

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a gyermekétkeztetési feladatot ellátó Hungast Vital Kft. által tett, szabadszedékes tálalási formára vonatkozó, a hagyományos étkezés árához képest 8%-os egységár emelési javaslatát elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Hungast Vital Kft-t értesítse a döntésről.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert az előterjesztés mellékletét képező, a Hungast Vital Kft-vel kötött vállalkozási szerződés módosításának aláírására, illetve valamennyi kapcsolódó intézkedés, valamint az egyéb esetleges technikai módosítás megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 191/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal a „Munkamegosztási megállapodás módosításokkal egységes szerkezetben” elnevezésű szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 192/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint tulajdonos hozzájárulását adja ahhoz, hogy a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. telephelyeként bejegyzett „Dunakeszi külterület 036/550 helyrajzi számú ingatlan” (Dunakeszi Diáknegyed) törlésre kerüljön a cégjegyzékből.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint tulajdonos hozzájárulását adja ahhoz, hogy a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. telephelyeként a „Dunakeszi külterület 036/609 helyrajzi számú ingatlan” (Dunakeszi Diáknegyed oktatási intézményei) kerüljön bejegyzésre a cégjegyzékbe azzal, hogy e hozzájárulás visszavonásig érvényes.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 193/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi IV. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának az alábbi személyt választja meg:

Csoma Attila (elnök)
Anyja neve: Bódi Ildikó,
Lakcím: 2120 Dunakeszi, Bródy Sándor u. 11.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tart.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 194/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi IV. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának az alábbi személyt választja meg:

Szabó József (tag)
Anyja neve: Koncsik Mária
Lakcím: 2120 Dunakeszi, Bajcsy-Zsilinszky utca 20.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tart.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 195/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi IV. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának az alábbi személyt választja meg:

Bilinszky Ferenc Antal (tag)
Anyja neve: Nádas Gabriella
Lakcím: 2120 Dunakeszi, Tábor utca 6.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tart.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 196/2025.(X.30.)sz.határozata:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a 2. sz. mellékletben foglalt tartalommal, továbbá felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a változások cégbírósági bejegyzéséről.

Amennyiben az Alapító Okirat benyújtásával kapcsolatosan hiánypótlást ad ki a cégbíróság, a Képviselő-testület felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert, hogy a hiánypótlással kapcsolatos döntéseket külön testületi határozat nélkül meghozhassa.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 197/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának

Benkő Tamást (elnök)
Anyja neve: S. J.
Lakcím: 2120 Dunakeszi, M. u. ...

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tart.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 198/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának

Juhos Mártont (tag)
Anyja neve: K. Zs.
Lakcím: 2120 Dunakeszi, K. J. u. ...

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tart.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 199/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának

Juhász Ádámot (tag)
Anyja neve: W. Á. A.
Lakcím: 2616 Keszeg, K. sor ...

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tart.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 200/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának

Nagy-Molnár István Szabolcs (tag)
Anyja neve: P. É.
Lakcím: 2120 Dunakeszi, T. utca ...

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tart.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 201/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága tagjának

Kárpáti Zoltánt (tag)
Anyja neve: F. I.
Lakcím: 2120 Dunakeszi, G. utca ... em. .. ajtó

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tart.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 202/2025.(X.30.)sz.határozata:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. változásokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a mellékletben foglalt tartalommal, továbbá felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a változások cégbírósági bejegyzéséről.

Amennyiben az Alapító Okirat benyújtásával kapcsolatosan hiánypótlást ad ki a cégbíróság, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hiánypótlással kapcsolatos döntéseket külön testületi határozat nélkül meghozza.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 203/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2025. I. félévi tevékenységéről szóló - jelen előterjesztés mellékletét képező - beszámolóját elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 204/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat vezetőjének és tagjainak eddigi munkáját megköszöni és a 2024. évi tevékenységükről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 205/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi Német Nemzetiségi Önkormányzat vezetőjének és tagjainak eddigi munkáját megköszöni és a 2024. évi tevékenységükről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 206/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat vezetőjének és tagjainak eddigi munkáját megköszöni és a 2024. évi tevékenységükről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 207/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi Ukrán Nemzetiségi Önkormányzat vezetőjének és tagjainak eddigi munkáját megköszöni és a 2024. évi tevékenységükről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 208/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi Roma Nemzetiségi Önkormányzat vezetőjének és tagjainak eddigi munkáját megköszöni és a 2024. évi tevékenységükről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 209/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ Család- és Gyermekjóléti Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai egységének Szakmai Programját.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály, DÓHSZK főigazgató

