

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati **képviselő**, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

**2. A képviselő neve: Seltenreich József**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermekek neve: Seltenreich Kristóf, Seltenreich Lídia, Seltenreich András

## A) Rész

### VAGYONI NYILATKOZAT

#### I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): Dunakeszi

b) Az ingatlan terület nagysága: 72 nm

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 72 nm

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Öröklés 2005.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): Fót

b) Az ingatlan terület nagysága: 3208 nm

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): művelés alól kivett külterület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági ép.), az épület alapterülete: lakóház 148 nm

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adás-vétel, építés 1993., 2007.

#### II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Toyota City Verso típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2021. vásárlás családi kedvezménnyel.

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 5.000.000 Ft

7. A mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó készpénz: -

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: -

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

#### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): -

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 22.000.000 forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: -

#### IV. Egyéb közlendők

## B) Rész

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Sportigazgató

Munkahelye: Dunakeszi Város Sport Igazgatósága

LL

Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 810.000Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése: -
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): -
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességi, eseti vagy időszakos): -
- d) A jövedelem (bruttó) összege: -

### C) Rész

## GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége:

I.

- 1. Gazdasági társaság neve: -
- 2. Gazdasági társaság formája: -
- 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -
- 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: -%
- 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -%
- 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

Nyilatkozattétel dátuma:

Dunakeszi, 2026. év Január hónap 10. nap

LC