

**Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2026. (VII. 23.)
önkormányzati rendelete**

**Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018.(II. 31.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

[1] Jelen rendelet célja a Dunakeszi, Eper utca 6052 és 6053 hrsz telkek összevonhatóságának jogszabályi megalapozása.

[2] Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. és 6. pontjában, és a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatal Erdi Járási Hivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Budapest Főváros Kormányhivatala Állami Főépítész, Pest Vármegyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály, Pest Vármegyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Állategészségügyi, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növényés Talajvédelmi Osztálya, Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály Földügyi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Közép-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóság, Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedésért Felelős Államtitkárság, Építési és Közlekedési Minisztérium, Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Budapesti Rendőr-főkapitányság, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Országos Atomenergia Hivatal, Nemzeti Földügyi Központ, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Budapesti Bányafelügyeleti Osztály, Fót Város Önkormányzata, Göd Város Önkormányzata, Szigetmonostor Község, Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata, Pest Vármegye Önkormányzata, továbbá a partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

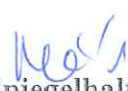
1. §

(1) A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(2) A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018 (V.31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba, és a kihirdetését követő 16. napon hatályát veszti.

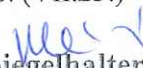

Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
jegyző




Dióssi Csaba
polgármester

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve: 2026. (VII.23.)


Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testülete 39/2026. (II.26.) sz. határozatában a 6/2018. (V.31.) sz. rendelettel elfogadott Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv soron kívüli módosításáról döntött a 6052, 6053 hrsz-ú ingaltanok tekintetében.