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 210/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ Gyermekjóléti Központ Járási Szolgáltatási szakmai egységének Szakmai Programját.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály, DÓHSZK főigazgató

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 211/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ Kincsem Bölcsődéjének Szakmai Programját.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály, DÓHSZK főigazgató

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 212/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ Csillagszem Bölcsődéjének Szakmai Programját.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály, DÓHSZK főigazgató

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 213/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ Napsugár Bölcsődéjének Szakmai Programját.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály, DÓHSZK főigazgató

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 214/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának jelen határozat melléklete szerinti módosítását.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 215/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunakeszi Helytörténeti Gyűjtemény és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 216/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 6/2018. (V.31.) számú rendeletével elfogadott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Tervvel a Dunakeszi 056/29; 056/30; 056/34; 056/35; 056/36 helyrajzszámú telkek belterületbe vonásáról döntött. Ezzel összhangban a Képviselő-testület következőkről nyilatkozik.

Érintett ingatlanok:

Dunakeszi 056/29; 056/30; 056/34; 056/35; 056/36 hrsz, területük összesen: 4.1076 ha.

A területfelhasználás célját Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 119/2012. (V.31.) sz. határozatával elfogadott Dunakeszi Város Településszerkezeti Tervében településközponti vegyes- (056/29; 056/30; 056/34; 056/35; 056/36 hrsz) és zöldterületként (056/30 hrsz) határozta meg.

Fentiek alapján a telkekkel kapcsolatban nyilatkozza, hogy a tényleges felhasználás 4 éven belül megvalósul.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 217/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Városi Sport Kft. ügyvezetőjének Birényi Zsoltnak (anyja neve: H. J., született: C., 19... ..., lakcím: ... Budapest, Sz. utca 3/A.) 2025. október 31-én lejáráó megbízatását – változatlan feltételek mellett – meghosszabbítja. Az ügyvezetőnek a vezetői megbízatása 2025. november 1. napjától 2030. október 31. napjáig tart.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kösse meg Birényi Zsolttal ügyvezetői feladatainak ellátására vonatkozó munkaszerződését, továbbá az ügyvezető munkájához további sok sikert kíván.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 218/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Városi Sport Kft. Felügyelőbizottsága tagjának

Ruzsinszki-Kovács Zsófia (elnök)
Anyja neve: G. Zs.
Lakcím: 2151 Fót, N. K. út ../C.

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tart.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 219/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Városi Sport Kft. Felügyelőbizottsága tagjának

Tonzor Pétert (tag)
Anyja neve: N. M.
Lakcím: 2120 Dunakeszi, H. J. utca ...

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tart.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 220/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Városi Sport Kft. Felügyelőbizottsága tagjának

László Erzsébetet (tag)
Anyja neve: P. E.
Lakcím: 2120 Dunakeszi, G.utca ...

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2025. december 1. napjától 2026. november 30. napjáig tart.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 221/2025.(X.30.)sz.határozata:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Dunakeszi Városi Sport Kft. változásokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a mellékletben foglalt tartalommal, továbbá felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a változások cégbírósági bejegyzéséről.

Amennyiben az Alapító Okirat benyújtásával kapcsolatosan hiánypótlást ad ki a cégbíróság, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hiánypótlással kapcsolatos döntéseket külön testületi határozat nélkül meghozza.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 222/2025.(X.30.)sz.határozata:

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium aktív Magyarországért felelős államtitkára, mint Támogató által, 2026. évre kiírt Iskolai Sportpálya-felújítási Program keretében Dunakeszi Város Önkormányzata 2025.10.17. napon, 13.916.409,-Ft saját forrás megjelölésével benyújtotta *Sportpálya-fejlesztés a Bárdos Lajos Általános Iskolában 2026.* című pályázatát.

