

JEGYZŐKÖNYV

**Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. február 26-án tartott üléséről**

Jkv.száma: JOG/-17-4/2026

Tartalmazza a 24-39/2026.(II.26.) számú
határozatokat

Jegyzőkönyv
Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. február 26-i üléséről

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint.

Dióssi Csaba: Köszönti a megjelent képviselőket, az osztályvezetőket. Jelen van 14 fő, az ülés határozatképes. Kérdezi, hogy van-e kérdés hozzászólás a nyílt ülés napirendjéhez?

Kérdés hozzászólás nem volt, kéri a nyílt napirend elfogadását.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a nyílt napirendet.

Dióssi Csaba: A zárt napirenddel kapcsolatban nincs változás. Kérdezi, hogy van-e kérdés hozzászólás a zárt ülés napirendjéhez? Megadja a szót Hircz Tamás Képviselőnek.

Hircz Tamás: A zárt egyebekben szeretne egy témában szót kérni.

Dióssi Csaba: További kérdés hozzászólás nem volt, kéri a zárt napirend elfogadását.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a zárt napirendet.

A napirend az alábbiak szerint alakult:

I. Egyéb ügyek:

1. A DUNAKESZI-FÓT AQUA Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
2. DÓHSZK Család és Gyermejkölési Központ 2025. évi működéséről szóló beszámoló, valamint 2026. évi munkaterve
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
3. A Dunakeszi Kistérség Társulásának 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
4. A Dunakeszi Nyugdíjas Kiránduló Klub 2025. évi munkájának (tevékenységének) értékelő jelentése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
5. Belső ellenőrzési vezető által készített, összefoglaló éves ellenőrzési jelentés a 2025. évre vonatkozóan
Előadó: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző
6. Dunakeszi Város Polgármesterének 2026. évi szabadság -ütemezése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester



7. Feladat-ellátási szerződés kötése a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft-vel Dunakeszi XIV. számú felnőtt háziorvosi körzet átmeneti ellátása érdekében
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
8. Juttatások az országgyűlési képviselők választásán a delegált szavazatszámmlálók részére
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
9. Országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság póttagjának megválasztása
Előadó: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző
10. Az országgyűlési képviselők 2026. évi választásán működő szavazatszámmláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztása
Előadó: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző
11. Dunakeszi Város Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési terve
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
12. Dunakeszi új Településfejlesztési Tervének és Településrendezési Tervének készítésével kapcsolatos lakossági kérelmek elbírálása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
13. Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzata módosításának megindítása településrendezési szerződés alapján
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

Zárt ülés

- III. Dunakeszi város kitüntetései
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

* * *

Napirend I/1. pontja:

A DUNAKESZI-FÓT AQUA Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Szeretné megköszönni az Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek a városért végzett munkájukat. Kérdezi az Egyesület képviselőit, hogy szeretnének a napirendhez hozzászólni? Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a tervezetben foglaltakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a DUNAKESZI-FÓT AQUA Önkéntes Tűzoltó Egyesület által benyújtott, a 2025-ös évre vonatkozó beszámolót. A Képviselő-testület köszönetét és elismerését fejezi ki az egyesületnek az eredményes munkájáért, valamint további sikeres munkát kíván az idei évre is.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend I/2. pontja:

DÓHSZK Család és Gyermejjóléti Központ 2025. évi működéséről szóló beszámoló, valamint 2026. évi munkaterve

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Szeretné megköszönni a városért végzett munkájukat. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a tervezetben foglaltakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja a DÓHSZK Család és Gyermejjóléti Központ 2025. évi beszámolóját.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály, DÓHSZK főigazgatója

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a tervezetben foglaltakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja a DÓHSZK Család és Gyermekejóléti Központ 2026. évi munkatervét.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály, DÓHSZK főigazgatója

Napirend I/3. pontja:

A Dunakeszi Kistérség Társulásának 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dunakeszi Kistérség Társulásának 2025. évi munkájáról szóló beszámolóját.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend I/4. pontja:

A Dunakeszi Nyugdíjas Kiránduló Klub 2025. évi munkájának (tevékenységének) értékelő jelentése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Úgy látja, hogy a Klub részéről nem érkezett senki, de távollétükben elmondja, hogy nagyon szép eredményeket értek el a 2025. évben is. Nagyon komoly beszámolót készítettek el és nyújtottak át a tevékenységükről. Egyúttal el lehet mondani róluk, hogy az ország legnagyobb létszámú nyugdíjas klubjáról van szó, rendkívül szervezeten és jó célok mentén teszik a dolgukat, nagyon agilisak, ezért nagyon nagy gratulációját fejezi ki részükre. A Klub nagyon sok örömet ad a városban élő nyugdíjasok számára, egyúttal rengeteget segítenek az önkormányzat munkájában is. Az idei év egy különleges év lesz a Klub életében,

mert idén lesz ötven éves a Nyugdíjas Kiránduló Klub. 1976-ban indította el néhány lelkes nyugdíjas, ami mostanra már 350 fős klubbá nőtte ki magát, évek óta hasonló létszámmal tevékenykednek, a létszámnak is leginkább csak a hely kapacitása szab határt. A kiváló működésüknek köszönhetően nagyon sokan jelentkeznek hozzájuk, így még egyszer nagyon köszöni a városért végzett munkájukat. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dunakeszi Nyugdíjas Kirándulók Klubja 2025. évi munkájának értékelő jelentését megköszöni és elfogadja, további munkájukhoz jó egészséget, sok örömet kíván.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend I/5. pontja:

Belső ellenőrzési vezető által készített, összefoglaló éves ellenőrzési jelentés a 2025. évre vonatkozóan

Előadó: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a tervezetben foglaltakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a belső ellenőrzés 2025. évi, „Összefoglaló éves ellenőrzési jelentését” a Dunakeszi Polgármesteri Hivatal és Dunakeszi Város Önkormányzata felügyelete alatt álló költségvetési szervek kötelezettségeinek teljesítéséről.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend I/6. pontja:

Dunakeszi Város Polgármesterének 2026. évi szabadság -ütemezése

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a tervezetben foglaltakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint jóváhagyja Dióssi Csaba Polgármester 2026. évi szabadságának ütemezését 2026.08.06.-2026.08.12., 2026.12.30.-2026.12.31. időpontokban.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 31/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Dunakeszi Város Polgármestere a 2025.01.01. -2025.12.31. közötti időszakban a szabadságait az előterjesztésben foglaltak szerint vette igénybe.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend I/7. pontja:

Feladat-ellátási szerződés kötése a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft-vel Dunakeszi XIV. számú felnőtt háziiorvosi körzet átmeneti ellátása érdekében

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dunakeszi XIV. számú felnőtt háziorvosi körzetben a betegállátás folyamatos biztosítása érdekében úgy dönt, hogy 2026. június 1-től visszaveszi az ellátást Bodorné Dr. Guba Ágnes Rita doktornőtől és azzal a nappal átmenetileg átruházza a betöltetlen körzet feladatellátását DUNAKESZI-SZTK Nonprofit Kft-re.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladatellátás átmeneti átruházásával járó szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dióssi Csaba: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező tartalommal a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft-vel megkötendő feladat-ellátási szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend I/8. pontja:

Juttatások az országgyűlési képviselők választásán a delegált szavazatszámológok részére

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszin működő szavazatszámoló bizottságok jelöltállító szervezetek, illetve független jelöltek által megbízott tagjai a 2026. április 12. napjára kitűzött országgyűlési képviselők választásával kapcsolatban elvégzett munkájuk elismeréseként a következő juttatásokban részesüljenek:

- 50.000.- Ft/fő, azaz Ötvenezer forint/fő értékű Rewin ajándékutalvány, illetve
- a választás napján háromszori étkezés

A Képviselő-testület felkéri Dióssi Csaba polgármestert, hogy gondoskodjon a juttatások biztosításához szükséges feladatok lebonyolításáról.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Jegyző

Napirend I/9. pontja:

Országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság póttagjának megválasztása

Előadó: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző

(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Pest vármegye 05. számú országgyűlési egyéni választókerületi választási bizottság póttagjává Gál Gellért Ákost választja meg.

A Képviselő-testület felkéri továbbá Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyzőt, hogy a bizottság póttagját a döntésről értesítse és az eskütételét a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 37. § (1) és (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően készítse elő.

Határidő: Azonnal
Felelős: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző
Koordinátor: Igazgatási és Jogi osztály

Napirend I/10. pontja:

Az országgyűlési képviselők 2026. évi választásán működő szavazatszámláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előadó: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző
 (Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete az az alábbi személyeket megválasztja a szavazatszámláló bizottságok tagjaivá és a póttagjaivá:

Agócs Béla
 András Péter István
 Apor Veronika
 Bagdi Zsófia
 Balogh Miklós
 Balog-Vincze Edit
 Baranyai Zsuzsanna
 Békefi Ferenc Tibor
 Benkovics László
 Bender Anna Eszter
 Berczi Sándor Mátyás
 Berecz Katalin
 Bereczné Csillag Mária
 Bíró Ádám
 Bíró Krisztina
 Bíró Mária
 Bíró Richárd
 Bódi János
 Bodó Katalin

Bojtor Csaba
Bojtos István Péter
Bónis Gyöngyi
Borbély Barbara
Bódi Miklós Ákos
Csoma Attiláné

Csombor Letícia
Dominkó Györgyi
dr.Begidsán Boglárka
dr.Déryné Karall Piroska
dr.Halász-Horján Zsuzsanna
dr.Krizsanyik Viktor
dr.Lenkey Éva
dr.Nagy Attila
Druzsín Józsefné
Druzsinné Nagy Eszter
Dzsupin-Csernák Melinda
Erdeiné Váradi Zsuzsanna
Erdődi Simai Dorottya
Fábián Anikó
Fandel Sándor
Farkas Dávid
Farkas Veronika
Forró Géza
Gáti Mirkó György
Gergely Krisztina
Gergyéné Földi Edit
Gombos-Kovács Kata
Gonda Hajnalka
Gondáné Szalai Zsuzsanna
Göblyös Zsolt Imre
Greskovits János
Greskovits Marcell Áron
Greskovits Márk
Greskovits Péter
Greskovitsné Zsák Ildikó
Guttengéber Luca
György László
Györkös Jánosné
Hanti Dávid
Harangozó András
Harsányi Csanád Gellért
Herédi-Támis Kata
Hermanné Csókási Erika
Híves Kristóf Márton



Horváth Csaba István
Horváth Magdolna
Horváthné Stumm Erzsébet
Hovány Éva
Huijnen Nathalie
Indra Dóra
Izsák Bíborka Rita
Izsák Gábor András
Jávor Regina
Juhos Emese
Kantz Béla
Kaposvári Edina
Kelemen Péter Sándor
Kelemen Péter Sándorné
Kiss Ferenc
Kiss-Fandel Viktória Kitti
Kiss Lilla
Kiss Mónika
Kosik-Csonka Tekla Gabriella
Kovács Ildikó Márta
Kovács Marcell
Kovács Nelli Mária
Kovács Tamás
Kovács Zoltán
Kovácsné Haraszti Mária Erzsébet
Kovácsné Molnár Ágnes
Kölcze Ágnes
Kurtz Tímea
Lantos Zsuzsanna
Lázár Marcell Máté
Lengyel Péter
Lépő Dóra
Lestyán Ferenc
Lévai Dániel
Lukács Tünde Gabriella
Lutár Balázs
Majorné Máté Gabriella
Máté Katalin
Mátyás Balázs
Mátyás-Leép Laura
Mayer Béla
Mészáros Anikó
Mezei Ádám
Mezei Andrea
Mezei Mária
Mezei Zoltán István



Mihalik András
Mihályi Gábor
Misinszky Szilvia
Molnár László
Molnár Stella
Molnár Zoltánné
Mózes Zsuzsanna
Munkácsiné Banga Ildikó
Németh Gábor

Pallagi Ferenc
Pallai Pál
Papp Zsuzsanna
Pozsgai László
Puncsák Éva
Rényeiné Tóth Tímea
Révay Edit
Riskó Zoltánné
Róth Gáborné
Sáfrány Orsolya
Sándor József Attila
Sántáné Weber Ágnes
Sára Magdolna
Sáreczky Imre
Sebestyén Boglárka
Sebők Erika
Semperger István
Semsei Roland Csaba
Simon Gergely Balázs
Simonváros Attila
Slekta Ákos
Slekta Csaba
Slekta Mária
Somogyi Benedek Soma
Szabados Mihály
Szabó Csaba Botond
Szabó Ferenc
Szabó Gábor
Szabó Gyula
Szabó Márton György
Szabó Zsanett
Szárazné Papp Katalin
Széki Andrea
Szentiványi László
Szépvölgyi Doroti
Szigeti Ágnes Éva



Szigeti Enikő
Szigeti Zsófia
Szilágyi-Nagy Csilla
Szirtesy Melinda
Szuszékos Attila
Talabér Ágnes
Tóth Euridike
Tóth Lóránd Lehel
Tóth Ninetta
Tóth Petra
Tömpéné Perity Rozália
Török Anna
Tukora Marcell
Tuska Edit
Tuzson-Beczeli Tamás
Tuzson-Berczeli Péter
Tyukodi Péter
Udvardi Endre
Váradi Károly
Varga Edit
Varga Emőke
Venczel István
Verdes Tamás József
Veres Gábor
Veresné Kiss Zsuzsanna
Veress Angéla
Vilhelm Ferenc
Visi Judit
Vörös Zoltánné
Zölley-Tell Katalin

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Jegyző, Igazgatási és Jogi Osztály

Napirend I/11. pontja:

Dunakeszi Város Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési terve
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.



A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évi közbeszerzési tervet elfogadja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Napirend I/12. pontja:

Dunakeszi új Településfejlesztési Tervének és Településrendezési Tervének készítésével kapcsolatos lakossági kérelmek elbírálása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2026.(II.26.)sz.határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lenti táblázatban foglaltak szerint támogatja a Dunakeszi Város új Településfejlesztési Tervének és Településrendezési Tervének elkészítésével kapcsolatban beérkezett lakossági kérelmeket.

s.sz.	Név	cím	hrsz	kérelem	javaslat
1	dr. Szászvai-Papp Gábor	IV. Béla király tér	4260	A tervlapról az elővásárlási jog kerüljön levételre	I
magy:	A társasház felépülése, így a megemelkedett ingatlanérték miatt gyakorlatilag okafogyott. Érdemes felülvizsgálni a 4261/3, 4272, 4254, 4259 hrsz-okat is.				
2	K2 Fitness Kft. Keresztesné Somogyi Krisztina	Fóti út 16	2074/2	5,5 méteres épületmagasság a tervezett tetőtér beépítés kiemelését akadályozza, legalább 7,26 m szükséges Lke/4-ből Vt/8-ba.	I
magy:	A tervek alapján egy egységesebb, városképileg kedvezőbb épület alakulna ki. Az Önkormányzattal kötendő településrendezési szerződés ismeretében tudja támogatni.				
3	Land & Buildings Invest Kft.	Fő út 143.	5069/1	Beépíthetőség 30%-ról 45%-ra emelkedjen	I

magy:	A 12/2024. (VI.27.) Bizottsági döntés alapján az Önkormányzattal kötendő településrendezési szerződés ismeretében tudja támogatni.
-------	--

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Napirend I/13. pontja:

Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzata módosításának megindítása településrendezési szerződés alapján

Előadó: Dióssi Csaba polgármester
(Az előterjesztés mellékelve)

Dióssi Csaba: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A képviselő-testület 14 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatban leírtakat, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2026.(II.26.)sz.határozata:

Ocskay Szilárd kérése alapján Dunakeszi Város Önkormányzata támogatja a Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018. (V.31.) számú rendeletének soron kívüli módosítását azzal, hogy

- a rendezési terv módosításának államigazgatási eljárását a Képviselő-testület által elfogadott, a kérelmezővel megkötött településrendezési szerződés hatálybalépését követően lehet megindítani,

- a soron kívüli módosítás a Dunakeszi 6052 és 6053 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan készül azzal, hogy a telkek beépítési %-a, szintterület mutatója és minimális zöldfelületi mérete változatlanul marad.

Elfogadja továbbá az 1. mellékletben szereplő főépítész feljegyzést.


Felhatalmazza továbbá a Polgármestert a településképi szerződés előkészítésére és elfogadása esetén az államigazgatási eljárás lefolytatására.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Dióssi Csaba: Egyebekben nem jelentkezett senki, a napirendi pontok elfogytak, a nyílt ülést bezárja, a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkát.

Kmf.


Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
jegyző



Dióssi Csaba
polgármester

