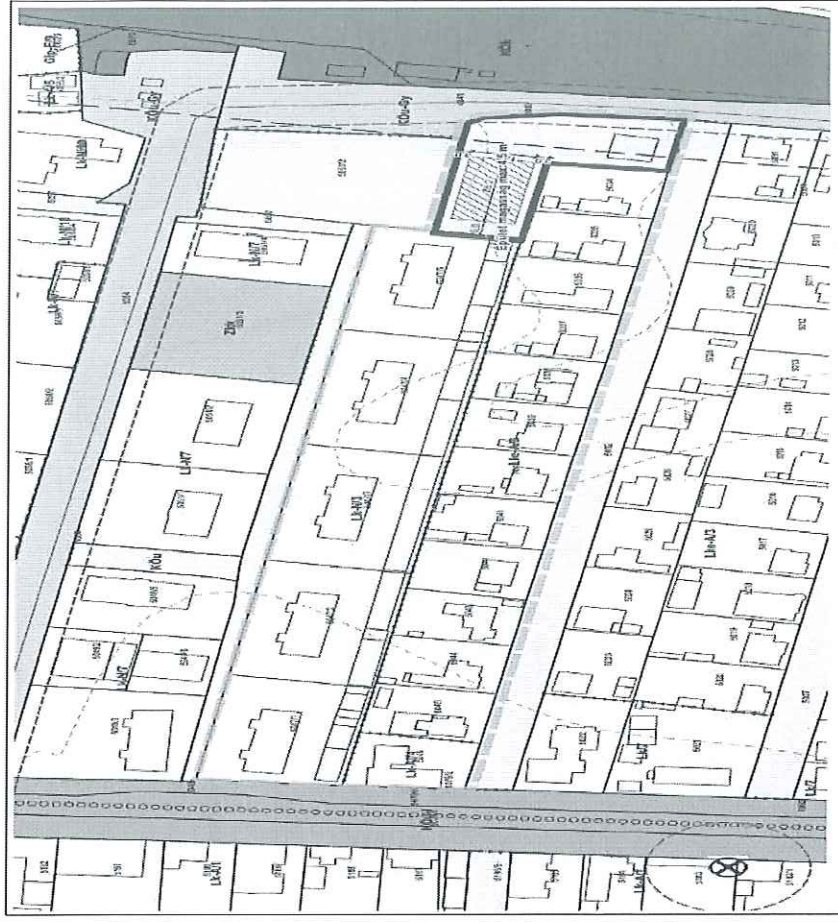
W



JELMANGAN		Perencanaan	
1. Nama Jalan		Jalan	
2. Lokasi Jalan		Kecamatan	
3. Tujuan Jalan		Jalan	
4. Fungsi Jalan		Jalan	
5. Lebar Jalan		Jalan	
6. Lebar Trotoar		Jalan	
7. Lebar Bahu Jalan		Jalan	
8. Lebar Saluran Drainase		Jalan	
9. Lebar Saluran Air		Jalan	
10. Lebar Saluran Listrik		Jalan	
11. Lebar Saluran Gas		Jalan	
12. Lebar Saluran Air Panas		Jalan	
13. Lebar Saluran Air Dingin		Jalan	
14. Lebar Saluran Air Limbah		Jalan	
15. Lebar Saluran Air Tanah		Jalan	
16. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
17. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
18. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
19. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
20. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
21. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
22. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
23. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
24. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
25. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
26. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
27. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
28. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
29. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
30. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
31. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
32. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
33. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
34. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
35. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
36. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
37. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
38. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
39. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
40. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
41. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
42. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
43. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
44. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
45. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
46. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
47. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
48. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
49. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
50. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
51. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
52. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
53. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
54. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
55. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
56. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
57. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
58. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
59. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
60. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
61. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
62. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
63. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
64. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
65. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
66. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
67. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
68. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
69. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
70. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
71. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
72. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
73. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
74. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
75. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
76. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
77. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
78. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
79. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
80. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
81. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
82. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
83. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
84. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
85. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
86. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
87. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
88. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
89. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
90. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
91. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
92. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
93. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
94. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
95. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
96. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
97. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	
98. Lebar Saluran Air Sungai		Jalan	
99. Lebar Saluran Air Danau		Jalan	
100. Lebar Saluran Air Laut		Jalan	

[Handwritten signature]

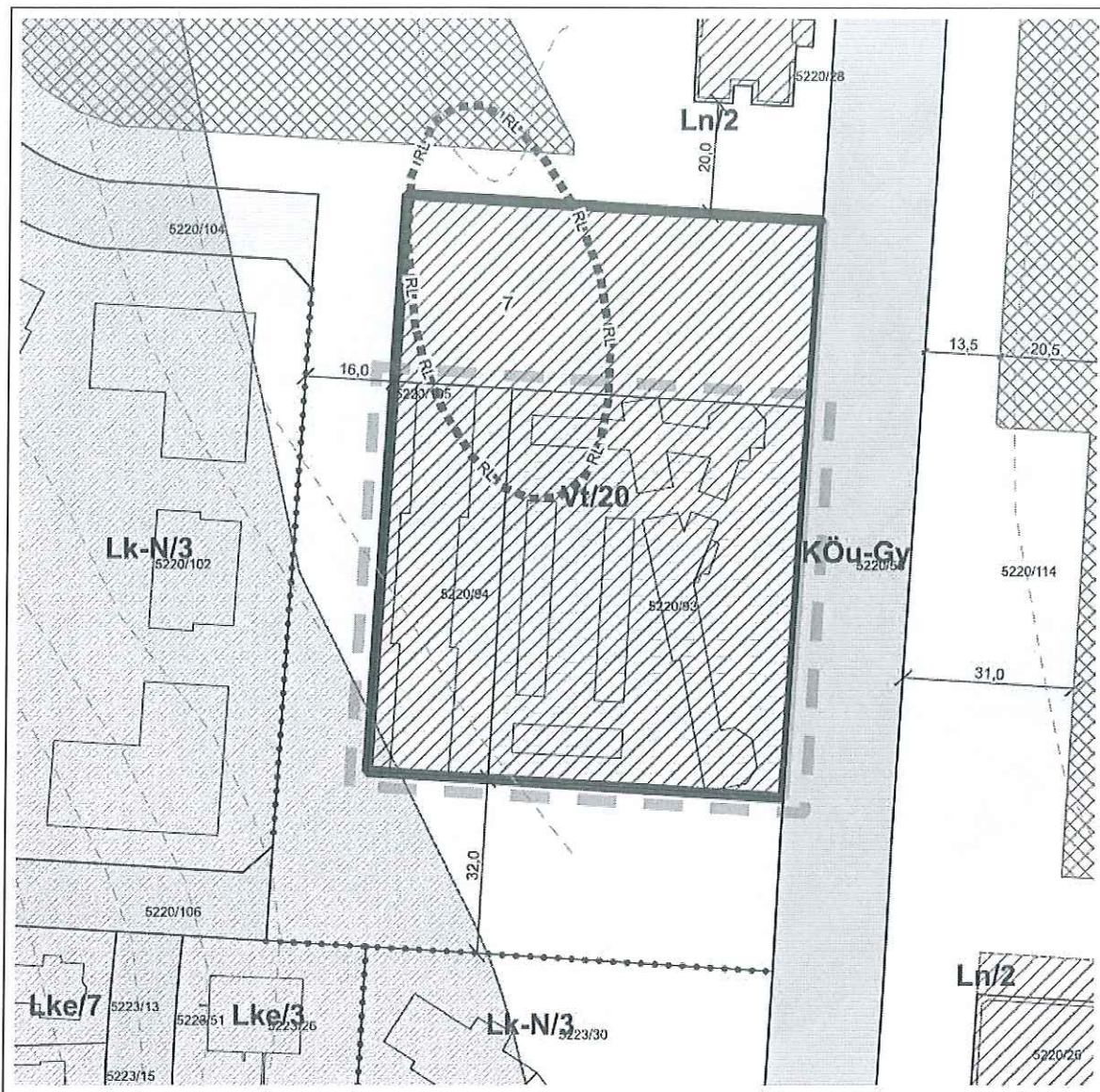
KE



REJANCAWARAZAT
 ...SITI MELAKA MELAKA...

Badan Perancang Bandar 40100 Seremban, Negeri Sembilan		No. 2021/0001/2021 2021/0001/2021	
Projek: Reka Bentuk dan Pembangunan 100-01/02/03/04/05/06/07/08/09/10/11/12/13/14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100		No. 2021/0001/2021 2021/0001/2021	
No. 2021/0001/2021 2021/0001/2021		No. 2021/0001/2021 2021/0001/2021	
No. 2021/0001/2021 2021/0001/2021		No. 2021/0001/2021 2021/0001/2021	

[Handwritten signature]



JELMAGYARÁZAT

— SZT-M10 jelű módosítás határa

Készült az államir alapadatok felhasználásával

	KRATU Településmérnöki és Tanácsadó Kft.	.../2024.(.....)
	1038 Budapest, Róza köz 3/A. +36.30.566.8620	módosító önk. rendelet
Dunakeszi Város több részterületét érintő Helyi Építési Szabályzatának eseti módosítása		SZT M10 jelű
Szabályozási terv javaslat		11. melléklete
Vezető településtervező	<i>Sin Emília</i>	TT/101-4657
Vezető tájrendező tervező	<i>Koprcsa Ildikó</i>	TK 01-5171
Koprcsa Ildikó		2024. március hó

Napirend V. pontja:

Döntés a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről szóló 30/2015. (XI.4.) önkormányzati rendelet módosításáról továbbá a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásáról szóló 15/2013. (VII.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet tervezetről.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a tervezetet, és az alábbi rendeletet alkotta.

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (IV.02.) számú
önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő
magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről szóló 30/2015. (XI.04.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8.§ (2) bekezdésében, valamint 143.§ (4) d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, továbbá a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. §-a, 35. § (1) bekezdés h) pontjában és a 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásáról szóló 15/2013. (VII.26.) önkormányzati rendelet.

2. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről. című 30/2015 (XI.4.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8.§ (2) bekezdésében valamint 143.§ (4) d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, továbbá a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. §-a, 35. § (1) bekezdés h) pontjában és a 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

3. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről. című 30/2015 (XI.4.) önkormányzati rendelet 3. § (12) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(12) *Helyszíni bírság kiszabására a Dunakeszi Önkormányzati Rendészet közterület-felügyelője és mezőőre jogosult.*”

4. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről. című 30/2015 (XI.4.) önkormányzati rendelet 11. alcíme a következő alcímmel egészül ki:

„12. Köztisztasági és hulladékgazdálkodási szabályok megsértése továbbá az elhagyott hulladék felszámolására vonatkozó szabályok

13/B. §

(1) *A köztisztaság megőrzésében mindenki köteles közreműködni és a települési környezet szennyezését, fertőzését, elhagyott hulladéklerakatok kialakulását eredményező tevékenységtől és magatartástól tartózkodni.*

(2) *A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást tanúsít és az eredeti állapot helyreállítására kötelezhető az aki,*

- a) *az építési munka során keletkezett - közterületen tárolt - építési törmelékot, egyéb hulladékot azonnal de legkésőbb a napi munkavégzés befejezésekor nem szállítja el. Az építési hulladék közterületen történő tárolására a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet szabályait kell alkalmazni,*
- b) *a közterületet, és annak berendezési tárgyait - különösen mérgező, tűz- és robbanásveszélyes, fertőző, vagy más, az életet, a testi épséget, az egészséget veszélyeztető anyaggal – szennyezi be,*
- c) *a háztartásában keletkező veszélyes hulladékokat nem az arra kijelölt helyen adja le, hanem azokat egyéb hulladékgyűjtő edénybe helyezi,*
- d) *a hulladékot a szelektív hulladékgyűjtő konténerek mellé helyezi el,*
- e) *közterületen elhelyezett közösségi, társasházi hulladéktárolóba úgy helyez el hulladékot, hogy az adott közösségnek nem tagja vagy az adott társasháznak nem lakója.*
- f) *aki a település közigazgatási területén belül hulladékot hagy el, ellenőrizetlen körülmények között elhelyez vagy olyan tevékenységet folytat, amivel a tiszta és egészséges környezetet szennyezi.*

(3) *Anyagszállításnál a szállító köteles tevékenységét úgy végezni, hogy a közterület ne szennyeződjön. Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásával a közterület szennyeződik, a szennyeződés előidézője köteles azt a munkavégzés után azonnal eltávolítani, és a közterületet az eredeti rendeltetésének megfelelő állapotba visszaállítani.*

(4) *Az önkormányzat lakossági bejelentés alapján vagy hivatalból végzi a település közigazgatási területén belül az elhagyott hulladék felderítését.*

(5) Az elhagyott hulladék felderítése a közterület-felügyelők és a mezőőr (a továbbiakban együtt: felderítő) útján történik. Az elhagyott hulladék felderítője helyszíni szemle keretében meghatározza a hulladék pontos helyét, mennyiségét, típusát, jellegét és amennyiben lehetséges, a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát. Ha az elhagyott hulladék pontos helyének beazonosítását követően megállapítható, hogy a hulladék magántulajdonban álló ingatlanon található, a felderítő a rendelkezésére álló adatok megküldésével haladéktalanul eljárást kezdeményez a területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál az elhagyott hulladék felszámolása érdekében. A felderítő az engedély nélküli hulladék-elhelyezéssel leginkább érintett helyszíneket rendszeresen ellenőrzi.

(6) A közterületen, vagy egyéb önkormányzati tulajdonban lévő területen elhagyott hulladékot az önkormányzat felszámolja és gondoskodik a hulladék hatályos jogszabályok szerinti kezeléséről. Emellett – a hulladék elhagyójának beazonosításához rendelkezésére álló adatok átadásával együtt – haladéktalanul bejelentést tesz az illetékes hulladékgazdálkodási hatóságnál.”

5. §

Hatályát veszti a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről című 30/2015. (XI.4.) önkormányzati rendelet 9. § (16) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba, és a kihirdetését követő 16. napon hatályát veszti

Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend VI/1. pontja:

„Aranyhíd” Gyermek Átmeneti Otthona 2023. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.



Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Aranyhíd” Gyermek Átmeneti Otthona 2023. évi beszámolóját a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja, és felkéri az Igazgatási és Jogi Osztályt az esedékes támogatás összegének soron kívüli átutalásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend VI/2. pontja:

Közterület-felügyelet és mezőőri szolgálat átalakítása, Dunakeszi Önkormányzati Rendészeti szerv létrehozása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi közbiztonság hatékonyabb ellátása érdekében egységes önkormányzati rendészeti szervet hoz létre, mely ellátja mind a közterület és a közvagyon védelmét, mind a mezei őrszolgálati tevékenységet. Az önkormányzati rendészeti szerv Dunakeszi Polgármesteri Hivatal belső szervezeti csoportjaként látja el feladatát, Dunakeszi Önkormányzati Rendészet elnevezéssel.

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az önkormányzati rendészeti szerv létrehozásához szükséges nyilatkozatokat megtegye az átalakuláshoz szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati és polgármesteri kabinet



Napirend IV/3. pontja:

Hozzájárulás a Dunakeszi Farkas Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 51/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete 15 egyhangú igen szavazattal támogatását adja a Dunakeszi Tankerületi Központ Dunakeszi Farkas Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola intézményi átszervezéséhez, úgy, hogy a táncművészeti ágon belül társastánc tanszak kerüljön felvételre a telephelyen (2120 Dunakeszi, Bazsanth Vince u. 10.)

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének szavazati arányokat is tartalmazó határozatának a megküldéséről a Dunakeszi Tankerületi Központ részére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend VI/4. pontja:

Hozzájárulás a Dunakeszi Radnóti Miklós Gimnázium intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.



Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete 15 egyhangú igen szavazattal támogatását adja a Dunakeszi Tankerületi Központ Dunakeszi Radnóti Miklós Gimnázium intézményi átszervezéseihez, azaz

- 1.) Tagintézmény kiválása a székhely intézményből, a Dunakeszi IV. Béla Király Gimnázium új önálló intézményként működik tovább.
- 2.) Felvehető maximális létszám növelése a Dunakeszi IV. Béla Király Gimnázium tagintézményben 110 főről 720 főre.
- 3.) Többi gyerekkel, tanulóval együtt nevelhető-oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók nevelése-oktatásának feladatfelvétele a Dunakeszi IV. Béla Király Gimnáziumban. Felvehető max. létszám 16 fő.
- 4.) Két tanítási nyelvű oktatás feladatfelvétele a Dunakeszi IV. Béla Király Gimnáziumban.
- 5.) Emelt szintű idegen nyelvtanítás (angol, német) bevezetése a 9-12. évfolyamon a Dunakeszi IV. Béla Király Gimnáziumban.
- 6.) Intenzív nyelvi, informatikai képzés a 9-12. évfolyamon a Dunakeszi IV. Béla Király Gimnáziumban.
- 7.) A Dunakeszi Radnóti Miklós Gimnáziumba felvehető maximális létszám növelése a székhelyen (2120 Dunakeszi, Bazsanth Vince utca 10.) 815 főről 833 főre.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének szavazati arányokat is tartalmazó határozata megküldéséről a Dunakeszi Tankerületi Központ részére

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend VI/5. pontja:

Hozzájárulás a Dunakeszi Fazekas Mihály Német Nyelvtanító Nemzetiségi Általános Iskola intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.



KW

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete 15 egyhangú igen szavazattal támogatását adja a Dunakeszi Tankerületi Központ Dunakeszi Fazekas Mihály Német Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola intézményi átszervezéséhez, azaz az általános iskolai nevelés-oktatásban résztvevők létszámának 440 főről 448 főre, a nemzetiségi nevelés-oktatás létszámának 440 főről 448 főre történő növeléséhez.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének szavazati arányokat is tartalmazó határozata megküldéséről a Dunakeszi Tankerületi Központ részére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend VI/6. pontja:

Hozzájárulás a Dunakeszi Széchenyi István Általános Iskola intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete 15 egyhangú igen szavazattal támogatását adja a Dunakeszi Tankerületi Központ Dunakeszi Széchenyi István Általános Iskola intézményi átszervezéséhez, azaz

- 1.) Felvehető maximális létszám növelése a székhelyen (2120 Dunakeszi, Károlyi utca 23.) 550 főről 567 főre.
- 2.) Felvehető maximális létszám növelése a telephelyen (2120 Dunakeszi, Posta utca 5.) 250 főről 256 főre.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen Dunakeszi Város



61

Önkormányzata Képviselő-testületének szavazati arányokat is tartalmazó határozata a megküldéséről a Dunakeszi Tankerületi Központ részére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend VI/7. pontja:

Hozzájárulás a Dunakeszi Szent István Általános Iskola intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete 15 egyhangú igen szavazattal támogatását adja a Dunakeszi Tankerületi Központ Dunakeszi Szent István Általános Iskola intézményi átszervezéséhez, azaz a felvehető maximális létszám 820 főről 812 főre történő csökkentéséhez.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének szavazati arányokat is tartalmazó határozatának a megküldéséről a Dunakeszi Tankerületi Központ részére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend VI/8. pontja:

Hozzájárulás a Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Általános Iskola és Óvoda intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés mellékelve)



44

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete 15 egyhangú igen szavazattal támogatását adja a Dunakeszi Tankerületi Központ Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Általános Iskola és Óvoda átszervezéséhez, azaz

1) a felvehető maximális létszám növeléséhez a Dunakeszin működő telephelyen (2120 Dunakeszi, Károlyi u. 23.) 10 főről 16 főre.

2) támogatja az új telephely létesítését általános iskolai nevelés-oktatás, sajátos nevelési igényű gyerekek, tanulók gyógypedagógiai nevelés-oktatása feladatra. Felvehető maximális tanuló létszám 12 fő.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének szavazati arányokat is tartalmazó határozatának a megküldéséről a Dunakeszi Tankerületi Központ részére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 57/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete 15 egyhangú igen szavazattal támogatását a Dunakeszi Város Önkormányzata tulajdonában lévő 2120 Dunakeszi, Budai Nagy Antal utca 4. szám alatti ingatlan két csoportszobájának és kapcsolódó helyiségeknek a Dunakeszi Tankerületi Központ általi használatához.

Felhatalmazza a polgármestert a későbbi használatba adási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének szavazati arányokat is tartalmazó határozatának a megküldéséről a Dunakeszi Tankerületi Központ részére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 3. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete 15 egyhangú igen szavazattal támogatását adja a Dunakeszi Város Önkormányzata tulajdonában lévő 2120 Dunakeszi, Budai Nagy Antal utca 4. szám alatti ingatlanok a Veresegyházi EGYMI, Általános Iskola és Óvoda telephelyeként való bejegyzéséhez.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez mellékelt telephely használathoz történő hozzájárulás aláírására.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének szavazati arányokat is tartalmazó határozatának a megküldéséről a Dunakeszi Tankerületi Központ részére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend VI/9. pontja:

Döntés a VOKE József Attila Művelődési Központtal kötendő közművelődési megállapodásról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.



N.I.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért az előterjesztés 1. számú mellékletét képező VOKE József Attila Művelődési Központtal kötendő megállapodásban foglaltakkal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és valamennyi kapcsolódó, szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend VI/10. pontja:

A Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. 2024. évi Üzleti- és Marketing Terve

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 12 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 60/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. 2024. évi Üzleti Tervét.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 12 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 61/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2024. évi Marketing Tervét.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend VI/11. pontja:

Szolgalom és vezetékjog biztosítása a DMRV Zrt. részére a Dunakeszi, 2742/1 hrsz. alatti ingatlanon lévő víztoronyhoz

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 62/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a DMRV Zrt. javára szolgálmi jog kerüljön bejegyzésre a Dunakeszi, 2742/1 hrsz. alatt felvett ingatlanon megvalósult víztorony üzemeltetése céljából, továbbá vezetékjog bejegyzését a beruházással érintett közterületre. A szolgalom bejegyzéséhez szükséges vázrajz elkészítése a DMRV Zrt. kötelezettsége.

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Dunakeszi, 2742/1 helyrajzi szám alatt ingatlanon megvalósult víztoronyra és a hozzá tartozó közterületre vonatkozóan a DMRV Zrt. javára szolgálmi jog és vezetékjog bejegyzéséhez szükséges nyilatkozatokat megtegye és a szükséges okiratokat aláírja.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati és polgármesteri Kabinet

Napirend VI/12. pontja:

Dunakeszi Szakorvosi Rendelő költségvetési szervként történő továbbműködése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a járóbeteg-szakellátás további biztosítása érdekében Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete (rövidített név: Dunakeszi Szakrendelő) néven költségvetési szerv létrehozásáról dönt. A költségvetési szerv létrehozásának dátuma: 2024. május 1.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Wolfort Tiborné, Dr. Pál Miklós

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete (Dunakeszi Szakrendelő), mint új önkormányzati költségvetési szervnek az előterjesztés mellékletét képző, Alapító Okiratát elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Amennyiben az Alapító Okirat benyújtásával kapcsolatosan hiánypótlást ad ki a Magyar Államkincstár, a Képviselő-testület felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert, hogy a hiánypótlással kapcsolatos döntéseket külön testületi határozat nélkül meghozhassa.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Wolfort Tiborné, Dr. Pál Miklós

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 3. számú határozati javaslatról.



me

A Képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete (Dunakeszi Szakrendelő) mint új önkormányzati költségvetési szerv intézményvezetőjévé öt év határozott időre 2024. május 01-től 2029. április 30-ig Wolfort Tibornét nevezi ki.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 4. számú határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete (Dunakeszi Szakrendelő) mint új önkormányzati költségvetési szerv gazdasági vezetőjévé Dencsi Józsefet nevezi ki a pozíció betöltésére kiírásra kerülő pályázati eljárás eredményes lezárásáig.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend VI/13. pontja:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete 2024. évi költségvetése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2024.(III.28.)sz.határozata

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete, mint új önkormányzati költségvetési szerv alapítása következtében úgy dönt, hogy Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (III.01.) számú költségvetési rendelete Dunakeszi Város Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről címrendjét az alábbiak szerint változtatja:

II. Fejezet – A költségvetés címrendje

2.§

f) 6. Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete

Határidő: 2024.04.30

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Gazdasági Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete, mint új önkormányzati költségvetési szerv 2024. évi költségvetését a határozat mellékletét képező 1-5. mellékletek szerint, 911.929.874,- Ft összeggel, 131 fő engedélyezett létszámmal elfogadja.

Határidő: 2024.04.30

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Gazdasági Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 3. számú határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2024.(III.28.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dunakeszi Város Önkormányzatának Szakorvosi Rendelőintézete 2024. évi működéséhez szükséges



55.000.000,-Ft-os irányító szervei támogatás fedezetét Dunakeszi Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének működési céltartalékából biztosítja.

Határidő: 2024.04.30
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Gazdasági Osztály

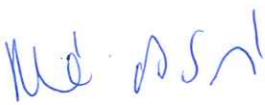
Egyebek napirendi pont:

Dióssi Csaba: Megadja a szót Kárpáti Zoltán Képviselő Úrnak.

Kárpáti Zoltán: Azért kért szót, mert a következő ülés idejében már kampány időszak lesz, ezért most szeretné elmondani, hogy a következő önkormányzati választáson már nem indul. 1994 óta dolgozott a városért, a városban élőkért, így úgy érzi, köszönetet kell, mondjon azért, mert őt cikluson keresztül megválasztották. Illetve azoknak a polgároknak, akik tőle kértek segítséget. Egyúttal köszönetet kell mondjon, a Polgármesteri Hivatal munkatársainak is, hiszen az ő segítségük nélkül nem tudta volna a munkáját végezni, mindig maximális segítséget kapott tőlük. A jövőben pedig amennyiben az egészsége is engedi, amiben csak tud segíteni fogja a város életét, reméli, hogy azok a fejlődések, amik harminc éve a városban zajlanak, és látható is Dunakeszin, az utolsó tíz évben felgyorsultak a változások, és úgy véli, hogy akik leteszik a voksukat a választásoknál, azt fogják értékelni, hogy milyen munkát végzett az adott képviselő, vagy a képviselő-testület, és milyen lehetőség van még arra, hogy a város továbbiakban is fejlődjön.

Dióssi Csaba: Úgy tűnik, mintha most búcsúzkodnának, de októberig Kárpáti Képviselő Úr mandátuma még tartani fog. A maga részéről köszönetet mond, 1998 óta dolgoztak együtt, és tudja, hogy Képviselő Úr mindig nagyon fontosnak tartotta a város ügyeit. Tiszteletbe tartva a döntését, a jövőben a város azon a területén, aminek Kárpáti Képviselő Úr a specialistája, abban majd továbbra is kéri a segítségét.

A nyílt napirendi pontok elfogytak, a nyílt ülést bezárja.


Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
jegyző




Dióssi Csaba
polgármester

