Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet vezetője „Sajtó tájékoztatható”

..... napirendi pont

Előterjesztés
Dunakeszi Város Önkormányzata
Pénzügyi és Jogi Bizottság
2026. 10. 29-i ülésére

Tárgy: Közterület használat terasz céljából Béke út 6. (Ínyenc Grill) vendéglátó egység előtti 5054 hrsz. közterületre

Tisztelt Pénzügyi és Jogi Bizottság!

Ínyenc Grill Kft. (székhely: 2120 Dunakeszi, Üdülő u. 24., továbbiakban: a Kérelmező) kérelmező a Dunakeszi, Béke út 6. alatti vendéglátó egység előtti (5054 hrsz.) közterületre - terasz céljából: asztalok és székek kihelyezésére 2026. 10. 08. napjáig 10 m2 nagyságú közterület használati engedéllyel rendelkezett.

Kérelmező kérelmet nyújtott be, hogy a Dunakeszi, Béke út 6. alatti vendéglátó egység előtti (5054 hrsz.) közterületre továbbra is kihelyezhessen - terasz céljából: asztalokat és székeket. Minden év október 01. napjától március 31. napjáig 5 m^2 nagyságú, minden év április 01. napjától – szeptember 30. napjáig 10 m2 nagyságú közterületet használna. A használatot 5 év határozott időre kérte.

A közterület-használat díja Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.06.) számú önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletének 2. pontja alapján (I. övezet, helyi vállalkozó) 2.200.-Ft/m2/hó, amely 5 m^2 –re 11.000,-Ft/hó., 10 m2-re 22.000.-Ft/hó.

Fentiek alapján a következő javaslatot terjesztem a T. Pénzügyi és Jogi Bizottság elé.

Határozati javaslat:

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul Ínyenc Grill Kft.** (székhely: 2120 Dunakeszi, Üdülő u. 24., továbbiakban: a Kérelmező) **Dunakeszi, Béke út 6. alatti vendéglátó egysége előtti (5054 hrsz.)** közterület használatához **terasz céljából**: asztalok és székek kihelyezéséhez. Közterületet minden év október 01. napjától március 31. napjáig 5 m2 nagyságú, minden év április 01. napjától – szeptember 30. napjáig 10 m2 nagyságú területen használhatja. A kihelyezett asztalok, székek a gyalogos forgalmat nem akadályozhatják.

A használat feltétele, hogy a Kérelmező Dunakeszi Város Önkormányzatával 2026. 10. 09. - 2031. 10. 09. napjáig tartó, 5 év határozott időre szóló területhasználati szerződést kössön.

A bérleti díj Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2015. (VIII.06.) számú önkormányzati rendelete 2. sz. mellékletének 2. pontja alapján került meghatározásra, mértéke: 2.200.-Ft/m2/hó, 5 m2 területre 2.200.-Ft*5 m^2, összesen: 11.000,-Ft/hó., 10 m2 területre 2.200.-Ft*10 m2 22.000.-Ft.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a Kérelmező értesítésére, valamint a területhasználati szerződés előkészítésére.

Határidők és felelősök:

Határidő: Folyamatos
Felelős: Bilinszky Ferenc elnök
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Dunakeszi, 2026. október 16.

Keller Anikó
aljegyző

Láttam: .....
Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző

Készítette: Molnárné dr. Komáromi Anita, csoportvezető