Képviselő testület tudomásul veszi, hogy az előterjesztés mellékletét képező Dunakeszi Tankerületi Központ hozzájáruló nyilatkozata szerint, a kialakításra kerülő pálya üzemeltetési- és karbantartási költségeit a Tankerület, mint fenntartó vállalta.

A Képviselő-testület 13.916.409,-Ft saját forrás biztosításával hozzájárul, hogy nyertes pályázat esetén a benyújtott pályázat szerinti sportpálya-felújítás megvalósuljon, amelynek költségei az alábbiak:

Tervezett bruttó költségek:	
Kivitelezés labdafogó hálóval:	27.772.817,-Ft
Kötelező tájékoztató tábla:	60.000,-Ft
A fejlesztés bruttó összköltsége:	27.832.817,-Ft

amelyből

Igényelt támogatás bruttó összege: 13.916.408,-Ft

Vállalt önerő bruttó összege: 13.916.409,-Ft

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szükséges önrészt a 2026. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 223/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dunakeszi Város Polgármesterének a FEP/695-2/2025 számú döntését

helybenhagyja,

egyúttal B. P. (2120 Dunakeszi, D. utca ...) kérelmező fellebbezését, amelyet dr. B. E.(2120 Dunakeszi, B..utca...) a fent hivatkozott döntés ellen nyújtott be,

elutasítja.

Felhívom figyelmét, hogy aki a döntésben foglaltaknak nem tesz eleget, attól eltér, azzal szemben bírság kiszabása rendelhető el (településkép-védelmi bírság).

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, az a kézhezvétellel véglegessé válik.

A határozat felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a bíróságnál lehet kérni a határozat közlésétől számított harminc napon belül.

I n d o k o l á s:

B. P. 2120 Dunakeszi, D. utca ... szám alatti lakos (a továbbiakban: Kérelmező) 2025. szeptember 5-én településképi bejelentést tett a 2120 Dunakeszi, B. I. utca ... szám alatti, .. hrsz-ú ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) tervezett utcai kerítés felújítására vonatkozóan. A kerítés felújítását FEP/695-2/2025 számú döntésemben megtiltottam.

A döntés ellen dr. B. E. (2120 Dunakeszi, B. I. utca ...) a rendelkezésre álló határidőn belül (2025. október 10. fellebbezéssel élt, a fellebbezési illetéket befizette.

Fellebbezésében kérte a megtámadott határozat módosítását és a felújítás tudomásulvételét.

Indokaiban szerepel, hogy:

1. A kérelmező 2019-ben vásárolta meg az ingatlant, már meglévő, tömör kerítéssel, amely teljesen zárt, akácfa kerítés volt legalább 14 éve. A vásárlási döntés meghatározó tényezője éppen a tömör kerítés volt.
2. Az érintett kerítés több mint egy évtizeden keresztül jogszerűen és közterületről jól láthatóan fennállt. A hatóság részéről ez idő alatt semmilyen kifogás nem érkezett, így a tulajdonos joggal hihette, hogy a kerítés megfelel az előírásoknak. A kérelmező jóhiszeműen és jogszabályszerűen járt el, amikor a korhadt fa kerítést ugyanazon paraméterekkel, más anyagból újraépítette. Az új betonkerítés nem új építmény, hanem

karbantartási jellegű felújítás, amely kizárólag a veszélyes szerkezet biztonságos anyagra történő cseréjét szolgálta.

3. A korábbi kerítés fennállását a hatóság 14 éven át nem kifogásolta, nem indított sem településképi, sem építésrendészeti, sem semmilyen eljárást. Ez a tartós tűrés hallgatólagos elfogadásnak minősül. A jelenlegi elutasító döntés visszaható hatállyal értékeli át a múltbéli, jóhiszeműen fennálló állapotot, ami a jogbiztonság sérelmét jelenti. A kérelmező ráadásul jelentős anyagi ráfordítást eszközölt abban a meggyőződésben, hogy az elvégzett felújítás jogszerű.
4. Az ingatlan kiemeleten forgalmas útkereszteződésben található. A forgalom intenzitása miatt a telek jelentős zaj- és porhatásnak van kitéve, amit a tömör kerítés jelentősen mérsékel. A hatósági döntés figyelmen kívül hagyta a fenti szempontokat, holott az Alaptörvény a magánélet védelmét alapvető jognak ismeri el.
5. A határozat szerint a tömör kerítés rontja a beláthatóságot, azonban a helyszínen STOP tábla található, amely a járművezetőknek kötelező megállást jelent. Mivel a tömör kerítés mellett eddig sem történt baleset, a hivatkozott indok aránytalan.

