

A Képviselő-testület 2024. október 31-i ülésének határozatai

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 187/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat vezetőjének és tagjainak eddigi munkáját megköszöni és a 2023. évi tevékenységükről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 188/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunakeszi Német Nemzetiségi Önkormányzat vezetőjének és tagjainak eddigi munkáját megköszöni és a 2023. évi tevékenységükről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 189/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az általános választás okán felülvizsgált, Dunakeszi Német Nemzetiségi Önkormányzattal 2023. január 31-én kötött módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Közigazgatási szerződést.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az általános választás okán felülvizsgált, Dunakeszi Bolgár Nemzetiségi Önkormányzattal 2023. február 9-én kötött módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Közigazgatási szerződést Közigazgatási szerződést.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 191/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Dunakeszi Lengyel Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő Közigazgatási szerződést.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert a szerződés aláírására és valamennyi kapcsolódó, szükséges intézkedés, valamint az egyéb esetleges technikai módosítás megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 192/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Dunakeszi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő Közigazgatási szerződést.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert a szerződés aláírására és valamennyi kapcsolódó, szükséges intézkedés, valamint az egyéb esetleges technikai módosítás megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 193/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Dunakeszi Ukrán Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő Közigazgatási szerződést.

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert a szerződés aláírására és valamennyi kapcsolódó, szükséges intézkedés, valamint az egyéb esetleges technikai módosítás megtételére.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 194/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjának

Csoma Attilát (elnök)

Anyja neve: Bódi Ildikó

Lakcím: 2120 Dunakeszi, Bródy Sándor u. 11.

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy Csoma Attila felügyelőbizottsági elnök megbízatása 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig tart.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 195/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjának

Szabó Józsefet (tag)

Anyja neve: Koncsik Mária

Lakcím: 2120 Dunakeszi, Bajcsy-Zsilinszky utca 20.

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy Szabó József felügyelőbizottsági tag megbízatása 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig tart.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 196/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjának

Kovács Zsófiát (tag)

Anyja neve: Garamvölgyi Zsuzsanna

Lakcím: 2151 Fót, Németh Kálmán út 14/c

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy Kovács Zsófia felügyelőbizottsági tag megbízatása 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig tart.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 197/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjának

Hircz Tamás Lajost (tag)

Anyja neve: K. I.

Lakcím: 2120 Dunakeszi, ..

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy Hircz Tamás felügyelőbizottsági tag megbízatása 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig tart.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 198/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjának

Kárpáti Zoltán Imrét(tag)
anyja neve: F.I.
Lakcím: 2120 Dunakeszi, ..

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy Kárpáti Zoltán felügyelőbizottsági tag megbízatása 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig tart.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 199/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának elnöke részére bruttó 220.000,- Forint/hó, míg a Felügyelőbizottság tagjaira vonatkozóan személyenként bruttó 205.000,- Forint/hó összegű tiszteletdíj megállapítását.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 200/2024.(X.31.) sz. határozata:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Dunakeszi Közülemi Nonprofit Kft. Alapító Okiratának változásokkal egységes szerkezetbe foglalt módosítását a mellékletben foglalt tartalommal, továbbá felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a változások cégbírósági bejegyzéséről.

Amennyiben az Alapító Okirat benyújtásával kapcsolatosan hiánypótlást ad ki a cégbíróság, a Képviselő-testület felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert, hogy a hiánypótlással kapcsolatos döntéseket külön testületi határozat nélkül meghozza.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 201/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága elnökének az alábbi személyt választja meg:

Juhász Ádám (elnök)
Anyja neve: W.Á. A.
Lakcím: 2616 Keszeg, ...

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy Juhász Ádám felügyelőbizottsági elnök megbízatása 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig tart.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 202/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjának az alábbi személyt választja meg:

László Erzsébet (tag)
Anyja neve: P. E.
Lakcím: 2120 Dunakeszi, ..

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy László Erzsébet felügyelőbizottsági tag megbízatása 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig tart.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 203/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi

és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottsága tagjának az alábbi személyt választja meg:

Bilinszky Ferenc Antal (tag)

Anyja neve: N.G.

