Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet vezetője „Sajtó tájékoztatható"

..... napirendi pont

Előterjesztés
Dunakeszi Város Önkormányzata
Pénzügyi és Jogi Bizottság
2026. 10. 29-i ülésére

Tárgy: Közterület használati díj mentesség Barátság útja 32-34 sz. Társasház – 32. sz. előtti akadálymentesítést szolgáló fémrámpa elhelyezése miatt

Tisztelt Pénzügyi és Jogi Bizottság!

Dunakeszi, Barátság útja 32-34. szám alatti Társasház közös képviselője Pék Ádám (továbbiakban: Kérelmező) az alábbi kérelemmel fordult az Önkormányzathoz.

A Barátság útja 32. sz. alatti Társasház főbejáratához akadálymentesítést szolgáló fémrámpát terveznek kiépíteni. A közterület használat területe: 6,5m*4,5m= 29,25m2. A kiépítés terveit településképi eljárás keretében benyújtották az Önkormányzathoz.

Kérelmező kéri, hogy a Társasház a közterület használati díj megfizetése alól teljes egészében és határozatlan időre mentesüljön az alábbi méltányossági indokok alapján:

- Közérdekű és humanitárius cél: A beruházás elsődleges és halaszthatatlan célja a Társasház 9. emeletén élő, igazoltan mozgáskorlátozott, kizárólag kerekesszékkel közlekedni tudó lakótárs alapvető életminőségének biztosítása, aki a fizikai akadályok miatt több mint 2 éve nem tudta elhagyni az otthonát.
- Esélyegyenlőség és biztonság: A rámpa megvalósítása a mozgáskorlátozott lakó mellett a házban élő számos idős ember, valamint a babakocsival közlekedő szülők mindennapi, biztonságos és önálló közlekedését, ezáltal a társadalmi esélyegyenlőséget szolgálja.
- Nem kereskedelmi jelleg: A közterület használatból a Társasháznak anyagi haszna, bevétele nincs, kizárólag szociális funkciót tölt be.
- Anyagi terhek az akadálymentesítés megvalósítása és a kivitelezés költségei önmagában is rendkívüli nagy pénzügyi terhet ró a társasház közösségére.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló Dunakeszi Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2015 (VIII.7.) önkormányzati rendelet 2. sz. melléklet 1. pontja alapján Rámpa elhelyezése közterületen I. övezetben 1.600.-Ft/m2/hó, azaz 29,25 m2 *1.600.-Ft = 46.800.-Ft/hó közterület használati díjat jelentene.

A Rendelet 28. § (3) bekezdés c) pontja alapján a közterület-használati díj részben vagy teljes mértékben csökkenthető humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység után.

Fentiek alapján a következő javaslatot terjesztem a Tisztelt Pénzügyi és Jogi Bizottság elé.

Határozati javaslat:

Dunakeszi Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Jogi Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Dunakeszi Barátság útja 32-34. szám alatti Társasház 32. számú épülete előtt kiépítendő akadálymentesítést szolgáló Rámpa (29,25 m2) közterület használati díjának – 29,25m2 * 1.600.-Ft = 46.800.-Ft/hó – méltányosságból történő elengedéséhez.

A Pénzügyi és Jogi Bizottság felkéri a koordinálással megbízott Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinetet a Kérelmező értesítésére

Határidők és felelősök:

Határidő: Folyamatos
Felelős: Bilinszky Ferenc elnök
Koordinátor: Lakosságszolgálati és Polgármesteri Kabinet

Dunakeszi, 2026.10.16.

Keller Anikó
aljegyző

Láttam :.....
Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jegyző

Készítette: Molnárné dr. Komáromi Anita csoportvezető