Fentiek alapján kéri a határozat hatályon kívül helyezését és a településképi bejelentés tudomásulvételét, másodlagosan arányos, részleges módosítási kötelezés megállapítását kéri, amely nem ró anyagi terhet a kérelmezőre.

A korábbi kerítés jogszerűségére bizonyíték nem áll rendelkezésre, de hatóságom azt nem is kifogásolta.

A *településképi védelméről* szóló 27/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) a korábbi kerítés elkészülése után született, ezért arra az utólag hatályba lépett rendelet szabályai nem vonatkoztak, amiatt eljárás nem indult. A jogszabályalkalmazás ezért nem teremtett jogbizonytalanságot. A R. azonban új előírásokat tartalmazott, továbbá azt is előírta, hogy kerítés létesítése előzetesen megtett településképi bejelentéshez kötött építési tevékenység, amit ingatlantulajdonos utólagosan kért meg.

Mivel a fellebbezéshez csatolt képek alapján is megállapítható, hogy a kerítés teljesen új szerkezetet-, új kerítéselemeket- és részben, vagy egészben új lábazatot kapott, megállapítható, hogy a korábbi fa kerítés helyett új betonkerítés létesült. Fentiek alapján így az új kerítés létesítése sem nem jóhiszemű, sem nem jogszabályszerű.

Amennyiben építtető szabályszerűen járt volna el, és az építés (netán az építőanyag megvásárlás) előtt kért volna engedélyt és derült volna ki számára, hogy a tervezett kerítés szabálytalan, a jelentős anyagi ráfordítás nem fordult volna át veszteségbe, így ezt az Önkormányzatnak felróni véleményem szerint legalább indokolatlan.

A *magyar építészetről* szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 97. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak szerint:

„(2) A településképi védelme érdekében az önkormányzat

c) településképi bejelentési eljárást

ca) folytathat le az építésügyi hatósági engedélyhez, egyszerű bejelentéshez, örökségvédelmi engedélyhez vagy örökségvédelmi bejelentéshez nem kötött építési tevékenységek megkezdését megelőzően – ideértve a háztartási méretű kiserőművek (napelemek), klímaberendezések, elektromos és egyéb gépészeti berendezések épületeken való elhelyezését is –,”

A *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Tkr.) 47.§ (1) b) ba) pontja szerint:

„47. § (1) Az önkormányzat a Méptv.-ben meghatározott határidőn belül

b) elutasítja az építési tevékenységekre, cégér, cég- és üzletjelzés, Berendezések elhelyezésére vagy rendeltetésváltoztatás megkezdésére irányuló kérelmet, és egyúttal figyelmezteti a

bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének és folytatásának jogkövetkezményeire, ha

ba) a tervezett építési tevékenység nem illeszkedik a településképhez, vagy nem felel meg a településképi követelménynek, és azt a 46. § (7) bekezdése szerinti esetben az önkormányzati főépítész szakmai álláspontja is alátámasztja,

bb) a tervezett cégér, cég- és üzletjelzés, Berendezések elhelyezése nem illeszkedik a településképhez, vagy nem felel meg a településképi követelménynek,

bc) a tervezett rendeltetésváltozás nem felel meg a rendezési tervben foglalt követelményeknek, vagy a műszaki kialakítással a tervezett rendeltetés nem valósítható meg;”

A településképi védelméről szóló 27/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 46.§ a) ag). pontja alapján a kerítés létesítése településképi bejelentéshez kötött építési tevékenység.

A R. 19. § (2) szerint:

„(2) Saroktelken eltérő építési övezeti előírás hiányában a közlekedésbiztonság fenntarthatósága érdekében a sarokponttól számított 5,0 méteren belül tömör kerítés, valamint 0,70 méternél magasabb növény „kerítés” nem telepíthető.”

