

Jegyzőkönyv
Készült Dunakeszi Város Önkormányzata Pénzügyi és Jogi Bizottságának
2026. május 14-i nyílt üléséről

Jelen vannak a mellékelt jelenléti ív szerint

Bilinszky Ferenc: Köszönti a megjelent bizottsági tagokat és az osztályvezetőket. Megállapítja, hogy jelen van 5 fő bizottsági tag, határozatképesek.

Kérdezi, hogy a nyílt napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés, vagy hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri szavazást a nyílt ülés napirendi pontjairól.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a nyílt napirendet.

Bilinszky Ferenc: Érkezett a zárt napirendre egy új előterjesztés Településképi döntés elleni fellebbezés (Spar épületfelújítása Barátság útja 13-ban.) címmel. Kéri a szavazást a napirendre vételről.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendre vételt, az előterjesztés a VIII. számot kapta.

Kérdezi, hogy a zárt napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés, vagy hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri szavazást a zárt ülés napirendi pontjairól.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a zárt napirendet.

A napirend az alábbiak szerint alakult.

N A P I R E N D

- I. Dunakeszi Város 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.27.) sz. önkormányzati rendelet végrehajtása (Zárszámadás)
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

II. Egyéb ügyek:

1. Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2025. évi tevékenységéről
Előadó: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző
2. A Dunakeszi Rendőrkapitányság 2025. évi munkájáról szóló Évértékelő Jelentés
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
3. A IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

4. A DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
5. Dunakeszi Közüzemi Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
6. A Dunakeszi Városi Sport Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
7. Dunakeszi felnőtt háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi körzeteire vonatkozó feladatellátási szerződések megkötése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
8. Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ intézményvezetői pályázat kiírása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
9. Óvodák működési rendjével kapcsolatos döntés a 2026/2027-es nevelési évre
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
10. DÓHSZK Óvodai Intézményegységének pedagógus-továbbképzési intézményi programja 2026/2027. nevelési évre
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
11. Hozzájárulás a Dunakeszi Körösi Csoma Sándor Általános Iskola intézményi átszervezéséhez
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
12. Hozzájárulás a Dunakeszi IV. Béla Király Gimnázium intézményi átszervezéséhez
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
13. Hozzájárulás a Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Általános Iskola és Óvoda intézményi átszervezéséhez
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
14. Az Alag-Ligeti óvoda és bölcsőde Kelet-Nyugat irányú feltáróútja hiányzó darabjának ingyenes tulajdonba vételéről
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
15. A Dunakeszi 013/3, 013/4, 095/11; 095/13; 095/14; 096 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról (Szennyvíztisztító és tőle nyugatra található ingatlanok)
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
16. Döntés a tanácsnokok személyéről
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
17. Gödöllő-Vác Társégi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulat támogatása
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

18. A Dunakeszi belterület 5220/93. hrsz alatt nyilvántartott, „Piac-Üzletház” ingatlannal kapcsolatos döntés
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

III. Egyebek

1. Közterület használat terasz céljából Fóti út 1. sz. alatti fagyaltalozó melletti közterületre
Előadó: Keller Anikó aljegyző
2. Közterület használat terasz céljából Duna sor 5. sz. alatti vendéglátó egység előtti közterületre
Előadó: Keller Anikó aljegyző
3. Közterület használat árubemutató céljából a Fő út 127. sz. alatti kereskedelmi üzlet előtt
Előadó: Keller Anikó aljegyző
4. Dunakeszi, Casalgrande téren lévő 20 m²-es zöldséges pavilon alatt lévő önkormányzati földterületre vonatkozó bérlet
Előadó: Keller Anikó aljegyző
5. Dunakeszi, Határ u. 2. előtti Dunakeszi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használat
Előadó: Keller Anikó aljegyző
6. Közlekedési jelzések
Előadó: Keller Anikó aljegyző

Zárt ülés

- IV. „Nyomdai szolgáltatások” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről való tájékoztatás
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- V. Az Év Pedagógusa Díj 2025/2026
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- VI. Településképi döntés elleni fellebbezés (Klíma kihelyezése a Barátság útja 21-ben.)
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- VII. Fellebbezés elbírálása - Szűcs Gábor fellebbezése jogellenes közterület használattal kapcsolatos határozat ellen
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
- VIII. Településképi döntés elleni fellebbezés (Spar épületfelújítása Barátság útja 13-ban.)
Előadó: Dióssi Csaba polgármester

Napirend I. pontja:

Dunakeszi Város 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.27.) sz. önkormányzati rendelet végrehajtása (Zárszámadás)

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást s rendelet-tervezetről.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a tervezetet, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/1. pontja:

Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2025. évi tevékenységéről

Előadó: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/2. pontja:

A Dunakeszi Rendőrkapitányság 2025. évi munkájáról szóló Évértékelő Jelentés

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/3. pontja:

A IV. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/4. pontja:

A DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 3. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/5. pontja:

Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. 2025. évi beszámolója

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 3. számú határozati javaslatról.

A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/6. pontja:

A Dunakeszi Városi Sport Kft. 2025. évi egyszerűsített éves beszámolója
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/7. pontja:

Dunakeszi felnőtt háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi körzeteire vonatkozó feladatellátási szerződések megkötése
Előadó: Dióssi Csaba polgármester
 (Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 3. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 4. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/8. pontja:

Dunakeszi Óvodai és Humán Szolgáltató Központ intézményvezetői pályázat kiírása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/9. pontja:

Óvodák működési rendjével kapcsolatos döntés a 2026/2027-es nevelési évre

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/10. pontja:

DÓHSZK Óvodai Intézményegységének pedagógus-továbbképzési intézményi programja 2026/2027. nevelési évre

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/11. pontja:

Hozzájárulás a Dunakeszi Kőrösi Csoma Sándor Általános Iskola intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/12. pontja:

Hozzájárulás a Dunakeszi IV. Béla Király Gimnázium intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/13. pontja:

Hozzájárulás a Veresegyházi Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Általános Iskola és Óvoda intézményi átszervezéséhez

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/14. pontja:

Az Alag-Ligeti óvoda és bölcsőde Kelet-Nyugat irányú feltáróútja hiányzó darabjának ingyenes tulajdonba vételéről

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/15. pontja:

A Dunakeszi 013/3, 013/4, 095/11; 095/13; 095/14; 096 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról (Szennyvíztisztító és tőle nyugatra található ingatlanok)

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/16. pontja:

Döntés a tanácsnokok személyéről

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc:, Kéri a szavazást a 2. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc:, Kéri a szavazást a 3. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc:, Kéri a szavazást a 4. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: , Kéri a szavazást az 5. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: , Kéri a szavazást a 6. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Bilinszky Ferenc: , Kéri a szavazást a 7. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/17. pontja:

Gödöllő-Vác Társégi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulat támogatása

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend II/18. pontja:

A Dunakeszi belterület 5220/93. hrsz alatt nyilvántartott, „Piac-Üzletház” ingatlannal kapcsolatos döntés

Előadó: Dióssi Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Napirend III/1. pontja:

Közterület használat terasz céljából Fóti út 1. sz. alatti fagylaltozó melletti közterületre

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az I/A. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 15/2026.(V. 14.) számú határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul Power Glide Kft.** (székhely: 2120 Dunakeszi, Fóti út 1. továbbiakban: a Kérelmező) Dunakeszi, Fóti út 1. sz. alatt működő fagylaltozó melletti 2995/2 hrsz-ú Dunakeszi Város Önkormányzat tulajdonában lévő közterületből 12 m² területet terasz céljára használhassa **asztalok és székek kihelyezésére**. A kihelyezett asztalok, székek a gyalogos és kerékpáros forgalmat nem akadályozhatják.

A használat feltétele, hogy a Kérelmező Dunakeszi Város Önkormányzatával 2026. 06. 18. napjától 5 év határozott időre szóló területhasználati szerződést kössön. A terület használat időszakos minden év március 15. – október 15. napja közötti időszakokra szól.

A bérleti díj Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.07.) számú önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletének 2. pontja alapján került meghatározásra, mértéke: 1.400.-Ft/m²/hó, amely 12 m² –re 16.800.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a Kérelmező értesítésére, valamint a területhasználati szerződés előkészítésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bilinszky Ferenc elnök

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Napirend III/2. pontja:

Közterület használat terasz céljából Duna sor 5. sz. alatti vendéglátó egység előtti közterületre

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 16/2026.(V. 14.) számú határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul Familiare Kft.** (székhely: 2600 Vác, Hal köz 10, továbbiakban: a Kérelmező) Dunakeszi, Duna sor 5. sz. (5990 hrsz.) alatt működő vendéglátó egység előtti 6074 hrsz-ú Dunakeszi Város Önkormányzat tulajdonában lévő közterületből 20 m² területet terasz céljára használhassa **asztalok és székek kihelyezésére**. A kihelyezett asztalok, székek a gyalogos és kerékpáros forgalmat nem akadályozhatják.

A használat feltétele, hogy a Kérelmező Dunakeszi Város Önkormányzatával 2026. 05. 01. - 2026. 08. 31. napjáig tartó, határozott időre szóló területhasználati szerződést kössön.

A bérleti díj Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.07.) számú önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletének 2. pontja alapján 3.000.-Ft/m²/hó, amely 20 m² –re 60.000.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a Kérelmező értesítésére, valamint a területhasználati szerződés előkészítésére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Bilinszky Ferenc elnök
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Napirend III/3. pontja:

Közterület használat árubemutató céljából a Fő út 127. sz. alatti kereskedelmi üzlet előtt

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás? Megadja a szót Passa Gábor Főépítész Úrnak.

Passa Gábor: Kérdezi, hogy az előterjesztésben szereplő üzlet a Fő úton lévő barkácsbolt? Kap engedélyt az árubemutatóra?

Bilinszky Ferenc: Megadja a szót Aljegyző Asszonynak.

Keller Anikó: Igen, a barkácsboltról van szó, évente újul meg a területhasználati szerződés, meg is kapja a kérelmező.

Megadja a szót ismét Passa Gábor Főépítész Úrnak.

Passa Gábor: Kérdezi, az üzlet nem foglya emelni a területét?

Bilinszky Ferenc: Megadja a szót Aljegyző Asszonynak.

Keller Anikó: Nem növeli meg a korábbiakhoz képest, ugyanakkora területet vesz igénybe, mint eddig.

Bilinszky Ferenc: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 17/2026.(V. 14.) számú határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** MARKETREND Kft. (székhely: 2120 Dunakeszi, Fő út 127., továbbiakban: a Kérelmező) **Dunakeszi, Fő út 127. – kereskedelmi üzlet – előtti közterület árubemutató céljából történő használatához összesen 10 m² területre, azzal a feltétellel, hogy a területhasználat a gyalogosforgalmat nem akadályozhatja.**

A használat feltétele, hogy a Kérelmező Dunakeszi Város Önkormányzatával 2026. 06. 01. – 2027. 05. 01. napjáig tartó, határozott időre szóló területhasználati szerződést kössön.

A bérleti díj Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.07.) számú önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletének 12. pontja alapján került meghatározásra, mértéke: 2.200.-Ft/m²/hó, azaz 2.200.-Ft*10 m², összesen: 22.000,-Ft/hó.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a Kérelmező értesítésére, valamint a területhasználati szerződés előkészítésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bilinszky Ferenc elnök

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Napirend III/4. pontja:

Dunakeszi, Casalgrande téren lévő 20 m²-es zöldséges pavilon alatt lévő önkormányzati földterületre vonatkozó bérlet

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 18/2026.(V. 14.) számú határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága hozzájárul Csepregi Balázs (2132 Göd, Karolina u. 16.) a Casalgrande téren lévő (5220/114 hrsz.) 20 m² faház felépítmény alatti földterület bérletéhez. A használat feltétele, hogy kérelmező Dunakeszi Város Önkormányzatával közterület használatra szerződést kössön. A közterület használati díj mértéke: 1.600.-Ft/m²/hó, azaz 1.600.-Ft*20 m², összesen 32.000.-Ft/hó.

A bérleti díj a Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.07.) számú önkormányzati rendelet 2. sz. melléklet 1. pontja alapján került meghatározásra.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a kérelmező értesítésére, valamint a közterülethasználati szerződés előkészítésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bilinszky Ferenc elnök

Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Napirend III/5. pontja:

Dunakeszi, Határ u. 2. előtti Dunakeszi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használat

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást a határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága 19/2026.(V. 14.) számú határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága **hozzájárul ahhoz, hogy Aszalós Ádám** Dunakeszi, Határ u. 2. sz. alatt üzemelő motorkerékpár szervíz előtti, 2903/2 hrsz-ú Dunakeszi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületből 19 m² területet nyitvatartási időben tárolásra használhassa 2026.12.31-ig. A használat feltétele, hogy a kérelmező Dunakeszi Város Önkormányzatával közterület használatra szerződést kössön. A közterület használati díj mértéke: 1.400.-Ft/m²/hó, azaz 1.400.-Ft*19 m², összesen: 26.600.-Ft/hó.

A bérleti díj Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.07.) számú önkormányzati rendelet 2. sz. melléklet 12. pontja alapján került meghatározásra.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a kérelmező értesítésére, valamint a közterülethasználati szerződés előkészítésére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Bilinszky Ferenc elnök
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Napirend III/6. pontja:

Közlekedési jelzések

Előadó: Keller Anikó aljegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Bilinszky Ferenc: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás? Megadja a szót Hircz Tamás Képviselő Úrnak.

Hircz Tamás: A körzetében levő veszélyes kereszteződés miatt a Klapka út és a József utca kereszteződésével kapcsolatban kért szót. Korábban járt kint a helyszínen Hegyvári János Csoportvezető Úrral, akkor abban maradtak, hogy néhány halszálkás tábla kihelyezése lenne megoldás. Most viszont azt olvasta az előterjesztésben, hogy körforgalom kiépítését tervezik. Ezzel kapcsolatosan kérne tájékoztatást.

Bilinszky Ferenc: Megadja a szót Aljegyző Asszonynak.

Keller Anikó: Igen korábban a halszálkás táblák voltak, középen található egy kis háromszög sziget, és pont ezért merült fel egy kisméretű körforgalom kialakításának lehetősége. A kerékpárút meghosszabbítása is. Egy körforgalom, amúgy is lassítja a gépkocsival érkezőket, azáltal eredményesebb megoldás születne a problémára. Az előterjesztés úgy került megfogalmazásra, hogy amennyiben a vizsgálat, a tervező azt mondja, hogy a geometriai viszonyok megfelelőek a körforgalom kialakítására, akkor azt a megoldást lehet majd választani, amennyiben nem lehet megoldani a kialakítását, akkor természetesen a táblázásra térnek vissza.

Hircz Tamás: Kérdezi, mikor valósulna meg a körforgalom kialakítása?

Keller Anikó: Ahogy fent említette a kerékpárút tervezőjének kiválasztása megtörtént, a vizsgálat megkezdődött.

Bilinszky Ferenc: További kérdés, hozzászólás nem volt, kéri a szavazást az 1/A. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága
20/2026.(V. 14.) számú határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága hozzájárul, hogy a Barátság útja 25. sz. előtt a meglévő 1 db kijelölt mozgáskorlátozott parkolóhely mellé további 1 db mozgáskorlátozott parkolóhely kerüljön kijelölésre, azzal a kikötéssel, hogy a terület parkolóhasználatának felülvizsgálatát követően a háztömbök körül 1 db használatban nem lévő mozgáskorlátozott parkolóhely kerüljön a fenti címre áthelyezésre.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Bilinszky Ferenc elnök
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 2/A. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága
21/2026.(V. 14.) számú határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága hozzájárul, Rákóczi út–Klapka–József utcai csomópont felülvizsgálatához körforgalom kialakítása, vagy – annak megvalósíthatatlansága esetén – egyéb, a forgalombiztonságot javító forgalomtechnikai beavatkozás kidolgozása érdekében.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Bilinszky Ferenc elnök
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 3/A. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága
22/2026.(V. 14.) számú határozata:

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága hozzájárul, a Kiscsurgó utca és Pihenő utca csomópontnál a meglévő elsőbbségadás kötelező tábla „Állj! elsőbbségadás kötelező” (STOP) táblára történő cseréjéhez. Továbbá az autósok figyelmét felhívni a kerékpárosokra egy „Vigyázz, kerékpárosok” táblával, ezért hozzájárul a tábla a kereszteződés

elé történő áthelyezéséhez (a jelenlegi helyétől a Duna felé mintegy 1,5-2 méterrel) és egy fehér stop vonal felfestéséhez az út burkolatra.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Bilinszky Ferenc elnök
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást a 4/A. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága
23/2026.(V. 14.) számú határozata:**

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága hozzájárul, hogy a Bajcsy-Zsilinszky útról jobbra kanyarodók részére „Elsőbbségadás kötelező” tábla kerüljön kihelyezésre a Martinovics utca torkolatába.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Bilinszky Ferenc elnök
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Bilinszky Ferenc: Kéri a szavazást az 5/A. számú határozati javaslatról.

A bizottság 5 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta.

**Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága
24/2026.(V. 14.) számú határozata:**

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága hozzájárul, hogy a Kiserdő utca 13. szám előtti „Mozgáskorlátozott parkolóhely” jelzőtábla leszerelésre kerüljön.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Bilinszky Ferenc elnök
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Bilinszky Ferenc: A napirendi pontok elfogytak, a nyílt ülést bezárja.

kmf.

Jegyzőkönyv hitelesítő:

.....képviselő



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname.

Bilinszky Ferenc
bizottsági elnök