

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 29-én tartott üléséről**

Jkv.száma: JOG/-51-8/2025

Tartalmazza a 8-10/2025.(V.29.) számú
rendeleteket, és az 86-114/2025.(V.29.)
számú határozatokat

Jegyzőkönyv
Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. május 29-i üléséről

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dióssi Csaba: Köszönti a megjelent képviselőket, az osztályvezetőket. Jelen van 14 fő, az ülés határozatképes.

Dióssi Csaba: Kérdezi, hogy van-e kérdés hozzászólás a napirenddel kapcsolatban

Dióssi Csaba: Megadja a szót Bilinszky Ferenc Bizottsági Elnök úrnak.

Bilinszky Ferenc: A nyílt egyebekben szeretne két témában hozzászólni.

Dióssi Csaba: Megadja a szót Tonzor Péter Képviselő Úrnak.

Tonzor Péter: Szeretne egy indítványt beterjeszteni az Egyebek napirendi ponthoz, amiben egy olyan súlyú ügyről van szó, amire a mai napon derült fény. pontosabban sajtóhírekből az az értesülés jutott el hozzá, és terjed már az interneten a különböző Dunakeszi csoportokban, hogy Juhász Péter Pál nevű embert letartóztattak, akit nagyon súlyos bűncselekménnyel vádolnak.

Dióssi Csaba: Az ügy a tudomására jutott, ezzel kapcsolatosan megszavaztatja ezt a javaslatot és új előterjesztésként felveszik a napirendre.

Tonzor Péter: Rendben, köszöni, az lenne a javaslata, hogy a Juhász Péter Pál 2024-es kitüntetését vonják vissza.

Dióssi Csaba: Véleménye szerint beszéljenek erről, kicsit szerencsétlen, hogy így utolsó pillanatban derült ez az ügy ki, de akkor most tárgyalják meg. Kéri a képviselői javaslatról a szavazást a napirendre vételről.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendre vételt, a szóbeli indítvány a IV/11. számot kapta.

Hircz Tamás képviselő megérkezett a tanácssterembe.

Dióssi Csaba: Megadja a szót Cseresznyés Csilla Képviselő Asszonynak.

Cseresznyés Csilla: A nyílt egyebekben szeretne egy témában hozzászólni.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a nyílt napirend elfogadását.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a nyílt napirendet.

Dióssi Csaba: Kéri a zárt napirend elfogadását.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a zárt napirendet.

A napirend az alábbiak szerint alakult:

N A P I R E N D

- I. A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről szóló 30/2015. (XI.04.) számú rendelet módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- II. Dunakeszi Város 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(III.01.) sz. önkormányzati rendelet végrehajtásáról (Zárszámadás)
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- III. Gyermekek védőoltás költségeinek támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

IV. Egyéb ügyek:

1. Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző
2. A Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
3. A Dunakeszi Városi Sport Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
4. A DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
5. Tájékoztatás: Keretmegállapodás - építési munkákra - alapján kötött egyedi szerződésekről
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
6. Pályázatból megvalósult vagyonkezelt ingatlanok tulajdonba adása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
7. Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft-vel kötött vagyonkezelői szerződés módosítása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
8. Elvi döntés a DÓHSZK átszervezésével kapcsolatban
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
9. Elvi döntés 2120 Dunakeszi, Budai Nagy Antal utca 4-8. cím alatt található épület használatáról
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
10. Pályázat benyújtása a 2025. évi Önkormányzatok rendkívüli támogatása tárgyban
Előadó: Dióssi Csaba polgármester



11. Juhász Péter Pál ügye
Előadó: Tonzor Péter képviselő

V. Egyebek

Zárt ülés

- VI. Év pedagógusa díj
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

* * *

Napirend I. pontja:

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről szóló 30/2015. (XI.04.) számú rendelet módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a tervezetben foglaltakat, és az alábbi rendeletet alkotta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025 (V.29.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről szóló 30/2015 (XI.04.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet célja a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások és azok jogkövetkezményeinek szabályozása.

[2] Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8.§ (2) bekezdésében valamint 143.§ (4) d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, továbbá a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 33. §-a, 35. § (1) bekezdés h) pontjában és a 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről. című 30/2015 (XI.4.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást tanúsít az állattartó, aki
- a) bekerítetlen ingatlanon állatot szabadon tart.
 - b) az alábbi zöldterületekre állatot - kivéve a terápiás, segítő és vakvezető állatot - bevisz:
 - ba) Körösi Park

- bb) Aradi vértanúk terén lévő park
- bc) Lányi Ferenc park
- bd) Katonadomb körbekerített része
- be) Kegyeleti park
- bf) Köztemető
- c) nem gondoskodik arról, hogy az általa tartott vagy felügyelete alatt lévő állat a lakóház közös használatú területét, helyiségeit ne szennyezze (így különösen a gyalogjárdát, parkokat, lépcsőházakat, lifteket) illetve az azon elhelyezett tárgyakat meg ne rongálja.
- d) *a szabadstrand területén a tiltó táblák által körülhatárolt területre (kivéve: október 2. napjától április 14. napjáig), parkterületre (kivéve: Barátság útja 35-45 sz. előtti parkon átmenő térkövel lerakott részeket), szociális, egészségügyi és oktatási intézmények területére, kereskedelmi és vendéglátó-ipari üzletekbe, a lakosság számára nyitva álló egyéb épületekbe állatot bevisz az ingatlan tulajdonosának vagy használójának engedélye nélkül, kivéve a terápiás, segítő és vakvezető állatot. Ha az ingatlan tulajdonosa vagy használója a lakosság számára jól látható helyen feltünteti az engedélyt, az állattal bemehet az ingatlanba.*
- e) az állatot az d) pontban felsorolt helyek bejárata elé köti oly módon, hogy az a ki- és bejutást zavarja.
- f) a temetőbe állatot bevisz, kivéve a vakvezető és a temető őrzését szolgáló kutyákat.
- g) az általa tartott állatot közterületen úgy sétáltatja, hogy nem tartja magánál az állat által okozott szennyezés megszüntetéséhez szükséges eszközt - zacskó, tasak -, amellyel az állat ürüléke összegyűjthető és a gyűjtődényig elszállítható."

2. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásokról és azok jogkövetkezményeiről. című 30/2015 (XI.4.) önkormányzati rendelet 14. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. §

- (1) Jelen rendelet kihirdetését követő 31. napon lép hatályba.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépésekor folyamatban levő ügyekben is alkalmazni kell."

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend II. pontja:

Dunakeszi Város 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(III.01.) sz. önkormányzati rendelet végrehajtásáról (Zárszámadás)

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?
Megadja a szót ügyrendi hozzászólásra Seltenreich József frakcióvezető Úrnak.

Seltenreich József: Minden esztendőben a zárszámadás az az időszak, amikor értékelik a város vezetőinek munkáját. A Képviselői csoportjuk idén is megtárgyalta a zárszámadást, amiből kiderült, hogy a város működése, gazdálkodása függetlenül attól, hogy nehézségek vannak, vagy bármilyen más helyzet adódik, folyamatosan megbízhatóan, kiszámíthatóan és jól működik, ennek feltétele a város vezetése, Polgármester és Alpolgármester Urak munkája. A frakció nevében javaslatot tesz az idei esztendőben is a Polgármester és az Alpolgármester Urak munkájának jutalmazására. Kéri, hogy a javaslatukról szóló beadványt osszák ki, szóban pedig elmondja, hogy hat-hat havi illetményüknek megfelelő jutalmat javasolnak Polgármester Úrnak és az Alpolgármester Uraknak.

Dióssi Csaba: Megadja a szót Tonzor Péter Képviselő Úrnak.

Tonzor Péter: Annyit fűz hozzá ehhez, hogy a DK frakció nem fogja megszavazni ezt a javaslatot a jutalommal kapcsolatosan. Véleménye szerint annyi probléma van Dunakeszin, meg szerinte a gazdálkodásban is, mert a minap látott egy olyan elutasító határozatot, hogy temetési segélyért folyamodott egy hölgy, és az előírás szerint, akinek 57 ezer Forintot, még egyszer hangsúlyozza, 57 ezer Forintot meghaladja a nyugdíja, annak nem jár temetési segély. Ha ilyenén tudnak spórolni, és tudja, hogy ez jogszabály szerint van így, de úgy gondolja, hogy nem kellene hathavi jutalmat adni a vezetőiknek.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadta a tervezetben foglaltakat, és az alábbi rendeletet alkotta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025 (V.29.) önkormányzati rendelete

Dunakeszi Város 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(III.01.) sz. önkormányzati rendelet végrehajtásáról

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait. A jogszabályalkotás célja, a jogszabályban előírtak alapján a 2024. évi költségvetés végrehajtásának bemutatása.

[2] Dunakeszi Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetése a települési szolgáltatások működtetését és a településfejlesztési célok megvalósítását egyaránt lehetővé tevő, kiegyensúlyozott gazdálkodás elve szerint került összeállításra és végrehajtása is ennek megfelelően történt.

[3] Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § szakaszában foglaltaknak megfelelően a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Dunakeszi Város Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat), az önkormányzati hivatalra (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal), az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre, az önkormányzati támogatásban részesített magánszemélyekre, jogi személyekre és szervezetekre.

II. Fejezet

Az önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2024. évi költségvetésének teljesítése

2. §

(1) Dunakeszi Város Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatai teljes bevételeinek teljesítését az 1. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően 20.898.826.047 Ft összeggel hagyja jóvá, melyből a költségvetési bevételek összege 12.858.040.132 Ft, a finanszírozási bevételek összege 8.040.785.915 Ft.

(2) Dunakeszi Város Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatai teljes kiadásainak teljesítését az 1. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően 14.128.929.977 Ft összeggel hagyja jóvá, melyből a költségvetési kiadások összege 14.008.799.267 Ft, a finanszírozási kiadások összege 120.130.710 Ft.

3. §

(1) Az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek bevételeit rovatonként a 2. sz. melléklet, a bevételeket gazdálkodónként a 3. sz. melléklet mutatja be. A központi költségvetésből nyújtott 2024. évi támogatásokat a 4. sz. melléklet részletezi.

(2) Az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek kiadásait rovatonként az 5. sz. melléklet, a kiadásokat gazdálkodónként a 6. sz. melléklet mutatja be. Az Önkormányzat működési kiadásait feladatonként a 7. sz. melléklet részletezi.

(3) Az Önkormányzat által a civil szervezetek, alapítványok és más társadalmi szervezetek részére nyújtott támogatásokat, átadott pénzeszközöket a 8. sz. melléklet részletezi.

(4) Az Önkormányzat 2024. évi záró tartalék állományát a 9. sz. melléklet tartalmazza.

(5) Az Önkormányzat 2024. évi beruházásait, felújításait célonként a 10. sz. melléklet részletezi.

(6) Az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2024. évi záró létszámadatait a 11. sz. melléklet mutatja be.

(7) Dunakeszi Város Képviselő-testülete az Önkormányzat és a költségvetési szervek maradvány felhasználását a 12. sz. mellékletben foglaltaknak megfelelően engedélyezi, egyben a Polgármester hatáskörébe utalja annak feladatokra történő felosztását. A költségvetési maradványok előirányzatának átvezetéséről a költségvetési szervek vezetői gondoskodni kötelesek.

(8) Az Önkormányzat vagyonkimutatását a 13. sz. melléklet tartalmazza, részletezését a 13/a.sz. mérleg, 13/b.sz. mérlegen kívüli tételek, 13/c.sz. kimutatás az immateriális javak, tárgyi eszközök, koncesszióba vagyonkezelésbe adott eszközök állományáról, 13/d.sz. részesedések állománya, 13/e.sz. pénzkészlet változás mellékletek mutatják be.

(9) Az előirányzat felhasználási ütemterv alakulását a 14. sz. melléklet tartalmazza.

(10) Az Önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásokat a 15. sz. melléklet mutatja be.

(11) Az Európai Unió projektjeit a 16. sz. melléklet tartalmazza.

4. §

Hatályát veszti a Dunakeszi Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (III. 1.) önkormányzati rendelet.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Dióssi Csaba: Köszöni a maga és az Alpolgármester Urak nevében az erkölcsi- és a jutalombéli elismerést is, ezzel kapcsolatosan elmondja, és a többiek nevében is mondhatja, hogy a jutalmuk jelentős részét a helyben felmerülő problémák orvoslására szeretnék fordítani, ahogy azt a korábbi években is tették.

Kéri a szavazást frakcióvezető úr beadványának 1. számú határozati javaslatáról. Mindhárman a saját érintettségüknél kikapcsolják a szavazógépüket.

A képviselő-testület 10 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 86/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dióssi Csaba polgármester úr eddigi eredményes munkáját megköszöni. A Képviselő-testület a munkája elismeréseként a 2024. évre 6 havi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesíti. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző

Koordinátor: Gazdasági osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 10 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 87/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Sipos Dávid alpolgármester úr eddigi eredményes munkáját megköszöni. A Képviselő-testület a munkája elismeréseként a 2024. évre 6 havi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesíti. A Képviselő-testület



felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal
Felelős: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző
Koordinátor: Gazdasági osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 3. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 10 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 88/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Nyiri Márton alpolgármester úr eddigi eredményes munkáját megköszöni. A Képviselő-testület a munkája elismeréseként a 2024. évre 6 havi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesíti. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a határozatban foglaltak végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal
Felelős: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző
Koordinátor: Gazdasági osztály

Napirend III. pontja:

Gyermekek védőoltás költségeinek támogatásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a módosító rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a tervezetben foglaltakat, és az alábbi rendeletet alkotta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025 (V.29.) önkormányzati rendelete

a gyermekek védőoltás költségeinek támogatásáról

[1] E rendelet célja, hogy hozzájáruljon a Dunakeszin élő gyermekek egészségének a védelméhez, továbbá a családi kiadások csökkentéséhez.

[2] Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott

felhatalmazás alapján, továbbá az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekek védőoltás költségeinek támogatásáról szóló 37/2015. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az oltási támogatás keretösszege gyermekenként 20.000,-Ft, azaz Húszezer Forint, amely a keretösszegeen belül több védőoltáshoz is igényelhető.”

2. §

A gyermekek védőoltás költségeinek támogatásáról szóló 37/2015. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az oltási támogatás iránti kérelmet a Dunakeszi Város Önkormányzata honlapján közzétett formanyomtatványon a védőoltás beadását követő 30 napos jogvesztő határidőn belül lehet benyújtani a Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Jogi Osztályához.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
jegyző

Dióssi Csaba
polgármester

Napirend IV/1. pontja:

Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2024. évi tevékenységéről

Előadó: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 89/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dunakeszi Város Jegyzőjének az adóhatóság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

Koordinátor: Jegyző

kec

Napirend IV/2. pontja:

A Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójáról előterjesztett könyvvizsgálói jelentést tudomásul veszi.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 91/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójáról előterjesztett felügyelőbizottsági jelentést tudomásul veszi.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 3. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 92/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a független könyvvizsgálói jelentés és a felügyelőbizottsági jelentés ismeretében – úgy határoz, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját a társaság független könyvvizsgálója által jóváhagyott

8.586.747 eFt mérlegfőösszeggel, 1.609.160 eFt saját tőkével és -547.634 eFt összegű negatív adózott eredménnyel (veszteséggel) elfogadja.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a -547.634 eFt összegű (negatív) adózott eredmény eredménytartalékba kerüljön.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Közüzeti Kft. negatív eredménytartalékának ellentételezésére 940.205 eFt összeget a tőketartalékból eredménytartalékba vezessen át.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 4. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dunakeszi Közüzeti Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának, a Szamos Projekt Korlátolt Felelősségű Társaságot (személyében: Teleki András Zoltán könyvvizsgáló, kamarai tagsági száma 007329) bízta meg, a könyvvizsgálói megbízatása 2025. június 1. napjától 2027. május 31. napjáig szól.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a Dunakeszi Közüzeti Nonprofit Kft. változásokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának előkészítéséről, továbbá felhatalmazza, hogy az Alapító Okirat módosítással kapcsolatos hiánypótlás esetén külön képviselő-testületi döntés nélkül intézkedhessen.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend IV/3. pontja:

A Dunakeszi Városi Sport Kft. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz? Megadja a szót Tonzor Péter Képviselőnek.

Tonzor Péter: Köszöni a szót, és most képviselőként szeretne pozitív dolgot is mondani a mai napon. Nemcsak azért, mert tagja a Városi Sport Kft. felügyelőbizottságának, de átnézve a mérleg beszámolót, azt tudja mondani, hogy nagyon rendben működik a Sport Kft. gazdálkodása, olyannyira, hogy ebben a viharos időszakban, még némi pluszt is ki tudtak mutatni. Tudja, hogy nem ez a Kft. célja, hanem, hogy a város sport létesítményei jól tudjanak működni, és annak maximálisan is eleget tesz a Kft, így kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el a beszámolót.

Dióssi Csaba: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dunakeszi Városi Sport Kft. 2024. évi éves egyszerűsített éves beszámolóját 97.792 eFt mérlegfőösszeggel, 45.672 eFt saját tőkével és 3.395 eFt adózott eredménnyel elfogadja.

A Képviselő-testület akként dönt, hogy a 3.395 eFt adózott eredményt a Dunakeszi Városi Sport Kft. a Társaság eredménytartálékába helyezze át.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend IV/4. pontja:

A DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DUNAKESZI-SZTK Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójáról előterjesztett könyvvizsgálói jelentést elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 3. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 4. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dióssi Csaba: Most, hogy végig mentek a beszámolókon, szeretné megköszönni mind a Jegyző Asszonynak és az Adóhatóságnak, a Közüzemi Nonprofit Kft.-nek, mind a Városi Sport Kft. -nek, a Dunakeszi Szakorvosi Rendelőintézet Kft.-nek a munkáját. A szavazásokból is kiderül, hogy a Képviselő-testület nagyra értékeli a városi cégek tevékenységét.

Napirend IV/5. pontja:

Tájékoztatás: Keretmegállapodás - építési munkákra - alapján kötött egyedi szerződésekről

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testülete jóváhagyja a „Keretmegállapodás építési munkákra – Dunakeszi” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesével a Penta Kft-vel 2020. 06. 09-én napján megkötött keretmegállapodás alapján az alábbi egyedi szerződés megkötését:

„Keretmegállapodás építési munkákra – Dunakeszin” 40. sz. egyedi szerződés – Dunakeszi, Klapka utca – kerékpárút építése, gyalogos átkelőhely létesítése és megvilágítása tárgyú szerződés, melynek ellenértéke nettó 157.018.891.-Ft + ÁFA összegű vállalkozói díj.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Lakosságszolgálati Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testülete jóváhagyja a „Keretmegállapodás építési munkákra – Dunakeszi” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesével a Penta Kft-vel 2020. 06. 09-én napján megkötött keretmegállapodás alapján az alábbi egyedi szerződés megkötését:

„Keretmegállapodás építési munkákra – Dunakeszin” 41. sz. egyedi szerződés – Dunakeszi, Kossuth Lajos utpálya felújítása tárgyú szerződés, melynek ellenértéke nettó 93.137.539.-Ft + ÁFA összegű vállalkozói díj.

A munkálatok az alábbi 4 ütemben kerülnek elvégzésre:

- Kossuth Lajos utca utpálya felújításának munkái a Széchenyi utcai körforgalomtól az M2-es gyorsforgalmi út felhajtójáig terjedő szakasz között (047/17 hrsz.). Ezen szakasz a Kossuth L. utcai burkolatfelújítási munkák 1. üteme.
- Kossuth Lajos utca utpálya felújításának munkái felpálya szélességben, a Szent Imre tér és a Toldi utca közötti szakasz között (1688/1 hrsz.). Ezen szakasz a Kossuth L. utcai burkolatfelújítási munkák 2. üteme.
- Szent Imre téri körforgalom utpálya felújításának munkái (1688/2 hrsz.). Ezen szakasz a Kossuth L. utcai burkolatfelújítási munkák 3. üteme.
- A Királyhágó utca és a Szent Imre tér közötti szakasz (2033 hrsz.) között. Ezen szakasz a Kossuth L. utcai burkolatfelújítási munkák 4. üteme.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 3. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testülete jóváhagyja a „Keretmegállapodás építési munkákra – Dunakeszi” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesével a Penta Kft-vel 2020. 06. 09-én napján megkötött keretmegállapodás alapján az alábbi egyedi szerződés megkötését:

„Keretmegállapodás építési munkákra – Dunakeszin” 42. sz. egyedi szerződés – Dunakeszi, Hunyadi út folytatása – kerékpárút vízelvezetéssel Pipa utcától kezdődően a Dunakeszi Diáknegyed között tárgyú szerződés, melynek ellenértéke nettó 252.187.133.-Ft + ÁFA

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 4. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 102/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testülete jóváhagyja a „Keretmegállapodás építési munkákra – Dunakeszi” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesével a Penta Kft-vel 2020. 06. 09-én napján megkötött keretmegállapodás alapján az alábbi egyedi szerződés megkötését:

„Keretmegállapodás építési munkákra – Dunakeszin” 43. sz. egyedi szerződés – Dunakeszi, Hunyadi út folytatása – autóút építése Pipa utcától kezdődően a Dunakeszi Diáknegyed között tárgyú szerződés, melynek ellenértéke nettó nettó 746.607.180.-Ft + ÁFA

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást az 5. számú határozati javaslatról. Ebben a javaslatban a következő évek útfelújítási munkálatai készülnek majd el.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 103/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testülete jóváhagyja a „Keretmegállapodás építési munkákra – Dunakeszi” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesével a Penta Kft-vel 2020. 06. 09-én napján megkötött keretmegállapodás alapján az alábbi egyedi szerződés megkötését:

„Keretmegállapodás építési munkákra – Dunakeszi” 44. sz. egyedi szerződés – Dunakeszi, Rév út 2. sz. főút és kompikötő közötti szakaszának teljes szélességű újraszönyegezése (marás+sönyegezés), továbbá az útpadka rendezése és a meglévő nyílt csapadékvíz árkok profilozása tárgyú szerződés, melynek ellenértéke nettó 128.576.560.-Ft+ÁFA.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati Osztály

Napirend IV/6. pontja:

Pályázatból megvalósult vagyonnezelt ingatlanok tulajdonba adása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Elmondja, hogy az előterjesztéshez érkezett egy kiegészítő javaslat. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pályázatból megvalósuló felújítások, fejlesztések tekintetében a vagyonkezelési szerződés 8.2 pontjában foglaltaktól eltérően, az 5220/111 hrsz-ú Dunakeszi, Krajcár utca 16. szám alatti ingatlan, a 056/25 hrsz-ú Dunakeszi, Főti út Köztemető és a 3083 hrsz-ú Dunakeszi, Verseny u. 14. sz. ingatlan beruházási felújítási értéke a fenntartási időszak lejáratát követően kerül átadásra Dunakeszi Város Önkormányzata részére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Gazdasági Osztály

Napirend IV/7. pontja:

Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft-vel kötött vagyonkezelői szerződés módosítása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló egyes ingatlanok vagyon kezelésére vonatkozó szerződésmódosítást - Dunakeszi, külterület 054, 054/4 és a 054/1 hrsz-kat érintően - jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződést a vagyonkezelő DUNAKESZI KÖZÜZEMI Nonprofit Kft-vel kösse meg, illetve a vagyonkezelési jogviszonyhoz kapcsolódó valamennyi intézkedés és jognyilatkozat megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy:

Dunakeszi külterület 054/1 hrsz-ú (szántó; kivett, temető) ingatlan vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásban 1/1 tulajdoni hányadra a DUNAKESZI KÖZÜZEMI Nonprofit Kft. vagyonkezelő javára vagyonkezelői jog az ingatlan-nyilvántartásba 2025. 06. 01. napi hatállyal bejegyzésre kerüljön.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 3. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 107/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy:

Dunakeszi külterület 054/4 hrsz-ú (kivett, temető; szántó) ingatlan vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásban 1/1 tulajdoni hányadra a DUNAKESZI KÖZÜZEMI Nonprofit Kft. Vagyonkezelő javára vagyonkezelői jog az ingatlan-nyilvántartásba 2025. 06. 01. napi hatállyal bejegyzésre kerüljön.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 4. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy:

Dunakeszi külterület 054 hrsz-ú (kivett, temető) ingatlan vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásban DUNAKESZI KÖZÜZEMI Nonprofit Kft. Vagyongkezelő javára bejegyzett vagyongkezelői jog 2025. 06. 01. napi hatállyal törlésre kerüljön.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Napirend IV/8. pontja:

Elvi döntés a DÓHSZK átszervezésével kapcsolatban

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 109/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja a Dunakeszi Város Önkormányzata tulajdonában lévő 2120 Dunakeszi, Fóti út 2. szám alatti ingatlanban a DÓHSZK bölcsődei telephelyének 2025. augusztus 1. napjával történő megszüntetéséhez.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja a Dunakeszi Város Önkormányzata tulajdonában lévő 2120 Dunakeszi, Budai Nagy Antal 4-8. szám alatti ingatlanban a Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ és Könyvtár székhelyének 2025. szeptember 1. napjával történő megszüntetéséhez.

Az új székhely ugyanezen időponttól a DÓHSZK Piros Tagóvodájába kerül, amelynek címe 2120 Dunakeszi, Hunyadi út 70.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 3. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 111/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DÓHSZK Aranyalma Tagóvodája (2120 Dunakeszi, Brunszvik utca 3.) a 2025/2026-os nevelési évtől a 4 helyett 8 csoporttal működik, az Eszterlánc Óvodában (2120 Dunakeszi, Budai Nagy Antal utca 4-8.) működő 4 csoport pedig az Aranyalma Tagóvodába költözik.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 4. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 112/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy 2025. november 1. napjával az államháztartásról szóló 2011. évi. CXCV. törvény 11. § (3b) pont a) alpontja alapján – beolvasásos kiválással – a DÓHSZK-ból a Könyvtár kiváljon és a Révész István Helytörténeti Gyűjteménybe beolvadjon és Dunakeszi Közgyűjteményi Központ és Könyvtár néven működjön tovább.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend IV/9. pontja:

Elvi döntés 2120 Dunakeszi, Budai Nagy Antal utca 4-8. cím alatt található épület használatáról

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz? Megadja a szót

Tonzor Péter: Előre jelezni szeretné, hogy ennél a napirendi pontnál nemmel fognak szavazni. Ha jól sejti arról az épületről van szó, ami most óvodaként funkcionál, és amit ingyen és bérmentve átad az önkormányzat a katolikus egyháznak. Nem szeretné semmilyen módon az egyházakat támadni, vagy a hitéletet, de úgy gondolja, hogy a jelenlegi kurzusban az egyházak eléggé el vannak látva állami támogatással, sőt az egyházi oktatási intézményeknek a normatív támogatása is magasabb, mint az államiaknak. Éppen ezért nem gondolja, hogy nekik ezt kellene erősíteni, miközben olyan adatokat lehet olvasni, hogy egyre kevesebben vannak az egyház tagjai között, volt is erre egy felmérés, hogy Magyarországon is sokan kiléptek a katolikus egyházból.

Dióssi Csaba: Elmondja, hogy itt arról van szó, hogy az elmúlt évek sikeres fejlesztései következtében elérte a város azt a célját, hogy az önkormányzat szeretné minden óvodaköteles gyermeknek biztosítani a férőhelyet, ezt már korábban sikerült elérni. Mostanra elérkezett az a pillanat is, hogy a fejlesztésekkel, hogy már minden Dunakeszi gyermek olyan óvodai intézménybe járhat, ami a XXI. századi elvárásoknak megfelel és modern épület. Ahogy a korábbi napirendi pontban megszavazták, hogy át fognak költözni az odajáró gyerekek, így ez az épület üresen állna. Jelenleg nem lenne funkciója, és hozzá kell tegye, hogy az épület korábban egyházi ingatlan volt. Egy római katolikus felolvasó körnek épült, majd 102 évvel ezelőtt óvoda lett belőle, ez volt a város első óvodája. Itt az egyház nem hitéleti tevékenységgel kerülne be, hanem oktatási célra szeretné használni, és szeretne beindítani egy gimnáziumi osztályt az általános iskolához kapcsolódóan. hasonló célra a Magyar Államnak is adott át ingyenesen épületeket a város ugyanerre a célra. Másrészt nagyon sokat lépett előre a város óvodai és általános iskolai férőhelyekkel. Azt tudja mondani, hogy már nemcsak helyet tudnak adni mindenkinek, hanem olyan szinten vannak, hogy az egy egészséges pedagógiai munkának is támogatást ad. Viszonylag alacsony csoportlétszámokkal tudnak dolgozni így az óvodák, viszont középiskolai férőhelyek tekintetében, annak ellenére, hogy megépült és elindult a Diáknegyed, még sajnos nem minden Dunakeszin tanuló gyermek ~~nem~~ tud helyben középiskolába járni. Úgy véli, hogy az egyház ezen törekvése, minden felelősséggel gondolkodó embernek talán pozitív lehet. Ebben az esetben nem szól másról ez a dolog, mint, hogy plusz középiskolai férőhelyek keletkezzenek a városban, amiből jelenleg nincs elegendő, ezzel az intézkedéssel egy osztálynyi gyermeknek nem kell Budapestre vagy Vácra járni középiskolába, ezt fogja szolgálni és nem egyházi célokat ez a fajta együttműködés.

Megadja a szót Bilinszky Ferenc Bizottsági elnök Úrnak.

Bilinszky Ferenc: Ezt az ingatlant ingyenes használatba adja az önkormányzat az egyháznak. Ezt a napirendet a Pénzügyi és Jogi Bizottság is megtárgyalta, ahol rákérdezett Jegyző Asszony nál, aki megerősítette abban, hogy az összes működési, üzemeltetési költséget az egyház fogja viselni, tehát így ez az önkormányzatnak nem lesz teher. Ezért így támogatni tudja azt, hogy az egyház megkapja az ingatlant használatra, és ott oktatási tevékenységet folytasson.

Dióssi Csaba: Elnök Úr hozzászólása kapcsán el kell mondja, hiszen tudja, hogy üzemeltetéssel kapcsolatos munkája van, hogy így nemcsak hogy új férőhelyek létesülnek, hanem azt az üzemeltetéssel foglalkozó tudja, hogy egy épületnek az a legrosszabb, ha üresen áll, olyankor szokott tönkre menni. Tehát azzal, hogy valaki az ingatlant üzemeltetni fogja, azzal az állagmegőrzést is el fogja végezni. További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 13 igen, 2 nem szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Dunakeszi Város Önkormányzata tulajdonában lévő 2120 Dunakeszi, Budai Nagy Antal utca 4-8. szám alatti épület a Váci Egyházmegye Egyházmegyei Katolikus Iskolák Főigazgatósága ingyenes használatába kerüljön azzal, hogy ott gimnáziumi oktatási-nevelési feladatokat lásson el.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend IV/10. pontja:

Pályázat benyújtása a 2025. évi Önkormányzatok rendkívüli támogatása tárgyban

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2025.(V.29.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az Önkormányzat visszatérítendő támogatási kérelmet nyújtson be a „Területfejlesztési alapba történő májusi befizetési kötelezettséghez kapcsolódó, visszatérítendő támogatásra vonatkozó igénye” pályázat felhívásának megfelelően az NGM rendeletben meghatározott elvonás összegére, azaz 289.346.303,-Ft összegben.



101

A Képviselő-testület egyúttal felkéri Dunakeszi Város Polgármesterét, hogy a pályázatot határidőre nyújtsa be, és felhatalmazza, hogy a szükséges nyilatkozatot megtegye és a kapcsolódó okiratokat aláírja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Lakosságszolgálat és Polgármesteri Kabinet

Dióssi Csaba: Közben Jegyző Asszonnyal egyeztettek a felvett napirendi ponttal kapcsolatban, így megadja neki a szót.

Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta: Elmondja, hogy bár a nyílt ülés napirendi pontjai közé került felvételre Tonzor Képviselő Úr javaslata, de azt át kell tenni, és zárt ülésen kell megtárgyalni, ugyanis a kitüntetési ügy tárgyalásakor zárt ülést kell elrendelni, - ha nem érhető el, vagy nem nyilatkozik a személy, aki ügyében döntenie kell a Képviselő-testületnek. Mivel nem tudják a szóban forgó személyt nyilatkoztatni, ezért mindenképpen zárt ülésen kéri tárgyalni az indítványt.

Dióssi Csaba: Véleménye szerint nincs olyan, amit feltárnának, ami titkos lenne. Nyilván a jogi szabályozás miatt. Megadja a szót Tonzor Péter Képviselő Úrnak.

Tonzor Péter: Ugye ő kérte, hogy ezt az ügyet vegyék napirendre, de akkor tárgyalják azt meg zárt ülésen, de attól még szavaztak nyílt ülésen arról, hogy beszéljenek róla, és a kitüntetés ügyét tegyék át zárt ülésre.

Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta: Mivel ez magával vonja, hogy a kitüntetésről tárgyalnak, kéri mindenféleképpen zárt ülésen tárgyalni az indítványt, hiszen az illető még nem egy elítélt személy, nincs vele szemben jogerős ítélet, így kéri a személyiségi jogokra tekintettel az ügyet zárt ülésen megvitatni.

Dióssi Csaba: A szabályozás előtt meghajlik, így kéri, szavazzanak arról, hogy a napirendi pontot zárt ülésen tárgyalják.

A Képviselő-testület 13 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta, hogy a napirendi pontot zárt ülésen tárgyalják.

Egyebek napirendi pont:

Dióssi Csaba: Megadja a szót Bilinszky Ferenc Bizottsági Elnök Úrnak.

Bilinszky Ferenc: Az egyik téma ugyancsak az lett volna, amit Tonzor Péter is felvetett. A másik témája, hogy a Szent István utcáról a legutóbbi ülésen beszéltek, és részletes tájékoztatást kaptak róla Polgármester Úrtól. Úgy tudja azóta változás van az ügyben, kéri, hogy ismét mondja el Polgármester Úr, hogy jelenleg hogy áll a helyzet.

Dióssi Csaba: Igen valóban változott a helyzet, és nehéz róla úgy beszélni, hogy még most sincsenek végleges információk az úttal kapcsolatosan. A Szent István út állapota rendkívül aggasztó, nagyon rossz állapotban van, az út a Magyar Közút fenntartásában van. Ahogy egy másik utat is, amiről az egyik napirendi pontban már döntött a testület, hogy azt közös erőből, újítanak fel, itt is hasonlóan oldanának meg, abban a formában, hogy a Magyar Közút adja az aszfaltot, és az önkormányzat pedig elvégezteti a munkálatokat. Az út felújítása nem egyszerű, mert a DMRV Zrt. csatornát és víznyomó csövet is szeretne egyben cserélni, ami nem olyan nagy feladat, hiszen 250 méterről van szó, és ahogy azt korábban a Kossuth Lajos utcánál meg is tudták csinálni, itt is megoldható lenne, de sajnos a vízműves munkálatok miatt nem lehet egyszerűen megoldani. Az első az, hogy a DMRV Zrt. oldja meg a cseréket. Bízható híreket kaptak, mert úgy tudják, hogy elhárult a legsúlyosabb akadály, ami volt, mégpedig az, hogy a vízjogi engedélyt megkapja a DMRV Zrt., de ez szerencsére már megoldódott. Az elmondásuk szerint egy hónapon belül el is tudják kezdeni a csatorna építését, ami jó hír, mert addigra az iskolának is vége lesz, így a forgalom is csökkenni fog. Ez az út is jelentősen részt vesz a város forgalmának lebonyolításában, de az iskolai időszakon kívül a forgalom is csökkenni szokott. Az volt a terv, hogy amint befejezik a felújítási munkálatokat, utána rögtön az út leaszfaltozása is megtörténne, a teljes útszerkezet helyreállítása következhetne. Ugye itt nemcsak az aszfalt cseréje, hanem az út alépítménye is rossz állapotban van, azt is szükséges bővíteni, javítani. Egyébként erre a feladatra a Magyar Közút nyert egy pályázatot, egy probléma van csak, hogy több út építése, felújítása is benne van. Azt az információt kapta az önkormányzat tőlük, hogy dolgoznak azon, hogy ahogy a DMRV elkészül, akkor rögtön a teljes útpályát meg tudja a Közút csinálni, most a legutolsó információ tőlük az, hogy erre most nincs lehetőség, mert az derült ki, hogy azoknak az utaknak, ami a pályázati anyagban benne van, nincs meg az a műszaki terv dokumentációja, ami alapján a pályáztatást ki lehetne írni, és így a többi úttal is meg kell azt várni. Amennyiben ez tényleg így van, akkor az azt jeleneti, hogy az idei évben a teljes útpálya sajnos nem készülne el, csak a DMRV munkálatai. Nyilván, ha a víz és csatorna munkák elkészülnek, az út nem lenne jobb, sőt még lehet, hogy rosszabb is lenne. Az önkormányzat azt próbálja elérni, még az országgyűlési képviselőnek a segítségét is kérték, hogy arra legyen lehetőség, hogy a Közút vegye külön ezt az utat a többitől, folytasson le külön közbeszerzési eljárást, ami persze plusz költséggel jár, Dunakeszi városa kifizeti a külön eljárás összegét, erre várja az önkormányzat most a választ. Az alap álláspontjuk azt volt, hogy idén elkészül a Szent István út, erről adott legutóbb tájékoztatást Képviselő Úrnak, közben derült ki, hogy nem lesz meg, mert nem lehetséges, azóta, hogy erről beszéltek, jutottak erre a gondolatra, hogy megpróbálják különválasztani a többi úttól ezt az utat, és úgy hátha megoldható lesz a felújítás. Sajnos nem a város pályázott, Dunakeszi csak előmozdító szerepet próbál betölteni az ügyben, hogy készüljön el az út, és ne kelljen még egy fél évet ezen a rossz minőségű úton járni, de sajnos ez nem az önkormányzat döntése, ezért is nehéz olyan információt mondani, ami biztos lábakon áll. Megadja a szót ismét Bilinszky Ferenc Bizottsági Elnök Úrnak.

Bilinszky Ferenc: Még egy gondolat, mivel a város elszenvedője ennek a problémának, kérdezi, hogyha a műszaki szempontból vizsgálják, hogy a DMRV Zrt. a csatornázási munkálatokat elvégzi, akkor utána mennyire lesz járható az út? Semennyire?

Dióssi Csaba: Igen, amíg készül a csatornázás semennyire, utána csak azt az árkot, amiben dolgoztak, azt fogják csak helyreállítani, egy nyomvonalon lesz egy új aszfalt, de attól az útpálya nem lesz jobb. Azon dolgozik a városvezetés, hogy változtassanak ezen, de ahogy mondta az imént, nem az önkormányzaton múlik ez a dolog. Amennyiben a Magyar Közútnak van arra lehetősége, hogy ezt az utat külön válassza a többitől, akkor az önkormányzat megfinanszírozza az eljárást, és, akkor mire a DMRV Zrt. elkészül a maga részével, addigra megoldódhat ez a probléma, de ez csak egy lehetőség, és meg van rá a jogi lehetőség, akkor megvalósulhat a felújítása az útnak. Megadja a szót Hircz Tamás Képviselő Úrnak.

Hircz Tamás: Az egyenleg az, hogy előbb utóbb csak-csak elkészül az út, ha más nem, akkor jövőre. Ugye számos variáció merült fel, a DMRV Zrt. mindenképpen elkészíti a maga részét a felújításban, a város ideiglenesen hat hónapra elkészíti az utat úgy, hogy lehessen rajta közlekedni. A maga részéről ezt a verziót találta a legjobbnak, hogy fél évig tartó útburkolat lenne, de az is igaz, hogy így a városnak kerülné pénzébe. Ugye arról is adott tájékoztatást Polgármester Úr, hogy létezik egy új technológia, aminek segítségével egyből a végleges útburkolat készülne el. Kérdezi, hogy ez a technológia megmarad, vagy fél év, háromnegyed évre ismét fel lesz bontva az út, és megint nem lehet közlekedni?

Dióssi Csaba: Nem akarta bonyolítani az ügyet, ezért nem tért erre ki. Egyébként úgy szokták készíteni, amikor a DMRV felújítást végez el, akkor utána nem a végleges és a teljes útpályát készítik el, hanem utána egy úgynevezett konszolidációs időszak következik, amíg az árok, amiben dolgoztak az betömörödik. Mivel az önkormányzat azt szeretné, hogy ezt a féléves időszakot ne kellejen kivárni, a város próbálja ezt az időt rövidíteni, és amikor utána jártak, hogy a város területén található földminőséggel, egy szigorú műszaki felügyelettel, és technológiai sorrend betartásával, ez azt jelenti, hogy harminc centinként tömörítik az árok visszatöltésénél földet, ezzel elérhető az, hogy a végleges burkolatot kapja az út, és ne az ideiglenest. Erről beszélt múltkor, de kiderült, hogy nem ez a probléma, hanem a fent említett okok. Nyilván, ha sikerül a közbeszerzést előrébb hozni, akkor kerül elő ez a szigorú műszaki ellenőrzés mellett a tömörítés, és arra egyből rá lehet építeni. Megadja a szót ismét Hircz Tamás Képviselő Úrnak.

Hircz Tamás: Mikor lehet pontos megtudni, hogy idén készül el, vagy jövőre?

Dióssi Csaba: Valószínűleg idén készen lesz az út, de sajnos továbbra is csak azt tudja mondani, hogy az önkormányzaton kívül álló okok miatt nem tud biztosat mondani, nem a város kezében van a projekt, de mindent elkövetnek, hogy mielőbb készen legyen a Szent István út teljes felújítása.

Hircz Tamás: A lakosságot azért jó lenne megnyugtatni, tájékoztatni a fejleményekről, hogy várhatóan nem idén készül el az út, és egy kis türelmet kérni tőlük.

Dióssi Csaba: Továbbra is csak azt tudja mondani, hogy küzdeni fognak érte, hogy kész legyen. Megadja a szót Cseresznyés Csilla Képviselő Asszonynak.

Cseresznyés Csilla: Egy mondat erejéig elmondja, hogy a maga részéről minden oktatással kapcsolatos dolgot üdvözölni tud, így a korábbi napirendi pontot támogatta. A helyi önzonosságról szóló törvénnyel kapcsolatos, ami júliustól lehetőséget ad és azt az önkormányzatok helyi rendelettel is szabályozhatják az otthlakók ingatlan szerzését, stb. Úgy véli ez országosan is nagy hullámokat vet fel. Nyilván itt Dunakeszin a választó polgárokat is érdekli. Foglalkozik-e, és terveben van-e, hogy ennek a törvénynek a nyomán él a lehetőséggel, hogy bármilyen rendelet szabályozást alkalmazni fog? Véleménye szerint fontos lenne, mert úgy látja, hogy Dunakeszi lakossága ezzel a témával foglalkozik. Amennyiben foglalkozik majd ezzel, akkor az lenne a kérése, hogy az átlagosnál is nagyobb egyeztetés előzze meg annak előkészítését.

Dióssi Csaba: Tudomása szerint ennek a jogszabálynak a megalkotását azért is tartják fontosnak, mert vannak bizonyos régiók az országban, ahol gyakorlatilag az öslakosok kiszorúlnak azért, mert gazdag emberek felvásárolják az ottani lakhatási lehetőséget. Tekintettel arra, hogy itt a városban, ilyen jellegű problémát nem érzékelnek, és bár volt egy komoly lakosság szám növekedés korábban, az akkori Képviselő-testület teljes egyetértésben volt abban, hogy tegyenek meg mindent annak érdekében, hogy a város élhetőségének

megtartása érdekében ne legyen több beköltöző. Dunakeszi ezt elérte az építési szabályok szigorításával, tehát az, hogy ma már nem lehet egy telekre négy lakást építeni, csak egyet, így a város lakosságszáma egy jó ideje nem változik, ez volt az eredeti terv is ahhoz, hogy élhető maradjon a város. A legkritikusabb a közlekedési kérdés. A korábbi képviselő-testületek és a mostani is egyetért abban, hogy a fejlődést nem a lakosság száma alapján, hanem egyéb dolgok fejlesztésével lehet elérni, így nem gondolkodnak ebben, úgy érzik, hogy ebben a kérdésben nincs rá szükség. Ha lesz egyéb javaslat, akkor ígéri, hogy nagyon részletesen meg fogják tárgyalni. A napirendi pontok elfogytak, a nyílt ülést bezárja. Ő is kicsit újszerűnek tatja ezt a felvetést, és az újszerűség miatt szükséges, akkor érdemes jól kibeszélni. Ha azért aggódtak néhányan, hogy ezt a törvényt be akarják vezetni, akkor meg lehet nyugtatni őket, hogy nem tervezik azt. Ha van ilyen javaslat, akkor részletesen beszéljenek róla. Megadja a szót Cseresznyés Csilla Képviselő Asszonynak.

Cseresznyés Csilla: Nyilván egy jó szabályozás magában rejt pozitív lehetőségeket is, köszöni a választ, mert jelen pillanatban egyre több lakost érint, és jobb az aggályokat mielőbb tisztázni.

Dióssi Csaba: A napirendi pontok elfogytak, a nyílt ülést bezárja.

Kmf.


Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
jegyző




Dióssi Csaba
polgármester