Építtető fentiek ellenére a szabálytalan építési tevékenységet a bejelentés tudomásulvétele nélkül megkezdte.

Fentiek alapján a hivatkozott jogszabályhelyek értelmében a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Kérelmezőt a döntésben foglaltak elmulasztása esetén várható jogkövetkezményekről tájékoztattam.

A jogorvoslati lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 114. § (1) és 116. § (4) b), továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) alapján biztosítottam.

Döntésemet a magyar építészetéről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 97. §, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 46. §-a által biztosított jogkörömben a R. alapján hoztam. Illetékességemet az Ákr. 16.§ (1) bekezdés a) pontja alapján állapítottam meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntését a bejelentő számára küldje meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Főépítész

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 224/2025.(X.30.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Dunakeszi, belterület ... hrsz** alatt felvett kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű 1067 m2 alapterületű ingatlant (természetben 2120 Dunakeszi, B. V. utca ...) **110.000.000.- Ft, azaz Száztízmillió forint vételáron** Dunakeszi Város Önkormányzata meg kívánja vásárolni, **Dunakeszi Város Önkormányzata elővásárlási jogával élni kíván.**

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a vásárláshoz szükséges 110.000.000,-Ft-ot Dunakeszi Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének felhalmozási tartalékából biztosítja.

Felkérem a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a kérelmező értesítésére és az adásvételi szerződés megkötésének előkészítésére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 225/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. III. negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester
Koordinátor: Gazdasági Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 226/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testülete elfogadja a belső ellenőrzés 2026. évi az előterjesztés melléklete szerinti belső ellenőrzési tervét.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 227/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódó konzorcium létrehozásáról szóló szándéknyilatkozatot (1. számú melléklet), fejlesztési igényt (2. számú melléklet) és a konzorciumi költségtervet (3. számú melléklet) megismerte és azzal egyetért.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Jegyző, Pályázati referens

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 228/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2026. évi Versenyképes Járások Program tárgyában a konzorciumi szerződést megkösse, az egyeztető fórumokon a benyújtott fejlesztési igényt támogassa, annak végrehajtása érdekében járjon el, valamint minden szükséges okiratot aláírjon, nyilatkozatot tegyen, a pályázatot készítse elő és nyújtsa be.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Lakosságszolgálati és polgármesteri kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 229/2025.(XI.20.)sz.határozata:

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium aktív Magyarországért felelős államtitkára, mint Támogató által, 2026. évre kiírt Országos Asztalitenisz-terem Fejlesztési Program keretében Dunakeszi Város Önkormányzata 2025.10.31. napon, 2.219.960,-Ft saját forrás megjelölésével benyújtotta „**Dunakeszi Asztalitenisz-terem felújítás 2026.**” című pályázatát.

A Képviselő-testület 2.219.960,-Ft saját forrás biztosításával hozzájárul, hogy nyertes pályázat esetén a benyújtott pályázat szerinti asztalitenisz-terem felújítás megvalósuljon, amelynek költségei az alábbiak:

Igényelt támogatás bruttó összege: 3.329.940,-Ft

Vállalt önerő bruttó összege: 2.219.960,-Ft

A fejlesztés bruttó összköltsége: 5.549.900,-Ft

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szükséges önrészt a 2026 évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 230/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a jelen előterjesztés mellékletét képező, Dunakeszi Város Önkormányzata és a Duna Színház Nonprofit Közhasznú Kft. között megkötendő közszolgáltatási keretszerződést.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közszolgáltatási keretszerződést a Duna Színház Nonprofit Közhasznú Kft.-vel megkösse.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 231/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hangjegy Színház Nonprofit Közhasznú Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződést - melynek rendelkezéseit Felek egymás közti jogviszonyukban 2026. január 1-jétől kívánják alkalmazni - 2027. december 31-ig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közszolgáltatási keretszerződés 2. számú módosítását aláírja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 232/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy Dunakeszi, külterület 036/608 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba a 122827/122827 tulajdoni hányadra bejegyzett Dunakeszi Város Önkormányzatának törlése és 31799/31799 tulajdoni hányadra Dunakeszi Város Önkormányzatának, mint tulajdonosnak a bejegyzése, továbbá 15406/122827 tulajdoni hányadra bejegyzett Dunakeszi Tankerületi központ, mint vagyonkezelő törlése átvezetésre kerüljön.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingaltan-nyilvántartásban történő átvezetéshez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati és polgármesteri kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 233/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy Dunakeszi, külterület 036/609 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba a 122827/122827 tulajdoni hányadra bejegyzett Dunakeszi Város Önkormányzatának törlése és 32750/32750 tulajdoni hányadra Dunakeszi Város Önkormányzatának, mint tulajdonosnak a bejegyzése, továbbá 15406/122827 tulajdoni hányadra bejegyzett Dunakeszi Tankerületi Központ, mint vagyonkezelő törlése és 15406/32750 tulajdoni hányadra Dunakeszi Tankerületi Központ, mint vagyonkezelő bejegyzése átvezetésre kerüljön.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Dunakeszi Tankerület Központtal a vagyonkezelésével kapcsolatos jognyilatkozatokat megtegye, a szükséges megállapodásokat, szerződéseket megkösse.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Lakosságszolgálati és polgármesteri kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 234/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy Dunakeszi, külterület 036/610 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba a 122827/122827 tulajdoni hányadra bejegyzett Dunakeszi Város Önkormányzatának törlése és 14823/14823 tulajdoni hányadra Dunakeszi Város Önkormányzatának, mint tulajdonosnak a bejegyzése, továbbá 15406/122827 tulajdoni hányadra bejegyzett Dunakeszi Tankerületi Központ, mint vagyonkezelő törlése átvezetésre kerüljön.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Lakosságszolgálati és polgármesteri kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 235/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy Dunakeszi, külterület 036/611 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba a 122827/122827 tulajdoni hányadra bejegyzett Dunakeszi Város Önkormányzatának törlése és 8017/8017 tulajdoni hányadra Dunakeszi Város Önkormányzatának, mint tulajdonosnak a bejegyzése, továbbá 15406/122827 tulajdoni hányadra bejegyzett Dunakeszi Tankerületi Központ, mint vagyonkezelő törlése átvezetésre kerüljön.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Lakosságszolgálati és polgármesteri kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 236/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy Dunakeszi, külterület 036/612 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba a 122827/122827 tulajdoni hányadra bejegyzett Dunakeszi Város Önkormányzatának törlése és 33461/33461 tulajdoni hányadra Dunakeszi Város Önkormányzatának, mint tulajdonosnak a bejegyzése, továbbá 15406/122827 tulajdoni hányadra bejegyzett Dunakeszi Tankerületi Központ, mint vagyonkezelő törlése átvezetésre kerüljön.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati és polgármesteri kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 237/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy Dunakeszi, külterület 036/612 hrsz. alatti ingatlan vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba a 122827/122827 tulajdoni hányadra bejegyzett Dunakeszi Város Önkormányzatának törlése és 1976/1976 tulajdoni hányadra Dunakeszi Város Önkormányzatának, mint tulajdonosnak a bejegyzése, továbbá 15406/122827 tulajdoni hányadra bejegyzett Dunakeszi Tankerületi Központ, mint vagyonkezelő törlése átvezetésre kerüljön.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéshez szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati és polgármesteri kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 238/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy Dunakeszi, belterület a 2120 Dunakeszi, Fóti út 2. (2035 hrsz.) alatti ingatlan vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba 1284/1284 tulajdoni hányadra a Dunakeszi Tankerületi Központ vagyonkezelő javára vagyonkezelői jog kerüljön bejegyzésre, 2025. december 01. napi hatállyal.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Dunakeszi Tankerület Központtal a vagyonkezelésével kapcsolatos jognyilatkozatokat megtegye, a szükséges megállapodásokat, szerződéseket megkösse.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Lakosságszolgálati és polgármesteri kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 239/2025.(XI.20.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete az eljárást lezáró döntés meghozatalához szükséges tájékoztató alapján úgy dönt, hogy a „Menetrend szerinti autóbuszos személyszállítás” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás során ajánlatot tevő INFINITOURS Személyszállító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2509 Esztergom, Retek utca hrsz 0371/12.) ajánlatát a közbeszerzési eljárás nyertesének hirdeti ki, tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárásban az értékelési szempontokra tekintettel legjobb érvényes ajánlatot adta, az ajánlattevő alkalmas, az ellenszolgáltatás teljesítéséhez szükséges fedezet rendelkezésre áll, és nem áll fenn a Kbt. 75. §-a szerinti eredménytelenségi ok.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás nyertesével, az INFINITOURS Személyszállító, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2509 Esztergom, Retek utca hrsz 0371/12.) ajánlattevővel a „Menetrend szerinti autóbuszos személyszállításra” vonatkozó szerződést megkösse.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 240/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen előterjesztés 1. számú mellékletben szereplő tartalommal a 2026. évi munkatervet elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az érintetteket a munkaterről értesítse.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási-és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 241/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2026. augusztus 6-tól 2026. augusztus 19-ig terjedő időszakra, valamint 2026. december 28-31. napjaira igazgatási

