

Jegyzőkönyv
Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Pénzügyi és Jogi Bizottságának
2025. március 27-i nyílt üléséről

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint

Bilinszky Ferenc: Köszönti a megjelent bizottsági tagokat és az osztályvezetőket. Megállapítja, hogy jelen van 5 fő bizottsági tag, határozatképesek.

Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés, vagy hozzászólás?

Bilinszky Ferenc: Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri szavazást a nyílt napirendről.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a nyílt napirendet.

Bilinszky Ferenc: A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a zárt napirendet.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a zárt napirendet.

A napirend az alábbiak szerint alakult.

N A P I R E N D

- I. Dunakeszi Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének 4. sz. módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- II. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről szóló 30/2015 (XI.4.) önkormányzati rendelet módosításának indítványozása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- III. Egyéb ügyek:
 1. Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024-2029. időszakra terjedő Gazdasági Programja
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 2. Az "Aranyhíd" Gyermek Átmeneti Otthona 2024. évi beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 3. Hozzájárulás a Pest Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat intézményi átszervezéséhez
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 4. Döntés a VOKE József Attila Művelődési Központtal kötendő közművelődési megállapodásról
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

5. A Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2025. évi Üzleti- és Marketing Terve
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
6. Tájékoztatás a Dunakeszi I. számú házi gyermekorvosi körzettel kapcsolatban
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
7. Dunakeszi II. számú fogorvosi körzet személyes ellátásra kötelezett orvosa személyében bekövetkezett változás
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
8. DÓHSZK Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár használati szabályzatának módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
9. A Településképi rendeletben elrendelt helyi védelmek ingatlan-nyilvántartási átvezetése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

IV. Egyebek

1. Közterület használat árubemutató céljából Fő út 109. – virágüzlet - előtti területre
Előadó: Keller Anikó aljegyző
2. GLS csomagautomatára - közterület használati engedély - Casalgrande térre
Előadó: Keller Anikó aljegyző
3. Közterület használat terasz céljából Fő út 70. (Krajcár utca felől – Center Söröző oldalában) alatti vendéglátó egység előtti közterületre
Előadó: Keller Anikó aljegyző
4. Közterület használat terasz céljából IV. Béla király tér 1. sz. (Dózsa György út felőli részen) alatti vendéglátó egység előtti közterületre
Előadó: Keller Anikó aljegyző
5. Közterület használat terasz céljából Béke út 6. (Ínyenc Grill) vendéglátó egység előtti 5054 hrsz. közterületre
Előadó: Keller Anikó aljegyző

Zárt ülés

- V. Településképi döntés elleni fellebbezés (klíma kültéri egység Barátság útja 38/C)
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- VI. Dunakeszi Bajtárs u. 19. (699/2 hrsz.) ingatlan értékesítése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

Napirend I. pontja:

Dunakeszi Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének 4. sz. módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a rendelet-tervezetről.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a rendelet tervezetét, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II. pontja:

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről szóló 30/2015 (XI.4.) önkormányzati rendelet módosításának indítványozása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Érkezett a napirendi ponthoz egy módosító indítvány. Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a módosító indítványról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta az indítványt, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend III/1. pontja:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024-2029. időszakra terjedő Gazdasági Programja

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend III/2. pontja:

Az "Aranyhíd" Gyermek Átmeneti Otthona 2024. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend III/3. pontja:

Hozzájárulás a Pest Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend III/4. pontja:

Döntés a VOKE József Attila Művelődési Központtal kötendő közművelődési megállapodásról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend III/5. pontja:

A Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. 2025. évi Üzleti- és Marketing Terve

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend III/6. pontja:

Tájékoztatás a Dunakeszi I. számú házi gyermekorvosi körzettel kapcsolatban

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend III/7 pontja:

Dunakeszi II. számú fogorvosi körzet személyes ellátásra kötelezett orvosa személyében bekövetkezett változás

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend III/8. pontja:

DÓHSZK Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár használati szabályzatának módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend III/9. pontja:

A Településképi rendeletben elrendelt helyi védelmek ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Előadó: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend IV/1. pontja:

Közterület használat árubemutató céljából Fő út 109. – virágüzlet - előtti területre

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 9/2025.(III. 27.) számú határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** Steigler Zsuzsanna (székhely: (székhely: 2120 Dunakeszi, Garas u. 20., továbbiakban: a Kérelmező) **Dunakeszi, Fő út 109 – virágüzlet – előtti közterület árubemutató céljából történő használatához összesen 3m² területre, azzal a felététellel, hogy a területhasználat a gyalogosforgalmat nem akadályozhatja.**

A használat feltétele, hogy a Kérelmező Dunakeszi Város Önkormányzatával 2025. 03. 05. – 2025. 12. 31. napjáig tartó, határozott időre szóló területhasználati szerződést kössön.

A bérleti díj Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.06.) számú önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletének 12. pontja alapján került meghatározásra, mértéke: 2.200.-Ft/m²/hó, azaz 2.200.-Ft*3 m², összesen: 6.600,-Ft/hó.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a Kérelmező értesítésére, valamint a területhasználati szerződés előkészítésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bilinszky Ferenc elnök

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Napirend IV/2. pontja:

GLS csomagautomatára - közterület használati engedély - Casalgrande térre

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?
Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 10/2025.(III. 27.) számú határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága hozzájárul, hogy Dunakeszi Város Önkormányzata közterület használatra vonatkozó 2025. 04. 01. napjától 2028. 01. 31. napjáig hatályos szerződést kössön a GLS General Logistics Systems Hungary Csomag-Logisztikai Kft. (2351 Alsónémedi, GLS Európa utca 2.) a 2120 Dunakeszi, Casalgrande tér, 5220/114 hrsz. alatti közterületre (Háziorvosi rendelő falára) telepítendő csomagautomata használata céljából. A közterület-használat díja: 2,5m² területre 55.000.-Ft/hó. Közterület-használati díj összege minden év január 1. napján a KSH által közzétett, tárgyévet megelőző évi átlagos infláció (fogyasztói árindex) mértékével növekszik. A díjak módosításának esedékessége minden év február 1. napja.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a közterület használatra vonatkozó szerződés előkészítésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bilinszky Ferenc elnök

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Napirend IV/3. pontja:

Közterület használat terasz céljából Fő út 70. (Krajcár utca felől – Center Söröző oldalában) alatti vendéglátó egység előtti közterületre

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a módosító határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 11/2025.(III. 27.) számú határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul Atalay és Társa Kft.** (székhely: 1064 Budapest, Podmaniczky út 57. továbbiakban: a Kérelmező) **Fő út 70. (Krajcár utca felől – Center Söröző oldalában) alatti vendéglátó egység (Pizzéria) előtti** összesen 8 m² nagyságú közterület használatára **terasz céljából: asztalok és székek kihelyezésére.** A kihelyezett asztalok, székek a gépjármű és gyalogos forgalmat nem akadályozhatják.

A használat feltétele, hogy a Kérelmező Dunakeszi Város Önkormányzatával 2025. 03. 10. - 2025. 09. 30. napjáig tartó, határozott időre szóló területhasználati szerződést kössön.

A bérleti díj Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.06.) számú önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletének 2. pontja alapján került meghatározásra, mértéke: 3.000.-Ft/m²/hó, azaz 3.000.-Ft*8 m², összesen: 24.000.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a Kérelmező értesítésére, valamint a területhasználati szerződés előkészítésére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Bilinszky Ferenc elnök
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Napirend IV/4. pontja:

Közterület használat terasz céljából IV. Béla király tér 1. sz. (Dózsa György út felőli részen) alatti vendéglátó egység előtti közterületre

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 12/2025.(III. 27.) számú határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a Galuska Gasztró Kft.** (székhely: 2120 Dunakeszi, IV. Béla király tér 1., továbbiakban: a Kérelmező) **IV. Béla király tér 1. sz. (Dózsa György út felőli részen) alatti vendéglátó egység előtti** összesen 7 m² nagyságú közterület használatához **terasz**

céljából: asztalok és székek kihelyezéséhez. A kihelyezett asztalok, székek a gépjármű és gyalogos forgalmat nem akadályozhatják.

A használat feltétele, hogy a Kérelmező Dunakeszi Város Önkormányzatával 2025. 03. 21. - 2025. 10. 31. napjáig tartó, határozott időre szóló területhasználati szerződést kössön.

A bérleti díj Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.06.) számú önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletének 2. pontja alapján került meghatározásra, mértéke: 2.200.-Ft/m²/hó, azaz 2.200.-Ft*7 m², összesen: 15.400,-Ft/hó.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a Kérelmező értesítésére, valamint a területhasználati szerződés előkészítésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bilinszky Ferenc elnök

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Napirend IV/5. pontja:

Közterület használat terasz céljából Béke út 6. (Ínyenc Grill) vendéglátó egység előtti 5054 hrsz. közterületre

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 13/2025.(III. 27.) számú határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul Ínyenc Grill Kft.** (székhely: 2120 Dunakeszi, Üdülő u. 24., továbbiakban: a Kérelmező) **Dunakeszi, Béke út 6. alatti vendéglátó egysége előtti (5054 hrsz.)** összesen **10 m²** nagyságú közterület használatához **terasz céljából:** asztalok és székek kihelyezéséhez. A kihelyezett asztalok, székek a gyalogos forgalmat nem akadályozhatják.

A használat feltétele, hogy a Kérelmező Dunakeszi Város Önkormányzatával 2025. 03. 19. - 2025. 09. 30. napjáig tartó, határozott időre szóló területhasználati szerződést kössön.

A bérleti díj Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.06.) számú önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletének 2. pontja alapján került meghatározásra, mértéke: 2.200.-Ft/m²/hó, azaz 2.200.-Ft*10 m², összesen: 22.000,-Ft/hó.

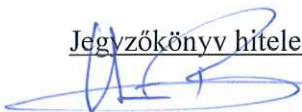
A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a Kérelmező értesítésére, valamint a területhasználati szerződés előkészítésére.

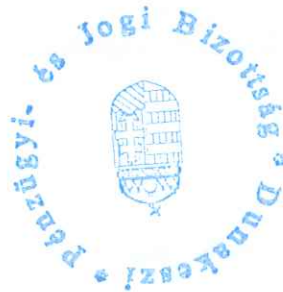
Határidő: Folyamatos
Felelős: Bilinszky Ferenc elnök
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Bilinszky Ferenc: A napirendi pontok elfogytak, a nyílt ülést bezárja.

kmf.

Jegyzőkönyv hitelesítő:


.....képviselő





Bilinszky Ferenc
bizottsági elnök