Lakcím: 2120 Dunakeszi, .

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy Bilinszky Ferenc Antal felügyelőbizottsági tag megbízatása 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig tart.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 204/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának elnöke részére bruttó 100.000,- Forint/hó, míg a felügyelőbizottság tagjaira vonatkozóan személyenként bruttó 90.000,- Forint/hó tiszteletdíj megállapítását.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 205/2024.(X.31.) sz. határozata:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a DUNAKESZI-SZTK Egészségügyi és Szociális Közhasznú Nonprofit Kft. Alapító Okiratának változásokkal egységes szerkezetbe foglalt módosítását az 1. sz. mellékletben foglalt tartalommal, továbbá felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a változások cégbírósági bejegyzéséről.

Amennyiben az Alapító Okirat benyújtásával kapcsolatosan hiánypótlást ad ki a cégbíróság, a Képviselő-testület felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert, hogy a hiánypótlással kapcsolatos döntéseket külön testületi határozat nélkül meghozhassa.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Dióssi Csaba polgármester

Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 206/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint tulajdonos hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Váci SZC Lányi Ferenc Technikum és Szakképző Iskola „Lányis Diákokért Alapítvány”-a székhelyeként a Dunakeszi külterület, 036/550 hrsz. alatti. "kivett oktatási intézmény és udvar" megjelölésű ingatlan (2120 Dunakeszi, Diáknegyed liget 1.) kerüljön bejegyzésre azzal, hogy e hozzájárulás visszavonásig érvényes.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 207/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata a 208/2024. (IX.13.) számú határozatával úgy döntött, hogy – közös megegyezés hiányában – a Dunakeszi Város Önkormányzatával az Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye az „Aranyhíd” Gyermek Átmeneti Otthonában biztosított férőhely vonatkozásában 2022. július 17. napján létrejött ellátási szerződést - annak 4. pont 4.2. alpontja alapján, a hat hónapos felmondási idő figyelembevételével –, érdekmúlásra történő hivatkozással a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. V. évi törvény 6:278. §-a szerint felmondással, a mellékletként csatolt jognyilatkozat kézhezvételétől számított hat hónapos felmondási idővel megszünteti.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 208/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. november 1. napjával elfogadja Temesvári István (anyja neve: V. A.E., született: Szeged, . lakcím: 2120 Dunakeszi, „Mihály utca .) a Dunakeszi Városi Sport Kft. ügyvezetői tisztségéről való lemondását, megköszöni eddigi eredményes munkáját.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 209/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi Városi Sport Kft. ügyvezetőjének Birényi Zsoltot (anyja neve: H. J., született: Cegléd, .. lakcím: 1118 ...) választja 2024. november 1. -2025. október 31-ig 1 év határozott időre, munkájához sok sikert kíván.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 210/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Városi Sport Kft. Felügyelőbizottsága tagjának

Benkő Tamást (elnök)
Anyja neve: S.J.
Lakcím: 2120 Dunakeszi,

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig tart.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 211/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Városi Sport Kft. Felügyelőbizottsága tagjának

Pethő Krisztián Mátyást (tag)
Anyja neve: H. E.
Lakcím: 2120 Dunakeszi, ..

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig tart.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 212/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:121. §-a alapján úgy dönt, hogy a Dunakeszi Városi Sport Kft. Felügyelőbizottsága tagjának

Tonzor Pétert (tag)
Anyja neve: N. M.
Lakcím: 2120 Dunakeszi, ...

választja meg.

Egyúttal a Képviselő-testület úgy dönt, hogy megbízatása 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig tart.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 213/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a Dunakeszi Városi Sport Kft. Felügyelő bizottságának elnöke részére bruttó 100.000,- Forint/hó, míg a Felügyelőbizottság tagjaira vonatkozóan személyenként bruttó 90.000,- Forint/hó tiszteletdíj megállapítását.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 214/2024.(X.31.) sz. határozata:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Dunakeszi Városi Sport Kft. változásokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát a mellékletben foglalt tartalommal, továbbá felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a változások cégbírósági bejegyzéséről.

Amennyiben az Alapító Okirat benyújtásával kapcsolatosan hiánypótlást ad ki a cégbíróság, a Képviselő-testület felhatalmazza Dióssi Csaba polgármestert, hogy a hiánypótlással kapcsolatos döntéseket külön testületi határozat nélkül meghozza.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 215/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dunakeszi, 7302 hrsz. alatt felvett, „kivett út”- jellegű közút elnevezése „Iparos utca” legyen.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a közterület elnevezéssel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 216/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatban 1.000.000.- Ft, azaz Egymillió forint keretösszeget határoz meg, ami az alábbiak szerint használható fel.

A) Felsőoktatási intézmény nappali tagozatos hallgatói esetében 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félévben félévenként maximum 5 hónap (2024/2025. tanév II. féléve és a 2025/2026. tanév I. féléve).

B) Felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulni szándékozók esetén 3*10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév (2025/2026. tanév, 2026/2027. és 2027/2028. tanév).

A képviselő-testület vállalja, hogy a keretösszeget 2025. évi költségvetésében erre a célra elkülöníti a fentiekben meghatározott felhasználási feltételek mellett.

A Képviselő-testület utólagosan jóváhagyja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. csatlakozási nyilatkozatának (2. sz. melléklet) polgármester általi aláírását.

A Képviselő- testület elfogadja a „Pályázat kötelező melléklete” (1. sz. melléklet) dokumentumban foglaltakat.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 217/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 16/2018. (V.31.) számú rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv 10/2024. (IV.26.) számú módosítása során a 040/149 helyrajzi számú telek belterületbe vonásáról döntött, ezzel összhangban hozzájárult a telek belterületbe vonásához.

Érintett ingatlan:

Dunakeszi 040/149 hrsz, 46.3869 ha.

A területfelhasználás célját Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 119/2012. (V.31.) sz. határozatával elfogadott Dunakeszi Város Településszerkezeti Tervében általános gazdasági területként határozta meg. Dunakeszi Város Közigazgatási területén eddig nem volt kijelölve általános gazdasági terület, így ilyen területfelhasználású beépíthető terület máshol nem áll rendelkezésre.

Az Eurotrust Consult Kft. nyilatkozata alapján elismeri, hogy a telekkel kapcsolatban a tényleges felhasználás 4 éven belül megvalósul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az eljárás lefolytatásához nélkülözhetetlen dokumentumok aláírására és az eljárás technikai lebonyolítására.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 218/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a felnőtt háziorvosok tekintetében a rendelési idő módosuljon, azzal a kikötéssel, hogy a munkába járók érdekében hetente 2 alkalommal 14-18 óráig kerüljenek megtartásra a délutáni rendelések. Indokolt esetben, a felnőtt háziorvosok kérelmére a Bizottság dönthet arról, hogy a kérelmező felnőtt háziorvos körzetében csak heti 1 alkalommal 14-18 óráig kerüljenek megtartásra a délutáni rendelések.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a háziorvosokkal kötött feladat-ellátási szerződések esetleges módosításainak megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 219/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **vis maior támogatás címen** pályázatot nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz.

A vis maior esemény megnevezése: a 2024.09.16. napon helyben elrendelt árvízvédelmi készültség időszakában lezajlott árvízi védekezés I. ütemének költségei, az alábbi helyszínek kapcsán:

1. A Dunakeszi Duna Szabadstrandot is magába foglaló 0164 helyrajzi számú terület, kb. 500 fm hosszúságban.
2. A Duna sor 6074 és 0165 helyrajzi számú területein a Liget utcától számított kb. 1.200 fm hosszúságban.
3. A6249/7 helyrajzi számú Kiscsurgó játszótér.
4. A 6333 helyrajzi számú Kiscsurgó utca 1. szám.
5. A 0158 helyrajzi számú EuroVelo kerékpárút és egy magáningatlan.
6. A 0145 helyrajzi számú út melletti fatelep, építőanyag telep és autókereskedés.
7. A 2-es főút mentén, a 0138/16 helyrajzi számon található kettő átereszt.
8. A Tőzegtó városrész 0112/2 helyrajzi számon található 2 db zsilip.

A káresemény forrásösszetétele:

Árvízi védekezés 2024.09.16-10.25.között befejezett feladatai	2024. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.225.971,-Ft	10%
Biztosító kártérítése	0,-Ft	0%
Egyéb forrás	0,-Ft	0%
Vis maior támogatási igény *	11.033.730,-Ft	90%
Források összesen	12.259.701,-Ft	100%

Dunakeszi Város Képviselő-testülete az alábbiakról nyilatkozik:

1. Az Önkormányzat a káreseményekhez kapcsolódóan biztosítással nem rendelkezik: Dunakeszi Város Önkormányzatának vagyonbiztosítási szerződését az Uniqa Biztosító kezeli. Vagyonbiztosítási szerződés kötvényszáma 4933244. A Vagyonbiztosítási fedezet: Összkockázatú ún. all risks típusú biztosítás, amely a 0164, 0165, 6074, 6249/7, 6333, 0158, 0145, 0138/16 és 0112/2 hrsz. területekre nem terjed ki. A közterületek, közterek, utcák, parkok nem biztosítható vagyontárgyak, biztosítási fedezetbe nem vonhatóak. Ilyen jellegű károkra kártérítés a biztosítás terhére nem igényelhető.
2. Dunakeszi Város Önkormányzata saját erejéből a vis maior esemény okozta helyzetet nem tudja megoldani, mert több olyan építőipari kivitelezése is zajlik, amelyek az Önkormányzat költségvetését terhelik (pl. önrészek jelentős növekedése az elnyert

támogatások mellett), várhatóan ezekre a többletköltségekre a tartalékok felhasználásra kerülnek.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a 2024. évi Vis Maior támogatás elnyerése esetén, az igénybejelentőben megjelölt 1.225.971,-Ft erejéig az önkormányzati saját forrást a 2024. évi költségvetési rendelet céltartalékán belül pályázati célra elkülönített keretből finanszírozza.

A testület tudomásul veszi és támogatja, hogy a pályázat benyújtásra került.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Aljegyző

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 220/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dunakeszi Város Polgármesterének a FEP/181-4/2024 számú döntését

helybenhagyja,

egyúttal P. B. és P. M.(2120 Dunakeszi,) kérelmezők fellebbezését, amelyet a fent hivatkozott döntés ellen nyújtott be,

elutasítja.

Felhívom figyelmét, hogy aki a településképi bejelentést elmulasztja, illetve a polgármesteri döntésben foglaltaknak nem tesz eleget, attól eltér, azzal szemben bírság kiszabása rendelhető el (településképi-védelmi bírság).

A határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, az a kézhezvétellel véglegessé válik.

A határozat felülvizsgálatát jogszabálysértésre hivatkozással a bíróságnál lehet kérni a határozat közlésétől számított harminc napon belül.

I n d o k o l á s:

B. Zs.2023. október 3-án panasszal fordult Főépítési irodánkhoz, hogy a 2120 Dunakeszi, Szent Erzsébet utca 14. szám alatti társasházban található 7504/217/A/7 hrsz-ú garázsát nem tudja használni, mert a társasház lakói gépkocsitárolója előtt parkolnak.

A tényállás tisztázása céljából a Dunakeszi, ... szám alatti és 7504/217 hrsz-ú ingatlanon 2023. október 26-án helyszíni szemlét tartottam. A helyszíni szemle során megállapítottam, hogy az társasház földszintjén található 2 gépkocsitárolót megszüntették, a garázskapuk helyén ablakokat építettek be.

A 7504/217/A/8 hrsz-ú garázs rendeltetésű és a 7504/217/A/10 hrsz-ú tároló rendeltetésű ingatlanokat, valamint a 7504/217/A/7 hrsz-ú garázs és a 7504/217/A/9 hrsz-ú tároló rendeltetésű ingatlanokat összenyitották, az így kialakított egységeket lakásként használják.

A helyszíni szemle során fényképfelvételeket készítettünk.

A Dunakeszi Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2018. (V.31.) sz. Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendeletében (továbbiakban. HÉSZ) foglaltak szerint a tárgyi ingatlan Lke-N/4 jelű kertvárosias lakóterület építési övezetben található. A HÉSZ 22. § (3) bekezdés b) pontja szerint az ingatlanon a maximális lakásszám: 6. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 1. számú mellékletének 95. pontja szerint:

„Önálló rendeltetési egység: meghatározott rendeltetés céljára önmagában alkalmas helyiség vagy helyiségcsoport, amelynek a szabadból vagy az épületen belüli közös közlekedőből nyíló önálló bejárata van.”

Az OTÉK 105. §-a szerint:

„(1) A lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, mosogatást és az étkezést,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

(2) A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló, legalább 8 m² hasznos alapterületű helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) pontja szerinti tevékenységek folytatását - kivéve a jövedelemszerzést szolgáló munkavégzést - és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.

(3) A 30 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobája hasznos alapterületének legalább 16 m²-nek kell lennie. Ebbe és a lakószoba (2) bekezdés szerinti alapterületébe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légterével közös.

(4) A lakásnak fűthetőnek kell lennie, lehetőleg minden helyiségben a rendeltetésének megfelelő szellőzést, természetes megvilágítást biztosítani kell.”

Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint a Dunakeszi, Szent Erzsébet utca 14. szám alatti és 7504/217 hrsz-ú ingatlanon található társasházban 6 lakás, 2 garázs és 2 tároló található.

Iktatórendszerünk nyilvántartása alapján megállapítottuk, hogy a rendeltetési egységek számának változására, a gépkocsitároló rendeltetésének megváltoztatására, valamint a homlokzati átalakításokra vonatkozóan településképi bejelentést nem kezdeményeztek.

A 2023. november 20-án keltezett FEP/536-6/2023 iktatószámú végzésemben felhívtam a 7504/217/A/8 és 7504/217/A/10 hrsz-ú ingatlanok bejegyzett tulajdonosainak, P. Bencének és P. M. figyelmét, hogy a Dunakeszi, ... szám alatti és 7504/217 hrsz-ú ingatlanon álló társasházban található 7504/217/A/8 és 7504/217/A/10 hrsz-ú ingatlanokat a Dunakeszi Város Jegyzőjének K-I-43/13/2014 számú használatbavételi engedélyének megfelelően kell használni.

Továbbá felszólítottam a 7504/217/A/8 és 7504/217/A/10 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosait, P. B. és P. M. hogy a Dunakeszi, ..4. szám alatti és 7504/217 hrsz-ú ingatlanon álló társasházban található 7504/217/A/8 és 7504/217/A/10 hrsz-ú szabálytalanul lakássá átalakított ingatlanokat a Dunakeszi Város Jegyzőjének K-I-43/13/2014 számú használatbavételi engedélynek és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzetteknek megfelelően gépkocsitárolóvá és tárolóvá alakítsa vissza 2024. április 1-jéig.

A teljesítési határidő lejártá előtt, 2024. március 23-án P.a B.e és P. M. teljesítési határidő hosszabbítására vonatkozó kérelmet nyújtottak be. Kérelmükben a határidő 2024. október 1-jéig történő meghosszabbítását kérték. Kérelmüknek helyt adtam és a teljesítési határidőt 2024. október 1-jéig meghosszabbítottam.

A rendeltetésváltozásra vonatkozó előírások:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény (továbbiakban Étv.) 54. § (3) bekezdése szerint:

„Az építménynek, építményrésznek, önálló rendeltetési egységnek a használatbavételi, illetve fennmaradási engedélytől, ennek hiányában az eredeti rendeltetéstől eltérő használatához - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - az építésügyi hatóság engedélye szükséges.”

Az Étv. 6/A. § (2) bekezdése b) pontja szerint:

„(2) A települési önkormányzat képviselő-testülete jogszabályban meghatározott esetekben és módon

b) településképi bejelentési eljárást folytathat le az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött építési tevékenységek, reklámelhelyezések és rendeltetésmódosítások tekintetében.”

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tvtv.) 8. § (2) bekezdés c) pontja szerint:

„(2) A településképi védelme érdekében

c) az önkormányzat településképi bejelentési eljárást folytathat le az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó, az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenységek, valamint bejelentési eljárást folytat le az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó, rendeltetésmódosítást vagy a rendeltetési egységek számának megváltozását jelentő rendeltetésváltozások (a továbbiakban együtt: rendeltetésváltozás), továbbá a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében”

A Tvtv. 10. § (1) bekezdés a) pontja szerint:

„Az önkormányzat településképi bejelentési eljárást

a) folytathat le - a 8. § (3) bekezdése szerinti kormányrendelet keretei között, településképi rendeletben meghatározott esetekben és módon - hatósági engedélyhez és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez nem kötött építési tevékenységek és rendeltetésmódosítások tekintetében”

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Trk.) 46. § (1) bekezdése a) pontja szerint:

„Az önkormányzat településképi bejelentési eljárást folytat le

a) az építmények rendeltetésének megváltoztatása - így az önálló rendeltetési egység rendeltetésének módosítása vagy az építmény rendeltetési egységei számának megváltozása - esetén, az országos és a helyi építési követelmények érvényesítése érdekében.”

A településképi védelméről szóló 27/2017. (XII. 15.) sz. Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Tvr.) 46. § (1) bekezdés

b) pontja értelmében településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az Étv. 57/F. § hatálya alá tartozó rendeltetésmódosítás kivételével bármely építmény, építményrész, rendeltetési egység rendeltetésnek megváltoztatása esetén.

A homlokzati átalakításra vonatkozó előírások:

A Tvtv. 10. § (1) bekezdés szerint:

„10. § (1) Az önkormányzat településképi bejelentési eljárást

a) folytathat le - a 8. § (3) bekezdése szerinti kormányrendelet keretei között, településképi rendeletben meghatározott esetekben és módon - hatósági engedélyhez és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez nem kötött építési tevékenységek és rendeltetésmódosítások,

b) folytat le a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében.”

A Trk. 46. § (2) bekezdése szerint:

„2) Ha az önkormányzat településképi rendeletében bejelentési eljárás lefolytatásához kötötte, településképi bejelentési eljárást folytat le

a) az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló kormányrendeletben építési engedélyhez vagy

b) az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez nem kötött építési tevékenységek tekintetében.”

A Tvr. 46. § (1) bekezdés a) 1. pontja alapján a homlokzati változások településképi bejelentéshez kötött építési tevékenységek.

A Tvtv. 11. § (1) és (2) bekezdése szerint:

„11. § (1) Ha az ingatlan tulajdonosa a településképi rendeletben foglalt településképi követelményeket - a rendeltetésváltozás esetén a helyi építési szabályzatban foglaltakat vagy a településrendezési illeszkedés követelményét - megsértette, az önkormányzat a figyelmeztetést tartalmazó döntésében felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.

(2) Az (1) bekezdés szerinti határidő eredménytelen eltelte esetén, az önkormányzat településképi kötelezés formájában - önkormányzati hatósági döntéssel - a településképi követelmények érvényesítése, a rendeltetésváltozás esetén a helyi építési szabályzat előírásainak teljesítése érdekében az ingatlan tulajdonosát az előírások betartására kötelezi, egyidejűleg - ha a (3) bekezdés szerint a településképi rendelet lehetőséget biztosít településképi-védelmi bírság kiszabására - az ingatlantulajdonost településképi-védelmi bírság megfizetésére is kötelezi. A településképi-védelmi bírság közigazgatási bírságnak minősül, amelynek legkisebb összege 100 000 Ft.”

A Tvtv. 11. §-a alapján a Tvr. 2 §-a értelmében a Tvr. személyi hatálya az ingatlantulajdonosokra terjed ki.

P. B. és P. M. 2120 Dunakeszi, ... szám alatti lakosok 2024. augusztus 29-én érkezett, a 2120 Dunakeszi, ... szám alatti és 7504/217/A/7 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a FEP/536-6/2023 iktatószámú kötelezettséget megállapító határozat hatályon kívül helyezésére valamint az ingatlan jelenlegi állapotban történő fennmaradásának engedélyezésére vonatkozó kérelme FEP/181-4/2024 számon elutasításra került.

P. B. és P. M. 2120 Dunakeszi, ... szám alatti lakosok a rendelkezésre álló határidőn belül fellebbezést nyújtottak be a FEP/181-4/2024 számú határozat ellen.

Fellebbezésükben kérték a támadott határozat hatályon kívül helyezését és a lakás funkció fennmaradását.

Indokaiban szerepel, hogy:

1. Kiskorúként a jelenlegi állapotban vásárolták az ingatlant, Dr. Sz.. ügyvédjük szerint az Önkormányzat lakássá fogja nyilvánítani rövid időn belül, ezért lett lakásként kialakítva.
2. Az alapító okiratban az alapító Doktor Bau Kft. a garázsok előtt parkolókat jegyeztetett be, így a garázsokba nem lehetne beállni.
3. A garázsajtók visszaalakításához a ház gáztervét módosítani kell, illetve az ablakok alá helyezett radiátorokat vissza kellene bontani.
4. A homlokzat átalakításához közgyűlési hozzájárulás szükséges, amit nem kaptak meg.
5. Sem a társasház alapító Doktor Bau Kft.-t, sem az értékesítő Radics Attilát, sem az adás-vételt bonyolító Dr. .. nem tudják elérni.
6. Méltányosságból kérik a kötelezettséget metállapító határozat hatályon kívül helyezését. Dunakeszi Város Jegyzője a 2013. április 30-án keltezett és 2013. június 7-én jogerőre emelkedett, K-I-282/5/2013 iktatószámú határozatával építési engedélyt adott a Dunakeszi, ... utca 7504/217 hrsz alatti ingatlanon hatlakásos lakóépület építésére. Az építési engedély kérelem benyújtásakor hatályos a Toldi utca-Kossuth Lajos utca- Dunakeszi közigazgatási határ által határolt terület Szabályozási tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 46/2005. (XII.21.) sz. önkormányzati rendelet szerint a tárgyi ingatlan Lke/K jelű kertvárosias lakó építési övezetbe tartozott, ahol a megengedett maximális lakásszám 6. A jelenleg hatályos HÉSZ ezt az előírást megszakítás nélkül megtartotta.

A használatbavételi engedély kérelemhez csatolt építési napló bejegyzése szerint a felelős műszaki vezető nyilatkozott, hogy az épület az engedélyezési és kiviteli terveknek megfelelően

elkészült. A használatbavételi engedélyezési eljárás során az építésügyi hatóság 2014. április 10-én helyszíni szemlét tartott. A helyszíni szemlén felvett jegyzőkönyv szerint „a 6 lakásos társasház a jogerős építési terveknek megfelelően valósult meg”. A helyszíni szemlén készült fényképek szerint a gépkocsitároló kialakítása megtörtént.

A használatbavételi engedély kiadásakor hatályos az Étv. 30/D. § (1)-(2) bekezdései szerint:

„30/D. § (1) Települési önkormányzat (fővárosban a kerületi önkormányzat) polgármestere, illetve a fővárosi önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a főpolgármester településképi bejelentési eljárást folytathat le – e törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet keretei között, e tárgyban hozott önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben és módon – hatósági engedélyhez nem kötött tevékenységek, a reklámelhelyezések és rendeltetésmódosítások tekintetében.

(2) A településképi eljárást bejelentés formájában az ügyfél a polgármesternél kezdeményezi. Az (1) bekezdés szerinti tevékenység a bejelentés alapján megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges, és a polgármester a tevékenység végzését a bejelentést követő 8 napon belül nem tiltja meg.”

Az ekkor hatályos Dunakeszi Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi véleményezési és településképi bejelentési eljárás szabályairól szóló 61/2012. (XII.19.) rendelet 8. §-a szerint meglévő építmény homlokzati nyílászáró – áthidalóját nem érintő cseréje, épületben az önálló rendeltetési egységek számának változtatása, építményben az önálló rendeltetési egységek rendeltetésének megváltoztatása településképi bejelentési eljáráshoz kötött volt.

Ez a szabályozás volt hatályban az érintett ingatlanok esetében a kérelmezők tulajdonjogának megszerzésekor.

A 2023. október 26-i helyszíni szemlén megállapításra került, hogy a Dunakeszi, Szent Erzsébet utca 14. szám alatti és 7504/217 hrsz-ú ingatlanon a 7504/217/A/8 hrsz-ú 28 m² garázs rendeltetésű és a 7504/217/A/10 hrsz-ú 23 m² tároló rendeltetésű; valamint a 7504/217/A/7 hrsz-ú 28 m² garázs rendeltetésű és a 7504/217/A/9 hrsz-ú 23 m² tároló rendeltetésű ingatlanokat összenyitották, az épület külső homlokzatát megváltoztatták, a garázs kapuk helyén ablakokat alakítottak ki. Az átalakítással a garázsok és tárolók helyén lakásokat alakítottak ki. A kialakított lakások önálló bejárattal rendelkeznek, az OTÉK 105. §-ban, a lakásra vonatkozó követelményeknek megfelelnek. Így a 7504/217 hrsz-ú ingatlanon az átalakításokkal már 8 önálló, lakás rendeltetési egység található.

Iktatórendszerünk nyilvántartása alapján megállapítottuk, hogy a rendeltetési egységek számának változására, a gépkocsitároló rendeltetésének megváltoztatására, valamint a homlokzati átalakításokra vonatkozóan településképi bejelentést nem kezdeményeztek.

Fentiek alapján a módosítás nem engedélyezhető, ezért a szabálytalan állapot megszüntetéséről kell intézkedni, amely eljárás keretén belül méltányossági okot a felettes jogszabályok nem engedélyeznek, ahogy a társasház tiltakozása a szabályossá tétellel szemben sem állhat ellentétben a magasabb szintű jogszabályokkal.

Kérelmezőt a döntésben foglaltak elmulasztása esetén várható jogkövetkezményekről tájékoztattam.

A jogorvoslati lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 114. § (1) és 116. § (4) b), továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) alapján biztosítottam. A fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Döntésemet a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. § (2) c), a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 46. §-a által biztosított jogkörömben a R. alapján hoztam. Illetékességemet az Ákr. 16.§ (1) bekezdés a) pontja alapján állapítottam meg.

A Képviselő-testület felkéri az Polgármestert, hogy döntését a fellebbezést benyújtó számára küldje meg.

Határidő: Azonnali
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Főépítész

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 221/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztéshez csatolt, Dunakeszi Városi Sport Kft. leendő ügyvezetőjével, Birényi Zsolttal kötni kívánt munkaszerződést, azzal, hogy tudomásul veszi és hozzájárul ahhoz, hogy Birényi Zsolt a Városi Sportegyesület Dunakeszi (VSD) elnökhelyetteseként illetve gazdasági vezetőjeként a további munkavégzésre irányuló jogviszonyát fenntartsa. Továbbá a Képviselő- testület Birényi Zsolt bérét bruttó 750.000,- Ft összegben állapítja meg.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 222/2024.(X.31.) sz. határozata:

Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testülete az eljárást lezáró döntés meghozatalához szükséges tájékoztató alapján úgy dönt, hogy az „Oktatási létesítmények üzemeltetése” tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás során ajánlatot tevő **UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1095 Budapest Hídépítő Utca 1-12.) és a WL-Projekt-Fm Korlátolt Felelősségű Társaság (1095 Budapest, Hídépítő utca 1-12.) közös ajánlattevők** ajánlatát a közbeszerzési eljárás nyertesének hirdeti ki, tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárásban az összességében legelőnyösebb ajánlat kritériuma alapján a legmagasabb összpontszámmal a legkedvezőbb ajánlatot adta, az ajánlattevő alkalmas , az ellenszolgáltatás teljesítéséhez szükséges fedezet rendelkezésre áll, és nem áll fenn a Kbt. 76. §-a szerinti eredménytelenségi ok.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás nyertesével, a **UNI-FM Üzemeltetési, Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1095 Budapest Hídépítő Utca 1-12.) és a WL-Projekt-Fm Korlátolt Felelősségű Társaság (1095 Budapest, Hídépítő utca 1-12.) közös ajánlattevők** a „Oktatási létesítmények üzemeltetésére vonatkozó „ szerződést megkösse.

Határidő: Azonnal
Felelős: Dióssi Csaba polgármester
Koordinátor: Igazgatási és Jogi Osztály