szünetet rendel el a Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egységében, amely időszakok alatt az ügyfélfogadás szünetel.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az ügyeleti rend megszervezéséről, valamint az ügyfelek megfelelő és előzetes tájékoztatásáról.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző
Koordinátor: Igazgatási-és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 242/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szociális és Rehabilitációs Alapítvány a 2024. december 1-jétől 2025. november 30-ig terjedő ellátási időszakra vonatkozó - jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező - beszámolóját elfogadja, és felkéri az Igazgatási és Jogi Osztályt az esedékes támogatás összegének soron kívüli átutalásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 243/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakóhelyi környezet állapotáról szóló 2025. évi beszámolót a mellékletben található tartalommal tudomásul veszi. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a beszámoló közzétételéről.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 244/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja, a Könyvtár és a Könyvtár Fiókkönyvtára 2026. évi nyitvatartási rendjét és díjszabásait azzal a kiegészítéssel, hogy a Dunakeszi Kártyás kedvezmények a Dunakeszi Kártya mellett a Dunakeszin bejelentett lakóhely igazolásával is igénybe vehetők legyenek.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 245/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Dr. Zumkó Anett (Zumkó Bt.) - személyes ellátásra kötelezett gyermek háziorvossal - az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv. 2/B. § (1) bekezdése - az előterjesztés 1. számú melléklete - szerinti feladat-ellátási szerződést – az előterjesztés 2. számú melléklete – szerinti haszonkölcsön szerződést 5 (öt) év időtartamra az önkormányzat megkötí.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladat-ellátási és haszonkölcsön szerződéseket írja alá.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 246/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi Bodorné Dr. Guba Ágnes Rita felnőtt háziorvos felmondását.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert valamennyi kapcsolódó intézkedés megtételére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 247/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Dunakeszi Város Önkormányzatának (székhely: 2120 Dunakeszi, Fő út 25., törzskönyvi azonosító szám: 731245) 1/1 arányú tulajdonában álló, 4378 hrsz-ú, természetben 2120 Dunakeszi, Budai Nagy Antal utca 4-8. szám alatti ingatlanban a Szent Mihály Intézményfenntartó az alábbi átalakításokat, felújításokat végezze:

Átalakítási, felújítási munkák (Ft)	I. ütem: utcai homlokzat átalakítása, energetikai korszerűsítés, gépészeti felújítás, 2 db tanterem kialakítása	II. ütem: 2 db tanterem és az emeleti tanári kialakítása, tető héjalás felújítása	III. ütem: 1 db tanterem és 2 db csoportszoba kialakítása, udvar
-------------------------------------	---	---	--

Szerkezetépítési és szakipari munkák (bontás és építés)	94 040 100	136 290 000	82 682 600
Központi fűtési munkák (bontás és építés)	15 819 552	14 443 200	8 762 208
Hűtés (bontás és építés)	7 909 776	7 221 600	4381104
Víz- csatornázás (bontás és építés)	9 250 416	8 445 600	5 123 664
Szellőzés (bontás és építés)	6 569 136	5 997 600	3 638 544
Épületvillamosság, tűzjelző rendszer (bontás és építés)	31 987 000	17 400 000	10 556 000
Nettó összesen:	165 575 980	189 798 000	115 144 120
Áfa (27%)	44 705 515	51 245 460	31 088 912
Bruttó összesen:	210 281 495	241 043 460	146 233 032

