

**Jegyzőkönyv**  
**Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Pénzügyi és Jogi Bizottságának**  
**2025. február 27-i nyílt üléséről**

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint

Bilinszky Ferenc: Köszönti a megjelent bizottsági tagokat és az osztályvezetőket. Megállapítja, hogy jelen van 5 fő bizottsági tag, határozatképesek. Érkezett a nyílt ülés napirendjére két új előterjesztés. Az első, Új műfüves futballpálya kialakítása az MLSZ támogatásával, területhasználati hozzájárulás címmel. Kéri a szavazást a napirendre vételről.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendre vételt, az előterjesztés a III/19. számot kapta.

Bilinszky Ferenc: A második előterjesztés Közterület-használat terasz céljából a Vekni Műhely Kft. részére Iskola u. 13. sz. alatti péksége előtt címmel. Kéri a szavazást a napirendre vételről.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendre vételt, az előterjesztés a IV/4. számot kapta.

Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés, vagy hozzászólás?

Bilinszky Ferenc: Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri szavazást a nyílt napirendről.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a nyílt napirendet.

Bilinszky Ferenc: A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a zárt napirendet.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a zárt napirendet.

A napirend az alábbiak szerint alakult.

## N A P I R E N D

- I. Dunakeszi Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelete módosításáról  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- II. A várakozási terület szabályairól szóló 16/2017 (VII. 05.) számú önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- III. Egyéb ügyek:
  1. A ZöldEb Kutyas Értékvédelmi Egyesület 2024. évi beszámolója  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

2. A DUNAKESZI-FÓT AQUA Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
3. A DÓHSZK Család és Gyermekjóléti Központ, valamint a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár 2024. évi működéséről szóló beszámolók  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
4. A Dunakeszi Nyugdíjas Kiránduló Klub 2024. évi munkájának (tevékenységének) értékelő jelentése  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
5. A IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi beszámolója  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
6. Belső ellenőrzési vezető által készített, összefoglaló éves ellenőrzési jelentés a 2024. évre vonatkozóan  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
7. Beszámoló a Dunakeszi Kistérség Társulás 2024. évi tevékenységéről  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
8. Dunakeszi Kistérség Társulása Társulási Megállapodásának módosítása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
9. A Dunakeszi Polgármesteri Hivatal 2024. évi beszámolója  
Előadó: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző
10. A Dunakeszi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
11. Dunakeszi Város Polgármesterének 2025. évi szabadság –ütemezése  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
12. A Hungast Vital Kft.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
13. A Révész István Helytörténeti Gyűjtemény Alapító Okiratának módosítása  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
14. Dunakeszi Város Reklámelhelyezési Tervének módosítása Óriásplakátok áthelyezése miatt  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
15. Döntés Dunakeszi Város Településképi Rendelete módosításának megindításáról  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
16. A Dunakeszi 056/19 és 056/31 hrsz. alatti ingatlanok vízelvezetési szolgálmi jog alapítására vonatkozó megállapodásról szóló döntés  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

17. Dunakeszi Város Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési terve  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
18. Dunakeszi Alagimajor 065/3hrsz-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adása a Dunakeszi Alsó Fejlődééért Kulturális Egyesület részére  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
19. Új műfüves futballpálya kialakítása az MLSZ támogatásával, területhasználati hozzájárulás  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

#### **IV. Egyebek**

1. A Myrai Vallási Közhasznú Egyesület 2024. év II. félévi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása  
Előadó: Igazgatási és Jogi Osztály vezetője
2. GLS csomagautomatára - közterület használati engedély - Casalgrande térre  
Előadó: Keller Anikó aljegyző
3. Közterület használatra vonatkozó bérleti szerződés - Pálya u. 3585/17 hrsz. - Pro-M Professzionális Mobilszolgáltató Kft-vel  
Előadó: Keller Anikó aljegyző
4. Közterület-használat terasz céljából a Vekni Műhely Kft. részére Iskola u. 13. sz. alatti péksége előtt  
Előadó: Keller Anikó aljegyző

#### **Zárt ülés**

- V. Dunakeszi város kitüntetései  
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

\* \* \*

#### **Napirend I. pontja:**

Dunakeszi Város Önkormányzata szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelete módosításáról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezetről.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a rendelet tervezetét, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend II. pontja:**

A várakozási terület szabályairól szóló 16/2017 (VII. 05.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezetről.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a rendelet tervezetét, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/1. pontja:**

A ZöldEb Kutyás Érdekvédelmi Egyesület 2024. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/2. pontja:**

A DUNAKESZI-FÓT AQUA Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/3. pontja:**

A DÓHSZK Család és Gyermejkölési Központ, valamint a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár 2024. évi működéséről szóló beszámoló

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/4. pontja:**

A Dunakeszi Nyugdíjas Kiránduló Klub 2024. évi munkájának (tevékenységének) értékelő jelentése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/5. pontja:**

A IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/6. pontja:**

Belső ellenőrzési vezető által készített, összefoglaló éves ellenőrzési jelentés a 2024. évre vonatkozóan

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/7 pontja:**

Beszámoló a Dunakeszi Kistérség Társulás 2024. évi tevékenységéről

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/8. pontja:**

Dunakeszi Kistérség Társulása Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/9. pontja:**

A Dunakeszi Polgármesteri Hivatal 2024. évi beszámolója

Előadó: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

### **Napirend III/10. pontja:**

A Dunakeszi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

### **Napirend III/11. pontja:**

Dunakeszi Város Polgármesterének 2025. évi szabadság –ütemezése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

### **Napirend III/12. pontja:**

A Hungast Vital Kft.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/13. pontja:**

A Révész István Helytörténeti Gyűjtemény Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy azelőterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/14. pontja:**

Dunakeszi Város Reklámelhelyezési Tervének módosítása Óriásplakátok áthelyezése miatt

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/15. pontja:**

Döntés Dunakeszi Város Településképi Rendelete módosításának megindításáról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.



A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/16. pontja:**

A Dunakeszi 056/19 és 056/31 hrsz. alatti ingatlanok vízvezetési szolgalmi jog alapítására vonatkozó megállapodásról szóló döntés

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/17. pontja:**

Dunakeszi Város Önkormányzatának 2025. évi közbeszerzési terve

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/18. pontja:**

Dunakeszi Alagimajor 065/3hrs-ú ingatlan ingyenes tulajdonba adása a Dunakeszi Alsó Fejlődéért Kulturális Egyesület részére

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend III/19. pontja:**

Új műfüves futballpálya kialakítása az MLSZ támogatásával, területhasználati hozzájárulás

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

**Napirend IV/1. pontja:**

A Myrai Vallási Közhasznú Egyesület 2024. év II. félévi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

Előadó: Igazgatási és Jogi Osztály vezetője

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 5/2025.(II. 27.) számú határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzatának Pénzügyi és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy a Myrai Vallási Közhasznú Egyesület 2024. év II. félévi tevékenységéről szóló - jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező - beszámolóját elfogadja, és felkéri az Igazgatási és Jogi Osztályt, a támogatás - 2024. év II. félévi - összegének soron kívüli átutalásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

**Napirend IV/2. pontja:**

GLS csomagautomatára - közterület használati engedély - Casalgrande térre

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 6/2025.(II. 27.) számú határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága hozzájárul, hogy Dunakeszi Város Önkormányzata közterület használatra vonatkozó 2025. 03. 01. napjától 2028. 01. 31. napjáig hatályos szerződést kössön a GLS General Logistics Systems Hungary Csomag-Logisztikai Kft. (2351 Alsónémedi, GLS Európa utca 2.) a 2120 Dunakeszi, Casalgrande tér, 5220/114 hrsz. alatti közterületre (Háziorvosi rendelő falára) telepítendő csomagautomata használata céljából. A közterület-használat díja: 2\*2,5m<sup>2</sup> területre 110.000.-Ft/hó. Közterület-használati díj összege minden év január 1. napján a KSH által közzétett, tárgyévot megelőző évi átlagos infláció (fogyasztói árindex) mértékével növekszik. A díjak módosításának esedékessége minden év február 1. napja.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a közterület használatra vonatkozó szerződés előkészítésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bilinszky Ferenc elnök

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

**Napirend IV/3. pontja:**

Közterület használatra vonatkozó bérleti szerződés - Pálya u. 3585/17 hrsz. - Pro-M Professzionális Mobilszolgáltató Kft-vel

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás? Annyit tenne hozzá, hogy az látható az előterjesztésből, hogy emelésről van szó, kérdezi, hogy ez egész évre vonatkozik-e, illetve lehet még emelni az összegben? Mi a véleménye a bizottságnak? Megadja a szót Jegyző Asszonynak.

Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta: Jelezné, hogy ezek az összegek már leegyeztetésre kerültek, a későbbiekben van lehetőség módosításra, hiszen minden szerződésben közös megegyezéssel lehet módosítani a szerződést.

Keller Anikó: Korábban is volt egy szerződés, azt a mai napig nem került aláírásra.

Bilinszky Ferenc: Megadja a szót Pethő Krisztián Mátyás Képviselő Úrnak:

Pethő Krisztián Máttyás: Szerinte 840 ezer forintot is lehetne kérni bérleti díjként..

Bilinszky Ferenc: Rendben, próbálják, meg ki fog derülni, hogy így aláírják-e a szerződést. További Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a módosító határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 7/2025.(II. 27.) számú határozata:**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul**, a Dunakeszi belterület 3585/17 hrsz-ú „*kivett közterület*” – természetben Dunakeszi, Pálya utca távközlési toronyhoz tartozó közterület bérletéhez, a távközlési toronyhoz betelepülést biztosít a **Pro-M Professzionális Mobilszolgáltató Zrt.** (1107 Budapest, Száva utca 3.) részére. Bérleti szerződés hatálya 2025. 01. 01. napjától 5 évre szól.

A bérleti díj nettó 840.000,- Ft/év (ÁFA mentes), mely évente a KSH által a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan megállapított fogyasztói árindex mértékével nő.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a kérelmező értesítésére, továbbá a bérleti szerződés előkészítésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bilinszky Ferenc elnök

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

**Napirend IV/4. pontja:**

Közterület-használat terasz céljából a Vekni Műhely Kft. részére Iskola u. 13. sz. alatti péksége előtt

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 8/2025.(II. 27.) számú határozata:**

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága **hozzájárul a Vekni Műhely Kft.** (székhely: 2133 Sződliget, Hunyadi utca 3., továbbiakban: a Kérelmező) által **Dunakeszi, Iskola u. 13. sz. alatt üzemeltetett pékség előtti terület terasz használatához:**

**asztalok és székek kihelyezésére (Fő út felőli oldalán)** összesen 5 m<sup>2</sup> nagyságú közterületre, a terület kijelölésénél figyelemmel kell lenni a kerékpáros és gyalogos forgalomra. .

A használat feltétele, hogy a Kérelmező Dunakeszi Város Önkormányzatával 2025. 03. 01. - 2025. 10. 31. napjáig határozott időre szóló területhasználati szerződést kössön.

A bérleti díj Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.06.) számú önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletének 2. pontja alapján került meghatározásra, melynek mértéke: 3000.-Ft/m<sup>2</sup>/hó, azaz 3.000.-Ft\*5 m<sup>2</sup>, összesen: 15.000,-Ft/hó.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a Kérelmező értesítésére, valamint a területhasználati szerződés előkészítésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bilinszky Ferenc elnök

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Bilinszky Ferenc: A napirendi pontok elfogytak, a nyílt ülést bezárja.

Jegyzőkönyv hitelesítő:

.....képviselő

kmf.



**Bilinszky Ferenc**  
**bizottsági elnök**