Dunakeszi Város Képviselő- testülete **a hozzájárulását azzal adja meg**, hogy a Dunakeszi Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanon megépült Krisztus Király Római Katolikus Iskola és az épülő gimnázium (felújítási értéktől függetlenül) az Önkormányzat és a Szent Mihály Intézményfenntartó 1/2 -1/2 arányú tulajdonába kerül.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 248/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy Dunakeszi, külterület 036/609 hrsz- alatti ingatlan vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba 17344/32750 tulajdoni hányadra a Váci Szakképzési Centrum vagyongazdálkodási javára vagyongazdálkodási jog kerüljön bejegyzésre.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Váci Szakképzési Centrum a vagyongazdálkodásával kapcsolatos jognyilatkozatokat tegye, a szükséges megállapodásokat, szerződéseket megkösse.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati és polgármesteri kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 249/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Beszerzési szabályzat melléklet szerinti módosítását.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati és polgármesteri kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 250/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete javasolja a Magyar Vagon Dunakeszi Járműjavító, Javító és Karbantartó Kft. „f.a.” (székhely: 2120 Dunakeszi, Állomás stny. 19., cégjegyzékszám: 13-09-066438) nevű társaság új tulajdonosának, hogy a társaság új nevének meghatározásakor - a Dunakeszin meglévő hagyományok megőrzése érdekében és a köznyelvben ismert elnevezés részleges megtartása érdekében - alkalmazza a „Dunakeszi Járműjavító”, „Dunakeszi Főműhely”, „Dunakeszi Járműjavító Főműhely”, avagy „Dunakeszi Lányi Ferenc Járműjavító” kifejezéseket.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási-és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 251/2025.(XII.11.)sz.határozata:

A Képviselő-testület a 229/2025. (XI.20.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium aktív Magyarországért felelős államtitkára, mint Támogató által, 2026. évre kiírt Országos Asztalitenisz-terem Fejlesztési Program keretében Dunakeszi Város Önkormányzata 2025.10.31. napon, 2.219.960,-Ft saját forrás megjelölésével benyújtotta **Dunakeszi Asztalitenisz-terem felújítás 2026.** című pályázatát.

A Képviselő-testület 2.219.960,-Ft saját forrás biztosításával hozzájárul, hogy nyertes pályázat esetén a benyújtott pályázat szerinti asztalitenisz-terem felújítás megvalósuljon, amelynek költségei az alábbiak:

Igényelt támogatás bruttó összege:	3.329.940,-Ft
Vállalt önerő bruttó összege:	2.219.960,-Ft
A fejlesztés bruttó összköltsége:	5.549.900,-Ft

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szükséges önrészt a 2026 évi költségvetésben biztosítja.

A Képviselő-testület vállalja, hogy az 5 éves fenntartási időszak alatt a Pályázati Felhívás 10. pontjában foglaltaknak az Önkormányzat eleget tesz.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 252/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete az eljárást lezáró döntés meghozatalához szükséges tájékoztató alapján úgy dönt, hogy a „**Közvilágítás korszerűsítése**” tárgyában kiírt

közbeszerzési eljárás **eredménytelen**, ugyanis kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be Ajánlattevők.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 253/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy intézkedjen „**Közvilágítás korszerűsítése**” tárgyában új közbeszerzési eljárás megindításáról, az ehhez szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 254/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a „Városi események 2026.” tárgyban készített közbeszerzési kiírásnak megfelelő tartalommal benyújtott érvényes pályázatok közül döntsön a nyertes személyéről, valamint kösse meg a szerződést az önkormányzat nevében.

A Polgármester a pályázat eredményéről utólag a soron következő testületi ülésen tájékoztatja a Képviselő-testületet.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 255/2025.(XII.11.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete visszavonja J. P. P.-nak a 46/2024. (II.29.) számú határozattal adományozott „*Dunakeszi Közbiztonságáért Díj*” nevű kitüntetést és megállapítja, hogy a díjazott a kitüntető díjra érdemtelené vált.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály